

U s n e s e n í

ze 143. jednání Rady Města Planá dne 15.7.2002

U 560 - RMP bere na vědomí:

1. Informaci o probíhající daňové kontrole SMP za r. 1999.
2. Informaci o kupní smlouvě na zbytkový majetek mezi SMP a PS dle postupu aktivace s.r.o.
3. Informaci o opravě podlahy v budově ZUŠ.
4. Informaci o účtu PS č.ú. 10300 920/8030 pro převod odměny za provádění smlouvy o veřejně prospěšných pracích.
5. Prezentaci firmy LEIS (výroba léčiv, zájemce o pozemky v průmyslové zóně, asi 5500 m² a 50 zaměstnanců.).

U 561 – RMP schvaluje:

6. Upřesnění investičních příspěvků a příspěvků na opravy takto: poliklinika poměrová měřidla 70 tis., adaptace skladu v č.p. 110 270 tis., bojlerová stanice 420 tis.Kč. Ostatní prostředky schválené v rozpočtu města jako investiční příspěvky a příspěvky na opravy pro SMP budou převedeny na účet HČ města na zajištění těchto oprav: rozvody vody na poliklinice, opravy střešního pláště na č.p. 54 a 55 v termínech dle prováděných prací.
7. Opravu fasády č.p.64 nákladem 70.000 Kč. Uloženo na příštím jednání RMP předložit zdroje financování - FO, ředitel PS.
8. Výměnu vodovodního potrubí na hřbitově, ředitel PS upřesní výši nákladů, na příštím jednání RMP předložit zdroje financování – FO.
9. Dotaci hlavní činnosti SMP za měsíc červen ve výši 460.000,-Kč.
10. Provedení úpravy stání kontejnerů ve Fučíkově ul. za cenu 23.218,-Kč.
11. Smlouvu s p.ing. Veselým o výkonu funkce jednatele Plánských služeb s.r.o. a výši odměny jednatele.
12. pronájem poz.p.č. 1350/1, o výměře 15897 m² v k.ú. Planá u M.L., pro ustájení a výcvik koní a zřízení jízdárny Anně Balákové, Planá, Kříženec 10. Pronájem na dobu neurčitou, roční nájemné 31.800,- Kč. V případě zřizování staveb na pozemku lze nájemní smlouvu uzavřít na základě územního rozhodnutí.

U 562 – RMP rozhodla:

13. Přijmout nabídku firmy AFR na úpravy MK Tachovská (doplnit obrubníky a dlažbu před č.p. 258-260), cena 69.983,-Kč s tím že ještě budou prověřeny nezbytné výměry dlážděných ploch. Na příštím jednání R předloží FO zdroje financování.
14. Projednat výsledovku Plánských lesů s.r.o. (PL) pro nekompletnost materiálů až na dalším jednání R.
15. Projednat návrh stanov Plánských služeb s.r.o. (PS) až po předchozím prostudování podkladů.
16. Nepřijmout nabídku správce konkurzní podstaty Stavo a.s., na převod kanalizační přípojky k č.p.650 z důvodu, že se jedná o technickou vybavenost objektu, jehož je součástí, což vyplývá z § 3 odst.3 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, neprokáže-li se jinak. Z tohoto důvodu doporučuje převod na stávající vlastníky č.p.650.
17. Nepřijmout nabídku KČT k odprodeji turistické mapy Plané a okolí z důvodu, že KČT umístí 1ks před nádražím ČD.
18. Nechat zpracovat možnosti a cenovou nabídku odvodnění pozemků v majetku města nad pozemky p. Chmiela a ostatních. T: na příští jednání RMP

19. Udělit souhlas se stavbou pergoly na pozemku města před č.p.721.
20. Udělit souhlas s umístěním zábran, na náklady žadatele, proti vjezdu vozidel u prodejny potravin v Nádražní ul. z důvodu poškození septiku vozidlem.
21. Že jako podílový spoluvlastník nemá námitek ke stavbě garáží na st.p.. č. 662 v k.ú. Planá.
22. Že reklamované závady v bytě p. Dezorta neopravňují ke snížení nájmu.
23. Nevyhovět prozatím žádosti o výsadbu nízkých dřevin před č.p.776 a 777, do doby dokončení studie humanizace sídliště, aby nedošlo k případné kolizi s touto studií.
24. Předložit ještě jednu nabídku na opravu elektroinstalace v hasičské zbrojnici včetně nákupu nových akum. kamen. T: dle možnosti zpracovatele; místostarosta
25. Zadat realitní kanceláři prodej objektů č.p. 64 a 168. T: ihned; SO
26. O přidělení bytu v č.p. 435 p. Tomášovi, na dobu určitou 6 měsíců (dosud užívaný byt v DM SOU musí uvolnit pro ubytování žáků SOU).
27. Doplnit své usnesení č. 553/3 takto: předmětem nájemní smlouvy jsou objekty na stav.parcelách č. 809/2, 1197 a 1198, pozemky stav. parcely č. 809/2, výměra 1535 m2, č. 1197, výměra 31 m2, č. 1198, výměra 261 m2, poz. parcely č. 3811, výměra 505 m2, č. 792, část o výměře 500 m2, účel pronájmu stavební, servisní a vodohospodářská činnost, doba pronájmu od 1.8.2002 na dobu neurčitou, roční nájemné 100.000 Kč.
28. Doplnit své usnesení č. 557/5 takto:nájemce Jan Sádlik, bytem Planá, nám. Svobody 36, předmět pronájmu část.poz.p.č. 3505/9 v k.ú. Planá u M.L. o výměře 10 m2, doba nájmu od 1.7.2002 do 31.10.2002, celkové nájemné 350,- Kč.
29. Po projednání nabídky IC AGRO s.r.o. Plzeň, na převod pozemků v k.ú. Týnec do vlastnictví Města Planá, za celkovou cenu 1 Kč, že doporučí ZMP schválit převod pozemků za předpokladu, že převodce zajistí demolici staveb na stav.parcelách č. 57, 58/1, 58/2, 59, 60/1, 60/2 a 60/3 pod úroveň terénu. RMP navrhuje předložení smlouvy o budoucí kupní smlouvě.
30. O odstoupení od nájemních smluv na pronájem pozemků, smlouvy č. 354 Jan Nejedlý a č. 464 Luboš Vokálek, z důvodu, že nájemci neuhradili nájemné za rok 2002 a z důvodu změny bydliště jsou nedosažitelní. Nájemné za rok 2002 nebude vymáháno.
31. K námětu SOU, OU a PŠ Planá navrhnout
 - a) uzavření nájemní smlouvy na pronájem objektů č.p. 282 a 283 v Bezdrůžické ulici v Plané, na dobu od 1.9.2002 do 31.12.2003, celkové nájemné 106.600,- Kč, splatné ve dvou splátkách po 53.300,- Kč, v termínu k 30.6.2003 a k 20.12.2003.
 - b) prodej objektů č.p. 282 a 283 v Bezdrůžické ulici v Plané, včetně příslušných pozemků, k 1.1.2004, za cenu ve výši podle znaleckého posudku, do vlastnictví SOU, OU a PŠ Planá.
32. Dát souhlas ke stavbě čerpací stanice s.r.o. NAMAPEX na poz.p.č. 1576/2 v k.ú. Planá u Mar.Lázní.

U 563 – RMP doporučuje ZMP:

33. schválit záměr prodeje pozemků:
 - poz p.č. 3861, ost. plochy o výměře 138 m2 v k.ú. Planá u M.L.
 - části poz.p.č. 136/16, orné půdy o výměře cca 0,5 až 1 ha v k.ú. Týnec u Plané, s doporučením stanovení kupní ceny pozemku ve výši 6 Kč/1 m2.
34. schválit prodej pozemků zastavěných bytovými domy SBD Tachov, doporučená cena za 1 m2 je 100 Kč.

U 564 - RMP ukládá:

35. Místostarostovi předložit stanovisko k nájemní smlouvě na ostatní majetek k činnosti Plánských služeb s.r.o. **T: příští jednání RMP**

36. IT informovat RMP na příštím jednání, zda byly závady bytu 5B v č.p.841 uváděné v žádosti p. Dezorta o snížení nájmu, uvedeny při předání bytu. Pokud ano, reklamovat tyto u zhotovitele. **T: příští jednání RMP**
37. OVÚP a ŽP vyžadovat od firmy IGRO posudek EIA na rozšíření činnosti i v případě uváděných nižších objemů, pro důvodné podezření úhybného manévru z původní žádosti, neboť se nedá vyloučit překračování nově uváděných objemů. **T: ihned**
38. Starostovi urgovat instalaci dopravního zrcadla na křižovatce Tepelská-Smetanova u SÚS Stříbro. **T: ihned**
39. OŽP provést kontrolu činnosti firmy IGRO na Karlíně, která svým provozem obtěžuje občany (zápach, přemnožený hmyz, úlet materiálu z objektu). **T: ihned**

František Slabý
místostarosta

ing. Karel Vrzala
starosta