

Usnesení

ze 30.jednání Rady města Planá konaného dne 8.10.2003

U 117 – RMP bere na vědomí:

1. **žádost** zástupce s.r.o. PhysioMedical o prodloužení lhůty pro uzavření kupní smlouvy na pozemek v průmyslové zóně, návrh firmy S-projekt Mar. Lázně na řešení využití území v průmyslové zóně a žádost makro COLOR s.r.o. Ledce o sdělení podmínek prodeje pozemku v průmyslové zóně. Rozhodnutí o žádostech a návrhu bude přijato na základě třístranného jednání zúčastněných.
2. **informaci** o dani z převodu pozemku ve výši 115 Kč, kterou Město Planá uhradilo jako ručitel za převod pozemku v roce 1999 od s.r.o. Elektro Laurenčík Planá, s tím, že částka nebude vymáhána.
3. **splnění** U č. 116/1 a 100/3.
4. **informaci** ředitele PS o záměru obnovy autoparku do r. 2005 a závěrečnou informaci o zrušení SMP.
5. **stanovisko** ing. Orla k nabídkám firem BKV a Stav. montáže na výstavbu 32 bytů.
6. **informaci** invest.technika (část komunikace u DPS Smetanova na cizím pozemku), informace místostarosty (jednání s VSO Halže, příprava smlouvy o prodeji a nákupu vody, přerušeno řízení o stavbě vodovodu v H.Jadruži).

U 118 – RMP schválila:

7. **tyto** majetkoprávní úkony:
 - 1.1. **pronájem** pozemku, části poz.p.č. 277/1, zahrady o výměře 340 m² v k.ú. Planá u M.L., Jiřímu Sumserovi, Planá, Fučíkova 481, ke zřízení zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 340 Kč.
 - 1.2. **pronájem** pozemku, poz.p.č. 457/1, TTP o výměře 13527 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, Augustinu Pekařovi, Pavlovice 63, k sekání trávy. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 1.353 Kč od roku 2005.
 - 1.3. **uzavření** dohody o narovnání za škodu způsobenou na majetku nájemce pozemku p.p.č. 117 v k.ú. Planá u M.L., Štefana Pešty, Planá, Bohušova 774, v důsledku činnosti Města Planá, ve výši 1.200 Kč.
8. **poskytnutí** půjčky ze sociálního fondu pracovníků Města Planá.
9. **složení** inventarizačních komisí pro rok 2003.

U 119 – RMP rozhodla:

10. **změnit** své usnesení č.73/3 ze dne 28.5.2003, na pronájem garáže v domě čp. 54 Karlu Antošovi. Roční nájemné činí 3.000 Kč.
11. **zrušit** své usnesení č.100/3 ze dne 6.8.2003 na prodej výměníku tepla pro domy čp. 455 a 456 ve Fučíkově ulici. Schválila uzavření smlouvy o výpůjčce uvedeného zařízení společenství vlastníků jednotek v čp. 456, s tím, že po ukončení jeho životnosti bude nový výměník zřízen na náklady společenství v prostorách domu čp. 456 jako společné zařízení domu.
12. **nedoporučit** ZMP schválit prodej pozemku, části p.p.č. 3612/1 ost.pl. o výměře cca 25 m² v k.ú. Planá u M.L., Pavlu Dezortovi, Planá, Komenského 695 k výstavbě garáže. Stavba garáže na pozemku je v rozporu s ÚP.
13. **nabídnout** byt č. 34/811 Bohušova dle návrhu bytové komise do společného nájmu paní Anně Peškové a manželům Františku a Anně Vysokým.
14. **na základě** připomínek autora projektu 32 bytů požádat firmu Stav.montáže Plzeň o vysvětlení chybně kalkulovaných položek, dále MMR o písemné stanovisko k povinnosti firmy mít certifikát ISO , či zda stačí to, že systém je zaveden. Návrhy

smluv o dílo obou firem posoudí právník. Konečné rozhodnutí o výběru firmy bude učiněno na jednání rady 15.10.2003.

15. **při** výkonu působnosti valné hromady PS povolit nákup osobního automobilu Š Fabia Combi, cena do 350 tis.Kč.

U 120 - RMP doporučuje ZMP:

16. **schválit** tyto majetkoprávní úkony:

- 1.1. **prodej** pozemku, p.p.č. 1351/2, zahrady o výměře 3152 m² v k.ú. Planá u M.L. Janu Faflíkovi, Planá, Severní 661, ke zřízení autobazaru, za kupní cenu ve výši 441.280 Kč, s tím, že kupní smlouva bude uzavřena po vydání ÚR, nejpozději do 31.12.2004.
 - 1.2. **prodej** dvou stavebních pozemků v lokalitě Sadová, označených v arch. studii jako E a F, tj. p.p.č. 117/1 117/3 o celkové výměře 1302 m², Luboši Křištofovi, Planá, Fučíkova 701, k výstavbě RD o dvou bytových jednotkách, s podmínkou, že na vlastní náklady zajistí podklady potřebné pro změnu příslušného územního rozhodnutí.
 - 1.3. **prodej** dvou stavebních pozemků v lokalitě Sadová, označených v arch. studii jako C a D, tj. st.p.č. 358, p.p.č. 120/2, 120/1 a 121/1, o celkové výměře 1361 m², MUDr. Daně Lillové a MUDr. Josefu Švecovi, Planá, Bohušova 780, k výstavbě RD o dvou bytových jednotkách, s podmínkou, že na vlastní náklady zajistí podklady potřebné pro změnu příslušného územního rozhodnutí.
 - 1.4. **rozšíření** směnné smlouvy s Plzeňským krajem na směnu pozemků v k.ú. Planá u M.L., schválené ZMP dne 22.5.2002, o pozemky Města Planá, p.p.č. 3426/10 o výměře 23 m² a p.p.č. 3426/11 o výměře 166 m², nacházejících se v areálu SÚS Stříbro.
 - 1.5. **podání** žádosti k PF ČR o prodej pozemků v obytné zóně Planá-sever, nevydaných bezúplatně, p.p.č. 422/8 o výměře 3622 m², p.p.č. 417/1 o výměře 1642 m² a p.p.č. 538/28 o výměře 3109 m². Kupní cena bude uhrazena z pohledávky za PF ČR.
 - 1.6. **výjimku** ze stanovené splatnosti zálohy kupní ceny pozemku pro stavbu RD v Javorové ulici ve výši 125.812 Kč Libuši Marešové, Planá, Hřbitovní 64: při podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě uhradí 30.000 Kč, 95.812 Kč uhradí z hypotečního úvěru nejpozději do 28.2.2004.
 - 1.7. **záměr** prodeje st.p.č.56 o výměře 19 m², části poz.p.č. 1170/1 a poz.p.č. 1170/2 o nezbytné výměře včetně přístupu v k.ú. Kříženec, k výstavbě větrné elektrárny, s podmínkou současného uzavření předkupního práva na zpětný prodej pozemku při ukončení činnosti a demolici větrné elektrárny.
 - 1.8. **zrušit** část usnesení č. 131/3 ze dne 22.5.2002, týkající se záměru prodeje části p.p.č. 3612/1 v k.ú. Planá u M.L.
17. **vzít** na vědomí závěrečnou informaci ředitele PS o zrušení příspěvkové organizace Služby města Planá ke 30.6.2003.
18. **nevyhovět** žádosti Dětského domova Planá o souhlas s přemístěním DD do pavilonu bývalého dětského oddělení Nemocnice Planá.
19. **schválit** vstup Města Planá do sdružení obcí – právníckého subjektu, který bude jednat s Plzeňským krajem o podmínkách převzetí plánské nemocnice.

U 121 – RMP ukládá:

20. **vedoucímu** SO zajistit zpracování znaleckého posudku pro sjednání kupní ceny přívodního vodovodního řadu ocel JS 150 mm z prameniště Broumov, v úseku km 8,500–11,200, t.j. 2.700 m, pro jeho prodej obci Chodský Újezd.
21. **invest.** techniku a místostarostovi realizovat U 119/5. T: okamžitě

František Slabý
místostarosta

ing. Karel Vrzala
starosta