

Usnesení

z 19.jednání Rady města Planá konaného dne 11.6.2003

U 77 – RMP bere na vědomí:

1. **informace** vedoucí finančního odboru (příprava změny pokladního řádu MěÚ, prodej zásob potravin školním jídelnám, připomínky k vypořádání účtu hospodářské činnosti).
2. **informaci** o provedených asanacích veřejných studní v majetku Města Planá.
3. **informace** místostarosty (upraven dodatek smlouvy s Plánskými lesy, systém likvidace komunálního odpadu v chatové osadě Kar. Dolina).
4. **připomínku** ing. Sedláčka (příkopy u komunikaci ve Zlivi).

U 78 – RMP schválila:

5. **dodatek** Závazné směrnice oběhu účetních dokladů Města Planá s platností od 11.6.2003.
6. **odpis** pohledávky ve výši cca 8.000 Kč za firmou Max V – podle sdělení OS Tachov neexistuje majetek, ze kterého by se pohledávka dala vymoci.
7. **povodňový** plán kempu Karolína Dolina.
8. **řád** ohlašovny požárů v Plané platný od 11.6.2003.
9. **odměnu** p. Marii Čáповé, ředitelce ZŠ Planá, Na Valech, v souvislosti s jejím odchodem do starobního důchodu.
10. **rozsah** oprav budovy ZŠ náměstí (střecha a fasáda jižní části), náklad do 400 tis.Kč, firma BKV).
11. **předběžně** pronájem nebytových prostorů v přízemí domu čp. 56 na náměstí Svobody v Plané Obchodní firmě Plachá, IČ 44666608, pro zřízení cukrárny a občerstvení. Nájemní smlouva bude uzavřena s podmínkou, že budoucí nájemce nebytové prostory na vlastní náklady zrekonstruuje podle předem pronajímatelem odsouhlasené PD včetně rozpočtu tak, aby odpovídaly předmětu pronájmu. Sjednané nájemné bude hrazeno odpočtem ze skutečně vynaložených nákladů na rekonstrukci nebytových prostorů. Rozpočet nákladů žadatel předloží.

U 79 – RMP rozhodla:

12. **nevyhovět** žádosti o pronájem části poz.p.č. 3575/1 o výměře 8 m² v k.ú. Planá u M.L. (mezi DDM a OD Hraničář) pro stánek rychlého občerstvení, jelikož prostor je využíván jako tržnice a v městské památkové zóně nelze stavět prodejní stánky.
13. **odložit** projednání žádosti o snížení ročního nájemného za garáž ve dvoře domu čp. 54, na st.p.č. 82 v k.ú. Planá u M.L. na 3000 Kč a žádá jednatele PS o sdělení, zda garáž je či není způsobilá k pronájmu a zdůvodnění opodstatněnosti snížení nájemného.
14. **prodej** domu čp. 11 v Týnci bude ZMP projednán až po jeho uvolnění, vzhledem k tomu, že všichni žadatelé žádají o prodej uvolněného domu.
15. **doplnit** své usnesení č. 73/1 ze dne 28.5.2002 : nájemcem je Libuše Marešová, Planá, Hřbitovní 64.
16. **prodat** zpět fondu Sporinvest jeho cenné papíry.
17. **ponechat** v platnosti smlouvu o provedení auditu uzavřenou s auditorkou ing. Trepkovou.
18. **faktura** za teplo a služby pro neobsazené byty a nebytové prostory bude uhrazena z účtu hospodářské činnosti, tato skutečnost bude uvedena v rozboru účtu HČ za rok 2002.

19. **požádat** finanční výbor o prověření evidence a vymáhání pohledávek na účtu hospodářské činnosti za období od 1.1.2002 do 31.3.2003.
20. **v případě** vzniku zaviněné škody na majetku svěřeném do správy, kdy pojišťovna odmítne pojistné plnění, bude škoda (ve výši zůstatkové ceny majetku) vymáhána na organizaci. Ředitel organizace bude vůči pracovníku, který škodu zavinil, postupovat podle ZP.
21. **vyhovět** žádosti p. Rožnajové o povolení splátkového kalendáře, podmínkou je pravidelná měsíční splátka ve výši 500 Kč.
22. **dát** příslib přidělení bytu k 15.8.2003 učitelu p. Ečerovi v případě, že nastoupí na ZŠ Planá, náměstí Svobody.
23. **zadat** zakázku – výměna ležatých rozvodů vody na poliklinice- firmě Vojáček Mar.Lázně za cenu 186.724 Kč vč. DPH.

U 80 – RMP doporučuje ZMP:

24. **schválit** záměr prodeje pozemků, st.p.č. 1971, zastavěné plochy o výměře 55 m² a poz.p.č. 2062/2, zahrady o výměře 853 m², v k.ú. Planá u M.L., s podmínkou, že kupující bude vlastníkem garáže na st.p.č. 1971 a kupní smlouva bude uzavřena za stejných podmínek, jako u ostatních pozemků pro stavbu RD v Javorové ulici.
25. **schválit** záměr prodeje pozemku, st.p.č. 16/6 , zbořeniště o výměře 341 m² v k.ú. Kříženeč.
26. **zrušit** usnesení č. 109/2 ze dne 28.11.2001, o prodeji pozemku, poz.p.č 142/2 v k.ú. Planá u M.L., manželům Hýskovým z důvodu odstoupení kupujících od smlouvy o budoucí smlouvě a vrátit jim zálohu kupní ceny ve výši 106.050,- Kč, kterou zaplatili dne 10.12.2001.
27. **zrušit** usnesení č. 142/3 ze dne 11.9.2002, o prodeji nebytového prostoru č. 340/13 Petru Dvořákovi, z důvodu, že jmenovaný ve stanoveném termínu nepodal žádost o stavební povolení k přestavbě nebytového prostoru na byt.
28. **zrušit** část usnesení ZMP č. 20/1 ze dne 9.4.2003 o prodeji garáže č. 651/10, z důvodu, že žadatel neuzavřel kupní smlouvu na převod garáže, a schválit záměr prodeje garáže č. 651/10 třetí osobě.
29. **schválit** dodatek ke smlouvě uzavřené dne 22.11.2000 s Bedřichem a Hanou Prokopcovými, Planá Severní 677:
 - a) výměra pozemku podle čl. V. smlouvy se mění z 463 m² na 510 m² (o 2,6 bm)
 - b) termíny podle čl. VI. smlouvy se prodlužují o jeden rok
 dodatek podle bodu a) bude uplatněn pouze v případě realizace stavby přípojky vzdušného vedení VN přes pozemek podle čl. V. smlouvy.
30. **schválit** třetí změny rozpočtu Města Planá na rok 2003.
31. **uložit** řediteli Plánských služeb průčtovat na účtu hospodářské činnosti Města Planá pohledávky příspěvkové organizace SMP evidované k 31.12.2001 v celkové výši 521.688 Kč.
32. **schválit** OZV – Požární řád města Planá.
33. **schválit** OZV o závazných částech územního plánu města Planá.
34. **schválit** odkoupení pozemků v k.ú. Planá u M.L. od Alžběty Gergelové a Miluše Mannové o celkové výměře 6135 m² za sjednanou kupní cenu ve výši 441.420 Kč (4 541 m² za 408.690 Kč, 1594 m² za 32.730 Kč). Jedná se o níže uvedené pozemky určené pro zastavění stavbou silnice „přeložka I/21 Planá“ a zbytkový pozemek, z důvodu urychlení výstavby přeložky:
 - poz.p.č. 3891/14, o.p. o výměře 208 m², č. 3891/15, o.p. o výměře 251 m², č. 3891/16, o.p. o výměře 473 m², č. 3891/17, o.p. o výměře 536 m², č. 3891/18, o.p. o výměře 1558 m², č. 3891/19, o.p. o výměře 24 m², č. 3891/20, o.p. o výměře 223 m², č. 3891/21, o.p. o výměře 36 m², č. 3891/22, o.p. o výměře 670 m², č. 3891/27, o.p. o

výměře 113 m², č. 3891/147, o.p. o výměře 55 m², č. 3891/148, o.p. o výměře 10 m², č. 3891/149, o.p. o výměře 18 m², č. 1603/1, TTP o výměře 366 m², č. 1622/62, orná o výměře 1594 m²

35. **předběžně** schválit prodej pozemků o celkové výměře 4541 m² v k.ú. Planá u M.L., ŘSD Praha, za sjednanou kupní cenu ve výši 186.470 Kč. Jedná se o níže uvedené pozemky určené pro zastavění stavbou silnice „přeložka I/21 Planá“, z důvodu urychlení výstavby přeložky:

č. 3891/14, o.p. o výměře 208 m², č. 3891/15, o.p. o výměře 251 m², č. 3891/16, o.p. o výměře 473 m², č. 3891/17, o.p. o výměře 536 m², č. 3891/18, o.p. o výměře 1558 m², č. 3891/19, o.p. o výměře 24 m², č. 3891/20, o.p. o výměře 223 m², č. 3891/21, o.p. o výměře 36 m², č. 3891/22, o.p. o výměře 670 m², č. 3891/27, o.p. o výměře 113 m², č. 3891/147, o.p. o výměře 55 m², č. 3891/148, o.p. o výměře 10 m², č. 3891/149, o.p. o výměře 18 m², č. 1603/1, TTP o výměře 366 m².

U 81 – RMP ukládá:

36. oddělení správy majetku Města Planá :

a) připravit návrh prodeje DHIM svěřeného do správy příspěvkovým organizacím města a návrh metodiky evidence a vyřazování tohoto majetku. T: do 15.7.2003

b) zpracovat evidenci kontejnerů na komunální odpad s uvedením vlastníka. T: do 31.8.2003

37. řediteli PS předložit finančnímu výboru podklady pro kontrolu pohledávek na účtu hospodářské činnosti Města Planá za období 1.1.2002 – 31.3.2003. T: do 25.6.2003

František Slabý
místostarosta

ing. Karel Vrzala
starosta