

ZOV + DIO Technická zpráva

Stavba: Planá, Fučíkova ulice – rozšíření parkoviště

a) Charakteristika a celkové uspořádání staveniště:

Staveniště se nachází v centru zástavby panelového sídliště na jihovýchodním okraji města Planá.

b) Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje stavebník/objednatel:

Umístění respektuje stávající, rozlohou nevyhovující, parkovací plochy u bytových domů a podstatnou měrou tyto plochy rozšiřuje.

Pozemky stavby a pozemky sousední

Stavebními pozemky jsou: Uvedeny jsou parcely dle snímku mapy DKM a informací KN.

Pozemky stavby: k.ú. Planá u Mar. Lázní

ppč	druh	vlastník
1863/126	ost.pl.	Město Planá, nám. Svobody 1
1863/95	ost.plocha	Město Planá
1863/112	ost.plocha	Město Planá
1863/120	orná	Město Planá

Sousedními pozemky: k.ú. Planá u Mar. Lázní

ppč.	druh	vlastník
1856/80	ost.plocha	Město Planá, nám. Svobody 1
1863/93	ost.plocha	Město Planá
1863/114	ost.plocha	Město Planá
3935	ost.plocha	Město Planá
st.1628	zast.pl. a nádv.	Společenství vlastníků
st.1629	zast.pl. a nádv.	Společenství vlastníků
st.1632	zast.pl. a nádv.	Společenství vlastníků
st.1633	zast.pl. a nádv.	Společenství vlastníků
st.1634	zast.pl. a nádv.	Společenství vlastníků

Pozemky staveniště: jsou totožné s pozemky stavby, do sousedních nezasahují.

c) Zásady návrhu zařízení staveniště:

Pro zařízení staveniště postačí vyčlenění menší plochy na ppč 1863/126 pro umístění mobilního přístřešku pracovníků, suchého WC, skládku drobnějšího materiálu a menší deponii ornice. Předpokládaná výměra plochy 5 x 15 m. Materiál stavby většího objemu (kamenivo a další) bude dovážěn přímo k zabudování do konstrukce. Odvoz vybouraných hmot a přebytečné zeminy je nutný průběžně.

d) Návrh postupu a provádění výstavby:

Uvažovaný průběh stavby a zajištění její plynulosti a koordinovanosti – jedná se o běžnou stavbu, jejíž realizace bude v čase průběžná a plynulá. Doba trvání stavby 2 měsíce. Předpokládané zahájení 05/2011, ukončení 06/2011 (uvedeny nejbližší reálné, skutečné podle finančních prostředků na stavbu).

e) Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání):

Stavba bude předána po dokončení jako celek, objekty k předčasnému užívání stavba neobsahuje.

f) Možné napojení na zdroje(voda, elektrická energie, plyn, telekomunikace):

Všechny druhy energií – nejsou žádné nároky.

Telekomunikace – nejsou žádné nároky.

Vodní hospodářství – nejsou žádné nároky.

g) Možnosti nakládání s odpady z výstavby:

Odpady z výstavby: jedná se o

-přebytečnou zeminu z výkopových prací

-přebytečnou ormicí s drnem ze skrývky

-vybouraný beton ze stávající zpevněné plochy

-živičnou směs z povrchu stávajícího zaslepeného sjezdu

-vybourané obrubníky

Všechny vybourané hmoty až na obrubníky budou odvezeny do recyklačního centra (např. AZS 98 ve Stříbře ve vzdálenosti 25 km), odkud může být naopak dovezen materiál vhodný pro zřízení lože a obsyp potrubí. Vybourané obrubníky může investor využít na podružnější úpravy resp. opravy.

Druh, množství a nakládání s odpady vznikajícími užíváním stavby – běžným užíváním stavby odpady kromě výfukových zplodin nevznikají.

h) Přístupy na staveniště:

Zajištění přístupu na stavbu – po stávající asfaltové MK zajišťující přístup do sídliště až k pozemku stavby resp. zaslepenému sjezdu. Uvedená komunikace je vyhovující pro tento účel.

i) Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí:

Stavba je prováděna zcela v prostoru zastavěného území na jeho okraji. Staveniště bude standardně vymezeno a označeno červenobílou páskou v úsecích s výkopy hloubky nejvýše 0,50 m. Prostory s výkopy hlubšími budou chráněny přenosným oplocením. Rámcový obvod staveniště s uvedenými opatřeními je zakreslen v situaci. Zvláštní ochrana se nenavrhuje. Zemní práce v ploše parkoviště představují plošné odkopávky a násypy nejvýše do 0,60 m pod úroveň současného terénu se šikmými svahy sklonu do 1:1. Hlubší výkopy budou u kanalizace a při provádění chrániček na stávajících sítích.

j) Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření:

Stavba tuto problematiku nevyvolává. Hluboké výkopy kanalizace (nad 1,2m) budou opatřeny pažením.

k) Návrh řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížděky, výluky), včetně zajištění základních podmínek a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se staveništěm:

Přepravní a přístupové trasy představují stávající místní komunikace. Uzavírky, objížděky a výluky z důvodu přepravy materiálu na (ze) staveniště nejsou potřebné. Částečná uzavírka MK bude nutná při provádění překopu pro kanalizaci – viz níže DIO. Pohyb osob po stávajícím chodníku vyjma propojovací části přes prostor budovaného parkoviště bude ve stávajících podmínkách vyjma doby provádění překopu MK a chodníku pro kanalizaci. Překop bude zajištěn lávkou v bezbarierové úpravě a se zábradlím, výkop bude oplocen.

Rozsah zásahu do silnice: silnice včetně jejího příslušenství nebude dotčena.

Rozsah zásahu do MK: jedná se o překop MK (včetně chodníku) ve východní části lokality. Ostatní práce na stavbě jsou mimo MK. Komunikace je slepá, končí 80 m od místa překopu na konci řady souběžných bytových domů. Šířka MK je 6,50 m, hrany jsou v obrubníku, jednostranně je proveden chodník. Komunikace bude během stavby používána pro odvoz odtěžované zeminy a

vybouraného materiálu a k dovozu nového materiálu pro stavbu.

Návrh opatření na MK a chodníku:

- Částečná uzavírka v místě překopu, který bude prováděn po polovinách vozovky.
- Vymezení a označení pracovního místa přechodným dopravním značením podle situace – resp. přiloženého schema B/2.
- Překop chodníku bude opatřen lávkou v bezbarierové úpravě.
- Místo překopu je osvětleno z blízko stojícího stožáru VO.

Další podmínky realizace:
Nestanovují se.

vypracoval: Moses
v Tachově, 11/2010