



Město Planá

Záměr prodeje nemovitosti

č. 37/2026

dne 14.09.2026

Město Planá zveřejňuje podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, záměr prodat níže uvedenou nemovitost, která je zapsána na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov. Zájemci se mohou k tomuto záměru vyjádřit a podat přihlášky do výběrového řízení.

Tento záměr byl schválen zastupitelstvem města dne 28.01.2026 usnesením č. U 62 - 8

Další informace o podmínkách prodeje poskytne pracovník správního odboru MěÚ Planá, kancelář č. 22, 1.poschodí budovy MěÚ Planá, tel 374 752 922, e - mail spravni@muplana.cz, případně místostarosta, tel.774680019, e - mail: nutil@muplana.cz.

4.KOLO

Nemovitost určená k prodeji:

- **p. p. č. 538/103** o výměře 929 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, který byl oddělen GP č. 2724-487/2025 pozemku p. č. 538/25, orná půda (nemovitost je zapsána do evidence katastru nemovitostí)

Účel využití: výstavba rodinného domu

ÚP: Z 15- bydlení v rodinných domech

Minimální nabídková cena pozemku včetně DPH: 1 922 690,00 Kč

Kupní smlouva s právem zpětné koupě a plánovací smlouva - viz příloha

Poznámka: pozemek je zatížen ochranným pásmem vzdušného vedení VN do 35kV



- grafické znázornění pro identifikaci pozemků se souřadnicemi- Mapy.cz:
<https://mapy.com/s/huhapulafu>

V souladu se Zásadami stanovujícími zvláštní postup při prodeji nemovitých věcí v lokalitě Z 15 schválených Zastupitelstvem města Planá dne 28.01.2026 usnesením č. U 62/7, vyzýváme zájemce o koupi nemovitosti k podání nabídky do výběrového řízení adresované městu Planá. Podmínky a způsob podání nabídky je uveden v Zásadách stanovujících postup při prodeji nemovitých věcí v lokalitě Z 15.

Nabídku na formuláři, který je přílohou tohoto záměru, v zalepené obálce označené nápisem „**NEOTEVÍRAT - Z 15 – 4.KOLO: prodej p. p. č. 538/103 k. ú. Planá u Mariánských Lázní**“ doručí zájemci o koupi na podatelnu MěÚ Planá, náměstí Svobody 1, 348 15 Planá. Uzávěrka 4.kola podání nabídek je dne 30.11.2026, do 12:00 hodin. Rozhodující pro podání bude okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv její odeslání. Nabídky, doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou otevřeny ani hodnoceny. Termín zasedání členů komise bude schvalovat RMP pro příští volební období. Účast žadatelů o koupi v postavení pozorovatelů bude umožněna.

Nedílnou součástí záměru prodeje č. 37/2026 jsou následující přílohy:

- 1. Zásady stanovující zvláštní postup při prodeji nemovitých věcí v lokalitě Z 15
- 2. formulář určený k podání nabídky „Reakce na zveřejněný záměr, neodvolatelná nabídka“
- 3. koordinační situační výkres C_3
- 4. geometrický plán č. 2724 - 487/2025
- 5. návrh kupní smlouvy
- 6. návrh plánovací smlouvy
- 7. Územní studie pro lokalitu Z15 v Plané – prostorová regulace, parcelace

Kompletní studie:

https://www.plana.cz/e_download.php?file=data/editor/335cs_10.pdf&original=PLZ%20studie%20final%202020_10%20komplet%20opraven%C3%A9.pdf

- 8. výtah ze studie – regulační výkres
- 9. výtah ze studie – pravidla regulace
- 10. grafické znázornění pro identifikaci pozemků se souřadnicemi- Mapy.cz:
<https://mapy.com/s/huhapulafu>

Za město Planá
Lenka Kočegurová
referent Správního odboru MěÚ Planá