

# Městský úřad Tachov

Rokycanova 1, 347 01 Tachov

Odbor školství a kultury

MĚSTSKÝ ÚŘAD PLANÁ		01942
Datum: 15. 09. 2010		7833
Číslo: 6229	74	13
Město Planá		Ukl. znak

Město Planá  
zastoupené starostou Ing. Karlem Vrzalou  
nám. Svobody 1  
348 15 PLANÁ

VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE

NAŠE Č. J.  
311/2010 - OŠK-6/Děd

VYŘIZUJE/LINKA  
Dědová/237

TACHOV  
2010-09-10

## Rozhodnutí – MPZ Planá, nám. Svobody č. p. 55 – stavební úpravy a udržovací práce

Městský úřad Tachov, odbor školství a kultury, jako věcně a místně příslušný orgán k výkonu státní správy v oblasti památkové péče ve věci stavebních úprav a udržovacích prací na domě č. p. 55 na náměstí Svobody v Plané dle předložené projektové dokumentace, podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a ustanovení § 9 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon a ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává na základě žádosti došlé dne 18. 8. 2010 a podané Městem Planá, zastoupené starostou Ing. Karlem Vrzalou, se sídlem nám. Svobody 1, 348 15 Planá, IČO: 002 60 096, ve výše uvedené věci toto

### **z á v a z n ě   s t a n o v i s k o :**

Stavební úpravy a udržovací práce na domě č. p. 55 na náměstí Svobody v Plané dle předložené projektové dokumentace „Opravy domu č.p. 55 v Plané – Nový stav“, se považují z hlediska zájmu státní památkové péče podle ustanovení § 14 odst. 3 památkového zákona za **přípustné**. Projektová dokumentace je zpracována v srpnu 2010 projektantem Ing. arch. Tomášem Vojtěchovským, architektonická a projektová služba, nám. Svobody 18, 348 15 Planá, IČO: 116 09 435 a obsahuje situaci; technickou zprávu; půdorys 1. podlaží; půdorys 2. podlaží; půdorys 3. podlaží; řez I-I'; řezy II – II', III – III'; východní a západní průčelí; jižní průčelí; severní průčelí a fotodokumentaci.

### **O d ů v o d n ě n í :**

Rozhodnutí se vydává na základě těchto skutečností:

Správní řízení v předmětné věci bylo zahájeno dne 18. 8. 2010, dnem doručení žádosti.

Žádost o vydání rozhodnutí ve věci stavebních úprav a udržovacích prací na domě č. p. 55 na náměstí Svobody v Plané dle předložené projektové dokumentace, podalo Město Planá, zastoupené starostou Ing. Karlem Vrzalou, se sídlem nám. Svobody 1, 348 15 Planá, IČO: 002 60 096.

Tato žádost v předmětné věci splňovala všechny předepsané náležitosti potřebné k vydání tohoto rozhodnutí.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni (dále jen „NPÚ“), se po projednání se správním orgánem vyjádřil v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 památkového zákona písemným vyjádřením k předmětné věci dne 30. 8. 2010 pod číslem jednací NPÚ-341/4376/2010, které bylo doručeno správnímu orgánu dne 9. 9. 2010. Správní orgán věc posoudil na základě znalosti místa a na základě vyjádření NPÚ. Dle § 36 odst. 3 správního řádu nebylo nutné vyzývat účastníka řízení k projednání před vydáním rozhodnutí, poněvadž se žádosti vyhovuje v plném rozsahu. Projektová dokumentace, uvedená ve výroku rozhodnutí, byla správním orgánem dne 10. 9. 2010 ověřena.

Vlastník zamýšlí provést nové venkovní omítky, vnitřní omítky v průjezdu, položit novou keramickou dlažbu v objektu, položit novou keramickou dlažbu v průjezdu a vyměnit stávající okenní a dveřní výplně včetně výkladců za nové dřevěné.



Dům č. p. 55 je situován uvnitř památkově chráněného území městské památkové zóny Planá, které bylo vyhláškou Ministerstva kultury České republiky č. 476/1992 Sb. ze dne 10. 9. 1992 o prohlášení území historických jader vybraných měst prohlášeno za památkovou zónu.

Dům č. p. 55 je třípodlažní městský dům v řadové zástavbě jižní fronty náměstí, který byl postaven na místě staršího objektu ve třicátých letech 20. století. Fasáda směrem do náměstí je tříosá. Jednotlivá patra jsou oddělena kordónovou římsou. Průčelí je ukončeno stupňovitou osovou nástavbou, lemovanou jednoduchými profilovanými římsami. Okna v prvním a druhém patře jsou trojčlenná. Přízemí je novodobě obloženo keramickými obklady. Výplně výkladců jsou novodobé, kovové. Vstupní dveře jsou nové a dřevěné.

Vzhled domu bude akceptován tak, jak byl postaven ve třicátých letech 20. století. Přestože nemá historizující fasádu, svou hmotou vhodně doplňuje jižní stranu náměstí. Pro zlepšení vzhledu objektu bude provedena kordónová římsa nad přízemím. Okna v prvním a druhém patře budou vycházet ze stávajícího členění a budou dřevěná. Oprava fasád přispěje ke zlepšení prostředí historického jádra města.

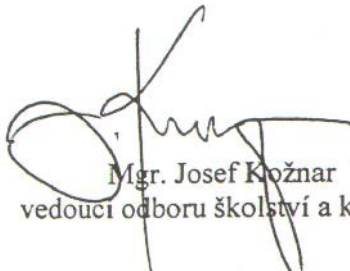
Závěrečná kontrola plnění výroku tohoto rozhodnutí bude provedena v rámci dozoru nad dodržováním památkového zákona a předpisů vydaných k jeho provedení, v souladu s ustanovením § 29 odst. 2 písm. g) tohoto zákona.

### P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 až § 86 správního řádu podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u Městského úřadu Tachov, odboru školství a kultury.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.



  
Mgr. Josef Kožnar  
vedoucí odboru školství a kultury

### Přílohy

Projektová dokumentace (1x paré č. 1)

### Na vědomí

NPÚ, územní odborné pracoviště v Plzni

Vlastní

OVÚP MěÚ Planá

Telefon: 374 705 110      Fax: 374 705 226      IČ: 00260231

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100  
výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100  
e-mail: podatelna@tachov-mesto.cz  
pracoviště: T. G. Masaryka 1326

Úřední hodiny:  
Po: 7.00-17.00  
St: 7.00-17.00