



Usnesení z 26. zasedání Zastupitelstva města Planá konaného dne 28. 01. 2026

U 62 - Zastupitelstvo schvaluje:

1. ověřovatele zápisu: Ing. Martina Netrvala a Miroslava Svobodu;
2. program 26. zasedání ZMP s vložením bodu „I. rozpočtová opatření pro rok 2026“ za bod č. 3;
3. pokračování bodu diskuse po dobu delší, než stanovuje jednací řád;
4. I. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2026 ve výši příjmů 2 740 000 Kč a výdajů ve výši 2 740 000 Kč. Upravený rozpočet města Planá po I. RO činí na straně příjmů 259 569 763 Kč a na straně výdajů 308 072 862 Kč;
5. prodej st. p. č. 2388, zastavěné plochy, jejíž součástí je objekt občanské vybavenosti č. p. 105, o výměře 36 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní dle geometrického plánu č. 2708-309/2025, xxxx xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx a xxxx xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx za celkovou cenu 41.400 Kč a pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy;
6. prodej p. p. č. 1323/5, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 93 m² v k. ú. Zliv nad Mží dle geometrického plánu č. 274-463/2025, xxxx xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx a xxxx xxxx, nar. xxxx, bytem xxxx, za celkovou kupní cenu včetně DPH 26.144,16 Kč s podmínkou zpětné koupě a dokončení stavby do 12 měsíců od uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostku města podpisem kupní smlouvy;
7. zásady pro prodej pozemků v k. ú. Planá u Mariánských Lázní – lokalitě Z15, včetně textu kupní smlouvy a plánovací smlouvy, ve znění dle protinávrhu;
8. záměr prodeje těchto parcel (dle GP 2724-487/2025) za účelem výstavby rodinných domů, s minimální nabídkovou cenou

Číslo záměru	Parcela KN	Celková výměra m ²	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
1/2026	538/110	684	1197000	1448370
2/2026	538/111	684	1197000	1448370
3/2026	538/109	684	1197000	1448370
4/2026	538/108	684	1197000	1448370
5/2026	538/104	513	897750	1086278
6/2026	538/105	513	897750	1086278
7/2026	538/106	513	897750	1086278
8/2026	538/107	513	897750	1086278
9/2026	538/103	929	1589000	1922690
10/2026	538/102	739	1292200	1563562
11/2026	538/101	557	974750	1179448
12/2026	538/96	575	1006250	1217563
13/2026	538/95	574	1004500	1215445
14/2026	538/97	669	1170750	1416608
15/2026	538/98	663	1147125	1388021
16/2026	538/99	1554	1695750	2051858
17/2026	538/94	1593	2386125	2887211

Odůvodnění stanovené minimální ceny:

Jedná se o prodej za kupní cenu nižší než obvyklou. Důvodem této odchylky je vůle zastupitelstva města naplnit ustanovení § 2, odst. 2) zákona o obcích, podle kterého: „*Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.*” Zastupitelstvo města je při stanovení výše kupní ceny vedeno snahou podpořit výstavbu rodinných domů v lokalitě, uspokojit potřeby bydlení svých občanů, rozvíjet území města a případně přivést do města nové obyvatele;

9. obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství dle návrhu;
10. plán činnosti kontrolního výboru na rok 2026;
11. plán činnosti finančního výboru na rok 2026.

Zastupitelstvo bere na vědomí:

1. zprávu starostky o práci Rady města Planá;
2. informace o plnění uložených úkolů.

Ověřovatelé:

- **Ing. Martin Netrval v. r.**
- **Miroslav Svoboda v. r.**
- **Mgr. Martina Němečková v. r.**

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení ZMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.