

Usnesení

ze 154.jednání Rady Města Planá konaného dne 21.10.2002

U 604 – RMP bere na vědomí:

1. upozornění vedoucí FO na stav rozpočtu města a nedořešené vztahy mezi Městem a Plánskými službami a komentář místostarosty k tomuto materiálu.
2. sdělení jednatele Plánských služeb s.r.o. (návrh dodatku k nájemní smlouvě mezi Městem Planá a Plánskými lesy s.r.o. - pozemky budou uváděny podle parcelních čísel, seznam pozemků bude přílohou smlouvy, schválen bude po doložení stanoviska daňového poradce, rozbor hospodaření PS, vyhodnocení ziskovosti pořezu dřevní hmoty na pile, vyřazení vozidla, záměr pořízení nového).
3. informace starosty (žádost tenisového oddílu o pokácení stromu, žádost ČD o provozování biochemické laboratoře na poliklinice, podáno trestní oznámení na bývalého přednostu OkÚ Tachov ing. Wagnera).
4. informace místostarosty (stížnost p. Kratochvíla týkající se problému se zajištěním speciálního stravování jeho dítěte v MŠ, jednání o rozsahu majetku svěřeného do správy školám, příprava odpisových plánů škol – návrh nepovolit odpisy vůbec nebo zařadit majetek do skupin podle daňových odpisů a dobu užívání prodloužit 2x- ještě bude upřesněno v souladu se zákonem o účetnictví, náklady na povinné vybavení školních jídelen).

U 605 – RMP schválila:

5. podmínky pro pronájem a budoucí prodej částí půdního prostoru v domech čp. 840 – 842 v Bohušově ulici, ve smyslu usnesení ZMP 131/3 ze dne 22.5.2002, takto:
 - s oprávněnými žadateli bude uzavřen dodatek k původní smlouvě o budoucí kupní smlouvě a invest příspěvků na část půdního prostoru o výměře bytu, na základě usnesení ZMP a projektové dokumentace, kterou zajistí žadatel
 - příslušná část půdního prostoru bude neoddělitelnou součástí bytu
 - cena ve výši 250 Kč/m² bude investičním příspěvkem ve smyslu původního znění smlouvy, který bude uhrazen jednorázově před podpisem dodatku ke smlouvě
 - souhlas k půdní vestavbě bude udělen v dodatku ke smlouvě
 - bude rozšířena nájemní smlouva o zvýšenou obestavěnou plochu, nájemné bude ve stejné výši jako u ostatní plochy bytu.
6. pronájem pozemku, části poz.p.č.140/1 v k.ú. Vížka o výměře 250 m², Ireně Řezníčkové, Plzeň, Strážnická 2, pro rekreační využití v souvislosti s užíváním rekreační chaty, nájem na dobu určitou do 31.12.2012, roční nájemné 250,- Kč.
7. pronájem pozemku, části poz.p.č.1109 v k.ú. Vysoké Sedliště o výměře 200 m², manželům Koldovým, Planá, Bohušova 772, ke zřízení okrasné zahrady před domem, nájem na dobu určitou do 31.12.2007, roční nájemné 100,- Kč.
8. uzavření smlouvy o zajištění veřejného pohřebiště ve smyslu § 16 zák. č. 256/2001 Sb. o pohřebnictví, pro Obec Broumov, za podmínek podle usnesení č. 520/7 ze dne 29.4.2002.
9. nákup programu pro zpracování mezd z rozpočtu ZŠ náměstí a složení základního vkladu 1.000 Kč na nově zřízené účty škol – příspěvkových organizací.

U 606 – RMP rozhodla:

10. přijmout podmínky smlouvy o budoucí kupní smlouvě na prodej domu čp. 64 ve Hřbitovní ulici navržené manželi Šimovými: provedení údržbových prací a úhrada kupní ceny do 31.12.2003, závazek Města Planá neuzavřít novou nájemní smlouvu v případě ukončení některé ze stávajících nájemních smluv v domě.

11. po projednání zprávy ze dne 9.10.2002 o výsledku kontroly provedené Finančním úřadem v Tachově, jejímž předmětem bylo vyplacení dávek sociální péče jako příspěvku na užívání bezbariérového bytu 5 těžce tělesně postiženým občanům, že budou posouzeny možnosti podání odvolání proti platebním výměrům na odvod a žádosti o prominutí odvodu.
12. po posouzení rozboru hospodaření Plánských lesů s.r.o., že není důvod měnit stanovenou výši nájemného na rok 2002.
13. stavební dozor na stavbě ČOV a kanalizace v Nádražní ulici bude provádět firma KV Engineering, cena 155 tis.Kč.
14. žádost o příspěvek z Programu regenerace MPZ na rok 2003 bude podána na úpravy radnice, domu č. 56, kostelní věže a městských hradeb.
15. neuplatnit pohledávku za firmou Silnice Cheb (je v konkurzním řízení), opravy Zámecké ulice budou provedeny nákladem města.
16. odvodnění a úpravu pozemku mezi Javorovou ulicí a garážemi u VaK provede firma AFR nákladem do 35 tis.Kč.
17. pronajmout garáž u domu č. 491 p. Voseckému, roční nájemné 3 804 Kč splatné v měsíčních splátkách 317 Kč.
18. smlouva o nájmu bytu č. 1 v čp. 64 s p. Stanislavem Musilem bude uzavřena na dobu neurčitou.

U 607 – RMP doporučuje ZMP:

19. schválit 6.změny rozpočtu Města Planá na rok 2002.
20. schválit záměr prodeje pozemku, poz.p.č. 1017/3 a částí poz. parcel č. 1010/2 a 1023/2 o výměře cca 420 m² v k.ú. Planá u M.L. s podmínkou, že převádný pozemek nebude dotčen podzemním vedením inž. sítí a bude mimo přístup k výpusti rybníka.
21. neschválit prodej pozemku, části poz.p.č. 1317/1 o výměře cca 60 m² v k.ú. Týnec u Plané z důvodu existence podzemních vedení inž. sítí na pozemku.
22. schválit v souladu s usnes. ZMP č. 131/3 ze dne 22.5.2002, uzavření dodatku ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a invest.příspěvku na budoucí prodej bytu č. 840/8 Karlu Hradeckému, na příslušnou část půdního prostoru domu čp. 840 o výměře cca 73,5 m², za podmínek daných usnesením RMP č. 605/1 ze dne 21.10.2002.
23. navrhnout SOU Planá prodej objektů čp. 282 a 283 v Bezdrůžické ulici k 1.1.2004, za kupní cenu podle znaleckých posudků, ve výši 1.099.770,- Kč za objekt čp. 282 a 2.701.200,- Kč za objekt čp. 283.
24. schválit uzavření zástavní smlouvy na zástavu bytových domů čp. 840, 841 a 842 v Bohušově ulici pro MPMR ČR, ve smyslu rozhodnutí o účelovém určení prostředků státního rozpočtu ze dne 30.10.2000.

František Slabý
místostarosta

ing. Karel Vrzala
starosta