



**Usnesení a informace na vědomí ze 79. řádné schůze Rady města  
Planá konané dne 22. 12. 2025**

**U 286 – RMP schvaluje**

1. rozpočet ZŠ Planá na rok 2026.
2. výhled rozpočtu ZŠ Planá na roky 2027-2028.
3. rozpočet MŠ Planá na rok 2026.
4. výhled rozpočtu MŠ Planá na rok 2027-2028.
5. Závaznou směrnicí o oběhu účetních dokladů města Planá s účinností od 01.01.2026.
6. Pokladní řád s účinností od 01.01.2026.
7. přesun mezi položkami rozpočtu 2025 ZŠ Planá dle návrhu.
8. přesun mezi položkami rozpočtu 2025 MŠ Planá dle návrhu.
9. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. CEZd\_SOBS\_VB\_348941/ IV-12-0024786/SOBS/01 K\_Planá, TC, Zliv, č. parc. 1056/3, kNN+SS umístované na p. p. č. 1371/3, p. p. č. 1587, p. p. č. 1056/8 a p. p. č. 1371/1 v k. ú. Zliv nad Mží.
10. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Optická síť ČEZNET, Planá – ulice Severní a Křížová“ umístěné na p. p. č. 422/7 a p. p. č. 538/75 vše v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
11. cenové ujednání pro Plánské služby s.r.o. na rok 2026 ke smlouvě o zabezpečení veřejně prospěšných služeb č. 01/13.
12. dodatek č. 4 k mandátní smlouvě na správu hřbitova na zvýšení paušální odměny na 216 000 Kč/ročně.
13. dodatek č. 5 ke Smlouvě o provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu, spočívající v nové kalkulaci vodného a stočného ke dni 01. 03. 2026.
14. Odměňování zaměstnanců města Planá s účinností od 01. 01. 2026.

**U 287 – RMP rozhodla**

1. vydat souhlas s předloženou PD pro zateplení fasády a střechy bytového domu Fučíkova 456, Planá za podmínky uvedení pozemku po dokončení akce do původního stavu a zřízení věcného břemene pro umístění přesahující části zateplené fasády nad pozemky města Planá.
2. o uzavření „Dohody o předčasném užívání části stavby „Revitalizace ul. Dukelských hrdinů, Planá“ se společností „Revitalizace ul. Dukelských hrdinů, Planá – opakované řízení“ s platností do 31. 12. 2026.
3. o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo pro stavební akci „Veřejná prostranství v lokalitě Z15 v Plané – etapa 0“, jehož předmětem je navýšení ceny stavby o částku 677 566,39 Kč bez DPH. Celková cena zakázky se tímto dodatkem upravuje na částku 21 982 636,20 Kč bez DPH, cena s DPH 26 598 989,80 Kč. Důvodem navýšení ceny zakázky jsou nepředvídatelné vícepráce za provedení stavby nad rámec projektové dokumentace pro zhotovení díla.
4. o revokaci usnesení RMP č. U 283 – 9 ze dne 08.12.2025 o ukončení nájemní smlouvy č. 912 k části p. p. č. 538/73 o přibližné výměře 338 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ke dni 31.12.2025 výpovědí s tří měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.

5. o ukončení nájemní smlouvy č. 912, opravňující manžele xxxxx a xxxxxx xxxxx k užívání části p. p. č. 538/73 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, dohodou stran ke dni 31.05.2026, kdy datum předání předmětu nájmu bude den ukončení platnosti smlouvy.
6. o revokaci usnesení RMP č. U 283 – 10 ze dne 08.12.2025 o ukončení pachtovní smlouvy č. 1214 k části p. p. č. 538/25 o přibližné výměře 320 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní a ukládá SO jednat o uzavření dohody o ukončení pachtovní smlouvy ke dni 31.03.2026. V případě, že nedojde k dohodě stran o ukončení pachtovní smlouvy, podat výpověď s šestiměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu dle ustanovení pachtovní smlouvy.
7. o ukončení pachtovní smlouvy č. 1214 opravňující manžele xxxxx a xxxxxx xxxxx k užívání části p. p. č. 538/25 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní dohodou stran ke dni 31.05.2026, kdy datum předání předmětu nájmu bude den ukončení platnosti smlouvy.
8. uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-22-00964 o migraci HELIOS Fenix na HELIOS Pantheon se společností Asseco Solutions, a.s., za účelem sjednání nových podmínek.
9. uzavřít nájemní smlouvu na byt DPS Bohušova 811, byt č. 21, 1+0, 39,95 m<sup>2</sup> s panem xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxx, Planá.
10. uzavřít nájemní smlouvu na byt Bohušova 811, byt č. 12, 1+0, 47,44 m<sup>2</sup> s paní xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxx xxxxx xxx, xxxxxxxx xxxxxxx.
11. uzavřít nájemní smlouvu na byt Smetanova 860/2, byt č. 3, 1+0, 34,36 m<sup>2</sup> s panem xxxxxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxx xx, xxxx.
12. o výběru dodavatele na generální opravu odlučovače a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s firmou ZVVZ ENGINEERING, a.s. Milevsko ve výši 2 847 637 Kč bez DPH.
13. neposkytnout dar Sdružení na ochranu ohrožených dětí.

#### **U 288 – RMP ukládá**

1. SO dořešit právní stav věci na části p. p. č. 217/1 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní.
2. SO jednat s vlastníkem spol. Bytový fond Nostitz – Rieneck s.r.o., zast. jednatelem Josefem Františkem Králem o odkupu dvou částí st. p. č. 257/6, zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní.
3. SO zjistit které části p. p. č. 386/2, p. p. č. 3686/2 a p. p. č. 538/24 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní zatěžují I. etapu lokality Z15.
4. ST sjednat schůzku občanů k problematice parkování v ulicích Bohušova, Fučíkova a Smetanova.

#### **U 289 – RMP nedoporučuje ZMP**

1. schválit záměr směny dvou částí st. p. č. 257/6, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Planá u Mariánských Lázní z vlastnictví spol. Bytový fond Nostitz – Rieneck s.r.o., zast. jednatelem Josefem Františkem Králem do vlastnictví města Planá za jednotkovou cenu 1.150,00 Kč/m<sup>2</sup>, za část p. p. č. 3506/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o přibližné výměře 52 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, vlastník město Planá do vlastnictví pana xxxxxx xxxxxx xxxxx, bytem xxxxxx xx, xxxxx za jednotkovou cenu 1.150,00 Kč/m<sup>2</sup>.

### **RMP bere na vědomí**

1. informaci o přehledu uzavřených nájemních a pachtovních smluv pro užívání pozemků zahrnutých do lokality Z15.
2. ceník prací a služeb Plánských služeb s.r.o. na rok 2026.

**Mgr. Martina Němečková v.r.**  
**starostka**

**Ing. Pavel Nutil v.r.**  
**místostarosta**

***Upozornění:***

*Informujeme veřejnost, že usnesení RMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.*