



**Usnesení a informace na vědomí ze 70. řádné schůze Rady města
Planá konané dne 4. 8. 2025**

U 247 – RMP schvaluje

1. vybudování vjezdu na p. p. č. 174/1 v majetku pana xxxx xxxxxx, bytem xxxxxxxx xxxxx xx, 34815 Planá, dle předložené projektové studie zpracované Ing. Václavem Lacykem, projekční kancelář D projekt Plzeň Nedvěd s.r.o. za podmínky, že vjezd bude umístěn mimo hranici projektu rekonstrukce ulice Dukelských hrdinů.
2. uzavření Komisionářské smlouvy mezi městem Planá a firmou SK – ELEKTRO INSTALACE s.r.o., v předloženém znění ve věci vybudování kanalizační splaškové přípojky po objekt čp. 91 za cenu 121 810,04 Kč bez DPH zaplacené na základě zálohové a vyúčtovací faktury, se záruční dobou 60 měsíců.
3. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na stavbu Stavební úpravy – nová škola v objektu bývalé sokolovny v Revoluční ulici, Planá, z důvodu neočekávaných víceprací o 216 528,56 Kč bez DPH, na celkovou cenu 9 244 439,58 bez DPH a prodloužení termínu do 15.09.2025.
4. uzavření pachtovní smlouvy k části p. p. č. 3505/7, ostatní plocha, komunikace o přibližné výměře 35,34 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za účelem využití předzahrádka pro restauraci/občerstvení za cenu pachtu 80 Kč/m², DPH bude připočteno od 5. 8. 2025.
5. designe mobiliáře pro plochu předzahrádka pro restauraci/občerstvení v části p. p. č. 3505/7 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
6. poskytnutí slevy pachtovného ve výši 100 % pro rok 2025 panu Nguen Thanh Luan, IČO: 76671739, bytem Dukelských hrdinů 65, Planá, za p. p. č. 3505/7 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní z důvodu omezení přístupu a vlastního provozu restaurace v č. p. 64, Planá při prováděné rekonstrukci ulice Dukelských hrdinů.
7. uzavření pachtovní smlouvy k p. p. č. 112/4, orná půda o výměře 8290 m², p. p. č. 112//7, orná půda o výměře 1713 m², p. p. č. 112/10, orná půda o výměře 858 m², p. p. č. 112/11, orná půda o výměře 8997 m², p. p. č. 112/13, orná půda o výměře 537 m², p. p. č. 978/12, orná půda o výměře 9980 m², p. p. č. 978/14, orná půda o výměře 15422 m² vše v k. ú. Otín u Plané za účelem využití provozování zemědělské výroby. S úhradou za užívání v bezsmluvním období od 28. 02. 2024 do data uzavření nové pachtovní smlouvy do 15. 08. 2025 za cena pachtu 0,30 Kč / m², DPH bude připočteno.
8. uzavření pachtovní smlouvy k části p. p. č. 1864/1, ostatní plocha, jiná plocha o přibližné výměře 250 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní s paní xxxxx xxxxxx, bytem xxxxxx xxxxxx xx, Planá, pro účel využívání zahrada za cenu pachtovného 3,50 Kč/m² bez DPH.
9. ukončení výpovědi pachtovní smlouvy č. 1317 k části p. p. č. 1318/1, ostatní plocha o přibližné výměře 10 m² a p. p. č. 1323/1, zahrada o výměře 1325 m² v k. ú. Zliv nad Mží uzavřenou s pachtýři manželi xxxxx a xxxxxx xxxxxxxx ke dni 31. 07. 2025 s uložením doplatku poměrné části pachtovného.
10. ukončení pachtovní smlouvy č. 1158 k p. p. č. 606, ostatní plocha v k. ú. Vížka uzavřenou s pachtýřem paní xxxxxxx xxxxxx ke dni 31. 07. 2025.

11. uzavření dodatku č. 1 k pachtovní smlouvě č. 1244 uzavřené s pachtýřem paní Terezou Novákovou, IČO 03564819, Svahy 29, Planá 348 15, spočívající ve vyjmutí p. p. č. 2230/6 v k. ú. Svahy, ponížení celkové propachtované výměry na 202 421 m² a ponížení výše pachtovného na 20 243,00 Kč/rok + DPH.
12. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p. č. 796, trvalý travní porost, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní stavby „I/212 Planá, Okružní křižovatka, Zámecká“ – „SO 431 Přeložka sdělovacích kabelů CETIN“.
13. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku p.č. 3507/2, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní stavby „IV-12-0025074“- pro připojení nového OM.
14. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene stavbě „11010108502,FTTx_Č_Planá_Bohušova_PLTAC4_OK“ umístěné na p. p. č. 1860/28, p. p. č. 1860/17, p. p. č. 1860/78, p. p. č. 1860/25 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
15. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na p. p. č. 538/25 a p. p. č. 538/73 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní stavby „IV-12-0024770 Planá, TC, Planá č. parc. 538/25, 26 RD, kNN“- pro výstavbu nového kabelového vedení NN.
16. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene stavbě podzemního komunikačního vedení (optických kabelů, nadložního kabelu a chrániček) umístěné na p. p. č. 3505/4, p. p. č. 2866/2, p. p. č. 2866/12 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
17. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti věcného břemene stavbě podzemního komunikačního vedení (optických kabelů, nadložního kabelu a chrániček) umístěné na p. p. č. 1553/1, p. p. č. 3570/8, p. p. č. 3570/1, p. p. č. 1534/3, p. p. č. 1553/2, p. p. č. 1553/5, p. p. č. 3570/3, p. p. č. 3570/16, p. p. č. 3570/17, p. p. č. 3570/20, p. p. č. 3570/38 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
18. uzavření nových nájemních smluv (případně dodatků) od 01. 10. 2025 na dobu určitou jeden rok s nájemným dle U 192/3 ze dne 06. 01. 2025 u nájemníků a bytů dle přílohy s výjimkou nájemní smlouvy na byt č. 774/14, 870/3, 870/5, 870/16 a 871/14 kdy se dodatky k nájemní smlouvě uzavírají od 01. 10. 2025 na dobu určitou 3 měsíců.
19. umístění žulové sošky vytvořené xxxx xxxxx na p. p. č. 3519/2 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní.
20. zadávací dokumentaci k veřejné zakázce „Výběr provozovatele tepelného hospodářství města Planá“.
21. záměr uzavřít koncesní smlouvu v rámci koncesního řízení na výběr provozovatele tepelného hospodářství města Planá.
22. záměr pronájmu Sokolovny za cenu 800 Kč/m²/rok. Účel nájmu v souladu s vymezením v územním plánu.
23. využití parkoviště na vstupu do městského parku v počtu 8 parkovacích míst pro obyvatele domu č. p. 67 v ulici Dukelských hrdinů, Planá.
24. příspěvek z fondu města Planá na stavební úpravy a obnovu nemovitostí v MPZ v Plané panu xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxx xxxxxxx xx, Planá na opravu fasády objektu č. p. 99 v Plané.
25. zápis do Kroniky města Planá za rok 2024.

U 248 – RMP rozhodla

1. vydat souhlas k užívání p. p. č. 2461 v k. ú. Svahy, ve vlastnictví města Planá na dobu 5 let, do 31. 12. 2030, pro Junák-český skaut, středisko Střela Plzeň z. s., Skautský oddíl Šedá střela Americká 7/29, 30100 Plzeň k provozování letního tábora.
2. o výběru dodavatele na výkon „Technického dozoru stavebníka“ k zakázce „Veřejná prostranství v lokalitě Z15 v Plané – etapa 0“ a schvaluje uzavření příkazní smlouvy na tuto zakázku s firmou Ing. Karel Šimek za cenu 170 840 Kč, dodavatel služeb není plátce DPH.
3. vydat souhlas s umístěním stavby „I/212 Planá, Okružní křižovatka, Zámecká“ – SO 431 Přeložka sdělovacích kabelů CETIN na p. p. č. 796, trvalý travní porost, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.
4. vydat souhlas s umístěním stavby „IV-12-0025074“- pro připojení nového OM na p. p. č. 3507/2, trvalý travní porost, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.
5. vydat souhlas s umístěním „IV-12-0024770 Planá, TC, Planá č. parc. 538/25, 26 RD, kNN“- pro výstavbu nového kabelového vedení NN na p. p. č. 538/25 a p. p. č. 538/73 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, za podmínky uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.
6. o přidělení veřejné zakázky „Pořízení nového softwaru – Upgrade ERP Helios na edici Pantheon" společnosti Asseco Solutions, a.s., IČ: 64949541, se sídlem Zelený pruh 1560/99, Braník, 140 00 Praha a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo k této zakázce za cenu 698 593,50 vč. DPH.
7. vypsat koncesní řízení na výběr provozovatele tepelného hospodářství města Planá.
8. o přidělení zakázky „Oprava EO po zahoření“ firmě ZVVZ ENGINEERING, a.s. IČ 25696882 za cenu 770 670 Kč bez DPH.
9. neposkytnout peněžitý dar firmě Kompakt spol. s r.o., IČ 49551027, se sídlem Jiráskova 1424, 290 01 Poděbrady na sociální vozidlo Dacia Jogger pro Dětský domov Tachov.

U 249 – RMP ukládá

1. SO zahájit kroky k narovnání majetkových poměrů v katastrálním území Otín u Plané mezi vlastníky městem Planá a panem xxxxx xxxxxx, bytem xxxxx xx, právní cestou.
2. SO předložit alternativy ke sdělení o projevení zájmu ve věci bezúplatného převodu p. p. č. 3891/29, p. p. č. 3891/30 a p. p. č. 3891/31 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
3. Plánským službám, s. r. o. písemně informovat nájemkyně bytů č. 870/9 a 871/9 o neprodloužení nájemní smlouvy od 01. 10. 2025, pokud neuhradí dluh na nájemném.

U 250 – RMP doporučuje ZMP

1. zvýšit příspěvek na stavební úpravy a obnovu nemovitostí v MPZ v Plané z 30 tisíc na 50 tisíc na opravu fasád a střech.

RMP bere na vědomí

1. výsledky jednání s ÚZSVM, Územní pracoviště Plzeň o možnosti prodloužení termínu o bezúplatný převod p. p. č. 3891/29, p. p. č. 3891/30 a p. p. č. 3891/31 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, kdy byl termín pro vyjádření prodloužen do 01. 10. 2025.
2. informaci o prodloužení termínu přechodné úpravy silničního provozu na sil. I/21 a k ní náležející úpravě silničního provozu pro objízdné trasy dle příloženého DIO do 28.09.2025.

Mgr. Martina Němečková v. r.
starostka

Ing. Pavel Nutil v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení RMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.