



**Usnesení a informace na vědomí ze 77. řádné schůze Rady města  
Planá konané dne 24. 11. 2025**

**U 277 – RMP schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo pro stavební akci „Veřejná prostranství v lokalitě Z15 v Plané – etapa 0“, jehož předmětem je prodloužení lhůty na dokončení celé stavby ve lhůtě 228 kalendářních dnů, dokončení celého díla nejpozději do 15. 04. 2026 z důvodu nevyhovujících klimatických podmínek pro dokončení stavby a rozšíření rozsahu předmětu díla požadovaného objednatelem.
2. uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo pro stavební akci „Zliv nad Mží -Vodovod“, jehož předmětem je prodloužení termínu pro dokončení stavby ve dvou fázích. Kompletní zprovoznění technologie a dodávky vody do nového vodovodního řádu v plném rozsahu dle platné PD do 08.12.2025 a kompletní dokončení a předání díla včetně terénních úprav a předávací dokumentace nejpozději do 30.04.2026.
3. ukončení nájemní smlouvy č. 788, uzavřené s nájemcem panem xxxxx xxxxxx, bytem xxxxx x, 348 15 Planá dohodou o ukončení nájemní smlouvy ke dni 30.11.2025.
4. uzavření pachtovní smlouvy k p. p. č. 978/12, orná půda o výměře 9980 m<sup>2</sup> a p. p. č. 978/14, orná půda o výměře 15422 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Otín u Plané za účelem využití provozování zemědělské výroby za cenu pachtu 0,30 Kč / m<sup>2</sup> + DPH.
5. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. CEZd\_SoBS VB 348938/IV-12-0025362/K\_Planá TC, p. 3507/37, kNN, která se váže k p. p. č. 3507/9 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
6. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě pro stavbu „Optická síť ČEZNET, Planá – ulice Severní a Křížová“ umístěné na p. p. č. 422/6, 422/13, 422/18, 538/73, 538/74, 538/76, 538/77, 3426/14, 3426/36, 3671/8, 3971/19, 3678/2, 3684/9 vše v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
7. uzavření dodatku č. 18 ke smlouvě č. 3031 uzavřené se společností EKODEPON s.r.o., IČ 49790927, se sídlem Černošín 370, 349 58 Černošín o převzetí a odstranění nebo využití odpadu.
8. uzavření dodatku č. 11 ke smlouvě č. 4170 uzavřené se společností EKODEPON s.r.o., IČ 49790927, se sídlem Černošín 370, 349 58 Černošín o převzetí a odstranění nebo využití odpadu – právnická osoba město Planá.
9. vyúčtování provozu koupaliště za období 01.01.2025 do 31.10.2025 s doplatkem provozní ztráty ve výši 366 662 Kč.
10. uzavření dodatku číslo 10 ke smlouvě o pronájmu koupaliště Plánským službám s. r. o. do 31.12.2026.
11. paní xxxxx xxxxxx chov zvířat v bytě DPS Bohušova 811/28, Planá.
12. pravidla přepravy „Senior expres Planá“.
13. smlouvy o zabezpečení pečovatelské služby s obcemi Brod nad Tichou, Broumov, Chodová Planá, Chodský Újezd, Kočov a Zadní Chodov.
14. uzavření MŠ Planá ve dnech od 22. 12. 2025 do 02. 01. 2026.

**U 278 – RMP rozhodla**

1. v působnosti VH, že audit Plánských služeb s.r.o. provede firma Chebská auditorská spol. s r.o., se sídlem Krále Jiřího z Poděbrad 508/8, 350 02 Cheb za cenu 51 600 Kč bez DPH.

2. neuplatnit stanovisko/námítky vůči navrženým požadavkům na změnu č. 2 ÚP Brod nad Tichou.
3. vydat souhlas s umístěním stavby „NOVOSTAVBA REKREAČNÍHO OBJEKTU“, v obci Boudy, na p. p. č. 1063/1 a 1072/3, vše v k. ú. Zliv nad Mží a rozhodla vydat souhlas s vybudováním a napojením nového sjezdu na p. p. č. 1371/3 z p. p. č. 1063/1, na místní komunikaci umístěné na p. p. č. 1371/1, vše v k. ú. Zliv nad Mží.
4. vydat souhlas se stavbou zařízení distribuční soustavy na p. p. č. 1056/8, 1371/1, 1371/3 a 1587 v osadě Boudy, katastrálním území Zliv nad Mží a schvaluje zřízení věcného břemene pro uložení sítě na pozemcích města Planá za cenu 2000 Kč + DPH dle návrhu ČEZ.
5. vydat souhlas s umístěním zámkové dlažby na p. p. č. 373/63 v ulici Komenského u č. p. 702 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za podmínky, že bude osazena na náklady žadatele betonová zatravnovací dlažba a veškerou údržbu a opravy vybudované plochy bude v budoucnu na své náklady zajišťovat žadatel.
6. o odpisu následujících pohledávek nájemních/pachtovních smluv za období 2018–2025 takto: a) nedobytné dle legislativy ČR (promlčené) - odpis pohledávek ve výši 1 461 Kč, b) nedobytné z důvodu úmrtí nájemce/pachtýře – odpis pohledávek ve výši 5 548 Kč, c) nedobytné z důvodu neoznámení změny bydliště – odpis pohledávek ve výši 1 063 Kč, d) – neoprávněně nárokováno – odpis pohledávek ve výši 3 100 Kč. Celková výše nedobytných pohledávek za období 2018–2025 navržených k odpisu činí 11 172 Kč.
7. o ukončení platnosti pachtovních smluv č. 170 a č. 1092 uzavřené s nájemcem panem xxxxx xxxx, Tachovská 488, Planá pro úmrtí nájemce k 31.12.2025 z důvodu odpisu pohledávky.
8. vydat souhlas s kácením 2 ks javoru klen, rostoucích na p. p. č. 373/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní z důvodu zajištění provozní bezpečnosti.
9. vydat souhlas s kácením 6 ks smrku ztepilého, rostoucích na p. p. č. 373/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní z důvodu zajištění provozní bezpečnosti.
10. o přidělení veřejné zakázky „Provozování sběrného dvora odpadů a Re-use centra města Planá“ společnosti EKODEPON s.r.o., Černošín 370, Černošín, IČ 49790927 a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo k této zakázce za cenu 2 342 525 Kč bez DPH.
11. uzavřít nájemní smlouvu na byt Smetanova 860/II, byt č. 9, 2+0, o výměře 50,48 m<sup>2</sup> s panem xxxxxxx xxxxx, nar. xx. xx.xxxx, bytem xxxxxxxx xx, Planá.
12. o výši odměny řediteli ZŠ dle návrhu.
13. o výši odměny ředitelce MŠ dle návrhu.
14. o přidělení daru ve výši 50 000 Kč paní Jarmile Loulové, Chovatelské potřeby Jarmila Loulová z důvodu omezení přístupu do provozovny vzhledem k rekonstrukci Zámecké ulice, poskytnutí daru bude kryto z neinvestiční rezervy města.
15. o přidělení daru Okresnímu mysliveckému spolku, Českomoravské myslivecké jednotě, z. s. na podporu projektů a rozvoje myslivosti a environmentální výchovy na Tachovsku ve výši 1 000 Kč.
16. o nutnosti posoudit záměr „Otvírka ložiska nevyhrazeného nerostu stavebního kamene Týnec u Plané“ podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.
17. objednat úpravu 9 ks nájezdů na severní straně ulice Dukelských hrdinů u firmy Kamenictví Valko za cenu 25 000 Kč/ks.

### **U 279 – RMP ukládá**

1. SO řešit pohledávky za nájemným z pachtovních/nájemních smluv za období 2022 – 2025 k vymáhání v celkové výši 7 913 Kč právní cestou.
2. SO provést veškeré úkony vedoucí k narovnání vlastnických vztahů spočívající v přípravě podkladů pro odkoupením dotčené části p. p. č. 3507/37 o přibližné ploše 12

m<sup>2</sup> v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní za jednotkovou cenu 1 150 Kč/m<sup>2</sup>.

3. ST informovat pana xxxxxx xxxxxx o úpravách nájezdů na severní straně ulice Dukelských hrdinů.

### **U 280 – RMP doporučuje ZMP**

1. schválit rozpočet města Planá na rok 2026.
2. schválit střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 – 2028.
3. schválit adresný záměr prodeje části p. p. č. 1860/34, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, navrhované jako st. p. č. 2388, zastavěná plocha o výměře 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za minimální jednotkovou cenu 1 150 Kč/m<sup>2</sup> stanovenou dle Zásad stanovující postup při prodeji a pronájmu, propachtování nemovitých věcí a zřízení věcných břemen na pozemcích v majetku města Planá.
4. schválit uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a o zřízení věcného práva spolu s doložkou smlouvy mezi převodcem ÚZSVM a nabyvatelem městem Planá ve věci převodu p. p. č. 3891/29, p. p. č. 3891/30 a p. p. č. 3891/31 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní a pověřuje paní starostku k podpisu smlouvy.

### **U 281 – RMP nedoporučuje ZMP**

1. schválit záměr prodeje části p. p. č. 368/1, trvalý travní porost o přibližné výměře 107 m<sup>2</sup> v k. ú. Pavlovice nad Mží za minimální jednotkovou cenu 80,00 Kč/m<sup>2</sup> stanovenou dle Zásad stanovující postup při prodeji a pronájmu, propachtování nemovitých věcí a zřízení věcných břemen na pozemcích v majetku města Planá.

**Mgr. Martina Němečková v. r.**  
**starostka**

**Ing. Pavel Nutil v. r.**  
**místostarosta**

***Upozornění:***

*Informujeme veřejnost, že usnesení RMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.*