



**Usnesení a informace na vědomí z 50. řádné schůze Rady města
Planá konané dne 25. 11. 2024**

U 182 – RMP schvaluje

1. aktualizaci Provozní řádu Městského stadionu Planá.
2. Sazebník základních činností pečovatelské služby a plánované změny od 01. 01. 2025.
3. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k umístění přeložky kabelového vedení sítě NN na p. p. č. 3505/2 a p. p. č. 3602/5 ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s. za jednorázovou náhradu ve výši 3 500 Kč bez DPH.
4. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. BVB/SO483/LV141/2024/Planá vážící se ke stavebnímu objektu „SO 483 - Světelné signalizační zařízení“ na p. p. č. 3561/8 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní v rámci akce I/21, Planá úprava křižovatek v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
5. uzavření dodatku č. 10 ke smlouvě č. 34808E ze dne 21. 02. 2000 se společností VANTAGE TOWERS s.r.o. spočívající v prodloužení termínu do 21. 02. 2035.
6. vymezení částí p. p. č. 3869/1 a st. p. č. 53/4 jako přístupu k nemovitostem na st. p. č. 53/5, st. p. č. 53/4, p. p. č. 3869/2, st. p. č. 54 a dalších v k. ú. Planá u Mariánských Lázní geometrickým plánem pro rozdělení pozemku a vymezení věcných břemen.
7. dohodu o ukončení nájemní smlouvy č. 1296 s ukončením ke dni schválení dohody RMP.
8. ukončení pachtu pozemků dotčených navrhovanou zónou Z15, které jsou předmětem pachtovní smlouvy č. 1195 dohodou ke dni 31. 12. 2024.
9. uzavření nových nájemních smluv (případně dodatků) od 01. 02. 2025 na dobu určitou jeden rok s nájemným dle U 97/7 ze dne 20. 11. 2023 u nájemníků a bytů dle přílohy s výjimkou nájemní smlouvy na byt č. 811/22, 870/5 a 871/13, kdy se nájemní smlouva na byt č. 272/1 uzavírá od 01. 02. 2025 na dobu určitou 5 měsíců, na byt č. 811/22 uzavírá od 01. 02. 2025 na dobu určitou 6 měsíců, kdy se dodatek k nájemní smlouvě na byt č. 870/5 uzavírá od 01. 02. 2025 na dobu určitou 3 měsíce a kdy se dodatek k nájemní smlouvě na byt č. 871/13 uzavírá od 01. 02. 2025 na dobu určitou 1 rok.
10. vyúčtování koupaliště 2024 za období 01. 01. 2024 do 31. 10. 2024 s doplatkem provozní ztráty ve výši 717 870 Kč.
11. uzavření dodatku číslo 9 ke smlouvě o pronájmu koupaliště Plánským službám s. r. o. do 31. 12. 2025.
12. podmínky pro výměnu van v DPS Bohušova, za těchto podmínek:
 - bude měněna vana za vanu se shodným umístěním
 - výměna bude provedena odbornou firmou
 - výměna bude podléhat schválení rady po předložení položkového rozpočtu.

U 183 – RMP rozhodla

1. o výši odměny řediteli ZŠ dle návrhu.
2. o výši odměny ředitelce MŠ dle návrhu.
3. nepodpořit připravovanou knihu Kafe & Toulky II. paní xxxx xxxxxx.
4. vydat souhlas s rozšířením vjezdu k domu č. p. 764 na p. p. č. 373/45 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní v majetku města Planá za podmínky, že před realizací stavby vjezdu žadatel předloží ke schválení městu Planá, odboru správy majetku a investic, situační plán s přesnými a skutečnými rozměry budovaného vjezdu, ze kterého bude vyplývat

skladba použitého materiál. Po písemném schválení této dokumentace je žadatel oprávněn na své náklady vjezd vybudovat.

5. neprojednávat s dopravním inspektorátem úpravu vozovky v Severní ulici z obousměrného na jednosměrný provoz, úpravu vozovky v Severní ulici obytnou zónu ani snížení rychlosti v Severní ulici na 30 km/hod. a instalaci retardérů.
6. revokovat usnesení č. U 178/3 ze dne 4. 10. 2024 o výběru dodavatele a schvaluje uzavření smlouvy o dílo na „Zpracování energetického auditu Města Planá“ s firmou STRONG ENCO s. r. o., IČ 27787591, se sídlem Pohoří 30, 354 01 Pohoří ve výši smluvní ceny 194 500 Kč bez DPH.
7. o výběru dodavatele a schvaluje uzavření smlouvy o dílo na „Zpracování energetického auditu Města Planá“ s firmou Středisko pro úspory energie s.r.o., v celkové výši smluvní ceny 523 930 Kč vč. DPH.
8. o výměně plynového kotle v objektu šaten městského stadionu a částku 99 716 Kč vč. DPH hradit z investiční rezervy Rady města Planá.
9. vypovědět pachtovní smlouvu číslo 1075, 1076, 1077, 1079 a 1191 z důvodu porušení stanovení smlouvy.
10. vydat souhlas vlastníkům sousedních nemovitostí p. p. č. 3869/1 a 53/4 s výstavbou brány na jižní hranici p. p. č. 3869/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní na vlastní náklady.
11. vydat souhlas s kácením 2 ks javorů o obvodech kmenů 98 a 132 cm rostoucích na p. p. č. 3425/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
12. přidělit zakázku „Provozování SDO a Re-use centra města Planá na období od 1. 12. 2024 do 30. 11. 2025“ společnosti EKODEPON s.r.o., IČ 49790927 za celkovou cenu 1 371 991,28 Kč včetně DPH.
13. vydat předběžný souhlas společnosti Tenza energo, s.r.o. s nadlimitními opravami ve výši 350 000 Kč bez DPH.

U 184 – RMP doporučuje ZMP

1. schválit rozpočet města Planá na rok 2025.
2. schválit střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2027.
3. převést finanční prostředky z končících termínovaných vkladů u JT Banky a Monety Money Bank v celkové výši 35 000 000 Kč (slovy: třicet pět milionů korun českých) na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.
4. odkup všech podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs Czech Crown Bond (ISIN LU0082087437) ve výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a uložení těchto prostředků na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.
5. schválit záměr prodeje části p. p. č. 3869/1 o přibližné výměře 35 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.
6. schválit adresný záměr prodeje části p. p. č. 1586, označené dle geometrického plánu č. 256-46 /2023 jako p. p. č. 1586/2 o výměře 418 m² v k. ú. Zliv nad Mží.
7. schválit OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.
8. schválit termíny jednání orgánů města Planá v I. pololetí 2025 dle návrhu.

RMP bere na vědomí

1. rozhodnutí vedení MŠ o uzavření MŠ Planá v době od 23. 12. 2024 do 3. 1. 2025.
2. výsledky z veřejnoprávních kontrol v Základní škole, Mateřské škole, hospodářské činnosti města Planá, spotřeby PHM u střediska města Planá – hasiči a pokladny města Planá.
3. zápis z dílčího přezkoumání hospodaření ÚSC Planá v roce 2024.
4. stav uložených prostředků města Planá k listopadu 2024.

Mgr. Martina Němečková v. r.
starostka

Ing. Pavel Nutil v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení RMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.