

Zápis
z 16. zasedání Zastupitelstva města Planá
konaného dne 9. prosince 2020 od 17.00 hodin
v Kiněnekině v Plané

Přítomni: dle prezenční listiny

V 17.00 hodin přivítala starostka Mgr. Martina Němečková členy a hosty. Před zahájením jednání byli oceněni bezpříspěvkoví dárci krve. Dva obdrželi zlatou plaketu, jeden stříbrnou a tři bronzovou plaketu. Paní starostka jim poděkovala za jejich přínos a obětavost. Následně popřála zastupiteli Mgr. Otu Postlovi k jeho uplynulým 60. narozeninám a zahájila 16. zasedání Zastupitelstva města Planá. Poté předala slovo řídícímu schůze místostarostovi, Ing. Pavlu Nutilovi, který se ujal vedení zasedání.

Ing. Nutil konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na zasedání je přítomno 13 členů zastupitelstva, omluveni z jednání jsou Mgr. Jiří Kučera a Jan Teplík. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, a může pokračovat v dalším programu jednání.

1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

Program jednání je účastníkům znám z pozvánky. Podklady pro jednání byly v řádném termínu vyvěšeny k prostudování na webových stránkách města, přístupných všem zastupitelům. K navrženému programu nebyly vzneseny námítky, dáno hlasovat:

Program:

- 1) Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
- 2) Diskuse
- 3) Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů
- 4) VI. rozpočtová opatření
- 5) Schválení rozpočtu města na rok 2021
- 6) Schválení střednědobého výhledu 2022-2023
- 7) Majetkové záležitosti
- 8) Plán rozvoje kultury
- 9) Přijetí daru
- 10) Podání žádosti o dotaci
- 11) Termíny jednání RMP a ZMP v I. pololetí roku 2021
- 12) Zprávy o kontrolách FV a KV
- 13) Náměty a připomínky zastupitelů

Výsledek hlasování:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje program 16. jednání ZMP.

Přistoupeno k jednotlivým bodům dnešního jednání, ověřovateli zápisu byli navrženi MUDr. Václav Jungr a Ing. Martin Netrval.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 2: Ing. Netrval, MUDr. Jungr;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje ověřovatele zápisu MUDr. Václava Jungra a Ing. Martina Netrvala.

Ing. Nutil dále konstatoval, že zápis z 15. zasedání ZMP ze dne 14. 10. 2020 řádně ověřili pánové Miloslav Antropius a Jan Teplík. Zápis je zde vyložen k nahlédnutí, nebyly k němu vzneseny připomínky.

2. Diskuse občanů

Ing. Nutil vyzval občany k obecné diskusi s tím, že pro tuto je stanovena maximální doba 30 minut. Konstatoval, že občané mohou vést diskusi k bodům programu, avšak vždy až při jejich projednávání.

Do diskuse se nikdo nepřihlásil.

3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů

Paní starostka podala podrobnou zprávu o práci RMP a vyzvala přítomné k případným dotazům.

Ing. Ryšavá: Usnesení RMP č. 51 bod 7, smlouva o dílo, o co se jedná? Je tam částka 1,500 tis. Kč. Toto usnesení vůbec nedává smysl a není z něj zřejmé, o co se jedná.

Mgr. Coufalová: Jedná se o anonymizované usnesení, pokud se jedná o částku, jde o překlep, má tam být 150tis. Kč. Jako zastupitelka se můžete přijít podívat na zápis z RMP.

Mgr. Němečková: Jedná se o popis hrobů na hřbitově významných obyvatel města, které bude zpracovávat PhDr. Novotná z archivu v Tachově, budou tam umístěny informační tabule.

Ing. Nutil: Bohužel si uvědomujeme, že jednotlivá usnesení, po anonymizaci, nemusí být pro občany srozumitelná.

Bc. Packan: Chtěl bych se zeptat na projektovou dokumentaci na rekonstrukci koupelen v DPS? Paní starostka mi v minulosti řekla, že to se dělat nebude, že si to má každý řešit individuálně.

Mgr. Němečková: Koupelny jsou bohužel nešťastně řešené s vanou, byli jsme několikrát žádáni, abychom dodali sprchové kouty. Kde to půjde, tam je vybudujeme, bylo však nutné

nejdříve zadat projektovou dokumentaci. V ne každé koupelně je však možná výměna, ale to jsem vám řekla.

Ing. Nutil: Jedná se o ty byty, kde se lidi sami uvolí, neboť je to spojeno s určitým diskomfortem. Bude se to dělat za provozu. Předpokládáme, při schválení rozpočtu, že se budou dělat tři koupelny v roce 2021.

ZMP bere na vědomí zprávu starostky o práci Rady města Planá.

Paní tajemnice informovala ZMP o plnění uložených úkolů: Z posledního ZMP usnesením nevzešly žádné úkoly. Z minulosti zůstává úkol, a to opakované měření v místě zamýšlené stavby linky na termální depolymerizaci, to bude probíhat v březnu.

Další úkoly, které nevzešly usnesením, přesto se jimi úřad zabývá, se všechny týkají pana místostarosty, a to za prvé, přechod u prodejny LIDL.

Ing. Nutil obsáhle informoval a jednáních a možnostech. Dopravní policie zamítla vodorovné značení. Ještě zkusíme svislé dopravní značení.

pí Hastíková: Je možné si vzít nějakého dopravního projektanta? V Chodové Plané byl také nebezpečný přechod, ale vyřešili to. Za mě je ten přechod opravdu velmi nebezpečný.

Ing. Nutil: Můžu se na to zeptat pana Hlačika. V Chodové Plané to řešili komplexně, ale také to tam musela schvalovat dopravní policie. Také nás to trápí.

p. Ploch: U polikliniky se jedná o totéž, bylo by možné i tam dát nějaká světla?

pí Hastíková: Z toho vyplývá, že těch přechodů je více, bylo by potřeba se tím, zabývat.

Ing. Nutil: V tom případě bychom opravdu museli oslovit nějakého dopravního projektanta.

Mgr. Němečková: Ony se ty normy mění a zpřísnují, avšak momentálně jsou na komunikaci I/ 21 v řešení dvě řízené křižovatky, a tam určitě budou přechody dle nových norem zvýrazněny. Co se týče ulice Duk. hrdinů, tam nyní probíhá projektová dokumentace a co jsem viděla, tam jsou ty křižovatky osvětleny.

Ing. Nutil: Pokusím se ještě na silnici I/21 u přechodů zajistit nějaké svislé dopravní značky.

Mgr. Coufalová: Dalším úkolem byla revize zrcadel na křižovatkách.

Ing. Nutil: Byl to podnět pana Teplíka a jednalo se o výměnu zrcadel u křižovatek za větší. Všechny jsem osobně objel a usoudil jsem, že je potřeba výměna u dvou zrcadel, uložil jsem to Plánským službám.

Mgr. Coufalová: Posledním úkolem byl podnět p. Antropiuse, a to prošetření pozemků okolo Cihlářského rybníka k možnosti vytvoření naučné stezky.

Ing. Nutil: Já jsem se k tomu již vyjadřoval posledně, to vlastnictví je složité, je tam více vlastníků a za tohoto stavu není reálné okruh udělat, jak byl navržený. Možná na jedné straně udělat nějaké lavičky.

Dále bez dotazu.

ZMP bere na vědomí informace o plnění uložených úkolů.

4. VI. rozpočtová opatření

Ing. Nutil a Mgr. Němečková obsáhle okomentovali jednotlivé body uvedených položek.

Bez námitek a dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 2: Mgr. Postl, Ing. Ryšavá;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje VI. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2020 ve výši příjmů 128 000,00 tis Kč a výdajů ve výši 122 000,00 tis Kč.

5. Schválení rozpočtu města na rok 2021

Tento bod rozsáhle komentuje Ing. Nutil. Spolu s Mgr. Němečkovou obsáhle komentují jednotlivé položky. Ing. Ťupa doplnil čerpání u stavebních akcí. Oproti vyvěšenému rozpočtu jsou navrhovány některé úpravy na příjmové i výdajové straně, které vyplynuly až po posledním jednání rady, jedná se tedy o protinávrh. Celkové saldo rozpočtu zůstává stejné.

Bc. Packan: Chtěl bych se zeptat na rekonstrukci MŠ v Havlíčkově ulici. Nikde jsem neviděl projekt, suma mi přijde hodně drsná. Pokud se to bude dělat stejně, jako na hasičárně, bude to stejný průšvih. Bojím se hlavně o dozor, doufám, že tam budou nové technologie. Určitě budu rád, když rekonstrukce bude podařená.

Mgr. Němečková: Náklady představují cca 14,5 mil. Kč, jedná se ale o totální rekonstrukci celé školky, včetně veškerých instalací. Školka je stará 60 let a nikdy se tam neinvestovala ani koruna. Po dohodě se současnou paní ředitelkou, jsme využili prázdnin, plus další dva měsíce a školka se dělá celá nová. To, že se bojíme, jaká firma to vysoutěží, to přiznávám, ale je to bohužel nastavením zákona. Zákon je velmi nešťastný, obavy máme i my. Na část oprav jsme již čerpali dotaci, nyní se pokoušíme o získání další dotace. Je to ostuda, že tato MŠ je v tak hrozném stavu (promítnuty fotodokumentace současného stavu MŠ). Suma je tak veliká, protože je to velká rekonstrukce, jedná se poslední velkou rekonstrukci ve školství. Doufám, že to zastupitelé podpoří, je to pro naše děti.

Mgr. Němečková: Mám potřebu ještě říct, že to nejhorší, co by se městu mohlo stát, když by se neschválil rozpočet, budeme hospodařit v rozpočtovém provizoriu. Nemohli bychom žádat o dotace, museli bychom zastavit investice. Prosím, pokud někdo něco máte, určitě dejte protinávrh, důležité je, aby rozpočet, jako takový, byl schválen.

Ing. Nutil: Jen bych se chtěl zeptat paní Ťupové pro formu, zda někdo nepodal námítky ke zveřejněnému rozpočtu.

Ing. Ťupová: Žádné námítky jsem neobdržela.

Odešel RSDr. Švarcbek v 17:52 hod.

Ing. Ryšavá: Ten dopis, co nám přišel z Brodu, ten je tam nějak zohledněný? S tím se nepočítá?

Ing. Nutil: Ne, ten tam není nijak zohledněný, přišel až po jednání RMP, ale budeme jej ještě projednávat. Nyní bych o tom nejednal.

Dále bez připomínek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržela se 1: Ing. Ryšavá;

nepřítomni 3: Mgr. Kučera, p. Teplík, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje rozpočet města Planá na rok 2021, celkové příjmy ve výši 120 000,- tis. Kč a celkové výdaje ve výši 155 000,- tis. Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen z rezerv města z předchozích období.

6. Schválení střednědobého výhledu 2022 – 2023

Ing. Nutil: Sestavení tohoto výhledu je takové věštění z křišťálové koule, střednědobý výhled však musíme mít a musíme jej zveřejnit.

Mgr. Němečková okomentovala připravované investiční akce.

Ing. Ryšavá: Chtěla bych vysvětlit bod 5, závazky ze soudních sporů, o co se jedná?

Vrátil se RSDr. Švarcbek v 17:55 hod.

Mgr. Němečková: Je to závazek, který jsme podědili a vyplývá z usnesení tehdejšího ZMP. Jedná se o spor, který vede Vodoservis s VODAKvou. Pokud ten spor dopadne v neprospěch Vodoservisu a pokud částka bude vyššího rozsahu, tak převis platí město. Spor je dlouholetý, my jej sledujeme.

Ing. Ryšavá: Vedeme ještě nějaké spory, jako město? Může nás to ohrozit.

Mgr. Němečková: To je to, co vy nerozlišujete, nevede ho město, ale městský úřad, tj. stavební úřad, resp. MMR ČR, které je nadřízeným orgánem našeho stavebního úřadu. Tento spor nás může ohrozit na rozpočtu.

Ing. Nutil: Proto jsou tam ty všechny tři spory uvedeny, za to my ručíme, je možné, že se spory potáhnou roky.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 3: Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Planá na období 2022 – 2023.

7. Majetkové záležitosti

Vedoucí Správního odboru, Eva Čermáková, komentuje níže uvedené správní a majetkoprávní záležitosti na základě jejich projednání v radě města.

A) Prodej

1) část pozemku p.č. 422/18, označená GP č. 2437-396/2020 p.č. 422/23, výměra 178m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní
ÚP zeleň veřejná
Účel zahrada
Záměr prodeje schválen dne 16.09.2020
Záměr zveřejněn dne 23.09.2020
Cena 32.040,- Kč nepodléhá DPH
Žadatelé: ANONYMIZOVÁNO

Odešel Mgr. Postl v 18:00 hod.

Dáno hlasovat o vyloučení z hlasování Ing. Netrvala z původu podjatosti:

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: pí Duchková, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdrželi se 2: Ing. Netrval, RSDr. Švarcbek;
nepřítomni 3: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl.*

ZMP schvaluje vyloučení Ing. Martina Netrvala z hlasování o prodeji části pozemku p.č. 422/18, označené GP č. 2437-396/2020 p.č.422/23, výměra 178 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ANONYMIZOVÁNO za cenu 32.040,- Kč, z důvodu podjatosti.

Dále dáno hlasovat o prodeji pozemku:

*Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: pí Duchková, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdrželi se 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;
nepřítomni 3: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl;
nehlasoval 1: Ing. Netrval.*

ZMP schvaluje prodej části pozemku p.č. 422/18, označené GP č. 2437-396/2020 p.č.422/23, výměra 178 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ANONYMIZOVÁNO za cenu 32.040,- Kč.

2) pozemek p.č. 227/26, zahrada, výměra 87 m² v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 10.527,- Kč vč. DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Vrátil se Mgr. Postl v 18:02 hodin.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1: Mgr. Postl ;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č.227/26, zahrada, výměra 87 m2 v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 10.527,- Kč.

3) pozemek 227/27, zahrada, výměra 176 m2 v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 21.296,- Kč vč. DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/27, zahrada, výměra 176 m2 v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 21.296,- Kč.

4) pozemek p.č. 252/23 , zahrada, výměra 216 m2, pozemek p.č. 252/31, zahrada, výměra 51 m2 v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 32.307,-Kč vč. DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemků p.č. 252/23, zahrada, výměra 216 m² a p.č. 252/31, zahrada, výměra 51 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu, 32.307,- Kč.

5) pozemek p.č. 252/28, zahrada, výměra 116 m², pozemek p.č. 252/30, zahrada, výměra 32 m² v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 17.908,- Kč vč. DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemků p.č. 252/28, zahrada, výměra 116 m² a p.č. 252/30, zahrada, výměra 32 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 17.908,- Kč.

6) pozemek p.č. 252/39, zahrada, výměra 388 m² v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 46.948,- Kč vč. DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 252/39, zahrada, výměra 388 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 46.948,- Kč.

7) pozemek p.č. 227/30, zahrada, výměra 151 m2, část pozemku p.č. 227/1, označená GP č. ještě není dodán p.č, travní porost, výměra m2 v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel zahrada
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena -vč. DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Tento bod je nutné přeskočit, neboť nebyl dodán GP. Bez projednání.

8) pozemek p.č. 227/37, zahrada, výměra 255 m2, pozemek p.č. 227/39, zahrada, výměra 7 m2 v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel zahrada
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 5.947,- Kč vč. DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdržel se 1: RSDr. Švarcbek;
nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemků p.č. 227/37, zahrada, výměra 255 m2 a p.č. 227/39, zahrada, výměra 7 m2, zahrada, k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 5.947,- Kč.

9) pozemek p.č. 227/40, zahrada, výměra 340 m2 v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel zahrada
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 22.576,- Kč vč. DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdržel se 0: -;
nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/40, zahrada, výměra 340 m2 v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 22.576,- Kč.

10) pozemek p.č 227/36, zahrada, výměra 196 m2 v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel zahrada
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 3.920,- Kč nepodléhá DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdržel se 0: -;
nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/36, zahrada, výměra 196m2 v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 3.920,- Kč.

11) pozemek p.č. 227/29, zahrada, výměra 68 m2 v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel zahrada
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 1.360,- Kč nepodléhá DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdržel se 0: -;
nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/29, zahrada, výměra 68 m2 v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 1.360,- Kč.

12) pozemek p.č. 227/34 , zahrada, výměra 67 m2 v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel zahrada
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 1.340,- Kč nepodléhá DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p. č. 227/34, zahrada, výměra 67m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 1.340,- Kč.

13) pozemek p.č. 227/35, zahrada, výměra 90 m² v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 1.800,- Kč nepodléhá DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/35, zahrada, výměra 90 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 1.800,- Kč.

14) pozemek p. č. 227/28, zahrada, výměra 54 m² v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 6.534,- Kč vč. DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

p. Antropius: Z čeho vycházejí ceny, jsou rozdílné?

pí Čermáková: Je to dle našich Zásad schválených ZMP a ceny vycházejí dle využití podle územního plánu.

Ing. Nutil: Je to dle územního plánu, buď je to zastavitelné, nebo mimo zastavitelné území.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/28 , zahrada, výměra 54 m2 v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 6.534,- Kč.

15) pozemek p.č. 227/43, zahrada, výměra 23 m2 část pozemku p.č. 227/41, zahrada označená GP č. 247-108/2020 p.č. 227/48, zahrada, výměra 135 m2 v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 16.358,- Kč vč. DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/43, zahrada, výměra 23 m2 a části p.č. 227/41, označené GP č. 247-108/2020 p.č. 227/48 k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 16.358,- Kč.

16) pozemek p.č. 227/42, zahrada, výměra 32 m2 v k. ú. Zliv nad Mží

ÚP území pro individuální rekreaci

Účel zahrada

Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020

Záměr zveřejněn dne 16.10.2020

Cena 3.872,- Kč vč. DPH

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 227/42, zahrada výměra 32m2 v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 3.872,- Kč.

17) pozemek p.č.st. 86/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 10 m2 v k. ú. Vížka
ÚP území pro individuální rekreaci
Účel uspořádání vlastnických vztahů k pozemku, na kterém stojí kolna ve vlastnictví žadatele
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 1.210,- Kč vč. DPH
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdržel se 0: -;
nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č.st. 86/2, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 10m2 v k. ú. Vížka ANONYMIZOVÁNO za cenu 1.210,- Kč.

18) pozemek p.č. 2447/1, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 3074m2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní
ÚP plochy dopravní, infr. letecké
Účel rozšíření plochy letiště
Záměr prodeje schválen dne 14.10.2020
Záměr zveřejněn dne 16.10.2020
Cena 184.440,- Kč podle znaleckého posudku
Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdržel se 1: MUDr. Jungr;
nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 2447/1, ostatní plocha, výměra 3074m2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ANONYMIZOVÁNO za cenu 184.440,- Kč.

B) Záměr prodeje

1) ANONYMIZOVÁNO, žádá o prodej pozemku p.č. 1318/8, zahrada, výměra 39 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.
Pozemek vzniklý novým zaměřováním hranic.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku p.č. 1318/8, zahrada, výměra 39 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 1318/8, zahrada, výměra 39 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

2) ANONYMIZOVÁNO, žádá o prodej pozemků p.č. 252/17, zahrada, výměra 19 m2 a p.č. 252/18, zahrada, výměra 64 m2 v k. ú. Zliv nad Mží. Nájem není, je na jinou část.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků p.č. 252/17, zahrada, výměra 19 m2 a p.č. 252/18, zahrada, výměra 64 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 252/17, zahrada, výměra 19 m2 a p.č. 252/18, zahrada, výměra 64 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

3) ANONYMIZOVÁNO, žádá o prodej pozemku p.č. 1576/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní k výstavbě řadových garáží dle přiložené studie.

RMP ukládá SO vyzvat žadatele k doplnění informací o správě navrhované účelové komunikace a o splnění požadavků na parkování automobilů v lokalitě s bytovými domy, respektive informací o tom, zda dojde k omezení parkování v případě realizace záměru.

Záměr konzultován se silničním správním úřadem v Tachově.

Příjezdovou komunikací zabraná parkovací místa nahrazena novými 6 volně přístupnými.

V bytovkách po devíti bytech, v každé bytovce 2 garáže ve vlastnictví vlastníků bytových jednotek. Normový počet stání (1/1 byt o výměře do 100 m2) vyhovuje.

Správu komunikace zajistí, přistoupí na jakékoliv podmínky města. Navrhují smlouvu o výpůjčce na celý pozemek, upravenou nezastavěnou část pak předá městu, zastavěnou část odkoupí.

Na pozemku síť VO, kanalizace DN 300.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje severní části pozemku p.č. 1576/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za cenu 300 Kč/m².

Ing. Nutil okomentoval doporučení a návrh RMP.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1: p. Antropius;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje záměr prodeje severní části pozemku p.č. 1576/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro výstavbu řadových garáží tak, aby nebyl znemožněn přístup k sousedním garážím za cenu 300 Kč/m².

4) ANONYMIZOVÁNO, žádá o prodej pozemku p.č. 792/1, orná půda, výměra 3.270 m² nebo jeho části, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, pro výstavbu rodinného domu.

Jedná se o plochu podle územního plánu Z16: *Bydlení – v rodinných domech zpřístupněné z místní komunikace, která vznikne ze stávající silnice I/21 po jejím přeložení do nové stopy zakončené obratištěm. (Realizace rozvojové plochy je vázaná na přeložku silnice I/21).*

RMP ukládá SO zjistit technické podmínky pro výstavbu RD na pozemku p.č.792/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní s napojením na místní komunikaci Zámecká.

Doloženo vyjádření hygieny, ze kterého plyne pořízení hlukové studie a informace stavebního úřadu o podmínce přístupu do 50 m od domu po zpevněné komunikaci.

SO osloví vlastníky sousedních nemovitostí, kteří měli v minulosti zájem o koupi části pozemku p.č. 792/1, zda jejich zájem trvá, případně pozemek dělit.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku p.č. 792/1, orná půda, výměra 3270 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro výstavbu rodinných domů, cena podle zásad.

Mgr. Němečková komentuje problémy s rekonstrukcí silnice I/21 a zahrnutí pozemků do územního plánu a problémy s prodejem těchto pozemků. Navrhuje jako protinávrh toto znění usnesení: ZMP schvaluje adresný záměr prodeje pozemku p.č. 792/1 vlastníkům sousedních nemovitostí, případně právním nástupcům, a to po částech za cenu 300,- Kč/m² bez smlouvy o budoucí kupní smlouvě, tedy bez podmínky kolaudace do 5ti let.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje adresný záměr prodeje pozemku p. č. 792/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní vlastníkům sousedních nemovitostí, případně jejich právním nástupcům, a to po částech za cenu 300,- Kč/m², bez smlouvy o budoucí kupní smlouvě, tedy bez podmínky kolaudace do 5ti let.

5) ANONYMIZOVÁNO, žádají o prodej části pozemku p. č. st. 574/1 o přibližné výměře 10m² pro umístění přístupového schodiště k rodinnému domu č.p. 538 na st.p.č. 574/2, zastavěná plocha.

Předloženo stanovisko úřadu územního plánování, stanovisko projektanta přepravního uzlu.

Při severním štítu domu je předložené přístupové schodiště, na pozemku města Planá.

Předloženo stanovisko úřadu územního plánování, stanovisko projektanta přepravního uzlu.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje části pozemku p.č.st. 574/1, pro předložená schodiště k přístupu do rodinného domu č.p. 538, na st.p.č. 574/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, cena podle zásad.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Mgr. Postl, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 2: Mgr. Kučera, p. Teplík.

ZMP schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č.st. 574/1, pro předložená schodiště k přístupu do rodinného domu č.p. 538, na st.p.č. 574/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, cena podle zásad.

V 18:36 hod. odcházejí RSDr. Švarcbek a Mgr. Postl.

6) ANONYMIZOVÁNO, žádá o prodej pozemku p.č. 39, zahrada, výměra 186 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní m.j. k parkování k RD, který má v záměru postavit na p.č. 4124.

Žadatel vydražil sousední pozemek p.č. 4124, o výměře 171 m² po odstraněném RD.

Žádost přišla až po posledním jednání rady před jednáním zastupitelstva. Jednání s ANONYMIZOVÁNO a možnosti řešení obsáhle komentuje Mgr. Němečková.

Dále bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1: p. Antropius;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje adresný záměr prodeje pozemku p. č. 39, zahrada, výměra 186 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, pro vlastníka pozemku p. č. 4124 za cenu 300,- Kč/m².

C) Záměr směny

1) V rámci stavby Inženýrské sítě pro rodinné domy u rybníka je potřeba zajistit vlastnické právo k pozemku pro část navrhované místní komunikace. Lze vyřešit s- část pozemku p.č. 297 o výměře 32 m² pro město Planá

- část pozemku p.č. 3507/6 o výměře 26,5 m² a část pozemku p.č. 303 o výměře 10,8 m² t.j. 37,3 m² pro vlastníka pozemku p.č. 297

RMP doporučuje ZMP schválit koupi pozemku - část pozemku p.č.297 o výměře 32 m² a záměr prodeje pozemků p.č. 3507/6 o výměře 26,5 m², část pozemku p.č. 303 o výměře 10,8 m² t.j. celkem 37,3 m² pro vlastníka pozemku p.č. 297.

Před jednáním zastupitelstva byla předložena projektantem stavby situace aktuálně projednaná s policií ČR, ze které plyne, že část pozemku p.č. 3507/6 o výměře 26,5 m² bude město pro realizaci akce potřebovat.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje koupi pozemku - část pozemku p.č. 297 o výměře 32 m² a záměr prodeje části pozemku p.č. 303 o výměře 10,8 m² pro vlastníka pozemku p.č. 297, vše v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

D) Koupě

1) České dráhy, a.s., Generální ředitelství, Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1 na základě žádosti města o prodej pozemků p. č. 3795/5, ostatní plocha, výměra 628 m² a p. č. 3795/12, ostatní plocha, dráha, výměra 456 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní sdělují, že souhlasí s prodejem a navrhují cenu 240 tis. + DPH, která byla stanovena soudním znalcem, jako cena obvyklá.

RMP uložila SO obstatat v souvislosti s nabídkou prodeje ČD a.s. citovaný znalecký posudek na cenu obvyklou na pozemky p. č. 3795/12 a p. č. 3795/5 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Posudek doložen.

RMP doporučuje ZMP schválit koupi pozemků p. č. 3795/5, ostatní plocha, výměra 628 m² a p. č. 3795/12, ostatní plocha, dráha, výměra 456 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za cenu podle znaleckého posudku a náklady ČD, a.s. spojenými s prodejem tj. 240.000,- Kč + DPH.

MUDr. Jungr: Jak to bude s odpovědností za stav podjezdu, ten je nad touto parcelou. Je tam zaklenuté drážní těleso. Nevím, jak se k tomu postavit? Je tam ještě druhá parcela, je tam vodní zdroj a vyústění kanalizace, a jak je zajištěný přístup?

Ing. Nutil: To by mělo být napsáno v kupní smlouvě, naše odpovědnost to není. Přístup tam máme ještě z jiné parcely. Museli jsme to podepsat ještě před rekonstrukcí komunikace. Nyní máme pozemek v pronájmu, koupě pro nás bude výhodnější, oproti platbě nájmu. Nic jiného nám ČD nenabízí, jinak by nám neodsouhlasili opravu komunikace. Bohužel k tomu nemám více co říct, ta cena se nám taky nelíbí.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 8 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, Mgr. Pelán, Bc. Veselý, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 3: p. Antropius, MUDr. Jungr, Ing. Ryšavá;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje koupi pozemků p. č. 3795/5, ostatní plocha, výměra 628 m² a p.č. 3795/12, ostatní plocha, dráha, výměra 456 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za cenu podle znaleckého posudku a náklady ČD, a.s. spojenými s prodejem tj. 240.000,- Kč + DPH.

E) Různé

1) Usnesením U 50/11 byl dne 14.10.2020 schválen prodej pozemku p.č. 246/3, zahrada, výměra 66 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO
Při psaní příjmení došlo k chybě v psaní.
Správné příjmení je ANONYMIZOVÁNO.

Bez dotazu, dáno hlasovat en-bloc:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje revokaci usnesení U 50/11 ze dne 14.10.2020.

ZMP schvaluje prodej pozemku p.č. 246/3, zahrada, výměra 66 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 7.986,- Kč.

V 18:55 hodin vyhlášena přestávka.

Pokračováno v 19:05 hodin.

8. Plán rozvoje kultury

Tento bod komentuje Mgr. Němečková i Ing. Nutil: Plán byl zpracovaný dle objednávky, my jsme plán několikrát připomínkovali, vypustili jsme věci, které jsme zde nechtěli dělat a v současné době jej považujeme za přijatelný.

RMP svým usnesením č. 194/8 doporučuje ZMP přijmout Plán rozvoje kultury města do roku 2025.

Ing. Ryšavá: Chtěla bych se zeptat, kolik tato studie stála? Myslím, že v době, kdy Odbor kultury půl roku nepracoval, mohl ho zpracovat sám. Když se porovnájí původní i současný materiál, jsou si podobné. Proč není zpracována výroční zpráva za rok 2021.

Ing. Ťupová: Bude nás stát 20.000,- Kč, zatím ještě není zapláceno. Faktura ještě nepřišla.

Mgr. Němečková: Budete dávat nějaký protinávrh? Výroční zpráva pro rok 2021 asi nebude zajímavá, vzhledem k pandemii. I když neprobíhala kultura, probíhaly různé investiční akce, byl zřízen dětský koutek, atd.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržela se 1: Ing. Ryšavá;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje Plán rozvoje kultury města do roku 2025.

9. Přijetí daru

Ing. Nutil: před několika lety bylo spolkem KOS, z. s. v parku za městskou stodolou vybudováno dřevěné podium ke konání venkovních kulturních akcí. Podium bylo spolkem po několik let udržováno v provozuschopném stavu. Naposled bylo opravováno v roce 2020. Nyní už se spolek o podium starat nehodlá, a nabízí nám ho darem. Byla předložena fotodokumentace.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržela se 1: Ing. Ryšavá;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje přijetí daru – dřevěného podia na p.p.č. 344/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní a rovněž uzavření darovací smlouvy dle návrhu.

10. Podání žádosti o dotaci

Ing. Nutil: Povzbuzení úspěšným průběhem naší žádosti o dotaci na rekonstrukci místní komunikace v Karlíně bychom nyní rádi požádali ze stejného zdroje – Ministerstvo pro místní

rozvoj ČR – v obdobném dotačním programu o dotaci na rekonstrukci místní komunikace Wolkerova – II. etapa.

Jedná se o úsek mezi ulicemi Nerudova a Zahradní, v délce 166 m, uznatelné výdaje 3 150 000 Kč, potenciální dotace 70%.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje podání žádosti o dotaci na akci Město Planá - Komunikace Wolkerovy ulice 2. Etapa do programu MMR, Podpora rozvoje regionů 2021, 117D8220 - PODPORA OBCÍ S 3 001 – 10 000 OBYVATELI, DT 117D8220A - Podpora obnovy místních komunikací.

11. Termíny jednání RMP a ZMP v I. pololetí roku 2021

Paní tajemnice komentuje a předkládá návrh termínů jednání RMP: 11. 1., 25. 1., 8. 2., 22. 2., 8. 3., 22. 3., 5. 4., 19. 4., 3. 5., 17. 5., 31. 5., 14. 6. a 28. 6. 2021; a návrh termínů jednání ZMP: 20. 1., 17. 3., 28. 4. a 23. 6. 2021.

Mgr. Němečková: Moc se omlouvám, ale po dnešním stresu s obvoláváním zastupitelů, apeluji na to, abyste si termíny zapsali. Na přání některých, jsme zvolili jiný způsob předkládání materiálů, avšak ne všichni to zaregistrovali. Můžeme se domluvit, že vám budeme i nadále zasílat pozvánku, ale materiály už budou opravdu pouze stažitelné na webu města.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje termíny jednání RMP a ZMP v I. pololetí roku 2021 dle návrhu.

12. Zprávy o kontrolách FV a KV

Ing. Nutil: Byly předloženy zprávy FV a KV. Před jednáním ZMP volal pan Teplík, že je zdravotně indisponován, a řekl, že nějaký materiál předal Ing. Ryšavé. Můžeme tedy zprávu FV projednat s Ing. Ryšavou?

Ing. Ryšavá: Nějaký materiál mi předal, ale v tomto momentě k tomu já nemám co říci a navrhuji, aby tato zpráva byla projednána při příštím jednání ZMP.

Mgr. Němečková: Chtěla jsem navrhnout to samé.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0: -;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP rozhodlo odložit projednání zprávy o kontrole FV na příští jednání ZMP.

Ing. Ryšavá i Bc. Packan okomentovali body zprávy předložené KV. Mgr. Němečková i Ing. Ťupa podali vysvětlení k jednotlivým komentářům.

Do diskuse se zapojila pí Hastíková i Ing. Nutil.

Nebyl dán žádný jiný návrh na usnesení.

ZMP bere na vědomí zprávu o kontrole KV.

13. Připomínky a náměty členů zastupitelstva

Ing. Nutil: Od 1. ledna bude platit nový zákon o odpadech, z toho vyplývá, že budeme muset změnit naši vyhlášku. Bude nastaven nový systém nakládání s vytříděnými plasty, rovněž se zvýší poplatek za skládkování. Nemluvíme o zvyšování poplatků, ale o změně vyhlášky.

Ing. Nutil: V materiálech jste obdrželi žádost starosty Obce Brod nad Tichou o opravu komunikace do kempu Karolína Dolina, 1/3 komunikací je ve vlastnictví města. Žádost přišla až po jednání RMP. Většinovým vlastníkem je Státní pozemkový úřad, je diskutabilní, proč my bychom měli opravovat. Opravujeme tam výtluky a občas sečeme trávu, staráme se o tuto komunikaci, jako o ostatní, které vedou k chatovým oblastem. Myslím si, že by město mělo odpovědět, že s tím nebudeme nic dělat. Není to místní, ale účelová komunikace. Otevíráme diskusi.

Ing. Ryšavá: Když říkáte, že třetina je naše. Není poznat ta třetina, o kterou se staráme. Nevím, jestli jste tam jel, nedá se tam jet. Je to téma k zamyšlení. Je to další aktivita k cestovnímu ruchu.

Ing. Nutil: Co navrhujete? Chcete tam udělat koberec? Cesta začíná a končí mimo naše správní území.

Mgr. Němečková: Za mě je návrh, aby se cesta vyspravila, ale celá, nemá přeci smysl opravovat pouze část. Pokud Pozemkový úřad s tím nic neudělá, nemůžeme to ovlivnit. Opravovat něco, co není ve vlastnictví města Planá, je přeci špatně. Máme především na starosti naše komunikace, kde bydlí naši občané. Dávat peníze do cizího majetku je špatně.

pí Duchková: Není mi lhostejná situace, mnoho našich občanů tam jezdí. Je to přínos i pro kulturu, přijedou sem lidé i ze vzdálených míst a přinesou peníze městu Planá.

pí Hastíková: Dalo by se to pojmout jako cyklostezka, ten úsek je hrozný. Není možné, aby město Planá bylo tím iniciátorem a oslovilo Pozemkový úřad?

p. Antropius: Jsem příznivcem cyklotras, není ale možné všechny cyklotrasy vyspravit a udělat z nich dálnice. Myslím, že by se mohla vyvinout alespoň nějaká iniciativa.

p. Kadlec: V současném plánu rozvoje kultury je Karolina Dolina uvedena jako důležitá pro rozvoj turistického ruchu v Plané, proto bychom se měli o stezku postarat.

Mgr. Němečková: Myslím, že nejsme ve sporu, určitě by se komunikace měla opravit. Mluvím ale o tom, že město nebude investovat do cizího majetku. Již dříve jsem chtěla, že tam navezeme jinde frézovanou asfaltovou drť, byla to má aktivita. Starosta Brodu však měl jinou alternativu, myslím, ale že to nedopadlo.

Ing. Nutil: Za pana Draského jsme tam opravovali výtlučky. My se k té cestě chováme stejně, jako k dalším komunikacím k našim chatovým oblastem. Já si беру jako za úkol, že oslovím Pozemkový úřad, pokud oni do toho půjdou, jsem připraven do toho investovat. Mám za to ale, že oni mají jiné priority.

Ing. Netrval: Myslím si, že by měl tuto iniciativu vyvinout starosta Obce Brod. Nemám nic proti tomu, abychom se pak přidali.

Ing. Nutil: Já panu starostovi v tomto smyslu odpovím.

Nepřijato žádné usnesení.

Mgr. Němečková: Spolek KOS předložil RMP týkající se čerpání dotace. S ohledem na pandemii covid – 19 nemohl divadelní kroužek Kosáci fungovat ve standardním režimu a kroužek fungoval většinu času on-line. Děti pracovaly s lektorkou 1x týdně, hodiny probíhaly formou dramatických metodických her a děti vytvářely scénář k novému představení. Dotaz se týká toho, zda i při tomto způsobu vedení kroužku bude městem uznán jako výdaj odměna pro lektorku.

RMP doporučuje ZMP, aby i při on-line fungování dramatického kroužku Kosáci uznalo odměnu pro lektorku jako uznatelný výdaj v rámci poskytnuté dotace.

Bez dotazů, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: pí Duchková, Ing. Netrval, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, MUDr. Jungr, Mgr. Pelán, p. Antropius, Bc. Veselý, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržela se 1: Ing. Ryšavá;

nepřítomni 4: Mgr. Kučera, p. Teplík, Mgr. Postl, RSDr. Švarcbek.

ZMP schvaluje v rámci poskytnuté dotace jako uznatelný výdaj odměnu pro lektorku divadelního kroužku Kosáci, a to i za situace, kdy kroužek díky pandemii covid – 19 fungoval v roce 2020 převážně on-line.

Mgr. Němečková: V lednu by se měl konat slavnostní večer, kdy by měli být oceněni občané města cenou města Planá. Pokud nám to pandemie nedovolí, dovolila bych si je pozvat na jednání zastupitelstva a předala jim ocenění zde.

p. Antropius: Zřizovatelem dřevěných patníčků „stezky Voda“ je spolek KOS. Dávám k zamyšlení, zda bychom je mohli opravit, případně zasanovat.

Ing. Nutil: Už jsem jednal s předsedkyní spolku KOS. Uvádíme tuto stezku na našich webových stránkách a jsem si vědom toho, že údržba je náročná. Jednal jsem proto o převodu na město, tak jako jsme dnes odsouhlasili převod podia. Paní Borůvková však měla obavu o autorská práva k těm informačním tabulím. Určitě nějakou aktivitu vyvinu.

Mgr. Němečková: Já bych ještě na závěr chtěla popřát co možná nejklidnější Vánoce a zdraví v celé rodině. Aby rok 2021 byl lepší než rok 2020. Novoroční ohňostroj se bude odpalovat na Nový rok v 17:30 hodin někde v Městském parku.

Pan místostarosta, Ing. Nutil, poděkoval přítomným za hladký průběh jednání, popřál hezké Vánoce a šťastný Nový rok a ukončil jednání v 19:50 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

MUDr. Václav Jungr, v. r.

Ing. Martin Netrval, v. r.

Mgr. Martina Němečková, v. r., starostka

Dne 9. 12. 2020 zapsala Marie Plešáková

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že zápis ZMP je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.