

Usnesení

z 88. jednání Rady města Planá konaného dne 15.2.2006

U 375 – RMP bere na vědomí:

1. vyjádření ředitelky MŠ Planá k provozu školních jídelen.
2. zápis HZS Tachov o kontrole objektu kina v Plané.
3. informace starosty (na radnici bude umístěna schránka důvěry Policie ČR).

U 376 – RMP schválila:

1. zřízení nového odboru Městského úřadu v Plané – správy majetku a investic Města Planá. Na funkci vedoucí – vedoucího tohoto odboru bude vyhlášeno výběrové řízení.
2. majetkoprávní záležitosti:
 - 2.1. pronájem pozemku, části poz.p.č. 2106/2 o výměře 254 m² v k.ú. Planá u M.L., manželům Švejdovým ke zřízení zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 254 Kč.
 - 2.2. pronájem pozemku, části poz.p.č. 138/1 o výměře 60 m² v k.ú. Vížka, p.Růžkové, k rekreačnímu využití v souvislosti s užíváním rekreační chaty. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 100 Kč.
 - 2.3. prodloužení nájemní smlouvy na pronájem objektů čp. 282 a 283 v k.ú. Planá u M.L. SOU Planá, na dobu určitou do 31.12.2006, za stávajících podmínek.
 - 2.4. uzavření smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen pro ČEZ Distribuce a.s., na stavební objekty SO 403 – úprava vedení VN v km 4.400, SO 404 – přeložka vedení VN v km 4.630 až 5.125 a SO 405 – úprava vedení NN v km 4.920, na příslušných pozemcích ve vlastnictví Města Planá podle návrhů smluv předložených ŘSD ČR.
 - 2.5. prodej celového skladu umístěného na poz.p.č. 1350/1 v k.ú. Planá u M.L., který není nemovitostí, p.Roučkovi za kupní cenu 8.000,- Kč, k demontáži.

U 377 – RMP rozhodla:

1. na základě doporučení výběrové komise jmenovat do funkce vedoucí odboru výstavby a územního plánování MěÚ Planá paní Janu Ludvíkovou, s účinností od 1.4.2006.
2. na základě předložených nabídek firem na realizaci akce „komunikace a kanalizace v ul. Na Valech“ stanovit toto pořadí: 1. STAMOZA, 2. TIMA, 3. STRABAG, 4. Algon a.s. Cheb, 5. Schlehofer. Zakázka bude zadána firmě STAMOZA za nabídnutou cenu Kč 7.852.088,50 (vč.DPH).
3. dát souhlas vlastníka:
 - 3.1. k vydání územního rozhodnutí pro stavbu Obchodního centra Planá dle předložené dokumentace a se stavbou přípojek na pozemcích v majetku Města Planá č. 1566/1, 1572/20, 1576/16 a 3588/1.
 - 3.2. manželům Rejtharovým s připojením domácí čistírny odpadních vod na kanalizaci v Pavlovicích.
 - 3.3. majiteli domu čp. 553 se stavbou garáže, při jejíž realizaci dojde k přesahu požárně nebezpečného prostoru do pozemků č.1572/18 a 1572/29, které jsou majetkem Města Planá.
 - 3.4. Plánským službám, s.r.o. k podnájmu místa na komíně výtopy v Plzeňské ulici firmě ELCO Plus pro umístění zařízení pro přenos dat, za obvyklých podmínek.
4. o majetkoprávních záležitostech takto:
 - 4.1. neschválit pronájem pozemku, části poz.p.č. 1856/52 o výměře 450 m² v k.ú. Planá u M.L. p. Maščákovi ke zřízení zahrady.
 - 4.2. neschválit pronájem smuteční síně Zdeňku Hudlerovi, Planá, Mánesova 231.

- 4.3. podat žádost Statku Nové Hrady st.p., o bezúplatný převod pozemků p.p.č. 854/2, p.p.č. 910/2 a p.p.č. 3527/6 v k.ú. Planá u M.L., z veřejného zájmu pro výstavbu stezky pro pěší a cyklisty s mimoúrovňovou lávkou, jako náhrady za zrušení úrovnového železničního přejezdu v souvislosti s připravovanou stavbou „Optimalizace trati Planá – Cheb“.
- 4.4. pozvat na své jednání dne 22.2.2006 p.Šmejkal, ve věci jeho žádosti o prodej pozemku, části p.p.č. 386/2 o výměře cca 3000 m² v k.ú. Planá u M.L., pro výstavbu výrobní haly.

U 378 – RMP doporučuje ZMP:

1. schválit záměr prodeje pozemku, st.p.č. 268/2, zastav. plochy o výměře 105 m² v k.ú. Planá u M.L., s podmínkou, že kupující bude vlastníkem stavby na st.p.č. 268/2.
2. schválit prodej bytů v domě čp. 773 - 774 nájemcům bytů, kteří podali žádosti o jejich prodej po uplynutí lhůty 6 měsíců od nabídky, výjimkou z platných zásad pro prodej bytů, za částku 80 % z ceny podle znaleckého posudku.
3. schválit záměr prodeje volných bytů č. 64/2, 496/1, 518/8 a 768/1 za částku podle nejvyšší předložené nabídky, bez stanovení nejnižší možné nabídky kupní ceny. Předložené nabídky projednat na 32. zasedání ZMP dne 17.5.2006, s tím, že pokud budou předložené nabídky nepřiměřené, nebudou za ně byty prodány.
4. schválit koupi pozemku, p.p.č. 1349/40 o výměře 250 m² v k.ú. Planá u M.L., včetně příslušné části oplocení, od p. Roučky za částku 13.500 Kč.
5. neschválit prodej objektu smuteční síně na st.p.č. 1154 v k.ú. Planá u M.L. p. Hudlerovi.
6. neschválit budoucí prodej pozemku, části poz.p.č. 1294/11, o výměře cca 2000 m² v k.ú. Planá u M.L. p. Mazurovi.
7. neschválit koupi pozemků st.p.č. 1541/2 a p.p.č. 1576/4 v k.ú. Planá u M.L. od Agroservis Tachov, a.s.
8. schválit dodatek k usnesení ZMP č. 75/5 ze dne 9.3.2005, ve znění usnesení č. 80/2.8 ze dne 20.4.2005, takto :
odstavec c) „kupní cena pozemků a její splatnost“ se doplňuje o text
- Kč 550,- při uzavření kupní smlouvy po vydání a účinnosti stavebního povolení na stavbu rodinného domu, s podmínkou, že kupující současně vystaví Městu Planá směnku na částku ve výši 450 Kč za 1 m² prodávaného pozemku, kterou bude Město Planá oprávněno inkasovat v případě, že kupující nedokončí stavbu rodinného domu na prodávaném pozemku do 5 let ode dne účinnosti stavebního povolení.

U 379 – RMP ukládá:

1. řediteli PS, s.r.o. jako správci bytového fondu, informovat nájemce bytů v čp. 870-871 o úhradách nákladů na opravy a výměny zařizovacích předmětů v bytech. T: do 15.4.2006

ing. Karel Vrzala
starosta