

Usnesení

ze 77.jednání Rady města Planá konaného dne 21.7.2010

U 351 – RMP bere na vědomí:

1. informace OSMI (žádost firmy Pegisan o úhradu víceprací na kostele ve Vys. Sedlišti požadovaných památkáři, ve věci se bude dále jednat; informace k akci „topné kanály“).
2. informace FO (výsledek kontroly veřejné sbírky, splněno U 324/3).
3. informace starosty (podáno dovolání VS k rozsudku o vlastnictví jatek v Plané, stížnost na provoz aut v ul. Dukel. hrdinů, jednání s nájemcem koupaliště o odstraňování závad v areálu).
4. informace místostarosty (žádost o instalaci DZ v ul.Smetanova) a p.Antropiuse k jednání s firmou Pegisan o požadavku úhrady víceprací na kostele ve Vysokém Sedlišti.
5. žádost Olgy Kalouskové o prodej pozemku, p.p.č. 19/1 v k.ú. Vítovice u Pavlovic, včetně dožádaného stanoviska žadatelky a nájemce pozemku, s tím, že s nájemcem bude projednán jeho postup při realizaci využití pozemků dle nájemní smlouvy č. 887 a možnost zúžení nájemní smlouvy u p.p.č. 19/1.

U 352 – RMP schválila:

1. úhradu nákladů ve výši cca 22 tis.Kč na statický posudek a autor.dozor v domě čp. 56.
2. podání žádosti Plzeňskému kraji o dotaci na provoz pečovatelské služby v roce 2010, bez finanční spoluúčasti.
3. vzorovou smlouvu o výpůjčce pískoviště mezi Plánskými službami, s.r.o. a SVJ.
4. dodatek smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 50.
5. odměnu za rok 2009 řediteli Plánských služeb, s.r.o.
6. pronájem pozemku, části p.p.č. 1860/78 o výměře 25 m² v k.ú. Planá u M.L., Anně Kaliánové, pro zřízení oplocené zahrady. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné 100 Kč.

U 353- RMP rozhodla:

1. dát souhlas majiteli domu čp. 108 s přesahem požárně nebezpečného prostoru na st.p. č. 403/1, která je majetkem Města Planá.
2. rozhodla vyhlásit výběrové řízení na dodavatele akce „změna systému vytápění domu čp. 811 – DPS Bohušova“. Záměr bude předložen ZMP ke konečnému rozhodnutí na 31.jednání.
3. na základě výběrového řízení využít nabídku na poskytnutí investičního úvěru od České spořitelny, a.s.
4. s ohledem na rozsah škod na veřejné zeleni způsobených vichřicí dne 17.7.2010 dát OŽP MěÚ Planá souhlas ke kácení narušených a poškozených stromů na pozemcích Města Planá. OŽP pořídí o každém kácení dokumentaci.
5. bude provedeno ošetření a sanace 11 stromů u kostela ve Vysokém Sedlišti, náklad do 20 tis.Kč.
6. v majetkoprávních záležitostech:
 - 6.1. trvat na svém usnesení z 30.9.2009 o odložení žádosti Jarmily Krynické, o prodej pozemku, části p.p.č. 368/1 o výměře cca 500 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, k rekreačním a uměleckým účelům, do doby po schválení nového územního plánu.
 - 6.2. odložit projednání žádosti Jarmily Milfaitové, o prodej pozemku, části p.p.č. 368/1, o výměře cca 1000 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, k rekreačním účelům, do doby po schválení nového územního plánu.

- 6.3. odložit projednání žádosti Margity Vrškové, o prodej pozemku v k.ú. Pavlovice nad Mží pro stavbu rodinného domu, do doby po schválení nového územního plánu.
- 6.4. předložit vlastníkům domu čp. 27 návrh řešení na využívání veřejného průchodu domem čp. 27 takto : město Planá průchod opraví podle oboustranně schváleného záměru, včetně zateplení a nadále bude zajišťovat jeho čistotu a vzhled. Vlastník domu zřídí městu Planá bezúplatně příslušné věcné břemeno na využívání průchodu.

U 354 – RMP doporučuje ZMP:

1. schválit:

- 1.1. záměr prodeje pozemku, části p.p.č. 3509/1 o výměře cca 140 m², v k.ú. Planá u M.L.
- 1.2. záměr prodeje pozemku, části p.p.č. 1350/1 o výměře cca 2000 m² v k.ú. Planá u M.L., za nabídnutou kupní cenu 160 Kč/1 m².
- 1.3. záměr prodeje pozemků, p.p.č. 446 o výměře 539, p.p.č.447, o výměře 504 m², mimo části s kapličkou, p.p.č. 448, o výměře 1241 m², p.p.č. 1125, ost.komunikace o výměře 198 m², p.p.č. 346, o výměře 216 m² a p.p.č. 289, o výměře 126 m², v k.ú. Vysoké Sedliště, s podmínkou, že kupující zřídí městu Planá věcné břemeno jízdy a chůze v rozsahu stávající nezpevněné komunikace na převáděných pozemcích a sousedících pozemcích ve vlastnictví žadatele.
- 1.4. aktualizované znění zásad stanovujících postup při prodeji nemovitostí z majetku města Planá, ze dne 26.9.2001, z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

2. neschválit:

- 2.1. prodej pozemku, části p.p.č. 3507/15 o výměře cca 40 - 50 m² v k.ú. Planá u M.L., k zajištění přístupu ke stavebnímu pozemku pro stavbu RD. Navrhuje žadatelům možnost poskytnutí předmětného pozemku do výpůjčky.
- 2.2. prodej bytové jednotky č. 64/3 ve Hřbitovní ulici třetí osobě, vzhledem k osobám nájemců bytu.

U 355 – RMP ukládá:

1. odboru SMI:

- 1.1. předložit cenovou nabídku na opravu cesty ve Svahách. T: na 78.R
- 1.2. vyžádat si od firmy BKV konečný rozpočet na dům čp. 56 ve formě, která umožní kontrolu oprávněnosti účtovaných nákladů a porovnání se skutečností, předložit jej na 78.R
- 1.3. sdělit písemně vlastníkům domů, že město bere na vědomí, že si sami zajistí vybudování či úpravu předávacích stanic, protože nereagovali ve stanoveném termínu na nabídku pomoci města v této záležitosti. T: ihned
- 1.4. zpracovat dodatek ke smlouvě o dodávce díla „rekonstrukce topných kanálů a předávacích stanic“ respektující omezení rozsahu zakázky. T: do 31.7.t.r.

2. Plánským službám, s.r.o. jako správci bytového fondu informovat nájemníky domu čp. 811 – DPS Bohušova o záměru změny systému vytápění domu a pomoci jim s vyřizováním nezbytných administrativních úkonů spojených se změnou sazby za elektrickou energii. T: co nejdříve

František Slabý
místostarosta

ing. Karel Vrzala
starosta