

## U s n e s e n í

### z 94.jednání Rady města Planá konaného dne 31.5.2006

#### U 401 – RMP bere na vědomí:

1. informace vedoucího OSMI (nutnost odvodnění válečného hrobu na hřbitově, oprava zadní zdi kina), informace místostarosty (předložen komentář k hospodaření Plánských služeb v roce 2005, organizační schéma PS), informace vedoucí FO ( návrh na odpis nedobytných pohledávek, upřesňující pokyny k hospodaření PO).
2. sdělení ředitele Plánských služeb, s.r.o. – problémy finančního a organizačního charakteru související s rekonstrukcí výtopny a organizačními změnami, které přináší změna provozovatele výtopny k 1.1.2007
  - nárůst nákladů na spotřebu paliva při zajišťování dodávek TUV a tepla v době přestavby výtopny
  - snížení objemu pronajatého majetku, nutno upravit nájemní smlouvu včetně výše nájemného
  - povinnost vyplatit stávajícím zaměstnancům střediska Tepelné hospodářství odstupné z důvodu organizačních změn, cca 360 tis.Kč, budou požadovat od zřizovatele
  - požadavek náhrady za technické zhodnocení uhelných kotlů vyzdívkami.

#### U 402 – RMP schválila :

1. mandátní smlouvu s p. Bretschneiderem - zajištění výběrového řízení na výběr dodavatele investiční akce „Kanalizace Planá“ , konečná cena 40.000 Kč. Zároveň uděluje jmenovanému plnou moc k zastupování Města Planá při všech řízeních týkajících se zadavatelských činností.
2. zvýšení počtu pracovních míst ve středisku pečovatelské služby v Plané – organizační složky Města Planá – ze 4 na 5. Potřebné mzdové prostředky budou získány z dotace PK na pečovatelskou službu.
3. užití plánského městského znaku na pamětní plaketě vydané Městem Příbram při příležitosti Setkání hornických měst 2006.
4. účast zástupců města na 2.setkání Planých v Plané nad Lužnicí dne 1.7.2006 a úhradu nákladů na autobus.
5. účelovou dotaci ve výši 10.000 Kč pro ZO včelařů v Plané na zakoupení přístroje pro aplikaci přípravků na likvidaci varoázy.
6. prodloužení smlouvy s p.ing. Trepkovou na provedení auditu hospodaření města za rok 2006.
7. tyto majetkoprávní záležitosti:
  - 7.1. pronájem pozemku, části p.p.č. 3513/2 o výměře 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Planá u M.L. p.Kubičkové k účelu vystavení zboží před prodejnu firmy Bonka v domě čp. 6. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné činí 390,- Kč.
  - 7.2. pronájem pozemku, části p.p.č. 3513/2 o výměře 4 m<sup>2</sup> v k.ú. Planá u M.L.p.Vodičkové k účelu vystavení zboží před prodejnu „U květiny“ v domě čp. 17. Nájem na dobu neurčitou, roční nájemné činí 260,- Kč.
  - 7.3. uzavření smlouvy s K. Garyatem, o zřízení věcného břemene na části p.p.č. 135/1 v k.ú. Křínov ve prospěch Města Planá pro stavbu přívodního vodovodního řadu pro část obce Křínov, za jednorázovou úhradu 10.000,- Kč.
  - 7.4. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s SÚS Stříbro o zřízení věcného břemene na části p.p.č. 1268 v k.ú. Otín u Plané ve prospěch Města Planá pro stavbu přívodního vodovodního řadu pro část obce Křínov, za jednorázovou úhradu cca 7.250 Kč

7.5. podání návrhu PF ČR na uzavření nájemní smlouvy rybníka na p.p.č. 633/1 v k.ú. Zliv nad Mží.

7.6. odprodej nepotřebné lístkovnice i.č. 1174 za 1.000 Kč.

#### **U 403 – RMP rozhodla:**

1. dát souhlas vlastníka:
  - 1.1. nájemci nebytového prostoru v čp. 50 k úpravám interiéru dle schválené projektové dokumentace. Náklady budou započteny proti nájemnému dle dodatku č. 1 ke smlouvě o pronájmu nebytového prostoru.
  - 1.2. k napojení stavby manželů Šmejkalových na inženýrské sítě v Bohušově ulici, bez dalších podmínek. Zároveň ruší své usnesení č. 331/3 ze dne 7.9.2005.
2. zadat zakázku „oprava střechy budovy čp. 293“ firmě SD NOVOSTAV za nabídnutou cenu 375.440 Kč.
3. pro středisko pečovatelské služby bude zakoupen automobil Škoda Roamster, který plně vyhovuje potřebám zajištění provozu střediska.
4. dobrovolní dárci krve ocenění stříbrnou Janského plaketa obdrží dárkové balíčky za 300 Kč.
5. případné a řádně zdůvodněné dočasné zvýšení nákladů na dodávky TUV a tepla v době rekonstrukce vytopny budou hradit odběratelé. O této skutečnosti budou písemně informováni jménem Města Planá.

#### **U 404 – RMP doporučuje ZMP:**

1. schválit pro volební období 2006-2010 počet členů zastupitelstva 15.
2. schválit druhé rozpočtové změny 2006.
3. schválit majetkoprávní záležitosti:
  - 3.1. záměr prodeje pozemku, poz.p.č. 354 o výměře 1053 m<sup>2</sup> v k.ú. Pavlovice nad Mží.
  - 3.2. záměr prodeje pozemku, poz.p.č. 472/2 o výměře 890 m<sup>2</sup> v k.ú. Týnec u Plané.
  - 3.3. kupní cenu pozemků v k.ú. Pavlovice nad Mží, podle usnesení ZMP č. 106.2.11.4, ve výši 4,-Kč/1 m<sup>2</sup>, to je 275.000 Kč.

#### **U 405 – RMP ukládá:**

1. vedoucí střediska pečovatelské služby v Plané zpracovat přehled nákladů na jednotlivé úkony v porovnání s výší úhrad hrazených klienty s cílem dosáhnout postupně výše úhrad povolené příslušným právním předpisem. T: do 10.9.2006
2. vedoucímu OSMI posoudit oprávněnost žádosti Agroservis Planá o příspěvek na opravu kolejové vlečky. T: do 30.6.2006
3. řediteli Plánských služeb:
  - 3.1. zajistit sjízdnost místní komunikace v úseku Pavlovice-Černý mlýn. T: co nejdříve
  - 3.2. provést úpravu stanoviště kontejnerů pro domy čp. 786 a 787. T: dle možností co nejdříve
  - 3.3. prověřit skutečnosti uváděné ve stížnosti nájemníka bytu 15/871 – závady v bytě ztěžující nerušené užívání bytu, v odůvodněném případě navrhnout výši slevy na nájemném do doby odstranění závad. T: ihned

ing. Karel Vrzala  
starosta