



Usnesení z 21. zasedání Zastupitelstva města Planá konaného dne 25. 06. 2025

U 50 - Zastupitelstvo schvaluje:

1. ověřovatele zápisu: ověřovatele zápisu: MUDr. Jaromila Mareše a Ing. Helenu Ryšavou;
2. program 21. zasedání ZMP;
3. závěrečný účet města Planá za rok 2024 s vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad;
4. IV. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2025 ve výši příjmů 193.530.578,00 Kč a výdajů ve výši 319.720.360,00 Kč;
5. prodej st. p. č. 401/1 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 110, o výměře 237 m² a pozemku st. p. č. 403/2 – zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, jiná stavba bez č. p., o výměře 664 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní panu ANONYMIZOVÁNO za cenu 3 700 000 Kč, osvobozeno od DPH;
6. prodej p. p. č. 716/10 – lesní pozemek o výměře 561 m² v k. ú. Svahy žadatelům ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO za cenu 49 368 Kč;
7. uzavření kupní smlouvy k p. p. č. 3765/2 – orná půda o výměře 1160 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní s nabyvateli ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 20. 01. 2020;
8. adresný záměr prodeje části p. p. č. 370/48 – ostatní plocha o přibližné výměře 13,55 m² a části p. p. č. 370/24 – zahrada o přibližné výměře 39,06 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní;
9. uzavření smlouvy o zřízení výhrady zpětné koupě p. p. č. 1683/169 – ostatní plocha o výměře 58 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní určeného pro stavbu garáže;
10. uzavření směnné smlouvy k pozemkům p. p. č. 4169 – ostatní plocha o výměře 5 m², p. p. č. 4168 – ostatní plocha o výměře 1 m², nabyvatele město Planá a části p. č. 1349/11 – ostatní plocha, označené jako p. č. 1349/43 o výměře 41 m², nabyvatelé ANONYMIZOVÁNO vše dle GP č. 2679-95/2024 a č. 2677-95/2024, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, s doplatkem ANONYMIZOVÁNO ve výši 31 430 Kč + DPH;
11. vyhodnocení připomínek k návrhu Změny č. 3 uvedené v textové části odůvodnění v čl. 12:
 - Povodí Vltavy, s. p. závod Berounka – připomínám se vyhovuje,
 - České dráhy, a.s. – připomínám se ve změně č. 3 nevyhovuje,
 - GasNet, s.r.o. – připomínám se vyhovuje;
12. vydání Změny č. 3 územního plánu Planá 2025 formou opatření obecné povahy, ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, ve spojení s § 27 a § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

U 51 - Zastupitelstvo rozhodlo:

1. odložit projednání záměru prodeje části pozemku p. č. 1323/1 v k. ú. Zliv nad Mží do příštího jednání zastupitelstva;
2. o pořízení změny územního plánu z podnětu firmy Gold Cup Toly Europe Electromagnetic Wire s.r.o., pořizovatelem změny ÚP bude Městský úřad Tachov, odbor VÚP a pořízení změny ÚP bude plně financováno žadatelem;
3. o jmenování místostarosty jako určeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací činnosti, a to do konce tohoto volebního období.

U 52 - Zastupitelstvo konstatuje:

1. ověření ve smyslu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 3 územního plánu Planá – 2025 není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR 2008, v platném znění k 01.03.2025, se Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje 2008 a jejich Aktualizacemi č. 1,2,4 a 3 k 28. 09. 2023, se stanovisky dotčených orgánů.

U 53 - Zastupitelstvo ukládá:

1. místostarostovi zajistit vydání Změny č. 3 územního plánu Planá 2025 podle § 71 odst. 2 písm. c) a § 174 odst. 1 ve spojení s § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn.

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu starostky o práci Rady města Planá;
2. informace o plnění uložených úkolů;
3. zápis ze dne 13. 06. 2025 s výsledkem kontroly provedené kontrolním výborem dne 30. 5. 2025.

Ověřovatelé:

- **MUDr. Jaromil Mareš v. r.**
- **Ing. Helena Ryšavá v. r.**
- **Mgr. Martina Němečková v. r.**

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení ZMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.