

## Usnesení

### z 82.jednání Rady města Planá konaného dne 30.11.2005

#### U 351 – RMP bere na vědomí:

1. informace vedoucí FO (příprava rozpočtu na r.2006, akce „válečný hrob“).
2. informace místostarosty (přehled provedených oprav na DPS Bohušova, rozpočet na rok 2006 s vazbou na rozpočet města, návrh plánu hospodářské činnosti na rok 2006, platební kalendář na úhrady dodávek tepla, rozbor stavu rozvodů tepla – splněno U 345/1, příprava nové nájemní smlouvy s provozovatelem sítí firmou Vodoservis s.r.o.).
3. informace starosty (silvestrovská oslava, zájem firmy o zpracování čistírenských kalů do pelet a provozování vytopny, 10.1.2006 soudní řízení o majetek s Namapexem, pozvánka na vernisáž do Lokte, stížnost p. Matého).

#### U 352 – RMP schválila:

1. termíny svatebních obřadů a výplat sociálních dávek v roce 2006.
2. operační plán zimní údržby komunikací.
3. dodatek smlouvy s Plánskými službami včetně cenového ujednání o poskytování veřejných služeb v r. 2006.
4. výplatu roční odměny za rok 2004 řediteli Plánských lesů na základě zhodnocení stanovených kritérií.
5. zařazení objektu rozhledny na Bohušově vrchu do majetku svěřeného do správy Plánským službám s.r.o.
6. nákup občerstvení na silvestrovskou oslavu na náměstí za 2.500 Kč.
7. příspěvek ve výši 3.000 Kč na vánoční besídku Dětského domova v Plané.
8. změnu znění svého usnesení č. 348/3.3 ze dne 14.11.2005 takto :  
RMP stanovila vyjednávací podmínky pro uzavření kupní smlouvy na převod p.p.č. 1585/5 v k.ú. Planá u M.L. společnosti Kompetence & Terraplan pro stavbu nákupního střediska takto:
  - a) kupní smlouva bude uzavřena do 10 dnů od účinnosti stavebního povolení
  - b) splatnost kupní ceny 7.000.854,- Kč : záloha 400.000 na účet města do 14 dnů od podpisu SBKS, doplatek 6.600.854 Kč bude deponován na jistotním účtu u banky před podpisem KS a převeden na účet města do 14 dnů po předložení účinné kupní smlouvy
  - c) podání žádosti s kompletními podklady o vydání ÚR do 30.5.2006
  - d) podání žádosti s kompletními podklady o vydání stavebního povolení do 4 měsíců od účinnosti ÚR
  - e) zahájení stavby do 1 měsíce od účinnosti stavebního povolení
  - f) dokončení stavby pravomocným rozhodnutím do 31.12.2007.
  - g) Možnost odstoupení města od příslušné smlouvy, pokud kupující podle smluvního ujednání
    - neuhradí zálohu nebo doplatek kupní ceny
    - neuzavře kupní smlouvu
    - nepodá žádost o vydání ÚR a stavebního povolení
    - nedokončí v termínu stavbu pravomocným rozhodnutím.
  - h) Smluvní sankce při odstoupení od smlouvy 10 % z kupní ceny, tj. 700.000 Kč.
9. na návrh budoucích kupujících Ing. Františka Boudy a Hany Ťažké ze dne 28.11.2005 změnu sjednané podmínky uvedené v čl. IV, čtvrtém odstavci, první větě kupní smlouvy ze dne 18.12.2003 takto: „Prodávající je oprávněn od této kupní smlouvy jednostranně odstoupit, pokud kupující č. 1 a 2, případně jejich právní nástupce

nepodají návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu podle předchozího odstavce do 31.7.2007“.

Město Planá neuplatní právo podle čl. IV., čtvrtého odstavce, první věty smlouvy ze dne 18.12.2003 před tímto datem.

Šestý odstavec čl. IV. smlouvy není potřeba měnit, protože možnost převodu předmětu smlouvy na přímého investora stávající znění smlouvy umožňuje.

#### **U 353 – RMP rozhodla:**

1. snížit jednorázově nájemné za byty v čp. 870 a 871 za prosinec 2005 o 50 % s ohledem na dlouhé termíny připojení plynu a elektr. energie po uzavření nájemních smluv.
2. smlouva o pronájmu nebytových prostor v čp. 293 uzavřená s p. Nejedlou bude ukončena ke dni 30.11.2005.
3. nepovolit výměnu bytů mezi p. Matéovou a p. H.Horváthovou.
4. smlouva s p. Šetkem na pronájem nebytových prostor v čp. 50 bude uzavřena na dobu určitou 6 roků, dohodnuté úpravy budou započteny proti nájemnému.
5. prodloužit smlouvu o nájmu bytu s p. Janem Dudym do 31.1.2006. Smlouva bude poté prodloužena pouze za podmínky, že do 28.1.2006 uhradí dluh ve výši 7.283 Kč a bude uhrazeno běžné nájemné.
6. o obsazení služebního bytu v objektu MŠ Havlíčkova a garsonky v čp. 131.
7. nevyhovět žádosti o snížení kupní ceny pozemků podle smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 12.12.2001 s Josefem a Jarmilou Kaslovými. Pilíře pro plynové uzávěry nebyly součástí inženýrských sítí zajišťovaných pro stavbu tří rodinných domů v Havlíčkově ulici Městem Planá, nýbrž jsou součástí plynových přípojek pořízených na náklady stavebníků těchto rodinných domů. V případě pozemku č. 143/1 byli pořizovateli předmětného pilířku manželé Orlovi.
8. dát souhlas vlastníka firmě MAGIC-CARS k připojení dešťové kanalizace na městskou síť na p.p.č. 3602/5 v k.ú. Planá za podmínek stanovených provozovatelem sítí.

#### **U 354 – RMP doporučuje ZMP:**

1. schválit změnu dotace pro Hornicko-historický spolek Planá z investiční na účelovou.
2. schválit páté změny rozpočtu města Planá na rok 2005.
3. schválit přijetí daru – obraz od Zd. Marschalové pro sbírku moderního umění města Planá.
4. schválit p. Marcelu Brabcovou i pro další období do funkce přisedící Okresního soudu v Tachově.

František Slabý  
místostarosta

ing. Karel Vrzala  
starosta