

Usnesení

z 19.jednání Zastupitelstva města Planá konaného dne 17.12.2008

U 72 – ZMP bere na vědomí:

1. zprávu o práci Rady města Planá od 17.jednání.
2. informaci o kontrole plnění uložených úkolů. Splněno U 63 – uložilo Radě pokračovat v jednání s cílem nalézt optimální řešení prostoru mezi areálem SÚS a rodinnými domky v ul.Dolní. Splněno U 67/1 – parkování na náměstí, U 67/2 – změna zásad pro stanovení cen pozemků.
3. zprávu finančního výboru o kontrole práce a hospodaření zásahové jednotky SDH v Plané.
4. průběžnou informaci o aktuální hodnotě cenných papírů svěřených do správy CS.

U 73 – ZMP schválilo:

1. program 19.jednání a ověřovatele zápisu p. Miloslava Antropiuse a p.Josefa Švarcbeka.
2. šesté rozpočtové opatření 2008, příjmy i výdaje ve výši 84,7 mil.Kč, dále změny závazných ukazatelů rozpočtu ZŠ Planá, Na Valech a opravy rozpočtové skladby.
3. zásady rozpočtového provizoria, podle kterého bude Město Planá hospodařit do doby schválení rozpočtu na rok 2009.
4. opravu vypořádání zisku z hospodářské činnosti za rok 2007 – hospodářský výsledek se snižuje o 1.000.000 Kč, který byl odveden Městu Planá.
5. Zásady pro stanovení kupních cen pozemků ve vlastnictví Města Planá určených k prodeji s platností od 1.1.2009. Podle dosavadních zásad bude postupováno u žádostí došlých do 31.12.2008.
6. účast Města Planá v projektu „Zapojení veřejnosti do tvorby koncepce přírodně cenných lokalit regionu Český Západ“. Dále schvaluje Dohodu o spolupráci s Místní akční skupinou Český Západ o spolupráci při realizaci projektu, jejíž součástí je závazek Města Planá podílet se na financování nákladů částkou 2.236,12 EU a poskytnout návratnou částku 2 720,- EU na předfinancování přijatelných nákladů Projektu.
7. úplatné nabytí pozemku p.p.č. 457/9 o výměře 115 m2 v k.ú. Pavlovice nad Mží od Pozemkového fondu ČR podle § 6 odst. 1 zák. č. 95/1999 Sb.

U 74 – ZMP rozhodlo:

1. v majetkoprávních záležitostech:
 - 1.1. prodat:
 - 1.1.1. p. Křištofovi pozemek - p.p.č. 117/5 o výměře 91 m2 v k.ú. Planá u M.L. s podmínkou současného zřízení bezúplatného věcného břemene pro údržbu a opravy kanalizačního řadu, který se na pozemku nachází. Kupní cena pozemku činí 10.010 Kč a je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.2. manželům Kozákovým pozemky - p.p.č. 3832 o výměře 359 m2 a p.p.č. 3831/3 o výměře 381 m2 v k.ú. Planá u M.L. Kupní cena pozemku činí 81.400 Kč a je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.3. manželům Čonkovým pozemek - p.p.č. 3831/4 o výměře 65 m2 v k.ú. Planá u M.L. Kupní cena pozemku činí 7.150 Kč a je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.2. vyhlásit záměr prodeje nemovitosti - p.p.č. 145/4 o výměře 571 m2 v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.3. neschválit prodej pozemků - st.p.č. 56 o výměře 19 m2, p.p.č. 1170/1 o výměře 29.690 m2, p.p.č. 1170/2 o výměře 15.849 m2, p.p.č. 1170/3 o výměře 10.687 m2, p.p.č. 1626/1 o výměře 1.411 m2 a p.p.č.1626/3 o výměře 763 m2 v k.ú. Kříženeč.

- 1.4. odložit projednání záměru směny pozemků v k.ú. Planá s Plzeňským krajem, správou SÚS Stříbro na 20.jednání.
2. zrušit své usnesení č. 67/2, protože problematiku reklamy na veřejných prostranstvích řeší při výkonu státní správy v přenesené působnosti OVÚP MěÚ Planá spolu s památkáři.
3. Město Planá nevstoupí do Svazu měst a obcí České republiky.

U 75 – ZMP ukládá:

1. Radě města Planá stanovit na základě doporučení finančního výboru odměnu za výkon funkce velitele ZJ SDH Planá. T: informaci na 20.ZMP
2. řediteli Plánských služeb, s.r.o. jako provozovateli parkoviště předložit Radě návrh ceny parkovného na náměstí Svobody v Plané zohledňující délku parkování. T: na 45.RMP

Ing. Karel Vrzala
starosta

Zápis

z 19. jednání Zastupitelstva města Planá konaného dne 17.12.2008 na Městském úřadu v Plané

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: ing. Václav Krejčí, MUDr. Jiří Kučera, Jiří Krátký

ad 1) Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

V 17 hodin přivítal starosta ing. Karel Vrzala členy a hosty jednání a předal slovo panu místostarostovi Slabému, který řídil celé jednání. Konstatoval, že 19. jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na dnešním jednání je přítomno v tuto chvíli 12 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo tak může pokračovat v dalším jednání.

Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Diskuse občanů
3. Zpráva o práci Rady a kontrola plnění uložených úkolů
4. Rozpočtové opatření 6/2008
5. Zásady rozpočtového provizoria 2009
6. Majetkoprávní záležitosti
7. Různé, diskuse
8. Usnesení, závěr

Za ověřovatele zápisu z dnešního jednání byli navrženi p. Antropius a Dr. Švarcbek.

Pro schválení programu a osob ověřovatelů hlasovalo – **12 pro.**

Zápis z 18. jednání ZMP byl řádně ověřen p. Mgr. Martinou Němečkovou a p. Ladislavem Červeňákem a je zde připraven k nahlédnutí.

ad 2) Diskuse občanů

P. Švarcbeková, která je přítomná na všech jednáních ZMP již dlouhá léta, se přihlásila do diskuse a upozornila zastupitele, že jsou to již 3 měsíce, co p.

Kvasnička složil funkci předsedy kontrolního výboru a žádá, aby byl co nejdříve zvolen nový. Popřála vše nejlepší do nového roku plánským hasičům a žádá zastupitele, aby se pro ně našly v rozpočtu peníze na opravu cisterny.

Poděkovala úředníkům a zastupitelům Města Planá za práci pro občany města a hlavně vedoucí finančního odboru ing. Ťupové za správu peněz pro město.

P. starosta – dnes předložím návrh na zvolení nového předsedy kontrolního výboru, ale až v bodě Různé. Místostarosta – budeme žádat o dotaci na opravu hasičského vozidla, dotace se musí podat do května r. 2009.

P. Košek žádá zastupitele, aby se vyjádřili, jak se bude postupovat dále ve věci pronájmu pozemku mezi areálem SÚS a jeho domem.

Místostarosta – nechali jsme si udělat stanovisko ke znaleckému posudku, v bodě 6 se bude jednat o navržených směnách pozemků. Pokračovala diskuse, kterou ukončil p. místostarosta Slabý a omluvil se za výroky, které uvedl v průběhu jednání minulé schůze, kdy uvedl výraz „mimořádné jednání zastupitelstva“, podle právních norem jiné než řádné jednání nemůže přijímat platné usnesení. Uvedeným výrazem měl p. Slabý na mysli, že jednání probíhá mimo předem plánovaný termín a neměl v žádném případě jiný cíl.

Mgr. Kvasnička tvrdí, že byl použit výraz pracovní jednání.

ad 3) Zpráva o práci Rady a kontrola plnění uložených úkolů

- přečetla tajemnice p. Mertlová

ad 4) Rozpočtové opatření 6/2008

Materiály dostali zastupitelé v předstihu a podrobně seznámila ing. Ťupová. Příjmy i výdaje jsou ve výši 84,7 mil. Kč. Informovala o změnách závazných ukazatelů rozpočtu ZŠ Planá, Na Valech a o opravách rozpočtové skladby, které nemají vliv na schválený rozpočet – **pro 6. rozpočtové opatření hlasovalo 12 zastupitelů.**

ad 5) Zásady rozpočtového provizoria 2009

Materiály dostali zastupitelé k prostudování. Ing. Ťupová – zásady rozpočtového provizória přijímáme proto, že nemáme schválený rozpočet a v prvních dnech r. 2009 se budeme řídit rozpočtovým provizóriem. Zpracovala tabulku vývoje cenných papírů, kterou bude pravidelně předkládat zastupitelům – **pro schválení zásad hlasovalo 12 zastupitelů.**

ad 6) Majetkoprávní záležitosti

A/ prodej nemovitostí

1/ Pozemek, p.p.č. 117/5, zahrada o výměře 91 m² v k.ú. Planá u M.L., pozemek v intravilánu obce, záměr prodeje schválen 26.11.2008 s podmínkou současného zřízení bezúplatného věcného břemene pro údržbu a opravy kanalizačního řadu, který se na pozemku nachází, záměr prodeje zveřejněn 1.12.2008, kupní cena pozemku činí 10.010,- Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel : p.Krištof- **12 pro.**

2/ Pozemky, p.p.č. 3832, zahrada o výměře 359 m² a p.p.č. 3831/3, ost.komunikace o výměře

381 m² v k.ú. Planá u M.L., pozemky v intravilánu obce, záměr prodeje schválen 14.5.2008, záměr prodeje zveřejněn 1.12.2008, kupní cena pozemku činí 81.400,- Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel: manželé Kozákoví.

3/ Pozemek, p.p.č. 3831/4, ost.komunikace o výměře 65 m² v k.ú. Planá u M.L., pozemek v intravilánu obce, záměr prodeje schválen 14.5.2008, záměr prodeje zveřejněn 1.12.2008, kupní cena pozemku činí 7.150,- Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel: manželé Čonkovi.

- hlasovalo se současně pro bod A2 i A3 – 12 pro

B/ záměr prodeje nemovitostí

1/ Pozemek, p.p.č. 145/4, jiná plocha o výměře 571 m², k.ú. Planá u M.L., pozemek v intravilánu obce, pro Město Planá nepřístupný, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku – **12 pro**

2/ Pozemky, st.p.č. 56, zast.plocha o výměře 19 m², p.p.č. 1170/1, ost.plocha, dobývací prostor, o výměře 29.690 m², p.p.č. 1170/2, lesní pozemek o výměře 15.849 m², p.p.č. 1170/3, ostatní komunikace o výměře 10.687 m², p.p.č. 1626/1, ostatní komunikace o výměře 1.411 m² a p.p.č.1626/3, lesní pozemek o výměře 763 m² (ve skutečnosti cesta) v k.ú. Kříženeč, pozemky mimo intravilán části obce , RMP doporučuje ZMP neschválit prodej pozemků – **pro 12**

C/ záměr směny nemovitostí

1/ Směna pozemků v k.ú Planá u M.L., část p.p.č. 3426/5 o výměře cca 61 m² - orná půda, část p.p.č. 3671/8 o výměře cca 501 m² – ost.plocha, ost. komunikace, část p.p.č. 3671/19 o výměře cca 71 m² - ost. plocha, ost. komunikace a část p.p.č. 3678/2 o výměře cca 105 m² - ost.plocha, jiná plocha, ve vlastnictví Města Planá (celková výměra je cca 738 m²) za rekultivované pozemky po bývalé části silnice II/230, zaniklé z důvodu výstavby dálničního přivaděče –p.p.č. 3602/15 o výměře 918 m² - ostatní plocha, silnice, p.p.č. 3602/17 o výměře 2928 m² - ostatní plocha, silnice, p.p.č. 3602/19 o výměře 506 m² - ostatní plocha, silnice, p.p.č. 3602/26 o výměře 821 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/100 o výměře 312 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/102 o výměře 32 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/106 o výměře 76 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/107 o výměře 47 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/110 o výměře 87 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/111 o výměře 35 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/112 o výměře 79 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/113 o výměře 16 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/114 o výměře 15 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/116 o výměře 500 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/119 o výměře 16 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p. č. 3891/125 o výměře 70 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p. č. 3891/129 o výměře 108 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/133 o výměře 4 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/137 o výměře 132 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/138 o výměře 24 m² - ostatní plocha, silnice, p.p.č. 3891/139 o výměře 59 m² - ostatní plocha, jiná plocha, p.p.č. 3891/150 o výměře 17 m² –ostatní plocha, jiná plocha, (celková výměra je 6.802 m²) ve vlastnictví Plzeňského kraje, správě SÚS Stříbro - RMP doporučuje ZMP schválit směnu pozemků, s tím, že u pozemků se způsobem využití „silnice“ bude provedena změna způsobu využití jako „jiná plocha“ a příslušné smlouvy o vzájemném

bezúplatném převodu pozemků budou uzavřeny po dokončení a zaměření stavby „rozšíření areálu SÚS Stříbro s novým vjezdem“ na pozemcích Města Planá.

- ing. Krístek navrhl odložit záměr směny pozemků do příštího jednání – pro 11. 1. se zdržel (Teplík)

D/ Dodatečně byl zařazen na jednání ještě tento bod – Návrh na schválení nabytí poz.č. 457/9 v k.ú. Pavlovice nad Mží, Černý Mlýn (komunikace) od Pozemkového fondu ČR za úplatu, protože bezúplatný převod byl již Poz. fondem zamítnut. Zastupitelé schválili převod pozemku od PF za úplatu – 12 pro.

E/ návrh na změnu zásad

RMP doporučuje na základě usnesení ZMP ze dne 22.10.2008 schválit změnu Zásad pro stanovení kupních cen pozemků ve vlastnictví Města Planá určených k prodeji. Návrh znění zásad včetně důvodové zprávy je přiložen.

Materiály k tomuto bodu jsou přílohou zápisu.

P. Teplík – cena pozemků se zvýšila o 10 – 11 %, myslí si, že by to mělo být více.

Pro schválení zásad na příští období – 12.

ad 7) Různé, diskuse

P. starosta – je možné získat dotace na některé přírodně cenné lokality regionu Český Západ. Byly vytipovány 3 oblasti – vrch Ronšperk ve Stříbře, Ovčí vrch v Kokašicích, vrch sv. Anna v Plané. Cílem projektu je zapojení veřejnosti do tvorby koncepce přírodně cenných lokalit regionu Český Západ. V našem regionu bychom se chtěli zaměřit na obnovu pramene u sv. Anny, kde v minulosti stála velice hezká stavba a nyní je ve špatném stavu.

Mgr. Kvasnička-v minulosti jsme chtěli dát pramen také do pořádku, ale zjistili jsme, že není funkční. Obává se, abychom nezachraňovali něco, co už se zachránit nedá.

Financování tohoto projektu je přílohou č. 7 k tomuto zápisu.

Zastupitelstvo schvaluje Dohodu o spolupráci s Místní akční skupinou Český Západ o spolupráci při realizaci projektu, jejíž součástí je závazek Města Planá podílet se

na financování nákladů částkou 2.236,12 EU a poskytnout návratnou částku 2.720 EU na předfinancování přijatelných nákladů projektu – **pro 9, 1 proti (Kvasnička), 2 se zdrželi (Červeňák, Švarcbek)**

Ing. Ťupová informovala o vypořádání zisku z hosp. činnosti za rok 2007, kde se hosp. výsledek snižuje o 1 000 000 Kč, který byl odveden Městu Planá - **pro opravení vypořádání zisku hlasovalo 12 zastupitelů.**

P. Teplík informoval o kontrole práce a hospodaření Zásahové jednotky Sboru dobrovolných hasičů v Plané. Materiály dostali zastupitelé v předstihu a zápis z jednání finančního výboru dne 29.9.2008 je přílohou tohoto zápisu. Dr. Švarcbek navrhuje, aby se opravila na hasičském autě alespoň převodovka a dále postupně pokračovaly opravy podle dotace, a pak ho dát na repasi. P. Teplík navrhl uložit radě, aby posoudila odměňování velitele zásahové jednotky – pro zprávu fin. výboru hlasovalo **12 zastupitelů.**

P. místostarosta nechal hlasovat o zrušení usnesení 67/2, protože problematiku reklamy na veřejných prostranstvích řeší při výkonu st. správy v přenesené působnosti OVÚP Městský úřad Planá spolu s památkáři - **pro 12**

P. starosta přednesl žádost starostky města Bělá p. Bezdězem-předsedkyně Komory měst, o projednání vstupu Plané do Svazu měst a obcí ČR. RMP nedoporučuje schválit vstoupení do Svazu měst a obcí ČR – **pro 11, (Průchová-momentálně chyběla).**

P. starosta dal návrh na zvolení nového předsedy kontrolního výboru a to pana Červeňáka, ten o funkci nemá zájem. Další navržená byla p. Sádliková – ta se vyjádřila, že na výkon této funkce nemá čas. Další návrhy nebyly připraveny. P. Švarcbek se k tomuto vyjádřil, že k výkonu kontrolních komisí je potřeba mít pravomoci, aby mohl kontrolovat vše. Je proti tomu, aby se v komisích angažovala opozice.

P. místostarosta hovořil na téma parkování na nám. Svobody. „Možnosti řešení“ – tyto materiály dostali zastupitelé v předstihu. Zde se zamýšlí nad tím, zda zůstat u stávající zavedené praxe, zda zavést parkovací automaty nebo parkování nebudeme regulovat vůbec.

Místostarosta a Mgr. Kvasnička navrhuje, abychom si stanovili cíle týkající se parkování. Mgr. Kvasnička navrhuje využít zkušenosti ostatních obcí. P. starosta si myslí, že by měla být zpracována studie. Na toto téma vznikla diskuse. P. Červeňák

navrhuje, aby se vypisovaly karty s časovým omezením a dávaly za přední sklo auta.

Mgr. Němečková – strážníci by měli více kontrolovat frekventovaná místa-
vytipovat si je.

P. Sádliková – na náměstí už delší dobu parkují 2 auta, zabírají tak parkovací místa. P. Chojna – o těch autech víme a jedná se s majiteli. P. Borč – berte v potaz obyvatele a ne finanční přínos pro město. Mgr. Němečková navrhuje, aby se z prodeje stáhly parkovací karty, které jsou již v oběhu. P. místostarosta – prodej už běží, až uděláme nějakou změnu, tak lidi oslovíme. Ing. Veselý připraví návrh cen parkování podle jeho délky do příští RMP.

P. místostarosta – předložil zastupitelům graf finančního vývoje Města, vývoj příjmů a výdajů. Pokud by byl zájem o širší informace, je možné uskutečnit pracovní jednání. Také bychom mohli domluvit prohlídku skládky v Černošíně, žádá zastupitele, aby nahlásili, kdo a kdy má zájem.

P. Teplík – občanům se nelíbí, jaký máme letos na náměstí vánoční strom.

ad 8) Usnesení, závěr

- přečetla tajemnice p. Mertlová
- **pro usnesení hlasovalo 10, (odešla Dr. Bartáková a Mgr. Kvasnička)**

Pan místostarosta se rozloučil se zastupiteli i s přítomnými hosty a popřál hezké svátky a vše nejlepší do nového roku. Jednání bylo ukončeno v 19.30 hodin.

Zapsala Marie Plešáková