

Zápis
ze 7. zasedání Zastupitelstva města Planá
konaného dne 20. září 2023 od 17.00 hodin
v KINĚNEKINĚ v Plané

Přítomni: dle prezenční listiny

V 17:00 hodin přivítala starostka Mgr. Martina Němečková členy zastupitelstva a hosty. Následně se slova ujal řídící schůze místostarosta, Ing. Pavel Nutil, který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na zasedání je přítomno 13 členů zastupitelstva, omluven je MUDr. Jirí Kučera a MUDr. Mareš.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné a může pokračovat v dalším programu jednání.

1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

Program jednání je znám z pozvánky, která byla zastupitelům zaslána prostřednictvím e-mailové pošty. Podklady pro jednání byly v řádném termínu vyvěšeny k prostudování na webových stránkách města, přístupných všem zastupitelům.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: **Bc. Václav Packan a Václav Palíšek.**

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje ověřovatele zápisu: Bc. Václava Packana a Václava Palíška.

Předložený návrh programu:

1. **Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu**
2. **Diskuse**
3. **Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů**
4. **V. rozpočtové opatření roku 2023**
5. **Majetkové záležitosti**
6. **Zřízení dozorčí rady u Plánských lesů s.r.o.**
7. **Dodatek č. 10 ke zřizovací listině p. o. Základní škola Planá**
8. **Smlouva o spolupráci při zabezpečení požární ochrany s obcí Kočov pro obec Kočov a její přilehlé části včetně dodatku č. 1 ke zřizovací listině JSDH**
9. **Aktualizace 8/23 Strategického plánu města Planá včetně projektových listů**
10. **Zpráva z kontroly KV**
11. **Náměty a připomínky zastupitelů**

Ing. Nutil navrhuje za bod 10 vložit bod "Přidělení dotace na DČOV", protože zde již od června máme žádost manželů Peckových, kterou RMP doporučuje ZMP ke schválení.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje program 7. zasedání ZMP s vloženým bodem č. 11 - Přidělení dotace na DČOV.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje program 7. zasedání ZMP s vloženým bodem č. 11 - Přidělení dotace na DČOV.

Ing. Nutil dále konstatoval, že zápis z minulého 6. zasedání ZMP ze dne 21. 06. 2023 řádně ověřili MUDr. Jaromil Mareš a František Kadlec. Zápis je zde vyložen k nahlédnutí, nebyly proti němu vzneseny námítky.

2. Diskuse občanů

Ing. Nutil vyzval občany k obecné diskusi, s tím, že pro tuto je stanovena maximální doba 30 minut. Konstatoval, že občané mohou, mimo jiné, vést diskusi k bodům programu, avšak vždy až při jejich projednávání.

Do diskuse občanů se nikdo nepřihlásil.

3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů

Paní starostka podala podrobnou zprávu o práci RMP, která se sešla od posledního jednání ZMP 6x. Usnesení jsou řádně vyvěšena na webových stránkách města, kde jsou k nahlédnutí.

Ing. Ryšavá navrhuje, aby v zápisech RMP při revokaci usnesení bylo kromě čísla usnesení a data konání RMP, bylo upřesněno též, o jaké téma se jedná.

Bc. Pilátová konstatuje, že to není problém a příště bude blíže specifikováno.

Ing. Ryšavá rozvinula diskusi ohledně umístění kamery u hasičské zbrojnice a mimo jiné navrhla umístění signalizačního zařízení při výjezdu zásahových vozidel z tohoto areálu.

Do diskuse se zapojili pan Kadlec a RSDr. Švarcbek.

Reaguje Mgr. Němečková a Ing. Nutil.

ZMP bere na vědomí zprávu starostky o práci Rady města Planá.

Paní tajemnice podala zprávu o plnění úkolů

Úkoly byly uloženy na posledním zasedání Zastupitelstva dne 21. 06. 2023:

Úkol:

Na 5. zasedání ZMP bylo uloženo MST zajistit vydání Změny č. 2A územního plánu města Planá – úkol byl splněn.

Informace:

Dne 23. 6. 2023 proběhla kontrola kontrolního výboru. Nedostatky nebyly zjištěny, s výsledkem jste byli seznámeni v podkladech. Bude dnes projednáváno pod bodem č. 10.

Ve věci škodní události „Pokuta za veřejnou zakázku na projektovou dokumentaci veřejného prostranství Z15“ uloženou Úřadem na ochranu hospodářské soutěže ve výši 150 000 Kč sdělují, že pojišťovna Kooperativa uzavřela pojistnou událost a dne 2. 8. 2023 poukázala na účet města částku ve výši 147 500 Kč. Částka ve výši 2 500 Kč byla odečtena jako spoluúčast a uhrazena členy RMP na účet města Planá.

Ve věci škodní události „Pokuta za veřejnou zakázku na projektovou dokumentaci ulice DH“ uloženou Úřadem na ochranu hospodářské soutěže ve výši 200 000 Kč sdělují, že pojišťovna Kooperativa uzavřela pojistnou událost a dne 11. 8. 2023 poukázala na účet města částku ve výši 197 500 Kč. Částka ve výši 2 500 Kč byla odečtena jako spoluúčast a uhrazena členy RMP na účet města Planá.

Tímto škodní komise splnila úkol ZMP.

Ing. Ryšavá – komentovala uložení pokuty 10000 Kč za chybějící archiválie (zápisy KV a FV z let 1991, 1992, 1997, 2001 -2005).

Bc. Pilátová vysvětluje, že u 30 let starých písemnost nelze obviňovat současné zaměstnance.

Dále se Ing. Ryšavá vyjadřuje k práci Stavebního úřadu. Dle jejího názoru, by vedoucí Stavebního úřadu měla být odvolána, a neměla by být jediná.

Mgr. Němečková – komentuje soudy vedené se SÚ.

Pracovníci SÚ jsou velmi vytíženi a jakékoli personální zásahy by měly dopad hlavně na občany.

Bc. Packan – žádá o vysvětlení, kdo je pro paní starostku opozice. Neexistuje žádná koaliční smlouva.

Mgr. Němečková vysvětluje pojem opozice.

Ing. Nutil konstatoval, že pokud chce někdo agendu SÚ bez soudních sporů, je jediným řešením zrušení SÚ. To však není řešením pro občany.

Mgr. Němečková zdůrazňuje, že práce SÚ je občany posuzována velmi pozitivně.

Také paní tajemnice za Stavebním úřadem stojí a bude se snažit, aby byl v Plané zachován.

Nutil diskusi ukončil.

ZMP bere na vědomí informace o plnění uložených úkolů.

4. V. rozpočtové opatření roku 2023

Vedoucí Finančního odboru Marcela Bernasová, předkládá V. rozpočtové opatření města Planá pro rok 2023 a komentuje jednotlivé položky.

Návrh V. rozpočtových opatření města Planá v r. 2023

Rozpočet po IV. RO (v tis Kč) ve výši:

Příjmy	Výdaje
150 309,00	194 870,00

Rozpočtová skladba				Text	Údaje jsou v tis Kč	
org.	par.	pol.	UZ		Příjmy	Výdaje
		1385		Daň z technických her	4 000,81	
		1122		Daň z příjmů PO za obce	397,00	
Daňové příjmy - celkem					4 397,81	

Nedaňové příjmy - celkem						0,00	
Kapitálové příjmy - celkem						0,00	
2051		4122		Dotace od PK na vybavení JSDHO Planá	20,19		
2974		4116	34002	Dotace od MK - oprava ohradní zdi ve Vys. Sedlišti	353,00		
Dotace - přijaté transfery -- celkem						373,19	
	3900	5901		Nápad pro Planou - realizace trailu		-500,00	
3900	3429	pol.		Nápad pro Planou - realizace trailu		500,00	
2051	5512	pol.		Použití dotace od PK - vybavení JSDHO Planá		20,19	
205	5512	pol.		Nákup svolávacího systému - hasiči		-45,00	
	2143	pol.		Nákup cen města Planá		20,00	
	3326	5171		Opravy místních památek - hřbitovní zeď v Otíně		40,81	
	6409	5363		Pokuty uložené městu		10,00	
	3639	pol.		Výsadba cibulovin		-60,00	
	3745	pol.		Výsadba cibulovin		60,00	
2974	3322	5171	34002	Použití dotace od MK - oprava zdi ve Vys. Sedlišti		353,00	
2974	3322	5171		Přesun a snížení - oprava zdi ve Vys. Sedlišti		2 760,00	
2011	5311	5171		Revitalizace kamerového systému - přesun		-200,00	
114	3412	pol.		Rekultivace trávníku hřiště		100,00	
	1036	5166		Audit lesního hospodářství		220,00	
Neinvestiční výdaje - celkem						3 279,00	
123	3429	6121		Nová dětská hřiště - Fučíkova ulice		1 200,00	
205	5512	6122		Nákup svolávacího systému - hasiči		45,00	
3512	3113	6121		Rekonstrukce tělocvičny (nám.) - vzduchotechnika		195,00	
2011	5311	6122		Rozšíření kamerového systému		200,00	
2974	3322	6121		Přesun a snížení - oprava zdi ve Vys. Sedlišti		-3 400,00	
172	2212	6121		Stání pro kontejnery - Bezejmenná		-117,00	
351	3113	6121		Opláštění lezecké stěny ZŠ - ukončená akce		-40,00	
131	3611	6121		RD "U rybníka" - ukončení realizace		-850,00	
209	6171	6111		Nákup nového softwaru na radnici		130,00	
Investiční výdaje - celkem						-2 637,00	
Změny - celkem						4 771,00	642,00

Celkový přehled rozpočtu - schváleného a upraveného:

Schválený rozpočet		Rozpočet	
		po IV. RO	po V. RO
118 720,00	Daňové příjmy	118 720,00	123 117,81
15 599,00	Nedaňové příjmy	15 599,00	15 599,00
1 500,00	Kapitálové příjmy	4 000,27	4 000,27
9 876,00	Dotace - přijaté transfery	11 989,73	12 362,92
145 695,00	Příjmy	150 309,00	155 080,00
103 711,00	Neinvestiční výdaje - běžné	106 072,00	109 351,00
85 085,00	Investiční výdaje - kapitálové	88 798,00	86 161,00
188 796,00	Výdaje	194 870,00	195 512,00
-43 101,00	Použití FRR a fondu památek	-44 561,00	-40 432,00

RMP doporučuje ZMP schválit V. rozpočtová opatření města Planá pro 2023 ve výši příjmů 155 080,00 tis Kč a výdajů ve výši 195 512,00 tis Kč.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje V. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2023 ve výši příjmů 155 080,00 tis Kč a výdajů ve výši 195 512,00 tis Kč.

Do diskuse k rozpočtovému opatření se zapojili – pan Kvasnička a pan Kadlec.
Jednotlivé body komentuje též Ing. Nutil a Mgr. Němečková.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 8 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda;

proti 0:

zdrželo se 5 : Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje V. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2023 ve výši příjmů 155 080,00 tis Kč a výdajů ve výši 195 512,00 tis Kč.

Ing. Ryšavá předkládá návrh, aby se RMP zabývala zřízením signalizačního zařízení u výjezdu vozidel hasičů.

Návrh usnesení:

ZMP ukládá RMP zabývat se zřízením signalizačního zařízení u výjezdu hasičů.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec,

p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP ukládá RMP zabývat se zřízením signalizačního zařízení u výjezdu hasičů.

5. Majetkové záležitosti

Správní odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání na jeho zasedání dne 20. 09. 2023 níže uvedené správní a majetkové záležitosti na základě jejich projednání v radě města.

A) Prodej

1) Část pozemku p. č. 1572/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, označené GP č. 2591-304/2023 p. č. 1572/51 o výměře 22 m² a p. č. 1572/52 o výměře 15 m²

Záměr prodeje byl schválen dne 21. 06. 2023

Záměr prodeje byl zveřejněn dne 11. 07. 2023

ÚP stavby pro dopravu

Cena min./m²: 1.150 Kč + DPH (1.391,50 Kč/m²)

Příhlášku do výběrového řízení podala:

ČEPRO, a.s. Praha 7, Dělnická 12, PSČ 170 00

Obálka se otevře
Žadatel nabízí cenu - 1391,50/m2

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 1572/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, označené GP č. p. č. o výměře a p. č. o výměře žadateli ČEPRO, a.s., IČO 60193531 za cenu celkem vč. DPH 51.486 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 1572/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, označené GP č. p. č. o výměře a p. č. o výměře žadateli ČEPRO, a.s., IČO 60193531 za cenu celkem vč. DPH 51.486 Kč.

2) Pozemek pro stavbu rodinného domu v ulici U Rybníka p. č. 303/1, zahrada, výměra 721 m2, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní

Záměr prodeje byl schválen dne 22. 06. 2022

Záměr prodej byl zveřejněn dne 12. 07. 2022

ÚP území pro stavby rodinných domů

Cena 1.500 Kč/m2 včetně DPH

Žadatel:

ANONYMIZOVÁNO.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej pozemku p. č. 303/1, zahrada, výměra 721 m2, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ANONYMIZOVÁNO, za cenu 1.081.500 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje prodej pozemku p. č. 303/1, zahrada, výměra 721 m2, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ANONYMIZOVÁNO, za cenu 1.081.500 Kč.

B) Záměr prodeje

1) ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, oba bytem ANONYMIZOVÁNO, žádají o prodej pozemku p. č. st. 109, o výměře 21 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Pozemek zastavěný částí rodinného domu ve vlastnictví žadatelů.

Již v roce 2021 byl schválen prodej předchozímu žadateli, nebyla podepsaná smlouva.

ÚP území smíšené venkovské.

Cena 330 Kč - osvobozeno od DPH.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku p. č. st. 109 o výměře 21 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. st. 109 o výměře 21 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

ne přítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. st. 109 o výměře 21 m2 v k. ú. Zliv nad Mží.

2) ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, oba bytem ANONYMIZOVÁNO, žádají o prodej pozemku p. č. 54/2, trvalý travní porost, výměra 155 m2 v k. ú. Otín u Plané. ÚP zeleň veřejná.

Cena 80 Kč/m2, DPH bude posouzeno.

RMP nedoporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku p. č. 54/2, trvalý travní porost, výměra 155 m2 v k. ú. Otín u Plané.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 54/2, trvalý travní porost, výměra 155 m2 v k. ú. Otín u Plané.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdrželi se 2 : Ing. Ryšavá, p. Kadlec,

ne přítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 54/2, trvalý travní porost, výměra 155 m2 v k. ú. Otín u Plané.

3) ANONYMIZOVÁNO žádá o prodej části pozemku p. č. 2064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o přibližné výměře 25 m2, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Účel přístavba garáže na pozemku p. č. st. 1431

ÚP stavby pro dopravu

Cena 825 Kč/m2 – 30%, převod od DPH osvobozen.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje části pozemku p. č. 2064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o přibližné výměře 25 m2, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 2064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o přibližné výměře 25 m2, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro přístavbu garáže.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, RSDr. Švarcbek; proti 0:

zdrželi se 2 : Ing. Ryšavá, p. Kadlec,

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš

ZMP schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 2064/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o přibližné výměře 25 m², v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro přístavbu garáže.

4) ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, oba bytem ANONYMIZOVÁNO, žádají o prodej pozemku p. č. 1856/71 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za účelem užívání jako zahrady.

ÚP bydlení v bytových domech.

RMP doporučuje ZMP neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 1856/71 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 1856/71 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Pan Kadlec se ptá, zda je toto území schváleno k výstavbě.

Odpovídá paní Čermáková – je to území schválené k výstavbě bytových domů.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá,

proti 0:

zdržel se 1 : RSDr. Švarcbek;

nepřítomni 1: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 1856/71 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

5) ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, žádají o prodej zděné dvougaráže situované na st. p. č. 403/2, která sousedí přímo s pozemkem v jejich spoluvlastnictví.

RMP doporučuje ZMP neschválit záměr prodeje garáže na st. p. č. 403/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní v areálu Plánských služeb s.r.o.

Postoj RMP okomentovala paní starostka. Rada doporučuje jednat o areálu Plánských služeb s.r.o. jako o celku.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje garáže na st. p. č. 403/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní v areálu Plánských služeb s.r.o.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, RSDr. Švarcbek; proti 0:

zdrželi se 2 : Ing. Ryšavá, p. Kadlec,

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš

ZMP rozhodlo neschválit záměr prodeje garáže na st. p. č. 403/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní v areálu Plánských služeb s.r.o.

C) Záměr směny

1) ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, oba bytem ANONYMIZOVÁNO, žádají o směnu části pozemku p. č. 18/3, o přibližné výměře 76 m² v jejich vlastnictví za část pozemku p. č. 1318/5 o přibližné výměře 76 m² ve vlastnictví města v k. ú. Zliv nad Mží.

ÚP území smíšené venkovské, zeleň veřejná

Cena 250 Kč -10%/m², 80,-/m²

RMP doporučuje ZMP schválit záměr směny části pozemku p. č. 18/3, o přibližné výměře 76 m² ve vlastnictví žadatele za část pozemku p. č. 1318/5 o přibližné výměře 76 m² ve vlastnictví města v k. ú. Zliv nad Mží s doplatkem.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr směny části pozemku p. č. 18/3, o přibližné výměře 76 m² ve vlastnictví ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO za část pozemku p. č. 1318/5 o přibližné výměře 76 m² ve vlastnictví města v k. ú. Zliv nad Mží s doplatkem.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje záměr směny části pozemku p. č. 18/3, o přibližné výměře 76 m² ve vlastnictví ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO za část pozemku p. č. 1318/5 o přibližné výměře 76 m² ve vlastnictví města v k. ú. Zliv nad Mží s doplatkem.

2) ZMP usnesením U 98-16 schválilo dne 07. 09. 2022 záměr směny pozemků s doplatkem v k. ú. Otín u Plané - část pozemku p. č. 1231/3, ostatní plocha, která je v zaplacení u RD č. p. 18 za část pozemku p. č. 52, zahrada, která je veřejným prostranstvím a je vlastnictvím vlastníka RD č. p. 18.

Na místě na základě objednávky účastníka směny proběhlo zaměřování hranic pozemků v jeho vlastnictví a zároveň proběhlo měření za účelem vypracování GP, podkladu pro schválení směny.

Poté se sešlo dne 07. 09. 2022 ZMP, které usnesením U 98-16 schválilo, na základě vypracovaného GP záměr směny.

Poté přišla připomínka vlastníků pozemku p. č. st. 1/3 a na jejím základě bylo do GP doplněno oddělení části pozemku p. č. 52, který je přístupovou komunikací k jejich domu.

RMP doporučuje ZMP revokovat U 98-16 ze dne 07. 09. 2022

RMP doporučuje ZPM schválit záměr směny pozemků s doplatkem městu Planá v k. ú. Otín u Plané - část pozemku p. č. 1231/3, ostatní plocha, o přibližné výměře 69 m², která je ve vlastnictví města a je v zaplacení vlastníka RD č. p. 18, za část pozemku p. č. 52, zahrada o přibližné výměře 20m² a část pozemku p. č. 53, zahrada o přibližné výměře 1 m², které jsou veřejným prostranstvím a je vlastnictvím vlastníka RD č. p. 18.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo revokovat U 98-16 ze dne 07. 09. 2022.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr směny pozemků s doplatkem městu Planá v k. ú. Otín u Plané - část pozemku p. č. 1231/3, ostatní plocha, o přibližné výměře 69 m², která je ve vlastnictví města a je v zaplacení vlastníka RD č. p. 18, za část pozemku p. č. 52, zahrada o přibližné výměře 20m², a část pozemku p. č. 53, zahrada, o přibližné výměře 1 m², které jsou veřejným prostranstvím a je vlastnictvím vlastníka RD č. p. 18.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

18:34 – odchází pan Palíšek

ZMP rozhodlo revokovat U 98-16 ze dne 07. 09. 2022.

ZMP schvaluje záměr směny pozemků s doplatkem městu Planá v k. ú. Otín u Plané - část pozemku p. č. 1231/3, ostatní plocha, o přibližné výměře 69 m², která je ve vlastnictví města a je v zaplacení vlastníka RD č. p. 18, za část pozemku p. č. 52, zahrada, o přibližné výměře 20m², a část pozemku p. č. 53, zahrada o přibližné výměře 1 m², které jsou veřejným prostranstvím a je vlastnictvím vlastníka RD č. p. 18.

D) Nabývání nemovitostí

1) SO informoval o sděleních SPÚ k podaným žádostem o bezúplatný převod pozemků v k. ú. Planá u Mariánských Lázní a Kříženeč.

SPÚ nabízí možnosti nabytí jen částí pozemků p. č. 3760/12 a 1622/32 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, části se zpevněným povrchem.

RMP doporučuje ZMP rozhodnout o nevyužití nabídky SPÚ bezúplatně nabytí jen částí pozemků p. č. 3760/12 a 1622/32 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní

18:36 – přichází pan Palíšek

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo nevyužít nabídky SPÚ bezúplatně nabytí jen částí pozemků p. č. 3760/12 a 1622/32 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdrželi se 2 : Bc. Packan, p. Kadlec,

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš,

ZMP rozhodlo nevyužít nabídky SPÚ bezúplatně nabytí jen částí pozemků p. č. 3760/12 a 1622/32 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

2) Na základě změny ÚP byla ČR Státní pozemkový úřad požádán o bezúplatný převod pozemku p. č. 3734/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní. SPÚ nám doporučil zabývat se ještě možným nabytím pozemků, které jsou v ÚP veřejnou zelení, zelení krajinnou a zelení izolační.

SO předložil další návrhy.

RMP doporučuje ZMP schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 3651/4, 2904/1, 515/1, 882/2, 1622/41, 1589/1, 1589/10, část pozemku p. č. 1622/1, 1648/4, 1521/4, 4011, 1692/1 a 1688/24 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, p. č. 699/1 v k. ú. Pavlovice nad Mží.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje podání žádosti ke Státnímu pozemkovému úřadu o bezúplatný převod pozemků p. č. 3651/4, 2904/1, 515/1, 882/2, 1622/41, 1589/1, 1589/10, část pozemku p. č. 1622/1, 1648/4, 1521/4, 4011, 1692/1 a 1688/24 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, p. č. 699/1 v k. ú. Pavlovice nad Mží.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

ne přítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje podání žádosti ke Státnímu pozemkovému úřadu o bezúplatný převod pozemků p. č. 3651/4, 2904/1, 515/1, 882/2, 1622/41, 1589/1, 1589/10, část pozemku p. č. 1622/1, 1648/4, 1521/4, 4011, 1692/1 a 1688/24 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, p. č. 699/1 v k. ú. Pavlovice nad Mží.

3) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k prodeji pozemek p. č. 407/15 v k. ú. Kříženec protože jsme vlastníky sousedního pozemku.

RMP doporučuje ZMP neschválit koupi pozemku p. č. 407/15 v k. ú. Kříženec.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo neschválit koupi pozemku p. č. 407/15 v k. ú. Kříženec.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička,

proti 0:

zdrželi se 3: p. Palíšek, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek

ne přítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš,

ZMP rozhodlo neschválit koupi pozemku p. č. 407/15 v k. ú. Kříženec.

E) Různé

1) Plzeňský kraj požádal Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod části pozemku p. č. 1622/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní vymezené ÚP jako zastavitelné území pro veřejně prospěšnou stavbu zdravotnické zařízení.

K realizaci převodu SPÚ m. j. požaduje souhlas města Planá s převodem pozemku.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo vydat souhlas s převodem části pozemku p. č. 1622/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní vymezené ÚP jako zastavitelné území pro veřejně prospěšnou stavbu zdravotnické zařízení od SPÚ na Plzeňský kraj.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, proti 1: RSDr. Švarcbek
zdrželi se 2 : Ing. Ryšavá, p. Kadlec,
nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš,*

ZMP rozhodlo vydat souhlas s převodem části pozemku p. č. 1622/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní vymezené ÚP jako zastavitelné území pro veřejně prospěšnou stavbu zdravotnické zařízení od SPÚ na Plzeňský kraj.

2) Žádost ANONYMIZOVÁNO o vydání souhlasu s koupí pozemku p. č. 277/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

ZMP bere na vědomí koupí pozemku p. č. 277/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

6. Zřízení dozorčí rady u Plánských lesů s.r.o.

Návrh oblastí, pro které by DR udělovala předběžný souhlas

- a. nabývání, zcizování a zatěžování nemovitostí,
- b. uzavření smlouvy o převzetí záruky nebo ručitého závazku,
- c. uzavření rámcové smlouvy, nebo smlouvy s dobou trvání delší jak 2 roky,
- d. uzavření právního jednání s členem orgánu společnosti nebo osobami jemu blízkými,
- e. uzavření jakékoli smlouvy, která by mohla mít za následek podstatné omezení, rozšíření nebo změnu podnikatelské činnosti společnosti,
- f. uzavření smlouvy nebo souboru smluv se stejnou osobou nebo vzájemně propojenými osobami, jejichž plnění jednotlivě nebo v součtu přesahuje částku 200.000,- Kč,
- g. uzavření nebo ukončení pracovněprávního vztahu s pracovníky společnosti (pracovní poměr, DPP nebo DPČ).

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo odložit bod „Zřízení dozorčí rady u Plánských lesů s.r.o.“ po doložení výsledku lesnického a ekonomického auditu u Plánských lesů s.r.o.

Do diskuse se zapojili – pan Fiala, pan Kadlec a Bc. Packan.

Tento bod komentoval a na dotazy odpovídal Ing. Nutil.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá;
proti 0:
zdržel se 1: RSDr. Švarcbek;
nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš*

ZMP rozhodlo odložit bod „Zřízení dozorčí rady u Plánských lesů s.r.o.“ po doložení výsledku lesnického a ekonomického auditu u Plánských lesů s.r.o.

7. Dodatek č. 10 ke zřizovací listině p. o. Základní škola Planá

Tento bod předkládá a komentuje Mgr. Němečková.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje dodatek č. 10 ke zřizovací listině p. o. Základní škola Planá.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje dodatek č. 10 ke zřizovací listině p. o. Základní škola Planá.

8. Smlouva o spolupráci při zabezpečení požární ochrany s obcí Kočov pro obec Kočov a její přilehlé části včetně dodatku č. 1 ke zřizovací listině JSDH

Tento bod předkládá Bc. Pilátová.

Smlouva o spolupráci při zabezpečení požární ochrany včetně přílohy číslo 1.

Dodatek č. 1 ke zřizovací listině organizační složky města Jednotky sboru dobrovolných hasičů Planá

Obec Kočov požádala město Planá o zabezpečení požární ochrany, kterou musí mít zabezpečenou ze zákona o obcích a zákona o požární ochraně. Obec Kočov má zřízenou jednotku sboru dobrovolných hasičů, ale nemá techniku a není schopna zabezpečit požární ochranu v přilehlých částech, tj. Klíčov, Janov a Ústí nad Mží. Obec Kočov smlouvu o zabezpečení požární ochrany včetně přílohy číslo 1 již schválila Usnesením číslo 7/8/23 na zasedání zastupitelstva obce Kočov, konaného dne 30. 08. 2023.

Dodatkem číslo 1 ke zřizovací listině organizační složky Jednotky sboru dobrovolných hasičů města Planá bylo upraveno **Vymezení působnosti** na katastr města Planá, na plnění úkolů jednotky požární ochrany obce Broumov (rok 2016) a nově o obec Kočov.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje Smlouvu o spolupráci při zabezpečení požární ochrany s obcí Kočov pro obec Kočov a její přilehlé části Klíčov, Janov a Ústí nad Mží a přílohu č. 1 ke smlouvě.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině organizační složky města jednotky Sboru dobrovolných hasičů města Planá, kategorie JPO II/1.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje Smlouvu o spolupráci při zabezpečení požární ochrany s obcí Kočov pro obec Kočov a její přilehlé části Klíčov, Janov a Ústí nad Mží a přílohu č. 1 ke smlouvě.

ZMP schvaluje dodatek č. 1 ke zřizovací listině organizační složky města jednotky Sboru dobrovolných hasičů města Planá, kategorie JPO II/1.

9. Aktualizace 8/23 Strategického plánu města Planá včetně projektových listů

Důvodová zpráva k bodu č. 9 – Aktualizace územního strategického plánu

Územní strategický plán rozvoje města Planá 2022-2032 byl schválen v červnu 2022. Neustále se měnící podmínky u výzev dotačních titulů nás donutili upravit v průběhu letošního roku 2x kapitolu doprava. Autobusová doprava str. 78-82 byla schválena v dubnu 2023 a nyní je navrhována úprava pěší dopravy str. 86-90 (vyznačeno žlutě). Vše ostatní zůstává stejné.

Důvodovou zprávu komentuje Mgr. Němečková.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje aktualizaci 8/23 Strategického plánu města Planá včetně projektových listů.

Do diskuse se přihlásil pan Kadlec, ohledně celkových nákladů na rekonstrukci ulice Dukelských hrdinů.

Odpovídala Mgr. Němečková.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička,

proti 0:

zdrželi se 4 : Bc. Packan, p. Kadlec, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš

ZMP schvaluje aktualizaci 8/23 Strategického plánu města Planá včetně projektových listů.

10. Zpráva z kontroly kontrolního výboru

Zápis kontrolního výboru z provedené kontroly konané dne 23. 06. 2023 okomentoval pan Pališek.

Vyzval zastupitele, zda má někdo nějaký podnět na kontrolu. Nikdo žádný podnět nepředložil.

ZMP bere na vědomí zápis s výsledkem kontroly provedené kontrolním výborem dne 23. 06. 2023.

11. Přidělení dotace na DČOV

Předkládá Ing. Nutil.

Pan ANONYMIZOVÁNO požádal o poskytnutí dotace na domovní čističku odpadních vod na základě dotačního programu města Planá.

RMP doporučuje ZMP schválení této dotace.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje přidělení dotace z „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Planá na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod (DČOV) v místech, kde nelze vybudovat centrální splaškovou kanalizaci) pro období 2022 – 2023“, a to ANONYMIZOVÁNO, ve výši 100 000 Kč.

Do diskuse se zapojila Ing. Ryšavá a Ing. Nutil.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 2: MUDr. Kučera, MUDr. Mareš;

ZMP schvaluje přidělení dotace z „Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města Planá na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod (DČOV) v místech, kde nelze vybudovat centrální splaškovou kanalizaci) pro období 2022 – 2023“, a to ANONYMIZOVÁNO, Planá ve výši 100 000 Kč.

12. Náměty a připomínky zastupitelů

Žádost ANONYMIZOVÁNO o nepodpoření změny územního plánu pozemku p. č. 1237 v k. ú. Vysoké Sedliště.

Komentuje a vysvětluje paní starostka.

ZMP bere na vědomí žádost ANONYMIZOVÁNO o nepodpoření změny územního plánu pozemku p. č. 1237 v k. ú. Vysoké Sedliště.

Ing. Ryšavá – proč v DPS v Bohušově ulici pronajalo město byt Střední živnostenské škole? Odpovídala Mgr. Němečková – o byt není zájem a pro SZŠ jeho pronájem vyřeší problém nedostatku místa.

Mgr. Nečasová – přednesla žádost učitelů ze ZŠ na náměstí Svobody ohledně možnosti zřízení vyhrazeného parkování pro školu.

Odpovídala Mgr. Němečková – je spousta lidí, kteří pracují na náměstí a vyhrazená místa nemají.

RSDr. Švarcbek pozval zastupitele a veřejnost na slavnostní uvedení nového hasičského vozidla dne 07. 10. 2023 od 15 hodin.

Ing. Nutil poděkovala přítomným za hladký průběh jednání a ukončil jednání v 19:45 hodin.

Ověřovatelé:

- **Bc. Václav Packan, v. r.**
- **Václav Pališek, v. r.**
- **Mgr. Martina Němečková, starostka, v. r.**

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení ZMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

