

Usnesení

ze 27. jednání Rady města Planá konaného dne 5.3.2008

U 116 – RMP bere na vědomí:

1. informace starosty (O2 už nebude vybírat poplatek za vyjádření k sítím, PS upřesnily počet spravovaných bytů, přihlásili se 2 zájemci o provozování koupaliště, o stanovisko k systému svozu TKO v Plané požádáno MŽP ČR a KÚ PK, žádost o poskytnutí integračního bytu, žádost Policie ČR Plzeň o dodání podkladů pro šetření trestního oznámení, nabídka firmy Manag na prohlídku PCO, informace Policie ČR o personálních změnách, návrh dr. Kučery na poskytnutí sociální podpory, program MĚKS a Galerie ve věži, byt v čp. 2 vyřazen z bytového fondu, 6 pracovníků na veřejně prospěšné práce, jednání s firmou TENZA o výši nájemného, žádost PS o přivolení k výpovědi nájmu bytu v DPS, souhlas se zadáním registrace o.p.s. Geoloci právnícké kanceláři).
2. informaci nájemce objektu pneuservisu v Zámecké ul. o dalších záměrech a problémech spojených s užíváním objektu.
3. informaci ing. Křístka- přívod elektřiny na koupaliště.

U 117- RMP schválila:

1. majetkoprávní záležitosti:
 - 1.1. uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku, části p.p.č. 369/12 o výměře 280 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, p. Černé, pro zřízení zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 140 Kč.
 - 1.2. uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku, části p.p.č. 370/1 o výměře 11.300 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, p.Meclovi, pro zemědělské hospodaření. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 565 Kč.
 - 1.3. uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku, části st.p.č. 134/4 o výměře 96 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, p. Benešovi, v souvislosti s užíváním objektu E 398. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 100 Kč.
 - 1.4. uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku, části p.p.č. 1863/128 o výměře 72 m² v k.ú. Planá u M.L., p.Kaslové, pro zřízení zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 100 Kč.
 - 1.5. prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v domě čp. 839 p. Simonidesové do 31.5.2008. Další prodloužení nájemní smlouvy je možné pouze v případě úhrady veškerých dlužných částek na nájemném a investičním příspěvku, včetně příslušného penále, s termínem podle původního půlročního cyklu.
 - 1.6. zřízení věcného břemene umístění, provozování, údržby a oprav plynovodní přípojky pro stavbu RD manželů Šroubových, na pozemku Města Planá p.p.č. 1860/82 v k.ú. Planá u M.L., v délce 1,5 bm, pro ZČP Net, s.r.o., za jednorázovou náhradu 500 Kč.
 - 1.7. podání žádosti k PF ČR, PÚ Tachov, o pronájem pozemku p.p.č. 23/2, vodní plochy o výměře 90 m² v k.ú. Vítovice u Pavlovic, která je součástí vodní nádrže na p.p.č. 23/1 o výměře 1.079 m² ve vlastnictví Města Planá a zpracování privatizačního projektu na prodej pozemku Městu Planá jako přímému nabyvateli.
2. kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města v rozsahu návrhu předloženého OŽP a OSMI MěÚ Planá.
3. variantu parkoviště za budovou polikliniky dle návrhu ing. Hovorky (s charakterem obytné zóny).

4. příspěvek ve výši 10.000 Kč z fondu památek majitelům domu čp. 169 v Tylově ulici na rekonstrukci fasády.
5. instalaci nového světelného bodu v Javorové ulici (5.468 Kč) a v ul. Na Valech (6.263 Kč).
6. účast zástupců města na setkání hornických měst v Mostě v září 2008.
7. poskytnutí půjčky na bytové zařízení ze sociálního fondu pracovníků Města Planá.
8. nájemníci p. Klailové výměnu bytu č. 2/870 za byt č. 7/870 v ul. Smetanova.
9. změnu přílohy zřizovací listiny ZŠ Planá, náměstí Svobody – rozsah majetku svěřeného do správy – zařazuje se dům čp. 51 na náměstí Svobody.
10. konání oslavy 20 let činnosti DDM v Plané na náměstí Svobody dne 1.6.2008 a uzavření náměstí pro dopravu v době konání této akce.

U 118 – RMP rozhodla:

1. v majetkoprávních záležitostech:
 - 1.1. neschválit členství Města Planá v Honebním společenstvu Otín. Schválila přiřazení honebních pozemků ve vlastnictví Města Planá v k.ú. Planá u M.L., Otín u Plané, Křínov, Týnec u Plané, Vysoké Sedliště a Zliv nad Mží, v celkové výměře 155,5 ha podle předloženého seznamu do honitby Honebního společenstva Otín, s tím, že po registraci honebního společenstva bude uzavřena dohoda o přiřazení pozemků, ve které bude sjednána výše úhrady za přiřazení pozemků.
 - 1.2. o ukončení dohody o využívání průjezdu v domě čp. 56 ze dne 29.11.1994 a ukončení nájemní smlouvy č. 667 ze dne 27.2.2002 na pronájem pozemku, části p.p.č. 3854/1, o výměře 130 m² v k.ú. Planá u M.L., výpověďmi ve smyslu uzavřených smluv. RMP neschválila uzavření nových smluv ve věci ve prospěch jiné osoby.
 - 1.3. dát souhlas nájemkyni p.p.č. 3507/37 v k.ú. Planá ke stavbě zahradního přístřešku.
2. pozvat na 28.jednání RMP provozovatele koupaliště k projednání provozních záležitostí a připomínek z kontroly FV.
3. v rámci partnerství s městem Tirschenreuth uhradit náklady na dopravu účinkujících na významné kulturní akce partnerského města.
4. o poskytnutí bytu č. 7/860/III v DPS Smetanova.
5. na základě žádosti nájemkyně bytu č.8/781 částečně změnit U 108/3 – termín pro úhradu dluhu je stanoven na den 13.3.2008, nájemní smlouva bude uzavřena do 31.3.2008, v případě úhrady dluhu platí původní usnesení.
6. na základě žádosti nájemkyně bytu č. 4/496 změnit U 98/9 – schválen splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného, měsíční splátka 2.500 Kč počínaje měsícem březen 2008, nájemní smlouva bude uzavřena od 1.4.do 30.6.2008, následně prodlužována o 3 měsíce při plnění stanovených podmínek.
7. na základě žádosti nájemkyně bytu č. 1/467 schválit splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného, měsíční splátka ve výši 8.000 Kč počínaje měsícem duben 2008, nájemní smlouva bude uzavřena od 1.2.2008 do 30.6.2008 a následně prodlužována o 3 měsíce při plnění stanovených podmínek. Ruší své U č. 68/6 ze dne 20.6.2007.
8. na základě žádosti nájemce bytu č. 11/774 schválit splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného, měsíční splátka ve výši 2.000 Kč počínaje měsícem duben 2008, nájemní smlouva bude uzavřena od 1.2 do 30.6.2008 a následně prodlužována vždy o 3 měsíce při plnění stanovených podmínek. Ruší se U č. 113/9 ze dne 30.1.2008.
9. na základě žádosti nájemce bytu č. 4/871 schválit splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného, měsíční splátka 2.000 Kč počínaje měsícem duben 2008, nájemní smlouva bude prodloužena od 1.3. do 30.6.2008 a následně prodlužována při plnění stanovených podmínek (+ připojení elektřiny) vždy o 3 měsíce.

10. vyhovět žádosti nájemkyně bytu č. 9/870) o prominutí nájemného za dobu 15 dnů, po kterou nemohla užívat nově přidělený byt č. 12/870.
11. nevyhovět žádosti p. Šrámka, nájemce nebytového prostoru (autobusová čekárna na AN v Plané) o prominutí penále ve výši 9.807 Kč z pozdní úhrady nájemného.

U 119 – RMP doporučuje ZMP:

1. schválit záměr prodeje pozemku, části p.p.č. 3787, ost. komunikace o výměře cca 50 m² v k.ú. Planá u M.L.
2. schválit prodej bytu č. 490/3 v Tachovské ulici třetí osobě.
3. schválit na návrh MZ, PÚ Tachov, dohodu o změně hranic obcí Planá a Chodský Újezd, změnou katastrální hranice mezi k.ú. Planá u M.L. a k.ú. Dolní Jadruž, provedenou v rámci komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Jadruž, v rozsahu předloženého návrhu.
4. schválit změnu závazného ukazatele rozpočtu ZJ (vypustit odvětrávací zařízení, uhradit instalaci zabezpečovacího zařízení ve zbrojnici).
5. schválit spolupráci s o.p.s. ROP (letišť Kříženeč) a připojit se jako partner projektu k žádosti o dotaci z operačního programu osa 3 – rozvoj volnočasových aktivit.
6. schválit zakoupení kamery ke sledování veřejných prostranství.
7. neschválit uvolnění finančních prostředků na zajištění ročního působení americké učitelky AJ na plánských ZŠ.

U 120 – RMP ukládá:

1. odboru správy majetku a investic:
 - 1.1. prověřit ve spolupráci se správcem majetku Města Planá potřebu a rozsah ochrany majetku města (zpracovaný přehled bude použit jako podklad pro případné výběrové řízení na dodavatele zabezpečovacího zařízení). T: do 30.4.2008
 - 1.2. prověřit potřebu a rozsah opravy chodníku od lávky do Fučíkovy ulice a cesty k domům mezi ul. Tachovskou a areálem ZŠ na Valech. T: do 28.R
 - 1.3. prověřit možnost řešit dopravní situaci v horní části ul. Severní zřízením obytné zóny. T: do 29.R
 - 1.4. předložit stanovisko k záměru ZŠ nám. Svobody požádat o grant z dotačního titulu ROP „Rozvoj školství....“ (využití půdních prostor pro zřízení odborných a zájmových učeben). T: do 28.R
 - 1.5. upozornit ČD-dálkové kabely na povinnost uvést do původního stavu vozovku v ul. Příčná. T: ihned
 - 1.6. v případě povolování staveb na pozemcích ve vlastnictví Města Planá vždy dojednat harmonogram prací a závazný termín dokončení s možnostmi sankcí v případě nesplnění. T: stálý úkol
2. OŽP navrhnout úpravu prostranství mezi domy v Bohušově ulici (zelené plochy, výsadba). T: do 29.R
3. starostovi projednat s p. Seemanem stížnosti ostatních nájemníků DPS Bohušova na porušování domovního řádu s pohružkou ukončení nájemní smlouvy. T: ihned

ing. Karel Vrzala
starosta