

U s n e s e n í

ze 26.jednání Rady města Planá konaného dne 30.1.2008

U 111 – RMP bere na vědomí:

1. vysvětlení vedoucí OŽP k rozsahu a důvodům kácení veřejné zeleně.
2. informace starosty (topení pro nafukovací halu, 17.4.2008 vyhodnocení památkové péče na Pražském hradě, přemístění kamer).

U 112 – RMP schválila:

1. záměr zřídit na území města dalších 5 stání pro umístění sběrných nádob na tříděný odpad.
2. převod nájemní smlouvy na byt 811/40 z Polikliniky Tachov na společnost FFUS.
3. směrnici č. 29 o poskytování cestovních náhrad.
4. majetkoprávní záležitosti:
 - 4.1. uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku, části p.p.č. 227/1 o výměře 170 m² v k.ú. Zliv nad. Mží, p.Chalupeckému, v souvislosti s užíváním rekreační chaty. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 170 Kč.
 - 4.2. uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku, části p.p.č. 1860/82 o výměře 55 m² v k.ú. Planá u M.L., p.Nečasové a p.M.Vrzalovi, pro zřízení vjezdu a chodníku k rodinnému domu na p.p.č. 1860/62, na dobu neurčitou.
 - 4.3. změnu podmínek nájemní smlouvy č. 748 od 1.1.2008; využití pronajatého pozemku ke sjednanému účelu bude termínováno na dobu 1.5 až 31.10. kalendářního roku, roční nájemné 812 Kč.
 - 4.4. zřízení věcného břemene umístění, provozování, údržby a oprav distribuční soustavy ČEZ pro stavbu Planá, Tachovská 613, na pozemku Města Planá p.p.č. 3563/1 v k.ú. Planá u M.L., v rozsahu podle návrhu smlouvy, za jednorázovou náhradu 500 Kč.
 - 4.5. uzavření nájemní smlouvy na nájem bytu č. 651/8 v Jateční ulici p.Papajíkové, na dobu určitou, do 30.6.2008.
 - 4.6. platnost smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené s manžely Vrzalovými dne 20.6.2001 pro územní řízení na základě dále uvedené žádosti a následného stavebního řízení (vzhledem k ukončení řízení o povolení stavby na p.p.č. 1860/62 v k.ú. Planá u M.L. zamítnutím žádosti o povolení stavby a k podání nové žádosti o vydání územního rozhodnutí dne 12.12.2007).

U 113 – RMP rozhodla:

1. využít nabídku firmy Ekodepon na odkoupení 200 kusů plastových popelnic. Popelnice budou nabídnuty občanům za cenu 600 Kč za kus.
2. ocenit sportovní úspěchy p.Petra Bělohávká dárkovým košem.
3. vyhovět žádosti p. MUDr. Kokaye o ukončení nájemní smlouvy na ordinaci v čp. 293 dohodou ke dni 31.1.2008. Do uvolněných prostor se přestěhuje ordinace p.MUDr. Kučery.
4. prostory po ordinaci p. MUDr. Kučery budou pronajaty p.MUDr. Dalingerové a p. MUDr. Bátovské, které je budou užívat v rozsahu 2 dnů v týdnu. S úmyslem zachovat pro občany potřebné zdravotnické služby je výše nájemného stanovena smluvně, v poměru k rozsahu užívání (ročně 14.040 Kč + inflační nárůst). Ve smlouvě dále bude uvedeno právo správce pronajmout ordinaci v případě zájmu i dalším lékařům tak, aby byla optimálně využita.
5. nebytové prostory v přízemí domu čp. 51 se předávají ZŠ nám. Svobody pro dům dětí a mládeže.

6. dát souhlas ZŠ Planá, náměstí Svobody k podání žádostí o granty ze strukturálních fondů EU i od dalších poskytovatelů.
7. vyhovět žádosti agentury ERION – povoluje konat na plánském koupališti 2.ročník hudebního festivalu Plánský koupák a souhlasí s užitím znaku města k propagaci akce. Město nebude spolupořadatelem akce.
8. vyhovět žádostem o výměnu bytů (č. 870/12 a 870/9 ve Smetanově ulici).
9. vyhovět žádosti p. Dudyho o povolení splácet dluh na nájemném za byt 774/11 splátkami ve výši 4.000 Kč měsíčně od února 2008. Po dobu trvání dluhu se bude nájemní smlouva uzavírat vždy na jeden měsíc.
10. v majetkoprávních záležitostech:
 - 10.1. že souhlasí s ukončením nájemní smlouvy na pronájem nebytového prostoru stomatologické ordinace v ZŠ nám. Svobody s MUDr. Danou Lillovou dohodou, k poslednímu dni následujícího měsíce po podání písemného návrhu na uzavření dohody k Plánským službám, s.r.o.
 - 10.2. dát souhlas se změnou podílů na společných částech domu čp. 421 a 422, z důvodu vestavby nového bytového prostoru o velikosti 58,5 m2 ve společných půdních prostorech domu čp. 422, za úhradu za snížení podílu Města Planá na společných částech domu ve výši 3.665 Kč. Souhlas je podmíněn podpisem dodatku k prohlášení vlastníka budovy ze dne 10.2.1998 a smlouvy o výstavbě.
 - 10.3. pověřit podle § 102 odst. 2 pís. m) zákona o obcích správní odbor MěÚ Planá rozhodováním o uzavírání smluv o výpůjčce pozemků ve vlastnictví Města Planá s vlastníky stavebních pozemků určených pro stavbu rodinných domů, k účelu zřízení přístupu a příjezdu na tyto stavební pozemky.
 - 10.4. na návrh Panasonic Electric Works Czech, s.r.o., v souladu s § 31 odst. 4 zákona o obcích, že objekty v Průmyslové ulici v Plané budou vedle popisných čísel označeny rovněž číslem orientačním. Barvu a provedení orientačních čísel určí ve smyslu § 32 odst. 1 zákona o obcích a § 5 vyhl. MV č. 326/2000 Sb správní odbor.
 - 10.5. ruší své usnesení č. 103.5 ze dne 5.12.2007.

U 114 – RMP doporučuje ZMP:

1. schválit smlouvu o partnerství mezi Městem Planá a Městem Tirschenreuth v SRN.
2. vyhovět žádosti p. Fraňkové o povolení splácet dluh ve výši 42.513 Kč (nájemné za byt a příslušenství) měsíčními splátkami ve výši 700 Kč počínaje měsícem únor 2008.
3. zařadit do rozpočtu na rok 2008 nutné úpravy nafukovací haly a pořízení interaktivní tabule pro ZŠ Na Valech.
4. podpořit 2.ročník hudebního festivalu Plánský koupák úhradou části honoráře jedné z kapel (No Name), a to ve výši 60.000 Kč.
5. schválit:
 - 5.1. záměr prodeje pozemků -části p.p.č. 1011/12 o výměře cca 150 m2 v k.ú. Planá u M.L.
 - 5.2. záměr prodeje pozemku- p.p.č. 1718/2 o výměře 612 m2 v k.ú. Planá u M.L., s podmínkou přechodu nájmu podle uzavřených nájemních smluv na kupující.
 - 5.3. podmínky směny pozemků v k.ú. Pavlovice nad Mží s Josefem Plaňanským, podle usnesení ze dne 12.12.2007; úhrada geometrického plánu každý směnitel jednou polovinou, úhrada rozdílu směňovaných výměr druhým směnitem ve výši 10 Kč za 1 m2.
6. neschválit prodej domu čp. 54 se st.p.č. 82 o výměře 766 m2 v k.ú. Planá u M.L.

U 115 – RMP ukládá:

1. vedoucím odborů ŽP a SMI předkládat návrhy a žádosti o kácení stromů na pozemcích ve vlastnictví města k vyjádření radě. T: trvalý úkol
2. řediteli Plánských služeb
 - a) nabízet k pronájmu volné nebytové prostory (např. formou inzerce). T: stálý úkol
 - b) předložit odhad nákladů na rozšíření veřejného osvětlení do ul. Kyjovské k čp. 637, k čp. 133 (fara) T: do 19.2.2008
 - c) upravit nově instalovaný bod VO v Javorové ulici T: ihned
3. ředitelce MŠ Planá nechat prověřit, zda vybavení zahrad MŠ odpovídá platným předpisům o bezpečnosti. T: ihned

ing. Karel Vrzala
starosta