

Zápis
z 2. zasedání Zastupitelstva města Plané
konaného dne 14. prosince 2022 od 17.00 hodin
v KINĚNEKINĚ v Plané

Přítomni: dle prezenční listiny

V 17:05 hodin přivítala starostka Mgr. Martina Němečková členy a hosty. Před zahájením jednání byl oceněn bezpříspěvkový dárcce krve pan Miroslav Lešák, kterému paní starostka předala stříbrnou medaili za dvacet uskutečněných odběrů krve a poděkovala za jeho přínos a obětavost.

Následně se slova ujal řídící schůze místostarosta, Ing. Pavel Nutil, který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na zasedání je přítomno 13 členů zastupitelstva, z jednání jsou omluveni p. Kadlec a Mgr. Kučera. Zastupitelstvo je usnášeníschopné a může pokračovat v dalším programu jednání.

1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

Program jednání je znám z pozvánky, která byla zastupitelům zaslána prostřednictvím e-mailové pošty. Podklady pro jednání byly v řádném termínu vyvěšeny k prostudování na webových stránkách města, přístupných všem zastupitelům.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: **Viktor Kapolka a Bc. Václav Packan.**

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Pališek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje ověřovatele zápisu: Viktora Kapolku a Bc. Václava Packana.

Předložený návrh programu:

- 1) **Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu**
- 2) **Diskuse**
- 3) **Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů**
- 4) **VII. Rozpočtové opatření**
- 5) **Rozpočet města na rok 2023**
- 6) **Střednědobý výhled na období 2024 – 2026**
- 7) **Majetkové záležitosti**
- 8) **Změna OZV – 1/2019 o místním poplatku ze psů, 2/2010 – pravidla pohybu psů na veřejném prostranství, 4/2019 – regulace užívání zábavní pyrotechniky, 5/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a 5/2012 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů**
- 9) **Změna ÚP č. 3 – doplnění usnesení**
- 10) **Kontrolní a finanční výbor ZMP – volba členů, plány**
- 11) **Osadní výbory**
- 12) **Změna koncesní smlouvy s firmou TENZA Energo, s.r.o.**

- 13) Výroční zpráva ze školství
- 14) Dohoda mimo hlavní pracovní poměr zastupitele
- 15) Volba škodní komise
- 16) Cena města Planá
- 17) Odměňování zastupitelů
- 18) Termíny jednání RMP a ZMP v roce 2023
- 19) Náměty a připomínky zastupitelů

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje program 2. zasedání ZMP.

Ing. Nutil dále konstatoval, že zápis z minulého, Ustavujícího zasedání ZMP ze dne 19. 10. 2022 řádně ověřili MUDr. Jiří Kučera a p. František Kadlec. Zápis je zde vyložen k nahlédnutí, nebyly proti němu vzneseny námítky.

2. Diskuse občanů

Ing. Nutil vyzval občany k obecné diskusi s tím, že pro tuto je stanovena maximální doba 30 minut. Konstatoval, že občané mohou, mimo jiné, vést diskusi k bodům programu, avšak vždy až při jejich projednávání.

Do diskuse se nikdo z přítomných nepřihlásil.

3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů

Paní starostka podala podrobnou zprávu o práci RMP, která se sešla od posledního jednání ZMP 6x. Usnesení jsou řádně vyvěšena na webových stránkách města, kde jsou k nahlédnutí.

Dále bez dotazů a připomínek.

ZMP bere na vědomí zprávu starostky o práci Rady města Planá.

Starostka informovala o tom, že jeden úkol je stále rozpracovaný – jednání se Sokolem Planá o prodeji sokolovny.

ZMP bere na vědomí informace o plnění uložených úkolů.

4. VII. Rozpočtové opatření

Vedoucí Finančního odboru Marcela Bernasová, předkládá VII. rozpočtová opatření (příloha č. 1).

RMP doporučuje ZMP schválit VII. rozpočtová opatření města Planá ve výši příjmů 156 471 tis Kč a výdajů ve výši 168 972 tis Kč.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje VII. rozpočtová opatření města Planá ve výši příjmů 156 471 tis Kč a výdajů ve výši 168 972 tis Kč.

Do diskuse se zapojila Ing. Ryšavá a Ing. Nutil s paní starostkou.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 4 :-, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje VII. rozpočtová opatření města Planá ve výši příjmů 156 471 tis Kč a výdajů ve výši 168 972 tis Kč.

5. Rozpočet města na rok 2023

Vedoucí Finančního odboru Marcela Bernasová, předkládá Rozpočet města Planá na rok 2023 (příloha č. 2).

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje rozpočet města Planá na rok 2023, celkové příjmy ve výši 145 695 tis. Kč a celkové výdaje ve výši 188 796 tis. Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen z rezerv města z předchozích období.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 4: Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje rozpočet města Planá na rok 2023, celkové příjmy ve výši 145 695 tis. Kč a celkové výdaje ve výši 188 796 tis. Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen z rezerv města z předchozích období.

6. Střednědobý výhled na období 2024 – 2026

Dále paní Bernasová předkládá ke schválení střednědobý výhled rozpočtu města Planá na období 2024 – 2026 (příloha č. 3).

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Planá na období 2024 – 2026.

Do diskuse se zapojila Ing. Ryšavá a paní starostkou.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 4: Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Planá na období 2024 – 2026.

7. Majetkové záležitosti

Paní Eva Čermáková, vedoucí Správního odboru předkládá tyto níže uvedené správní a majetkoprávní záležitosti na základě jejich projednání v radě města.

A) Směna

1) Usnesením ZMP U 98-11 ze dne 07. 09. 2022 byla schválena koupě části pozemku p. č. st. 17, zastavěná plocha, dle GP č. 117- 299/2022 označená p. č. 2473 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za cenu 9.500,- Kč a prodej části p. č. 51/2 a 51/3 dle GP č. 117-299/2022 označené p. č. 51/2 ANONYMIZOVÁNO za cenu 8.019 Kč
Směnou město nabude pozemky, které jsou veřejným prostranstvím a vlastník st. p. č. 17 pozemky, které má v oplocení.
V podkladech ke koupi byl opomenut pozemek p. č. 2474 o výměře 10 m2, který je veřejným prostranstvím a chybně uvedeno katastrální území.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1: RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

ZMP rozhodlo revokovat U 98-11 ze dne 07. 09. 2022.

Správné znění:

Cena pozemků p. č. 2473 a 2474 pro město Planá 12.000 Kč

Cena pozemku p. č. 51/2, díl e a f pro vlastníka p. č. st. 17 - 8.019 Kč

Převod nemovitosti není předmětem DPH.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje koupi části pozemku p. č. st. 17, zastavěná plocha, dle GP č. 117- 299/2022 označená p. č. 2473 a p. č. 2474 v k. ú. Svahy za cenu 12.000 Kč a prodej části p. č. 51/2 a 51/3 dle GP č. 117-299/2022 označené p. č. 51/2 v k. ú. Svahy ANONYMIZOVÁNO za cenu 8.019 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1: RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje koupi části pozemku p. č. st. 17, zastavěná plocha, dle GP č. 117-299/2022 označená p. č. 2473 a p. č. 2474 v k. ú. Svahy za cenu 12.000 Kč a prodej části p. č. 51/2 a 51/3 dle GP č. 117-299/2022 označené p. č. 51/2 v k. ú. Svahy ANONYMIZOVÁNO za cenu 8.019 Kč.

B) Prodej

1) část pozemku p. č. 1572/20 a část p. č. 1572/49 označené GP pro rozdělení pozemku č.2551-467/2022 p. č. 1572/50, ostatní plocha, výměra 1019m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní

Pozemek pro výstavbu samoobslužné mycí linky osobních automobilů

ÚP stavby pro dopravu

Cena (825 Kč) 1.017.217 Kč převod je zatížen DPH (21 %)

Záměr prodeje schválen dne 22. 06. 2022

Záměr prodeje zveřejněn dne 12. 07. 2022

Žadatel: FULA s.r.o., IČO 279 82 114, Tři Sekery 137, PSČ 353 01

Dne 14. 12. 2022 byla podána další žádost na základě výše uvedeného záměru podle zásad stanovujících postup při prodeji a pronájmu, propachtování nemovitých věcí a zřizování věcných břemen na pozemcích v majetku města Planá při doručení více žádostí se při rozhodování o prodeji rozhoduje obálkovou metodou.

Do této chvíle byla doručena jedna obálka.

Komentuje Ing. Nutil a navrhuje odložení tohoto bodu na další zastupitelstvo s tím, že ZMP ukládá RMP upřesnit pravidla pro obálkovou metodu, kde v současné době není řešen konečný termín pro podávání žádostí o prodej.

Starostka komentuje změnu zásad – doporučuje projednat s právníky.

Do diskuse se zapojil i Bc. Packan a p. Fiala.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo odložit prodej části pozemku p. č. 1572/20 a část p. č. 1572/49 označené GP pro rozdělení pozemku č.2551-467/2022 p. č. 1572/50, ostatní plocha, výměra 1019m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro stavbu samoobslužné mycí linky osobních automobilů na následující ZMP.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 1: RSDr. Švarcbek,

zdržel se 1: Ing. Ryšavá

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP rozhodlo odložit prodej části pozemku p. č. 1572/20 a část p. č. 1572/49 označené GP pro rozdělení pozemku č. 2551-467/2022 p. č. 1572/50, ostatní plocha, výměra 1019m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro stavbu samoobslužné mycí linky osobních automobilů na následující ZMP.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo revokovat usnesení U93-17 z 22. 6. 2022.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 3 : Bc. Packan, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP rozhodlo revokovat usnesení U93-17 z 22. 6. 2022.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1572/20 a části p. č. 1572/49 označené GP pro rozdělení pozemku č. 2551- 467/2022 p. č. 1572/50, ostatní plocha, výměra 1019m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní s výhradou zpětné koupě v případě nepředložení povolení k užívání stavby do 5 let, s uplatněním do 7 let ode dne převzetí nemovitosti.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

*zdržel se 4 : Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,
nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,*

ZMP schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 1572/20 a části p. č. 1572/49 označené GP pro rozdělení pozemku č. 2551- 467/2022 p. č. 1572/50, ostatní plocha, výměra 1019m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní s výhradou zpětné koupě v případě nepředložení povolení k užívání stavby do 5 let, s uplatněním do 7 let ode dne převzetí nemovitosti.

Návrh usnesení:

ZMP ukládá RMP zabývat se upřesněním pravidel pro obálkovou metodu prodeje nemovitostí.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

*zdrželi se 3 : Bc. Packan, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,
nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.*

ZMP ukládá RMP zabývat se upřesněním pravidel pro obálkovou metodu prodeje nemovitostí.

2) část pozemku p. č. 51/3 a 51/1 označená GP č. 117-299/2022 p. č. 51/7, travní porost, výměra 353 m² v k. ú. Svahy

ÚP technická infrastruktura, smíšené venkovské

Cena (250 Kč) 88.250 Kč převod není předmětem DPH

Záměr prodeje schválen dne 07. 09. 2022

Záměr prodeje zveřejněn dne 30. 09. 2022

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej část pozemku p. č. 51/3 a 51/1 označená GP č. 117-299/2022 p. č. 51/7, travní porost, výměra 353 m² v k. ú. Svahy ANONYMIZOVÁNO za cenu 88.250 Kč.

18:02 odchází Palíšek

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, RSDr. Švarcbeek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1: Ing. Ryšavá,

nepřítomni 3: p. Kadlec, Mgr. Kučera, p. Palíšek.

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 51/3 a 51/1 označená GP č. 117-299/2022 p. č. 51/7, travní porost, výměra 353 m² v k. ú. Svahy ANONYMIZOVÁNO za cenu 88.250 Kč.

3) část pozemku p. č. st. 17 označená GP č. 117-299/2022 p. č. 2473, ostatní plocha, výměra 38 m² a část pozemku p. č. 51/3 označená GP p. č. 51/3, travní porost, výměra 148 m² v k. ú. Svahy.

ÚP území smíšené venkovské

Cena (330 Kč) 61.380 Kč převod není předmětem DPH

Záměr prodeje schválen dne 07. 09. 2022

Záměr prodeje zveřejněn dne 30. 09. 2022

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

18:04 vrací se pan Palíšek

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. st. 17 označená GP č. 117-299/2022 p. č. 2473, ostatní plocha, výměra 38 m² a část pozemku p. č. 51/3 označená GP p. č. 51/3, travní porost, výměra 148 m² v k. ú. Svahy ANONYMIZOVÁNO, za cenu 61.380 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbeek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. st. 17 označená GP č. 117-299/2022 p. č. 2473, ostatní plocha, výměra 38 m² a část pozemku p. č. 51/3 označená GP p. č. 51/3, travní porost, výměra 148 m² v k. ú. Svahy za cenu 61.380 Kč.

4) pozemek p. č. 252/14, ostatní plocha, výměra 28 m² a část pozemku p. č. 252/16 označená GP č. 254-402/2022 p. č. 252/41, ostatní plocha výměra 82 m² v k. ú. Zliv nad Mží
ÚP území pro individuální rekreaci

Cena (330 Kč/m² - 20%) 29.040 Kč převod od DPH osvobozen

Záměr prodeje schválen dne 07. 09. 2022

Záměr prodeje zveřejněn dne 30. 09. 2022

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 252/14, ostatní plocha, výměra 28 m² a části pozemku p. č. 252/16 označená GP č. 254-402/2022 p. č. 252/41, ostatní plocha, výměra 82 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 29.040 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 252/14, ostatní plocha, výměra 28 m² a části pozemku p. č. 252/16 označená GP č. 254-402/2022 p. č. 252/41, ostatní plocha, výměra 82 m² v k. ú. Zliv nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 29.040 Kč.

5) pozemek p. č. 1915/1, travní porost, výměra 179 m² a část pozemku p. č. 2373 označená GP č. 119-401/2022 p. č. 2373/2, ostatní plocha, jiná plocha, výměra 697 m² v k. ú. Svahy

ÚP zemědělská půda v zast. území, zeleň PLA 43

Cena: (179 x 80 Kč + 697 x 40 Kč) 42.200 Kč (převod není předmětem DPH)

Záměr prodeje schválen dne 07. 09. 2022

Záměr prodeje zveřejněn dne 30. 09. 2022

Žadatel: ANONYMIZOVÁNO

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 2373 označené GP č. 119-401/2022 p. č. 2373/2 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 697 m² a pozemek p. č. 1915/1, travní porost, výměra 179 m² vše v k. ú. Svahy ANONYMIZOVÁNO za cenu 42.200 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 2373 označené GP č. 119-401/2022 p. č. 2373/2 ostatní plocha, jiná plocha, výměra 697 m² a pozemek p. č. 1915/1, travní porost, výměra 179 m² vše v k. ú. Svahy, ANONYMIZOVÁNO za cenu 42.200 Kč.

6) ZMP schválilo prodej pozemku p. č. 303/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro stavbu rodinného domu ANONYMIZOVÁNO.

Tito dne 04. 10. 2022 oznámili, že odstupují od záměru koupit pozemek.

RMP bere na vědomí odstoupení od záměru koupit pozemek p. č. 303/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní a nové zveřejnění záměru.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo revokovat usnesení ZMP U98-8 z 07. 09. 2022 a o novém zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 303/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1 : RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP rozhodlo revokovat usnesení ZMP U98-8 ze dne 07. 09. 2022 a o novém zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 303/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

C) Záměr prodeje

1) ANONYMIZOVÁNO žádá o prodej pozemku p. č. 227/38, zahrada o výměře 301 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Pozemek vzniklý novým mapováním území

ÚP území pro rodinnou rekreaci

Cena 330 Kč -10%/m2 (DPH bude posouzeno)

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku p. č. 227/38, zahrada, o výměře 301 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 227/38, zahrada o výměře 301 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 227/38, zahrada o výměře 301 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

2) ANONYMIZOVÁNO žádá o prodej pozemku p. č. 357/1, zahrada, výměra 1526 m2 a části p. č. 368/11, travní porost, výměra 900 m2 v k. ú. Pavlovice nad Mží.

ÚP zahrady, zezeň ostatní

Cena 40 Kč, 80 Kč/m2 (DPH bude posouzeno)

RMP 19. 09. 2022 uložila SO uložit žadatele úhradu bezesmluvního užívání části pozemku p. č. 368/1 v k. ú. Pavlovice nad Mží, která je předmětem nájemní smlouvy č. 1294 za tři roky zpět ode dne uzavření smlouvy a části pozemku p. č. 357/1 v k. ú. Pavlovice nad Mží užívané nad rámec nájemní smlouvy č. 866 za tři roky zpět počítáno od 31. 10. 2022.

Žadatelka uhradila bezesmluvní užívání podle usnesení U 352-2.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku p. č. 357/1, zahrada, výměra 1526 m2 a celého pozemku p. č. 368/11, travní porost, výměra 962 m2 v k. ú. Pavlovice nad Mží.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 357/1, zahrada výměra 1526 m2 a celého pozemku p. č. 368/11, travní porost, výměra 962 m2 v k. ú. Pavlovice nad Mží.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 357/1, zahrada, výměra 1526 m² a celého pozemku, p. č. 368/11, travní porost, výměra 962 m² v k. ú. Pavlovice nad Mží.

3) ANONYMIZOVÁNO žádá o prodej části pozemku p. č. 1418 výměře 2.000 m² v k. ú. Týnec u Plané za účelem pěstování zeleniny a ovoce.

Na základě územně plánovací informace je záměr možný.

RMP doporučuje ZMP neschválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1418 o výměře 2.000 m² v k. ú. Týnec u Plané.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1418 o výměře 2.000 m² v k. ú. Týnec u Plané.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje části pozemku p. č. 1418 o výměře 2.000 m² v k. ú. Týnec u Plané.

4) ANONYMIZOVÁNO žádají o prodej části pozemku p. č. 2064/1 o ploše zastavěné dvěma montovanými garážemi.

Žadatel neoslovil nájemce

ÚP dopravní infrastruktura

Cena 825 Kč -30% (DPH bude posouzeno)

Dvě nájemní smlouvy (ANONYMIZOVÁNO)

RMP uložila SO zjistit případný zájem nájemců o prodej částí pozemků p. č. 2064/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní s montovanými garážemi.

Usnesení RMP U 348-2 ze dne 29. 08. 2022 bylo splněno.

Nájemci byli osloveni:

ANONYMIZOVÁNO podává žádost o prodej p. č. 2064/1 o ploše zastavěné dvěma montovanými garážemi.

ANONYMIZOVÁNO nemá zájem o koupi pozemku.

ANONYMIZOVÁNO převedl vlastnictví movité věci, garáže na ANONYMIZOVÁNO.

RMP doporučuje ZMP schválit adresný záměr prodeje 2 částí pozemku p. č. 2064/1 pro stavby dvou řadových garáží jednotlivě současným vlastníkům montovaných garáží.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje adresný záměr prodeje 2 částí pozemku p. č. 2064/1 pro stavby dvou řadových garáží jednotlivě současným vlastníkům montovaných garáží.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje adresný záměr prodeje 2 částí pozemku p. č. 2064/1 pro stavby dvou řadových garáží jednotlivě současným vlastníkům montovaných garáží.

D) Záměr směny

Dne 22. 06. 2022 ZMP schválilo adresný záměr prodeje části pozemků 373/36 a 373/63 v k.ú. Planá u Mariánských Lázní.

Při vyhotovení GP bylo zjištěno, že vlastníci RD na st. p. č. 1622 užívají ještě část pozemku p. č. 373/36 východně od pozemku vlastníků RD o přibližné výměře 5 m² a mimo jejich oplocení jsou části jejich pozemku p. č. 373/26 o přibližné výměře 11 m² jako veřejné prostranství a areál Plánských služeb.

RMP doporučuje ZMP revokovat usnesení U 93-16 ze dne 22. 06. 2022.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo revokovat usnesení U 93-16 ze dne 22. 06. 2022.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

ZMP rozhodlo revokovat usnesení U 93-16 ze dne 22. 06. 2022.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr směny s doplatkem

- do vlastnictví vlastníků RD ANONYMIZOVÁNO část pozemku p. č. 373/36 o přibližné výměře 38 m² a části p. č. 373/63 o přibližné výměře 17 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní

do vlastnictví města část pozemku p. č. 373/26 o přibližné výměře 11 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr směny s doplatkem

- do vlastnictví vlastníků RD ANONYMIZOVÁNO část pozemku p. č. 373/36 o přibližné výměře 38 m² a části p. č. 373/63 o přibližné výměře 17 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní

do vlastnictví města část pozemku p. č. 373/26 o přibližné výměře 11 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje záměr směny s doplatkem

- **do vlastnictví vlastníků RD ANONYMIZOVÁNO část pozemku p. č. 373/36 o přibližné výměře 38 m2 a části p. č. 373/63 o přibližné výměře 17 m2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní**
- **do vlastnictví města část pozemku p. č. 373/26 o přibližné výměře 11 m2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.**

E) Různé

1) ANONYMIZOVÁNO žádá o prodloužení lhůty pro dokončení stavby v souvislosti s proplacením směnky o 1 rok, kdy původní termín byl do 30. 11. 2022.

RMP doporučuje ZMP nevyhovět žádosti o odložení splatnosti směnky vystavené v souvislosti se stavbou rodinného domu na p. č. 3426/33 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo nevyhovět žádosti o odložení splatnosti směnky vystavené v souvislosti se stavbou rodinného domu na p. č. 3426/33 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Diskuse:

Do diskuse se zapojili: p. Packan, p. Kvasnička, p. Fiala, p. Nutil a paní starostka.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdrželi se 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP rozhodlo nevyhovět žádosti o odložení splatnosti směnky vystavené v souvislosti se stavbou rodinného domu na p. č. 3426/33 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

2) ANONYMIZOVÁNO žádají o prodloužení lhůty pro dokončení stavby v souvislosti s proplacením směnky do 31. 10. 2023, kdy původní termín byl do 05. 12. 2022.

RMP doporučuje ZMP nevyhovět žádosti o odložení splatnosti směnky vystavené v souvislosti se stavbou rodinného domu na p. č. 3426/30 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo nevyhovět žádosti o odložení splatnosti směnky vystavené v souvislosti se stavbou rodinného domu na p. č. 3426/30 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasoval 6 zastupitelů: MUDr. Mareš, p. Fiala, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 1: Ing. Ryšavá,

zdrželi se 6 : p. Palíšek, MUDr. Kučera, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, Bc. Packan, RSDr.

Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

Návrh usnesení neprošel.

8. Změna OZV – 1/2019 o místním poplatku ze psů, 2/2010 – pravidla pohybu psů na veřejném prostranství, 4/2019 – regulace užívání zábavní pyrotechniky, 5/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a 5/2012 o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

➤ **Důvodová zpráva k bodu č. 8 – změna OZV o místním poplatku ze psů**

Hlavním důvodem změny OZV jsou výhrady ministerstva vnitra. Zmíním pouze hlavní změny:

Z vyhlášky jsme vypustili povinnost prokazovat se potvrzením starostky při osvobození kvůli převzetí psa z městského útulku a povinnost prokazovat se potvrzením příslušné organizace při sníženém poplatku za psy pro účely vodní, myslivecké stráže apod. Obě tyto povinnosti jsou údajně nad rámec zákona, a poplatník je stejně povinen nějakým způsobem příslušné skutečnosti prokázat, pouze mu nesmíme říkat, jakým přesně.

Nově jsme sníženou sazbu 300 Kč v Plané rozšířili na všechny typy bydlení kromě bytových domů. V dosavadní úpravě byly zde pouze rodinné domy, a byli jsme MV upozorněni, že existují i jiné typy bydlení než bytové a rodinné domy (např. chaty)

Do snížené sazby 200 Kč jsme nově zařadili poplatníky starší 65 let, protože tuto maximální hranici pro ně stanoví zákon a oni nemusí ještě pobírat žádný důchod, takže jsme pro ně neměli žádnou kolonku.

U důchodců vypouštíme pravidlo, že důchod musí být jediným zdrojem příjmu, protože se to v podstatě nedá nijak zkontrolovat, a u velké části důchodců, kteří platí za psa tuto sníženou sazbu, důchod jediným zdrojem příjmu není.

Rovněž se mírně zvyšují ty nejnižší sazby, například ta na místních částech.

Předkládá: Pavel Nutil

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá o místním poplatku ze psů.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržela se 1: Ing. Ryšavá,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá o místním poplatku ze psů.

➤ **Důvodová zpráva k bodu č. 8 – změna OZV o pohybu psů na VP**

Hlavním důvodem změny OZV je výhrada ministerstva vnitra, že jedna z mapek vymezující veřejná prostranství (konkrétně k. ú. Planá u M. L.) byla v elektronické formě špatně naskenovaná a nebyla celá vidět.

Proto jsem vyrobil mapku novou, a když už jsme se vyhláškou zabývali, rozhodli jsme se upravit samotné pravidlo pro pohyb psů. Nyní budou muset být psi na veřejných prostranstvích pouze na vodítku (a ne třeba s náhubkem a bez vodítka, jak bylo ve stávající úpravě).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá upravující pravidlo pro pohyb psů na veřejných prostranstvích.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá upravující pravidlo pro pohyb psů na veřejných prostranstvích.

➤ **Důvodová zpráva k bodu č. 8 – změna OZV o regulaci zábavní pyrotechniky**

Hlavním důvodem změny OZV jsou výhrady ministerstva vnitra.

Výhrada spočívala v tom, že podle nálezu ústavního soudu nemůže rada udílet výjimky z jakékoliv OZV, ale vše musí být vždy taxativně uvedeno ve vyhlášce.

Proto se ustanovení o výjimce vypouští, a do vyjmenovaných akcí se doplňují oslavy svátku 28. října.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá o regulaci užívání zábavní pyrotechniky.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá o regulaci užívání zábavní pyrotechniky.

➤ **Důvodová zpráva k bodu č. 8 – změna OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Hlavním důvodem změny OZV jsou výhrady ministerstva vnitra.

Spočívají v tom, že ve vyhlášce musí být specifikováno, jakým způsobem si žadatel může vybrat mezi paušálním poplatkem (cirkusy) a poplatkem za 1m².

Proto je příslušné ustanovení do vyhlášky doplněno a je příslušně změněn i formulář žádosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku Města Planá o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

➤ Důvodová zpráva k bodu č. 8 – změna OZV o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Hlavním důvodem změny OZV jsou výhrady ministerstva vnitra. Ty se týkaly víceméně formálních věcí, jako např. definic jednotlivých druhů odpadu.

Zmíním pouze hlavní změny v návrhu vyhlášky (vyznačil jsem je v návrhu žlutě):

- Doplněna existence t. z. v. Re-use centra ve sběrném dvoře
- U stavebních odpadů definováno maximální množství
- Na základě požadavku MV vypuštěn článek o pálení rostlinných odpadů
- Doplněna povinnost mít popelnici pro vývoz označenou patřičnou nálepkou

Pro srovnání je v materiálech i stávající vyhláška.

Předkládá: Eva Čermáková + Pavel Nutil

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku města Planá o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

Zastupitelstvo rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku města Planá o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

9. Změna ÚP č. 3 – doplnění usnesení

Důvodová zpráva k bodu č. 9 – Změna č. 3 územního plánu

Na základě výzvy Městského úřadu v Tachově potřebujeme doplnit zářijové usnesení k pořízení změny č. 3 územního plánu. Změna č. 3 se pořizuje na základě žádosti a na náklady formy Enery Services, s. r. o.

Současně bychom nově chtěli využít této změny a připravit také území, kde se nacházejí vodní zdroje v ulici Pod sídlištěm, na budoucí vybudování fotovoltaické elektrárny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo ve věci pořízení změny č. 3 územního plánu, že:

- vybraným projektantem pro pořízení Změny č. 3 územního plánu Planá bude Atelier T-plan, s. r. o.

- změna č. 3 bude pořizována zkráceným postupem podle §55 a) stavebního zákona, bez požadavku zpracování variant řešení
- do změny č. 3 budou zařazeny rovněž pozemky 1874/2, 1874/3, 1874/4, 1874/5, 1874/6 v k.ú. Planá u Mariánských Lázní. Rozšíření využití ze stávajícího „plochy technické infrastruktury – TI“ i na "plochy pro výrobu a skladování - fotovoltaická elektrárna - FVE".
- změna č. 3 bude posuzována z hlediska vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (pro záměr v k. ú. Vítovice u Pavlovic).

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Nutil, Mgr. Němečková; proti 0: -; zdrželi se 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

Zastupitelstvo rozhodlo ve věci pořízení změny č. 3 územního plánu, že:

- vybraným projektantem pro pořízení Změny č. 3 územního plánu Planá bude Atelier T-plan, s. r. o.
- změna č. 3 bude pořizována zkráceným postupem podle §55 a) stavebního zákona, bez požadavku zpracování variant řešení
- do změny č. 3 budou zařazeny rovněž pozemky 1874/2, 1874/3, 1874/4, 1874/5, 1874/6 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní. Rozšíření využití ze stávajícího „plochy technické infrastruktury – TI“ i na "plochy pro výrobu a skladování - fotovoltaická elektrárna - FVE".
- změna č. 3 bude posuzována z hlediska vlivů na životní prostředí a vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (pro záměr v k. ú. Vítovice u Pavlovic).

10. Kontrolní a finanční výbor ZMP – volba členů, plány

Miroslav Svoboda - předseda finančního výboru, předkládá návrh na doplnění tohoto výboru o členy: paní Blanku Havlovou, paní Jiřinu Lukáškovou.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje paní Blanku Havlovou a paní Jiřinu Lukáškovou jako členy finančního výboru.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková; proti 0: -; zdržel se 0 :-, nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

ZMP schvaluje paní Blanku Havlovou a paní Jiřinu Lukáškovou jako členy finančního výboru.

Zároveň p. Svoboda předkládá plán činnosti finančního výboru na rok 2023 (příloha č. 4).

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2023.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2023.

Starostka připomíná ze zákona povinnost zřídit také kontrolní výbor a vyzývá přítomné zastupitele k předložení návrhů na předsedu kontrolního výboru.

Nebyl podán žádný návrh.

Starostka uvedla, že je nutné se k tomuto bodu vrátit opět na příštím zastupitelstvu.

Do diskuse se zapojil pan Palíšek a Ing. Nutil.

11. Osadní výbory

S tímto bodem programu seznámil přítomné Ing. Nutil.

Jako zatím vždy po komunálních volbách, tak i letos by mělo dojít ke znovuzvolení osadních výborů.

Máme zatím bohužel jen dva - Zliv a Otín.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo zřídit osadní výbor v Otíně a ve Zlivi, a

a) v Otíně určit počet členů na 3, zvolit za členy paní Jitku Lešákovou, Marii Rampasovou, Daniela Švehlu a zvolit Jitku Lešákovou předsedkyní výboru

b) ve Zlivi určit počet členů na 5, zvolit za členy Michala Pokorného, Moniku Pokornou, Ivetu Kreidlovou, Ondřeje Pospíšila a Miladu Pospíšilovou. Předsedkyní výboru zvolit Ivetu Kreidlovou.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

Zastupitelstvo rozhodlo zřídit osadní výbor v Otíně a ve Zlivi, a

a) v Otíně určit počet členů na 3, zvolit za členy paní Jitku Lešákovou, Marii Rampasovou, Daniela Švehlu a zvolit Jitku Lešákovou předsedkyní výboru.

b) ve Zlivi určit počet členů na 5, zvolit za členy Michala Pokorného, Moniku Pokornou, Ivetu Kreidlovou, Ondřeje Pospíšila a Miladu Pospíšilovou. Předsedkyní výboru zvolit Ivetu Kreidlovou.

12. Změna koncesní smlouvy s firmou TENZA Energo, s. r. o.

Důvodová zpráva k bodu č. 12 – změna koncesní smlouvy s firmou Tenza Energo,s.r.o.

Firma Tenza Energo, s. r. o. letos již podruhé žádá o navýšení maximální ceny tepla, která je stanovena v koncesní smlouvě. Maximální ceny tepla byly vysoutěženy v roce 2016 v koncesním řízení. Pro každou změnu těchto vysoutěžovaných cen je potřeba změnit koncesní smlouvu a přílohu k ní, a tedy je nutný souhlas zastupitelstva. Firma musí navýšení patřičně zdůvodnit. Cena tepla je cenou regulovanou podle zákona o cenách a její tvorba je předmětem regulace a kontroly ERÚ.

Ve stručnosti je to tak, že my nemusíme souhlasit s navýšením, ale oni mohou poté odstoupit od smlouvy. Příslušný výňatek z koncesní smlouvy přikládám.

Ceny jsou stanoveny pro tři zdroje tepla – centrální výtopna, poliklinika a DPS Smetanova. Stávající maximální ceny u jednotlivých zdrojů se liší, nyní je navrženo sjednocení. Hlavním důvodem navýšení jsou zvýšené ceny vstupních médií, což vyplývá z tabulky, která je součástí žádosti firmy Tenza Energo, s. r. o.

Odůvodnění změny a výňatek z koncesní smlouvy jsou přiloženy v materiálech.

Do diskuse se zapojili – pí Ryšavá, p. Packan, pí Němečková, p. Nutil, pí Hastíková a p. Fiala.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje navýšení maximální jednotkové ceny tepla dle návrhu společnosti Tenza Energo, s. r. o. od 01. 01. 2023.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 4: Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek
zdržel se 0 :-,*

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

Zastupitelstvo schvaluje navýšení maximální jednotkové ceny tepla dle návrhu společnosti Tenza Energo, s. r. o. od 01. 01. 2023.

13. Výroční zpráva ze školství

Starostka komentuje předloženou zprávu o školství. Zpráva je sestavena z podkladů od ředitelů jednotlivých škol, ve městě je 5 školských zařízení, z nichž u 2 je zřizovatelem město Planá, a to u MŠ a ZŠ, zpráva je však zpracována za všechny školská zařízení, tedy i ta, která zřizuje kraj. (příloha č. 5).

p. Packan vnesl dotaz na počty ukrajinských žáků ve školách.
Odpověděla pí starostka.

ZMP bere na vědomí zprávu o školství v Plané.

14. Dohoda mimo hlavní pracovní poměr zastupitele

Důvodová zpráva k bodu 14 - dohoda o pracovní činnosti p. Václav Palíšek dle ustanovení § 84 odst. 2 písm. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), je vyhrazeno zastupitelstvu obce vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi

obcí a členem zastupitelstva obce. Zastupitel p. Václav Palíšek má dlouhodobě uzavřenou dohodu o pracovní činnosti s druhem práce – údržba hodin na kostelní věži. Poslední dohoda byla uzavřena dne 28. 12. 2017, ale již mnoho let před tím byla panem Palíškem tato činnost, v rámci dohody mimo hlavní pracovní poměr, vykonávána.

S ohledem na skutečnost, že p. Palíšek ve volbách do zastupitelstev obcí, které se konaly ve dnech 23. – 24. 10. 2022 získal mandát člena zastupitelstva, je nutné, aby zastupitelstvo města Planá vydalo souhlas s tímto pracovněprávním vztahem.

ZMP schvaluje pracovně právní vztah zastupitele Václava Palíška, který je realizován ve formě dohody o pracovní činnosti s druhem práce: údržba hodin na kostelní věži.

Pan Packan se dotazuje, od kdy trvá dohoda.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje pracovně právní vztah zastupitele Václava Palíška, který je realizován ve formě dohody o pracovní činnosti s druhem práce: údržba hodin na kostelní věži.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 1 :p. Palíšek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje pracovně právní vztah zastupitele Václava Palíška, který je realizován ve formě dohody o pracovní činnosti s druhem práce: údržba hodin na kostelní věži.

15. Volba škodní komise

Město Planá obdrželo dvě rozhodnutí ÚOHZ o pokutě ve výši 150 000 Kč a 200 000 Kč.

Z tohoto důvodu RMP rozhodla využít pojistky a uplatnit škodu u pojišťovny. K tomu je nutné zvolit škodní komisi. Rada doporučuje tyto členy škodní komise: J. Fiala, Mgr. P. Nečasová a Bc. Z. Pilátová.

Protinávrh pana Kvasničky:

ZMP schvaluje škodní komisi ve složení: J. Fiala, Mgr. P. Nečasová a Bc. Z. Pilátová, p. Hastíková.

Do diskuse se zapojili: pí Němečková, pí Hastíková, p. Packan, pí Ryšavá, p. Fiala.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 4 zastupitelů: Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 9: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

zdržel se 0 :-;

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

Protinávrh neprošel.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje škodní komisi ve složení: J. Fiala, Mgr. P. Nečasová a Bc. Z. Pilátová.

Bez námitek, dáno hlasovat o původním návrhu:

Pro schválení hlasovalo 8 zastupitelů: p. Pališek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 3: Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá,
zdrželi se 2 : RSDr. Švarcbek, Mgr. Nečasová,
nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP schvaluje škodní komisi ve složení: J. Fiala, Mgr. P. Nečasová a Bc. Z. Pilátová.

16. Cena města Planá

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo, že hlasování o udělení ceny Města Planá bude provedeno tajnou volbou.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Pališek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 0: -;
zdržel se 0 :-,
nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera.

ZMP rozhodlo, že hlasování o udělení ceny Města Planá bude provedeno tajnou volbou.

20:25 odešel p. Pališek

Návrh udělit cenu Města Planá za rok 2022

- p. K. Vrzalovi
- p. J. Anslovi
- Hornicko – historickému spolku

RMP doporučuje ZMP udělit cenu Města Planá za rok 2022

- **p. K. Vrzalovi**
- **p. J. Anslovi**
- **Hornicko – historickému spolku.**

20:26 vrátil se p. Pališek

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo ocenit Cenu města Planá pro tyto navrhované osoby: p. Karel Vrzala, p. Josef Ansl, a dále Hornicko – historický spolek.

ZMP rozhodlo udělit Cenu města Planá pro tyto navrhované osoby: p. Karel Vrzala (9 hlasů), p. Josef Ansl (9 hlasů) a dále Hornicko – historický spolek (12 hlasů).

17. Odměňování zastupitelů

Paní starostka informovala, o novele nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků v platném znění, která zvyšuje maximální výše odměny neuvolněného člena zastupitelstva takto:

Člen zastupitelstva	2 388,- Kč
Člen rady	9 556,- Kč
Předseda výboru	4 777,- Kč

Ostatní zůstává stejné, tedy souhrn odměn za více funkcí je možný až do výše souhrnu odměn za 3 různé funkce, dle příslušného ustanovení nařízení vlády.

Předchozí zastupitelstvo odsouhlasilo odměny v následující výši:

Člen zastupitelstva	1 320,- Kč
Člen rady	6 490,- Kč
Předseda výboru	3 960,- Kč, přičemž odměny za souběh funkcí jsou již sečteny.

Rada navrhuje zvýšení stávajících odměn o 10% od 01. 01. 2023, tedy ve výši:

Člen zastupitelstva	1 500,- Kč
Člen rady	5 700,- Kč
Předseda výboru	2 900,- Kč, za jednotlivé funkce a ostatní ponechat.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

Člen zastupitelstva	1 500,- Kč
Člen rady	5 700,- Kč
Předseda výboru	2 900,- Kč, za jednotlivé funkce.

ZMP schvaluje, že při souběhu výkonu dvou či více funkcí se odměny sčítají až do výše souhrnu odměn za 3 různé funkce, dle příslušného ustanovení zákona o obcích.

ZMP schvaluje, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne 01. 01. 2023.

ZMP schvaluje, v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

ZMP schvaluje, v případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;
proti 2: Bc. Packan, RSDr. Švarcbeek,
zdržel se 1 : p. Kvasnička,
nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,*

ZMP schvaluje měsíční odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

Člen zastupitelstva	1 500,- Kč
Člen rady	5 700,- Kč
Předseda výboru	2 900,- Kč, za jednotlivé funkce.

ZMP schvaluje, že při souběhu výkonu dvou či více funkcí se odměny sčítají až do výše souhrnu odměn za 3 různé funkce, dle příslušného ustanovení zákona o obcích.

ZMP schvaluje, že měsíční odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat ode dne 01. 01. 2023.

ZMP schvaluje, v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu.

ZMP schvaluje, v případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Dále starostka navrhuje zvýšit odměnu členům kontrolního a finančního výboru z původních 200 Kč na 500 Kč za jednu kontrolu

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje zvýšit odměnu členům kontrolního a finančního výboru z původních 200 Kč na 500 Kč za jednu kontrolu.

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 1: RSDr. Švarcbek,

zdržel se 0 :-,

nepřítomen 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

ZMP schvaluje zvýšit odměnu členům kontrolního a finančního výboru z původních 200 Kč na 500 Kč za jednu kontrolu.

18. Termíny jednání RMP a ZMP v roce 2023

Návrh termínů jednání RMP a ZMP v I. pol. 2023:

RMP: 9. 1., 30. 1., 13. 2., 27. 2., 13. 3., 3. 4., 17. 4. 15. 5., 29. 5. 12. 6. a 26. 6. 2023

ZMP: 18. 1., 22. 3., 26. 4. a 21. 6. 2023.

Diskuse – p. Packan, pí Ryšavá a pí Němečková.

Protinávrh Ing. Ryšavé:

Návrh termínů jednání RMP a ZMP v I. pol. 2023:

RMP: 9. 1., 30. 1., 13. 2., 27. 2., 13. 3., 3. 4., 17. 4. 15. 5., 29. 5. 12. 6. a 26. 6. 2023

ZMP: 25. 1., 29. 3., 3. 5. a 28. 6. 2023.

Pro schválení hlasovalo 4 zastupitelů: Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek,

Proti 9: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

zdržel se 0 :-,

nepřítomen 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

Protinávrh neprošel.

Bez námitek, dáno hlasovat o původním návrhu:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 3: Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá;

zdržel se 1 : RSDr. Švarcbek,

nepřítomni 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

ZMP schvaluje navržené termíny jednání RMP a ZMP v I. pol. 2023.

19. Náměty a připomínky zastupitelů

Ing. Nutil předkládá žádost o přidělení dotace z „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Planá na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod (DČOV) v místech, kde nelze vybudovat centrální splaškovou kanalizaci) pro období 2022 – 2023“, a to ANONYMIZOVÁNO ve výši 75 296 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo přidělit dotaci z „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Planá na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod (DČOV) v místech, kde nelze vybudovat centrální splaškovou kanalizaci) pro období 2022 – 2023“, a to ANONYMIZOVÁNO ve výši 75 296 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: p. Palíšek, MUDr. Mareš, MUDr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil, Mgr. Němečková;

proti 0: -;

zdržel se 0 :-;

nepřítomen 2: p. Kadlec, Mgr. Kučera,

Zastupitelstvo rozhodlo přidělit dotaci z „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Planá na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod (DČOV) v místech, kde nelze vybudovat centrální splaškovou kanalizaci) pro období 2022 – 2023“, a to ANONYMIZOVÁNO ve výši 75 296 Kč.

Na závěr zasedání paní starostka popřála všem klidné a pohodové svátky. Pozvala na charitativní akci prodeje vánočních stromků před č. p. 56, na koncert SŠŽ do kostela NNP a koncert Tutti Voci v kostele P+P.

Ing. Nutil poděkoval přítomným za hladký průběh jednání a ukončil jednání v 20:46 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Ověřovatelé zápisu:

- **Viktor Kapolka, v. r.**
- **Bc. Václav Packan, v. r.**
- **Mgr. Martina Němečková, v. r., starostka**

Dne 14.12.2022 zapsala Soňa Píhová

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že zápis ZMP je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

