

E ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

E.01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

A/ CHARAKTERISTIKA A CELKOVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVENIŠTĚ VČ. JEHO ODVODNĚNÍ

V současné době je na pozemky za poliklinikou možný příjezd po komunikaci podél severního štítu objektu. Komunikace má živičný kryt v nepříliš dobrém technickém stavu, který za bývalou regulační plynovou stanicí přechází v neudržovaný šterkový kryt. Z komunikace vedou sjezdy a terénní schodiště na sousední pozemky. Na ploše ve dvoře polikliniky jsou stávající plechové kolny a zbytky základů po provizorních stavbách a zpevněných plochách.

Na sjezd na pozemek polikliniky navazuje chodník a dále přechod přes Plzeňskou ulici (průtah komunikace II/198). Přechod ústí přímo do protilehlého jednosměrného výjezdu z parkoviště na náměstí Dukelských hrdinů, kde jsou chodci nebezpečně ohrožováni projíždějícími vozidly. Totéž platí u vstupu do objektu polikliniky v úzkém hrdle mezi objekty, kde není u vstupu žádná zvýšená plocha, která by chodce ochránila před projíždějícími vozidly.

Na pozemku p.č. 1221 je nevyužívaný objekt bývalé plynové stanice, na který navazuje oplocený pozemek s neudržovaným ovocným sadem. Objekt bude v další etapě přebudován na tři garáže pro osobní vozidla.

Plochy ve dvoře polikliniky jsou odvodněny betonovými příkopy do uličních vpustí a dále do kanalizace.

B/ STANOVENÍ OBVODU STAVENIŠTĚ, JEHO ZDŮVODNĚNÍ A ÚDAJE O POZEMCÍCH STAVENIŠTĚ, VČ. POZEMKŮ, KTERÉ ZAJIŠŤUJE STAVEBNÍK/OBJEDNATEL

Obvod staveniště je vyznačen ve výkresu č.E.02.

Staveniště pro SO 101 Stavební úpravy chodníků bude vyznačeno pouze po dobu provádění těchto úprav, nezávisle na hlavním staveništi parkoviště.

Pozemky, na kterých je navrženo staveniště

Pozemek			Katastrální území	Vlastník a jeho adresa
parc. č.	Využití, druh	<div>Celková výměra pozemku [m²] plocha stavby na pozemku [m²]</div>		
183	Ost. plocha	1117	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
	Ost. komunikace	815,0		
.441	Zastavěná plocha a nádvoří	982	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		656,2		
.443	Zastavěná plocha a nádvoří	602	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		602,0		
3505/1	Ost. komunikace	2055	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
	Ost. plocha	26,8		
3505/2	Ost. komunikace	2356	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
	Ost. plocha	90,2		
182/2	Zahrada	403	Planá u Mariánských Lázní	ZČP Net, s.r.o., Edvarda Beneše 2439/70, 307 77 Plzeň
	ZPF	362,0		

182/4	Zahrada ZPF	137	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		137,0		
182/6	Zahrada ZPF	181	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		177,6		
3505/5	Ost. komunikace Ost. plocha	249	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		25,6		
3505/10	Ost. komunikace Ost. plocha	1306	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		32,4		
3602/4	Silnice Ostatní plocha	14247	Planá u Mariánských Lázní	Vlastník: Plzeňský kraj, Kroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, Správa a údržba silnic, Soběslavova 1264, 349 01 Stříbro
		0		
3602/5	Ost. komunikace Ost. plocha	14418	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		2,85		
3643/4	Ost. plocha zeleň	260	Planá u Mariánských Lázní	Město Planá, nám. Svobody 1, 348 15 Planá
		2,75		
440/1	Zast. plocha a nádvoří	5356	Planá u Mariánských Lázní	RNDr. Pavel Popov, Želivského 1752, Tachov, 347 01 Tachov
		297,0		
.1221	Zast. plocha a nádvoří	80	Planá u Mariánských Lázní	ZČP Net, s.r.o., Edvarda Beneše 2439/70, 307 77 Plzeň
		80		

C/ ZÁSADY NÁVRHU ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Zařízení staveniště bude tvořit mobilní buňka se šatnou a sociálním zařízením nebo objekt bývalé plynové stanice a plocha o velikosti do 40 m² pro meziskládku.

D/ NÁVRH POSTUPU A PROVÁDĚNÍ VÝSTAVBY

Při provádění stavby bude vždy zachován přístup na pozemky podél stávající komunikace a pokud možno i příjezd sanitních vozidel ke vchodu do polikliniky.

E/ OBJEKTY, KTERÉ JE NUTNÉ UVÉST SAMOSTATNĚ DO PROVOZU (PŘEDČASNÉ UŽÍVÁNÍ)

Do předčasného užívání bude uvedena v co nejkratší době komunikace – větev A – pro příjezd na pozemky podél komunikace a k objektu polikliniky.

F/ MOŽNÉ NAPOJENÍ NA ZDROJE (VODA, EL. ENEGIE, PŘÍPADNĚ PLYN, TELEKOMUNIKACE)

- odběr vody bude minimální, bude zajištěn mobilní cisternou.
- el. energie bude vyráběna mobilním generátorem (předpokládá se minimální nutnost přívodu el. energie)
- telefonické spojení bude zajištěno mobilním telefonem

G/ MOŽNOST NAKLÁDÁNÍ S ODPADY Z VÝSTAVBY (JESTLIŽE NENÍ SAMOSTATNÝ PROJEKT NAKLÁDÁNÍ S ODPADY)

Při výstavbě komunikací se vytěží přibližně 580 m³ zeminy a hmot skupiny 17 00 00 – Stavební a demoliční odpady

- odpad - kód 17 05 01, zemina, přibližně 480 m³ ; přibližně 200 m³ bude uložen na staveništi do násypů, zbývajících 280 m³ se odveze na skládku
- odpad – kód 17 07 01, směsný stavební odpad, přibližně 80 m³ - bude rovněž odvezen a uložen na schválenou skládku,
- odpad - kód 17 03 01, asphalt nebo výrobky z asfaltu, přibližně 17 m³, bude odvezen a uložen na obalovnu k recyklaci nebo na schválenou skládku).

H/ PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ

Přístup na staveniště bude zajištěn po stávajících chodnících.

I/ PŘÍSTUPY NA STAVENIŠTĚ (VJEZDY A VÝJEZDY)

Vjezd na staveniště bude z Plzeňské ulice, výjezd na stejnou komunikaci. Stávající komunikace k poliklinice je slepá.

J/ ZVLÁŠTNÍ POŽADAVKY NA PROVÁDĚNÍ STAVBY, KTERÉ VYŽADUJÍ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Stavba nevyžaduje zvláštních opatření, rovněž bezpečnostní opatření budou odpovídat normám o bezpečnosti práce. Výkopy hlubší než 1,0 m se budou pažit, bude zabráněno vstupu nepovolaných osob na staveniště, výkopy se ohradí. Na možných vstupech na staveniště s výkopy se provedou zábrany proti vstupu.

K/ NÁVRH ŘEŠENÍ DOPRAVY BĚHEM VÝSTAVBY (PŘEPRAVNÍ A PŘÍSTUPOVÉ TRASY, ZVLÁŠTNÍ UŽÍVÁNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE, UZAVÍRKY, OBJÍŽDKY, VÝLUKY), VČETNĚ ZAJIŠTĚNÍ ZÁKLADNÍCH PODMÍNEK A OZNAČENÍ PRO OSOBY S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE NA VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝCH KOMUNIKACÍCH A PLOCHÁCH SOUVISEJÍCÍCH S E STAVENIŠTĚM

- hlavní dopravní trasy pro přesun materiálů a dodávek vedou po Plzeňské ulici. Stejná trasa je pro odvoz vytěžených hmot na skládku. Uvedená komunikace je pro tento provoz dostatečně dimenzována. Na dopravních trasách se nebudou provádět žádná zvláštní dopravní opatření s výjimkou přechodného dopravního značení pracovního místa pro stavbu komunikace
- po dobu provádění bude zajištěn průchod staveništěm pro pěší po stávajícím, popř. již upraveném zpevněném chodníku. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být pracovní místo bezpečně zajištěno zábradlím s dotykovou lištou pro nevidomé s výstražným světlem typu 3
- každý pozemek podél komunikace musí být během provádění přístupný , např. můstkem nebo provizorní štěrkovou konstrukcí
- během úprav přechodu a míst pro přecházení nebude provoz na místních komunikacích omezen, pouze se zúží jízdní pás na min. 5,50 m.

L/ STANOVENÍ PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, PLÁN BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI PODLE ZÁKONA Č. 309/2006 SB., O ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍCH PODMÍNEK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Při všech pracích dokumentovaných tímto projektem je nutno průběžně a důsledně dodržovat:

- ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce
- zákon 309/2006 Sb. , kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování slu-

žeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

- zákon č. 251/2005 Sb. o bezpečnosti práce
- nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- vyhlášku č.20/1979 Sb., ve znění vyhl.553/1990 Sb. §3 písm. a) – oprávnění k opravě a montáži
- vyhlášku č. 50/1978 Sb. a ČSN 34 3100 – odborná způsobilost
- ČSN 33 15 00
- ČSN 73 08 07 - Požární bezpečnost staveb
- ČSN 27 01 40 - Bezpečnostní předpisy pro zdvihadla, jeřáby a jiná zařízení se strojním pohonem.
- ČSN 05 06 10 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem a řezání kyslíkem
- ČSN 05 06 30 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle platných směrnic a předpisů.

Staveniště musí být ohraničené a na všech vstupech označené výstražnými tabulkami se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám.

Před zahájením prací je nutné ověřit stav, způsob ochrany a možnost odpojení všech inž. sítí vedených v prostoru staveniště včetně podmínek správců sítí pro povolení prací v jejich blízkosti.

Je nutno dodržovat vymezení ploch určených pro pojezd stavebních mechanismů. Je zakázáno pohybovat se v blízkosti zavěšeného břemene.

Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace bude technologický nebo pracovní postup, který musí být po dobu stavebních prací k dispozici na stavbě (viz. § 4, odst. 1 a 2 vyhl. 324 ČÚBP ze dne 31.7.1990).

Harmonogram výstavby bude zpracován vybraným dodavatelem podle jeho zvyklostí a termínů.

Vypracoval: ing. Jan Hovorka

Přílohy:

E.02 PŘEHLEDNÁ SITUACE – VIZ PŘÍLOHA B.1

E.03 SITUACE STAVBY

E.04 HARMONOGRAM – VIZ TEXT