



**Usnesení a informace na vědomí z 87. řádné schůze Rady města
Planá konané dne 13. 4. 2026**

U 320 – RMP schvaluje

1. účetní závěrku Mateřské školy Planá za rok 2025.
2. výsledek hospodaření Mateřské školy Planá za rok 2025 a rozdělení hospodářského výsledku Mateřské školy Planá za rok 2025.
3. plán kontrolní činnosti města Planá v roce 2026 dle návrhu.
4. přesun finančních prostředků ve výši 1 mil Kč z akce „Parkoviště u vstupu do parku – realizace“ (173/2219/6121) na akci „Rekonstrukce kanalizace v Bezdrůžické ulici“ (16/2321/6121).
5. ukončení pachtovní smlouvy č. 1333 uzavřené s paní xxxxx xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, xxxxxx k užívání p. p. č. 216 a p. p. č. 217/1 o celkové přibližné výměře 234 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní dohodou o ukončení pachtovní smlouvy ke dni 14.04.2026.
6. záměr pachtu části p. p. č. 216 a p. p. č. 217/1, zahrady o celkové přibližné výměře 234 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro účely využití jako zahrada, za minimální jednotkovou cenu 20,00 Kč/m².
7. zadávací dokumentaci pro koncesní řízení „Provozování vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví města Planá“.
8. SŠŽ a ZŠ Planá bezplatné zapůjčení 8 pivních setů na Sportovní dny konané dne 19.05.2026 (Praktická škola dvouletá pro střední školy) a 25.06.2026 (SŠŽ) na městském stadionu v Plané.
9. dodatek č. 1 k Pracovnímu řádu spočívající ve změně pracovní a provozní doby pečovatelské služby od 01.05.2026 od 7:00 do 20:00 hod. ve dnech pondělí a neděle, vč. státních svátků.
10. program jednání ZMP dne 22. 4. 2026.

U 321 – RMP rozhodla

1. po projednání materiálu „Výběr provozovatele tepelného hospodářství města Planá – vyhodnocení koncesního řízení“ a protokolu jednání komise takto:
 - schvaluje výsledek koncesního řízení s názvem „Výběr provozovatele tepelného hospodářství města Planá“ a přiděluje koncesi vítěznému účastníkovi zadávacího řízení – společnosti TENZA Energo, s.r.o., IČO 05636817, se sídlem Svatopetrská 35/7, Komárov, 617 00 Brno,
 - souhlasí s uzavřením koncesní smlouvy na provozování souboru centrálního zásobování teplem města Planá (včetně kotelen UK IV, Poliklinika, DPS A a příslušných teplovodních rozvodů) za podmínek uvedených v zadávací dokumentaci a nabídce vítězného účastníka zadávacího řízení, a to na dobu 6 let,
 - ukládá starostce města uzavřít koncesní smlouvu ve znění schváleném radou města,
 - bere na vědomí, že předpokládaná hodnota koncese byla stanovena v souladu s odhadovanou cenou 920 Kč/GJ x 20 000 GJ (předpokládaný objem za 1 rok) x 6 let = 110 400 000 Kč bez DPH. K této ceně byla přičtena částka 5 600 000 Kč bez DPH, která je předpokládanou hodnotou vyhrazených změn závazku uvedených v odst. 10.7

koncesní smlouvy, ekonomický přínos pro město spočívá v zajištění dodávek tepla a platbách koncesionářského poplatku ve výši 1 800 000 Kč bez DPH/rok,

- toto usnesení nabývá účinnosti dnem schválení.
- 2. vydat souhlas se stavbou „MKPB-Planá-město, (TC), vVN– oprava základu“ na p. p. č. 1566/1 a s příjezdovou komunikací na p. p. č. 1566/1 a 1553/3 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní, ve vlastnictví města Planá za podmínky uvedení veškerých povrchů pozemku dotčeného prováděním stavby po jejím dokončení do původního stavu, protokolárním předání před zahájením stavby a po jejím dokončení správci komunikací spol. Plánské služby s.r.o. a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti sítě výše uvedené stavby.
- 3. o osazení 1 ks osvětlovacího bodu dle přiložené situace na p. p. č. 8/1 v k. ú. Otín u Plané.
- 4. o přidělení veřejné zakázky na „Opravu mlatových cest – centrální park Planá“ firmě Alexandr Fedorov, IČO 05991391, Jindřicha Jindřicha 61, 346 01 Horšovský Týn a schvaluje uzavření smlouvy o dílo k této zakázce za 670 750 Kč bez DPH.
- 5. vydat souhlas s umístěním stavby „Zateplení BD Bohušova č. p. 777 v Plané, na st. p. č. 1862, k. ú. Planá u Mariánských Lázní“ včetně přesahu zateplovacího systému o tloušťce 160 mm nad p. p. č. 1860/78, 1860/17, 1860/19 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ke zřízení věcného břemene přesahu zateplovacího systému nad p. p. č. 1860/78, 1860/17, 1860/19 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, ve vlastnictví města Planá a úhrady za dočasný a trvalý zábor pozemků dotčených stavbou.
- 6. vydat souhlas s umístěním stavby „Zateplení BD Zahradní č. p. 649, v Plané, na st. p. č. 1484, k. ú. Planá u Mariánských Lázní“ včetně přesahu zateplovacího systému o tloušťce 160 mm nad p. p. č. 1863/107 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí ke zřízení věcného břemene přesahu zateplovacího systému nad p. p. č. 1863/107 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, ve vlastnictví města Planá a úhrady za dočasný a trvalý zábor pozemků dotčených stavbou.
- 7. o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na stavební zakázku „Revitalizace ul. Dukelských hrdinů, Planá“, kterým se upravuje – prodlužuje termín pro dokončení stavby o 55 dnů, na celkovou dobu realizace stavby v délce 747 dnů.
- 8. o uzavření dodatku č. 3 ke Smlouvě o užití, implementaci a provozní podpoře informačního systému HELIOS Fenix č. F-22-00964 o migraci HELIOS Fenix na HELIOS Pantheon se společností Asseco Solutions, a.s., za účelem sjednání nových podmínek ohledně harmonogramu.
- 9. o přidělení bytu v DPS – Bohušova 811, byt č. 12, 1+0,B, 47,44 m² panu xxxxxx xxxxx, bytem xxxxxx xx, xxxxxxxx xxxxxx.
- 10. o termínu ukončení podávání nabídek kupní ceny na pozemky v lokalitě Z 15 – II. kolo ke dni 05.06.2026 do 12:00 hodin s tím, že rozhodující bude okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv její odeslání a že nabídky doručené po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou otevřeny ani hodnoceny. Otevírání obálek s nabídkami proběhne dne 10.06.2026 od 16:00 hodin na MěÚ Planá v zasedací místnosti za účasti žadatelů o koupi pozemku.
- 11. o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o přidělení zakázky „Hřbitov Planá – kolumbárium II.“ firmě Marian Valko, IČ 68806612, se sídlem Na Výsluní 561/4, Mariánské Lázně spočívající v navýšení ceny o 68 610,68 Kč včetně DPH z důvodu změny způsobu provedení zdíva.
- 12. neschválit instalaci kamerového systému v blízkosti parkovacích ploch za budovou ZŠ Planá, příspěvková organizace.

U 322 – RMP ukládá

1. OSMI zjistit detaily základů boxu umístěného na p. p. č. 1863/73 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní a způsobu elektrického napájení.
2. OSMI poplat vyčištění MVN v obci Planá, části Týnec.
3. SO informovat občany obce Planá, části Týnec o záměru města Planá vyčistit MVN Týnec a upozornit majitele nemovitostí v části Týnec, jejichž odpadní voda je svedena do septiku nebo žumpy, na povinnost zajistit pravidelný odvoz obsahu do čistírný odpadních vod, aby nedocházelo k opětovnému znečištění MVN Týnec v majetku města Planá.
4. OSMI poplat novou firmu na dokončení zakázky Zliv nad Mží – Vodovod a vyzvat společnost VHS Technology a.s. k odstoupení od smlouvy o dílo a prohlášení, že byly vypořádány finanční závazky.

U 323 – RMP doporučuje ZMP

1. schválit účetní závěrku města Planá za rok 2025.
2. schválit III. rozpočtová opatření v roce 2026 dle návrhu.
3. zařadit žádost o změnu územního plánu obce Planá, část Boudy, k. ú. Zliv nad Mží, p. p. č. 1474 o celkové výměře 391 m² do seznamu následující změny územního plánu.
4. schválit prodej p. p. č. 538/110, orná půda o výměře 684 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícímu p. xxxxxx xxxxxx, bytem xxxxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 500 000,00 Kč.
5. schválit prodej p. p. č. 538/111, orná půda o výměře 684 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícím manželům xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 651 000,00 Kč.
6. schválit prodej p. p. č. 538/104, orná půda o výměře 513 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícím manželům xxxxxx a xxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 326 784,00 Kč.
7. schválit prodej p. p. č. 538/105, orná půda o výměře 513 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícímu panu xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 128 700,00 Kč.
8. schválit prodej p. p. č. 538/107, orná půda o výměře 513 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícím manželům xxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 194 905,00 Kč.
9. schválit prodej p. p. č. 538/102, orná půda o výměře 739 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícímu panu xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 605 625,00 Kč.
10. schválit prodej p. p. č. 538/101, orná půda o výměře 557 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícímu panu xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxx/xx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 201 009,00 Kč.
11. schválit prodej p. p. č. 538/95, orná půda o výměře 574 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícím manželům xxxxx a xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 651 000,00 Kč.
12. schválit prodej p. p. č. 538/97, orná půda o výměře 669 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícímu panu xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 1 621 608,00 Kč.

13. schválit prodej p. p. č. 538/98, orná půda o výměře 663 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupující paní xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxx xxx, 348 15 Planá za kupní cenu ve výši 2 406 656,00 Kč.
14. schválit dotazník k družstevní výstavbě v lokalitě Z15.
15. schválit termíny jednání orgánů obce do voleb dle návrhu.

U 324 – RMP nedoporučuje ZMP

1. schválit záměr prodeje části p. p. č. 1323/1, zahrada o maximální přibližné výměře 323 m², v k. ú. Zliv nad Mží za účelem využití napojení rodinného domu na vodovodní řad.
2. schválit dotaci ve výši 700 000 Kč na vybavení bowling baru v Plané.

RMP bere na vědomí

1. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Planá za rok 2025.
2. přechodnou úpravou provozu na pozemních komunikacích a návrh dopravního opatření a značení ke stavební akci „Uzavírka Mostu ev. č. 198-045, Planá – oprava vozovky a MZ“ na komunikaci č. 198 v ul. Tachovská, Planá v termínu od 1. 6. 2026 až 30. 6. 2026 a doporučuje doplnění 1 pracovníka na regulování řízení provozu.
3. sdělení společnosti VHS Technology a.s. o ukončení spolupráce v zakázce Zliv nad Mží – Vodovod při výstavbě vodovodu, kdy není schopna dokončit své závazky vyplývající ze smlouvy o dílo.
4. změnu provozní doby Pečovatelské služby od 01.05.2026 od 7:00 do 20:00 hod. ve dnech pondělí a neděle, vč. státních svátků.
5. zpracovanou Analýzu dopravy v klidu v lokalitě ulice Bohušova a Fučíkova, Planá, vypracovanou Bc. Janem Kotschym.

Mgr. Martina Němečková v. r.
starostka

Mgr. Pavla Nečasová v. r.
člen rady

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení RMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.