



**Usnesení a informace na vědomí z 89. řádné schůze Rady města  
Planá konané dne 18. 5. 2026**

**U 330 – RMP schvaluje**

1. a) postup města Planá spočívající v zaslání výzvy společnosti VHS technology a.s. k bezodkladné nápravě, poskytnutí přiměřené jistoty řádného plnění a upozornění na možnost odstoupení od smlouvy o dílo, a to ve znění dle přílohy tohoto usnesení, s tím, že starostka města je oprávněna provést v textu výzvy případné formulační, technické a doplňující úpravy, které nezmění její věcný a právní obsah;  
b) pro případ, že společnost VHS technology a.s. ve lhůtách stanovených ve výzvě nezjedná nápravu, nepředá požadované doklady, neobnoví řádné plnění, neposkytne řádnou součinnost ke kolaudačnímu dořešení stavby, neposkytne konkrétní, ověřitelnou a přiměřenou jistotu řádného dokončení a předání smluvního plnění, výslovně sdělí, že není schopna pokračovat v řádném plnění smlouvy, nebo nastane jiná skutečnost potvrzující podstatné porušení smlouvy či důvodnou obavu z budoucího podstatného porušení smlouvy, aby Město Planá odstoupilo od smlouvy o dílo ze dne 1. 4. 2025, ve znění dodatků č. 1 až 3 s účinky do budoucna, a to zejména z důvodu podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele, nezjednání nápravy po výzvě objednatele, neposkytnutí přiměřené jistoty řádného plnění a ohrožení účelu smlouvy;  
c) zahájení přípravy dalšího postupu Města Planá směřujícího k zajištění dokončení dosud neprovedených, nedokončených nebo dokladově neuzavřených částí díla „Zliv nad Mží – Vodovod“ jinými odborně způsobilými osobami, a to pro případ, že společnost VHS technology a.s. ve stanovených lhůtách nezjedná nápravu, neposkytne přiměřenou jistotu řádného plnění nebo dojde k odstoupení Města Planá od smlouvy o dílo. Tento postup se týká zejména zajištění chybějící předávací dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetického zaměření skutečného provedení stavby, zkoušek, revizí, rozborů vody, podkladů pro orgán ochrany veřejného zdraví, podkladů pro kolaudační dořešení stavby, odstranění vad a nedodělků a dalších činností nezbytných k tomu, aby vodohospodářská stavba mohla být řádně dokončena, předána, dokladově uzavřena a veřejnoprávně způsobilá k užívání.
2. uzavření pachtovní smlouvy k částem p. p. č. 216 a p. č. 217/1, zahrada o celkové přibližné výměře 234 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní s panem xxxxx xxxxxx a xxxxxx xxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxx xxx, 348 15 Planá za účelem využití zahrada a cenu pachtu 20,00 Kč/m<sup>2</sup>.
3. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-0025074/VB002 K\_Planá, TC, Planá u M.L. č. par. 4142 kNN+SS ke stavbě na p. p. č. 3507/2, ostatní plocha, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
4. poskytnutí daru ve výši 5 000 Kč pro Československou obec legionářskou na zabezpečení branné soutěže družstev pro základní školy okresu Tachov, jejíž konání proběhne dne 04.06.2026 na střelnici v Tachově.
5. plán financování obnovy vodovodu a kanalizace v majetku města Planá pro období 2026-2035 – aktualizace, zpracovaný společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

### U 331 – RMP rozhodla

1. o přesunu finančních prostředků ve výši 405 000 Kč v rozpočtu města Planá pro rok 2026 z položky 2321/6121 – „investice – kanalizační síť“ do položky 2310/6121 „investice – vodovodní síť“.
2. o provedení odběru vzorků a chemického rozboru sedimentu dna MVN v obci Týnec, na p. p. č. 19 v k. ú. Týnec u Plané společností LABTECH s.r.o., IČ 44014643 se sídlem Koldinova 14, Klatovy za cenu ve výši 27 610 Kč bez DPH.
3. o přidělení veřejné zakázky „*Oprava chodníku Lipová ulice*“ firmě Karel Benda, IČO 64888207, 348 13 Chodová Planá a schvaluje uzavření smlouvy o dílo k této zakázce za částku 528 185,81 Kč bez DPH.
4. o přidělení veřejné zakázky „*Výměna kabelů VO Planá – ulice Smetanova*“ firmě ELTRAV s.r.o., IČO 04560604 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo k této zakázce za částku ve výši 1 670 907 Kč bez DPH.
5. vydat souhlas s umístěním kovového plotu na jižní hranici p. p. č. 3825 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní směrem do ulice Dukelských hrdinů v Plané dle předložené dokumentace.
6. vydat souhlas se stavbou dřevěné pergoly na p. p. č 46/1 v k. ú. Otín u Plané ve vlastnictví xxxxx a xxxxx xxxxxxxx dle předložené PD zpracované projekční kanceláří KR Projekt s.r.o.
7. o přidělení zakázky „*Oprava mlatové cesty sv. Anna, Zámecká ulice a zhotovení nové mlatové cesty Centrum park*“ firmě Alexandr Fedorov, IČ 05991391 se sídlem Jindřicha Jindřicha 61, Horšovský Týn za cenu ve výši 962 918 Kč včetně DPH.
8. pověřit starostku města Mgr. Martinu Němečkovou, aby za Město Planá:
  - a) podepsala a zajistila doručení výzvy společnosti VHS technology a.s. prostřednictvím datové schránky, případně jiným prokazatelným způsobem,
  - b) vyhodnotila, ve spolupráci s právním zástupcem města, technickým dozorem objednatele a příslušnými pracovníky města, zda zhotovitel ve stanovených lhůtách zjednal nápravu, předal požadované doklady, poskytl součinnost a poskytl přiměřenou jistotu řádného plnění, c) v případě naplnění podmínek uvedených v bodě III. tohoto usnesení podepsala a zajistila doručení odstoupení od smlouvy o dílo společnosti VHS technology a.s., d) učinila veškeré související právní, organizační, technické a evidenční kroky nezbytné k ochraně práv a oprávněných zájmů Města Planá, zejména zjištění a soupis dosud provedených, neprovedených a vadně provedených prací, zajištění odborného posouzení stavu díla, stavu staveniště, stavu vodovodu a stavu dokladové části díla, e) přípravu technického vymezení zbývajících plnění nezbytného pro dokončení, předání a kolaudační dořešení stavby, provedení průzkumu trhu a oslovení odborně způsobilých dodavatelů, projektantů, geodetů, revizních techniků, laboratoří, osob oprávněných provádět zkoušky a dalších odborných osob, přípravu návrhů objednávek, smluv, poptávek nebo zadávacích podkladů potřebných pro zajištění náhradního plnění, f) rozhodla o výběru vhodného postupu pro zadání náhradního plnění, schválila a podepsala příslušné objednávky, smlouvy nebo jiné dokumenty nezbytné k zajištění náhradního dokončení díla, pokud jejich hodnota nepřesáhne částku 322 314 Kč bez DPH v souhrnu, neboť vodovod již fakticky slouží k zásobování obyvatel vodou, avšak dílo dosud nebylo řádně předáno, dokladově uzavřeno a kolaudačně dořešeno; prodlení s náhradním zajištěním chybějících úkonů by mohlo ohrozit veřejný zájem i právní postavení města, g) předložila Radě města Planá k rozhodnutí ty případy, u nichž hodnota, rozsah nebo povaha plnění přesáhne rozsah pověření podle tohoto usnesení, nebo u nichž bude třeba přijmout samostatné rozpočtové opatření, h) přípravu podkladů pro případné uplatnění nároků Města Planá vůči společnosti VHS technology a.s., zejména nároků na náhradu škody, vícenákladů,

smluvní pokuty, započtení pohledávek a náhradu nákladů na dokončení díla třetí osobou.

9. o přidělení bytu v DPS Smetanova 860/IV, byt č. 13, 1+0, 37,51 m<sup>2</sup> paní xxxxx xxxxxxxx, bytem xxxxxxx xxx, xxxx, náhradník pan xxx xxxxx, bytem xxxxxxx xx, xxxxx.
10. o prominutí pohledávky ve výši 13 950 Kč (neuhrazený nájem 01/2026, 02/2026 a 03/2026 ve výši 4 650 Kč/měsíc) pana xxxxx xxxxx, posledně trvale bytem xxxxxxx xxx, byt č. x, Planá, zemřelého dne xx.xx.xxxx.
11. o přidělení zakázky na *geodetické práce – Laserové skenování a vyhotovení geodetické stavební dokumentace – hotel „U černého medvěda“*, náměstí Svobody č.p. 25, Planá firmě RSGeo-pro spol. s r.o. se sídlem Varšavská 947/16, Praha 2 za cenu 156 695 Kč včetně DPH.
12. zadat projektovou dokumentaci na „*Veřejný prostor mincovny, město Planá*“ a uzavřít smlouvu o dílo se zpracovatelem Ing. Magdalenou Smetanovou, IČ 87473607, se sídlem Na Okruhu 392, Praha 4 – Písnice za celkovou cenu ve výši 705 000 Kč, která bude částečně hrazena z investiční rezervy.
13. nevyhovět žádosti pana xxxxx xxxxx, bytem xxxxxxx xxx, Planá a neudělila souhlas vlastníka komunikace pro zřízení vyhrazeného parkování v místě bydliště.
14. udělit odměnu členům JSDH, kteří byli ve dnech od 03.05.2026 do 05.05.2026 vysláni k zásahu požáru v NP České Švýcarsko ve výši 3 000 Kč/osobu.

### **U 332 – RMP ukládá**

1. ST konzultovat s právníkem povinnosti obce ve věci údržby účelových komunikací, např. účelové komunikace k chatové osadě Vížka.

### **U 333 – RMP doporučuje ZMP**

1. schválit prodej p. p. č. 538/104, orná půda o výměře 513 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní kupujícím manželům xxxxx xxxxxxx a xxxxx xxxxxxx, oba bytem xxxxxxx xxx, xxxx za kupní cenu ve výši 1 101 000,00 Kč.
2. schválit podání žádosti o bezúplatný převod p. p. č. 3527/6, ostatní plocha, komunikace, o výměře 7671 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní do vlastnictví města Planá.

### **U 334 – RMP nedoporučuje ZMP**

1. schválit podání žádosti o bezúplatný převod p. p. č. 2103/5, zahrada, o výměře 687 m<sup>2</sup> v k. ú. Svahy do vlastnictví města Planá.

### **RMP bere na vědomí**

1. přechodnou úpravu provozu na silnici č. I/21, p. p. č. 3602/20 a p. p. č. 3570/11 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní včetně návrhu objízdných tras, umístění dopravního opatření a značení na p. p. č. 3602/20 a 3570/11 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
2. informaci o dosavadním průběhu plnění smlouvy o dílo uzavřené dne 1. 4. 2025 mezi městem Planá, IČO: 00260096, se sídlem náměstí Svobody 1, 348 15 Planá, jako

objednatelem, a společností VHS technology a.s., IČO: 27347753, se sídlem Chotějovice 166, 418 04 Světec, jako zhotovitelem, jejímž předmětem je realizace stavby „Zliv nad Mží – Vodovod“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 7. 10. 2025, dodatku č. 2 ze dne 10. 11. 2025 a dodatku č. 3 ze dne 9. 12. 2025, zejména informaci, že dílo nebylo ke dni projednání řádně dokončeno, protokolárně předáno ani dokladově uzavřeno, nebyla předána úplná dokumentace a další podklady potřebné pro řádné předání, převzetí a kolaudační dořešení stavby a vznikly důvodné pochybnosti o schopnosti zhotovitele splnit dosud nesplněné povinnosti ze smlouvy řádně a včas.

**Mgr. Martina Němečková v. r.**  
starostka

**Mgr. Pavla Nečasová v. r.**  
člen rady

***Upozornění:***

***Informujeme veřejnost, že usnesení RMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.***