



**Usnesení a informace na vědomí ze 78. řádné schůze Rady města
Planá konané dne 08. 12. 2025**

U 282 – RMP schvaluje

1. rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy za rok 2024 dle návrhu.
2. ukončení nájemní smlouvy č. 822 uzavřené s paní xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxx xxx, 348 15 Planá dohodou o ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.12.2025.
3. uzavření smlouvy č. IV-12-0022094/VB/001 o zřízení služebnosti k p. p. č. 3784/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 3784/1- ostatní plocha, silnice a p. p. č. 3782/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Planá u Mariánských Lázní dle geometrického plánu č. 2709-166/2025 na dobu neurčitou za cenu 61 907 Kč + DPH.
4. ceník parkovného od 1. 1. 2026 v tomto znění: stání do 30 minut ve výši 10 Kč; stání do 60 minut ve výši 20 Kč; stání celodenní ve výši 100 Kč; parkovací karta celoroční nepřenositelná na jednu SPZ ve výši 2 000 Kč a parkovací karta celoroční přenosná na dvě SPZ ve výši 3 000 Kč.
5. uzavření nových nájemních smluv (případně dodatků) od 01. 02. 2026 na dobu určitou jeden rok s nájemným dle U 192/3 ze dne 06. 01. 2025 u nájemníků a bytů dle přílohy s výjimkou nájemní smlouvy na byt č. 55/4 kdy se nájemní smlouva uzavírá od 01. 02. 2026 na dobu určitou 3 měsíců.
6. dar „Šlikovský tolar“ panu xxxxxxxx xxxxxxxx, oceněnému vyznamenáním Zlatý kříž 3. třídy za 80 bezpříspěvkových dárcovství krve.
7. poskytnutí příspěvku ve výši 50 000 Kč z fondu města Planá na stavební úpravy a obnovu nemovitostí v MPZ v Plané panu xxxxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxx xxxxx xx, Planá na opravu fasády objektu č. p. 94 v Plané.
8. zapůjčení 20 lavic od pivních setů Střední škole živnostenské a Základní škole na vánoční charitativní koncert konaný dne 14. 12. 2025 od 17 hod. u budovy školy v Kostelní ulici.
9. platový výměr ředitelům MŠ a ZŠ s účinností od 01. 01. 2026.
10. program jednání ZMP dne 17.12.2025.

U 283 – RMP rozhodla

1. o revokaci usnesení č. 214/4 ze dne 31.03.2025 o rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy za rok 2024 dle návrhu.
2. o umístění stavby dle předložené projektové dokumentace ke stavbě pod názvem „Optická síť ČEZNET, Planá – ulice Nádražní“ pro modernizaci stávající sítě komunikační sítě společnosti ČEZNET s.r.o. v ulici Nádražní o délce 993 m za podmínky, že veškeré zemní práce, které budou prováděny na jednotlivých vjezdech do objektů v Nádražní ulici, Planá, budou prováděny pouze metodou „řízeného protlaku“ a nedojde tak k poškození jednotlivých vjezdů do objektů v Nádražní ulici, Planá a omezení přístupů na pozemky náležejících k těmto objektům nebo umístění kabelového vedení při realizaci nového VO a za podmínky zřízení věcného břemene ke služebnosti sítě mezi společností ČEZNET s.r.o. a městem Planá.
3. vydat souhlas se stavbou plynové přípojky na p. p. č. 1495/5 a 1495/10 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní za podmínky zřízení věcného břemene ke služebnosti sítě mezi xxxxxxxx xxxxxx a městem Planá.

4. o výběru dodavatele stavebních prací na stavbu „Veřejná prostranství v lokalitě Z15 v Plané – etapa 1“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo k této zakázce s firmou Karel Benda, IČ64888207 v celkové výši smluvní ceny 47 647 110,32 Kč vč. DPH.
5. nevydat souhlas se zachováním původní kanalizační jímky, na p. p. č. 1323/1 ve vlastnictví města Planá v k. ú. Zliv nad Mží, která by po vyčištění byla využívána jako nádrž pro zachycení dešťové vody z dešťových svodů domu nedokončené stavby umístěné na st. p. č. 9/1 a st. p. č. 109 v k. ú. Zliv nad Mží.
6. o uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě na výkon technického dozoru stavby „Veřejná prostranství v lokalitě Z15 v Plané – etapa 0“ s Ing. Karlem Šimkem, kterým se prodlužuje čas plnění smlouvy na období do 30. 4. 2026 a cena za činnost TDI na částku 42 170 Kč za každý započatý měsíc po dobu trvání stavby.
7. vydat souhlas s prodloužením doby trvání platnosti „Dohody o předčasném užívání stavby Revitalizace ul. Dukelských, Planá“ se společností MI Roads, a. s., IČ 17331099 do 30. 07. 2026.
8. neschválit záměr pronájmu části p. p. č. 31/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o přibližné výměře 60 m² v k. ú. Pavlovice nad Mží.
9. o ukončení nájemní smlouvy č. 912 k části p. p. č. 538/73 o přibližné výměře 338 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ke dni 31.12.2025 výpovědí s tří měsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu.
10. o ukončení pachtovní smlouvy č. 1214 k části p. p. č. 538/25 o přibližné výměře 320 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní a ukládá SO jednat o uzavření dohody o ukončení pachtovní smlouvy ke dni 31.03.2026. V případě, že nedojde k dohodě stran o ukončení pachtovní smlouvy, podat výpověď s šestiměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu dle ustanovení pachtovní smlouvy.
11. o revokaci usnesení č. U 275 – 10 ze dne 03.11.2025 o uzavření smlouvy č. IV-12-0022094/VB/001 o zřízení služebnosti k p. p. č. 3784/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 3784/1- ostatní plocha, silnice a p. p. č. 3782/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Planá u Mariánských Lázní dle geometrického plánu č. 2709-166/2025 na dobu neurčitou za cenu 66 828,00 Kč + DPH.
12. vydat souhlas s kácením 1 ks smrku pichlavého, rostoucího na p. p. č. 175/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, jež bude součástí vyjádření, vydaného pro správní řízení o stavebním povolení, s návrhem náhradní výsadby.
13. o změně Nařízení o vymezení některých místních komunikací ke stání motorových vozidel a jeho zpoplatnění ve smyslu úpravy doby placeného stání.
14. o jmenování komise pro posouzení předběžné nabídky v koncesním řízení „Výběr provozovatele tepelného hospodářství města Planá“ ve složení: Mgr. Němečková, Ing. Nutil, Mgr. Sommer.
15. zadat společnosti Atelier T- plan, s.r.o. vyhotovení změny ÚP č. 4 včetně standartizace ÚP za cenu 706 035 Kč včetně DPH s tím, že bude hrazeno z rozpočtu 2026.
16. objednat opravu 24 ks okapových svodů na ulici Dukelských hrdinů za 129 600 Kč bez DPH.
17. objednat nový kotel do hasičské zbrojnice v Plané a hradit jej rozpočtu města na rok 2026.
18. uplatnit penále ze Smlouvy o dílo na stavbu „Stavební úpravy – nová škola v objektu bývalé sokolovny v Revoluční ulici, Planá“ a vystavit fakturu na 187 000 Kč, která bude započtena proti závěrečné faktuře.

U 284 – RMP ukládá

1. SO jednat o uzavření dodatku k dohodě o ukončení pachtovní smlouvy č. 1190 s manželi xxxxxxxx a xxxxxxx xxxxxxxxxx ve věci dřívějšího předání užívané části propachtované p. p. č. 538/25 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, specifikace dle PD inženýrských sítí.

U 285 – RMP doporučuje ZMP

1. schválit VII. rozpočtová opatření města Planá za rok 2025.
2. schválit uzavření kupní smlouvy s xxxxxx xxxxxxxx k nákupu části p. p. č. 3507/37, zahrada o přibližné výměře 12 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, která je dotčena komunikací ve vlastnictví města Planá, za jednotkovou cenu 1 150 Kč/m².
3. rozhodnout o revokaci usnesení ZMP č. 47/9 ze dne 12.03.2025 o směně pozemků části p. p. č. 538/1, označená GP pro rozdělení pozemku č. 2693-35/2025 jako p. p. č. 538/92, orná půda o výměře 5537 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ze společnosti BOCK AGRO s.r.o. do vlastnictví města Planá, p. p. č. 538/7, orná půda o výměře 103 m², p. p. č. 538/10, orná půda o výměře 12 154 m², část p. p. č. 538/20 označené GP pro rozdělení pozemku č. 2693-35/2025 jako p. p. č. 538/93, orná půda o výměře 5932 m², p. p. č. 538/13, orná půda o výměře 623 m², p. p. č. 538/14, orná půda o výměře 3 089 m², p. p. č. 538/4, orná půda o výměře 504 m², p. p. č. 653, orná půda o výměře 98 m², p. p. č. 3464/3, orná půda o výměře 211 m², p. p. č. 3464/2, orná půda o výměře 620 m², p. p. č. 3464/12, orná půda o výměře 593 m² a p. p. č. 3398/4, orná půda o výměře 368 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, o celkové výměře 24 031 m² z města Planá do vlastnictví společnosti BOCK AGRO s.r.o., bez doplatku.
4. schválit uzavření směnné smlouvy části p. p. č. 538/1, označené GP č. 2693-35/2025 pro rozdělení pozemku jako p. p. č. 538/92, orná půda o výměře 5537 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní z vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxx, bytem xxxx xx, xxxxxxx, SRN do vlastnictví města Planá, p. p. č. 538/7, orná půda o výměře 103 m², p. p. č. 538/10, orná půda o výměře 12 154 m², část p. p. č. 538/20 označené GP pro rozdělení pozemku č. 2693-35/2025 jako p. p. č. 538/93, orná půda o výměře 5932 m², p. p. č. 538/13, orná půda o výměře 623 m², p. p. č. 538/14, orná půda o výměře 3 089 m², p. p. č. 538/4, orná půda o výměře 504 m², p. p. č. 653, orná půda o výměře 98 m², p. p. č. 3464/3, orná půda o výměře 211 m², p. p. č. 3464/2, orná půda o výměře 620 m², p. p. č. 3464/12, orná půda o výměře 593 m² a p. p. č. 3398/4, orná půda o výměře 368 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, o celkové výměře 24 031 m² z vlastnictví města Planá do vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxx, bytem xxxx xx, xxxxxxx, SRN, bez doplatku.
5. schválit změnu stanov Sdružení obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín, se sídlem náměstí 1. máje 62, Černošín, PSČ 349 58, IČ: 483 25 252.
6. schválit nové Zásady stanovující postup při prodeji a pronájmu, propachtování nemovitých věcí a zřizování věcných břemen na pozemcích v majetku města Planá dle předloženého návrhu.
7. schválit dotační program pro poskytování dotací z rozpočtu města Planá na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod v místech, kde nelze vybudovat centrální splaškovou kanalizaci pro období 2026 – 2027.
8. schválit mimořádný příspěvek ve výši 500 000 Kč společnosti Zámek Planá s.r.o. na záchranu střechy a krovů renesančního křídla Plánského zámku s tím, že bude hrazeno z rozpočtu 2026.

RMP bere na vědomí

1. výsledky veřejnosprávních kontrol v ZŠ Planá, MŠ Planá, Hornicko-historického spolku Planá z.s. a pokladně MěÚ Planá v roce 2025.

Mgr. Martina Němečková, v.r.
starostka

Ing. Pavel Nutil, v.r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení RMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.