

Usnesení

ze 74.jednání Rady města Planá konaného dne 26.5.2010

U 336 – RMP bere na vědomí:

1. informace FO (vyvěšen závěrečný účet 2009, nedoplatky obou ZŠ za plyn, ZŠ Valy žádá o úpravu rozpočtu – dopor. ZMP, k akci „topné kanály“ - možnosti úvěru, výše úroků a splácení).
2. sdělení ředitelky MŠ Planá o likvidaci nevyhovujícího vybavení zahrady MŠ Havlíčkova a o nabídce na pořízení nového vybavení. Ještě osloví další dodavatele.
3. informace OSMI (výběrové řízení na dodavatele energií, splněno U 329/1.3.- plot u čp. 51, dezolátní stav mostu přes náhon v Jos.Huti, přehodnocují se žádosti o dotaci z „programu efektivity výuky“, setkání s norským atašé – akce z tzv. Norských fondů, složení komise pro hodnocení nabídek na akci „topné kanály a předávací stanice“ - starosta, místostarosta, ved.OSMI, 2 zástupci firmy EGF, komise pro zhodnocení stavu školních budov zpracovala přehled stavu všech objektů).
4. informace starosty (vodovod v Kříženci, akce „obec přátelská k rodině“, odpověď majitelům domu čp. 27 ohl. průchodu).

U 337 – RMP schválila:

1. s okamžitou platností do funkce zástupkyně vedoucí odboru VÚP MěÚ Planá p.Zdeňku Šulcovou; zastupuje vedoucí v době její nepřítomnosti včetně podepisování rozhodnutí a opatření odboru.
2. způsob naložení s nalezenými věcmi dle protokolu č. 3/2010 předloženého příslušnou komisí.
3. prodloužení smluv o pronájmu bytů (služebních, školních).
4. dodatky smluv č. 1/02 a 2/02 uzavřených mezi Městem Planá a Plánskými službami, s.r.o.
5. příspěvek z fondu památek ve výši 10.000 Kč majitelům domu čp. 292 v Plané na rekonstrukci střechy domu.
6. v majetkoprávních záležitostech:
 - 6.1. pronájem pozemku, části p.p.č. 327/12 o výměře 160 m² v k.ú. Planá u M.L., Jindřišce Dlouhé, za účelem zřízení zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 320 Kč.
 - 6.2. pronájem pozemku, části p.p.č. 2106/2 o výměře 400 m² v k.ú. Planá u M.L., Vladislavu a Marii Dobiášovým, za účelem zřízení zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 800 Kč.
 - 6.3. pronájem pozemku, části p.p.č. 2106/2 o výměře 400 m² v k.ú. Planá u M.L., Ivetě Čunátové, za účelem zřízení zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 800 Kč.
 - 6.4. pronájem pozemku, částí p.p.č. 252/1 o výměře 90 m² a p částí.p.č. 254/2 o výměře 330 m² v k.ú. Zliv nad Mží, Davidu a Michaele Černým, k rekreačním účelům s souvislostí s užíváním rekreační chaty. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 840 Kč.
 - 6.5. pronájem pozemku, p.p.č. 23/1, pouze celého pozemku o výměře 1079 m² v k.ú. Vítovice u Pavlovic, Pavlu Kožíškovi, za účelem údržby a péče o vodní plochu. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 1079 Kč.
 - 6.6. pronájem pozemku, části p.p.č. 368/1 o výměře 200 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, Miroslavu Holčíkovi, za účelem sekání trávy a výroby sena, bez možnosti oplocení, staveb a likvidace vzrostlé zeleně. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 100 Kč.

- 6.7. pronájem nebytového prostoru o výměře 46,22 m² v přízemí objektu bývalé autobusové čekárny v ulici Dukelských hrdinů v Plané, bez čp/če, na st.p.č. 488/2 v k.ú. Planá u M.L., Lence Černé. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné ve výši dosavadního. Nájemní smlouvu lze uzavřít po vyřešení způsobu úhrady pohledávky za původním nájemcem Miroslavem Šrámkem.
- 6.8. výpůjčku pozemku, části p.p.č. 567/13, o výměře 48 m² v k.ú. Otín u Plané pro SÚS Stříbro, z důvodu opravy mostu ev.č. 201-053 Caltov, na dobu určitou, po dobu průběhu oprav. Termín bude upřesněn ve smlouvě o výpůjčce.
- 6.9. výpůjčku pozemků, od Plzeňského kraje, SÚS Stříbro, p.p.č. 3426/3, části o výměře 50 m², p.p.č. 3426/7, části o výměře 50 m², p.p.č. 3426/11, části o výměře 50 m², a p.p.č. 3426/13, části o výměře 50 m², v k.ú. Planá u M.L., pro stavbu „Inženýrské sítě pro bytovou zástavbu Planá – sever“, na dobu určitou do 31.12.2012.
- 6.10. záměr výpůjčky pozemku, části p.p.č. 368/1 o výměře 70 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, Antonínu a Věře Zadákovým pro zajištění trvalého přístupu a příjezdu k pozemku p.p.č. 368/10 ve vlastnictví žadatelů.
- 6.11. zřízení věcného břemene zřízení, provozování, údržby a oprav vodovodní přípojky a elektropřípojky pro budovaný objekt bydlení Antonína a Věry Zadákových, na pozemku Města Planá p.p.č. 368/1 v k.ú. Pavlovice nad Mží, v rozsahu podle přiložené situace, za jednorázovou finanční náhradu ve výši 1500 Kč.
- 6.12. záměr výpůjčky kamenného kříže na st.p. č. 8 v k.ú. Zliv nad Mží a kříže na p.p. č. 2427 v k.ú. Svahy včetně nezbytné plochy pozemků občanskému sdružení Kulturní a okrašlovací spolek – KOS Planá. Důvod: oprava a obnova těchto památek. Doba výpůjčky: do 31.12.2015.

U 338 – RMP rozhodla:

1. z účtu hospodářské činnosti bude uhrazen podíl nákladů na audit ve výši 17.760 Kč.
2. dát kladné vyjádření k záměru zřízení nové trafostanice v ul. Slepá v Plané za stanovených podmínek.
3. o pořadí, v jakém bude žadatelům splňujícím stanovené podmínky nabízen byt č. 6 v čp. 860/I – DPS Smetanova.
4. vyhovět žádosti OŽP MěÚ Planá o souhlas s pokácením stromu - hlohu na pozemku č. 3513/2 v k.ú. Planá.
5. nevyhovět nájemci nebytového prostoru (dříve autobusové čekárny) v Plané žádajícímu o prominutí poplatku z prodlení.
6. v majetkoprávních záležitostech:
 - 6.1. vyhlásit výběrové řízení na prodej pozemku, části p.p.č. 1585/5 v k.ú. Planá u M.L., pro stavbu dvou objektů prodejen (dále jen stavba) a stanovila podmínky pro výběrové řízení formou obálkové metody. Výměra pozemku k prodeji je cca 2.500 – 2.600 m², nejnižší možná nabídka kupní ceny pozemku je 650 Kč/1 m², splatnost kupní ceny – složení zálohy ve výši 100 Kč/1 m² při podpisu SBKS, doplatek kupní ceny do 30 dnů ode dne účinnosti ÚR, uzavření kupní smlouvy po dokončení stavby. Platnost SBKS je 3 roky, při skončení platnosti je složená záloha nevratná. Kupující nese náklady spojené s prodejem pozemku podle zásad města Planá. Smluvně zajištěný přístup kupujícího k prodávanému pozemku přes p.p.č. 1585/38. Závazek kupujícího k péči o zbývající část p.p.č. 1585/5, zůstávající ve vlastnictví města. Termín podání nabídky do výběrového řízení je 15.6.2010 do 14.00 v podatelně MěÚ.

- 6.2. že bude podána žádost PF ČR o zpracování privatizačního projektu na bezúplatný převod části pozemku, p.p.č. 2872/10, ost.plocha ost. komunikace v k.ú. Planá u M.L., která je přístupovou komunikací k řadovým garážím.

U 339 – RMP doporučuje ZMP schválit:

1. v rozpočtovém opatření jednorázový příspěvek ve výši 350.000 Kč Plánským službám (zvýšené náklady na zimní údržbu komunikací, oprava multikáry) a navýšení rozpočtu městského kulturního střediska v souvislosti s realizací kulturních akcí na rozhledně a na koupališti ve spolupráci s KOS Planá, o.s.
2. schválit záměr prodeje pozemků, p.p.č. 298/1 o výměře 720 m² a p.p.č. 858 o výměře 122 m², v k.ú. Pavlovice nad Mží.
3. schválit ve smyslu § 67 zákona o obcích počet členů ZMP pro funkční období 2010 až 2014, v počtu 15 členů.

U 340 – RMP ukládá:

1. řídit příspěvkových organizací a vedoucím organizačních složek sledovat skutečné stavy měřidel spotřeby energií a vody a porovnávat je s fakturačními údaji. T: trvalý úkol
2. Plánským službám, s.r.o.:
 - 2.1. instalovat u mostu přes náhon v Josefově Huti dopravní značku „zákaz vjezdu“. T: ihned
 - 2.2. informovat radu o opatřeních, která budou přijata k zajištění stanovených úkolů bez navýšení rozpočtu. T: na 75.R
 - 2.3. předložit důvodovou zprávu k návrhu odpisu dluhu nemocnice za pronájem lékárny a k odpisu dluhů Jiřího Pešty souvisejících s užíváním bytu 768/1 v Plané. T: do 75.R
3. OSMI:
 - 3.1. projednat s dodavatelskými firmami posunutí termínu realizace akcí v rámci „programu efektivity výuky na ZŠ nám. Svobody“ se zahájením 1.11.2010 a garanci dohodnuté ceny. T: ihned
 - 3.2. v rámci přípravy akce „topné kanály a předávací stanice“ připravit změnu nájemní smlouvy s firmou TENZA s těmito podmínkami: nájemné ve výši 105 Kč za prodaný GJ, veškeré opravy v režii firmy. T: do 9.6.
4. starostovi a místostarostovi jednat se správcem koupaliště o zjištěných nedostatcích a závadách v areálu a o odpovědnosti za jejich odstranění. T: ihned

František Slabý
místostarosta

ing. Karel Vrzala
starosta