

Usnesení

z 18.jednání Zastupitelstva města Planá konaného dne 26.11.2008

U 68 - ZMP bere na vědomí:

1. Opravu usnesení ZMP ze dne 22.10.2008:
 - č. usnes. 66.1.1.2 – jméno kupující je Ludmila Hůrková místo Průchová
 - č. usnes. 66.1.1.4 – číslo bytu je 173/2 místo 172/2

U 69 – ZMP schválilo:

1. program 18.jednání a ověřovatele zápisu p.Martinu Němečkovou a p.Ladislava Červeňáka.
2. obecně závaznou vyhlášku Města Planá č. 3/2008, kterou se stanoví poplatek za komunální odpad a současně ruší obecně závaznou vyhlášku Města Planá č. 3/2006 ze dne 8.11.2006.
3. předložené změny společných zařízení pozemkových úprav v k.ú. Křínov a Zliv nad Mží, kterými se mění rozsah společných zařízení schválený usnesením č. 60/4 ze dne 10.9.2008.
4. uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku, p.p.č. 1860/62 o výměře 457 m² v k.ú. Planá u M.L., s Mgr. Pavlou Nečasovou a Michalem Vrzalou, na základě smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.7.2001, uzavřené dne 16.2.2008 mezi Ing. Karlem a JUDr. Michaelou Vrzalovými a Mgr. Pavlou Nečasovou a Michalem Vrzalou.
5. doplnění usnesení č. 23.4.2 ze dne 16.5.2007 o větu : Město Planá žádá o bezúplatný převod pozemku.

U 70 – ZMP rozhodlo:

1. vyhlásit záměr prodeje nemovitostí:
 - 1.1. pozemku- p.p.č. 117/5 o výměře 91 m² v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.2. pozemku – části p.p.č. 33/1 v rozsahu nedotčeném podzemními sítěmi technického vybavení a jejich ochranným pásmem v k.ú. Pavlovice nad Mží.
2. neschválit prodej pozemku - části p.p.č. 1170/3, výměra 6 m², v k.ú. Kříženec.
3. ponechat volné finanční prostředky i nadále ve správě aktiv ČS, za stávajících podmínek. Zároveň ruší usnesení č. 60/3 ze dne 10.9.2008 o vázání dalších volných prostředků.

U 71 – ZMP ukládá:

1. Radě sledovat průběžně výsledky hospodaření správce cenných papírů ČS-správa aktiv se svěřenými prostředky Města Planá, a informovat zastupitelstvo na každém jednání, aby případně mohla být operativně a včas přijata potřebná opatření. T: trvalý úkol

Ověřovatelé zápisu:

Martina Němečková

Ladislav Červeňák

Ing. Karel Vrzala
starosta

Zápis

z 18. jednání Zastupitelstva města Planá konaného dne 26.11.2008 na městském

úřadu v Plané

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: MUDr. Zdeňka Bartáková, Jitka Sádliková, Dr. Švarcbek

ad 1) Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

V 17 hodin přivítal starosta ing. Karel Vrzala členy a hosty jednání a předal slovo panu ing. Václavu Krejčímu, který řídil celé jednání. Pro, aby ing. Krejčí řídil dnešní schůzi, hlasovalo 11 zastupitelů, zdržel se 1 (Krejčí). Pan starosta připomněl, že po skončení oficiální části programu ZMP bude pokračovat pracovní jednání k přípravě rozpočtu. Ing. Krejčí konstatoval, že 18. jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na schůzi je v tuto chvíli přítomno 12 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo tak může pokračovat v dalším jednání.

Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. OZV-poplatek za komunální odpad v Plané
3. Společná zařízení v rámci pozemkových úprav v k.ú. Zliv a Křínov
4. Majetkoprávní záležitosti
5. Usnesení, závěr

Za ověřovatele zápisu z jednání byli navrženi Mgr. Martina Němečková a Ladislav Červeňák.

Ing. Krejčí přečetl program, který byl rozšířen o bod „Hospodaření s cennými papíry“. Mgr. Kvasnička dal protinávrh - doplnit program o diskusi občanů, z pozvánky ZMP není zřejmé, zda je jednání pracovní. **Pro protinávrh** pana Kvasničky hlasovalo **5 zastupitelů, proti 6, 1 se zdržel** - návrh nebyl přijat. **Pro schválení původně navrženého programu** a osob ověřovatelů hlasovalo **11, proti 1 (Kvasnička)**.

Zápis ze 17. jednání ZMP byl řádně ověřen p. Slabým a p. Teplíkem a je zde připraven k nahlédnutí.

ad 2) OZV-poplatek za komunální odpad v Plané

Vedoucí odboru životního prostředí p. Čermáková zpracovala materiály, které zastupitelé dostali v předstihu k prostudování, a celou vyhlášku okomentovala. Tato vyhláška nahrazuje OZV č. 3 z roku 2006. Důvodem zvýšení poplatku za odpad je zvýšení poplatku za uložení odpadu na skládku ze 400 na 500 Kč za 1 tunu a ceny za odstranění odpadu uložení na skládku. U separovaného odpadu dochází ke změně ceny za službu po 4 letech. Důvodem jsou inflační vlivy a neprodejnost suroviny pro zpracování na trhu.

V průběhu zpracovávání vyhlášky došlo ke změnám skutečností, které musí být podkladem pro výpočet poplatku. Ke změně došlo ve výši daně k jednotlivým činnostem. V původní kalkulaci bylo počítáno s daní 9 % pro veškerou činnost. Podle posledních zpráv ministerstva financí má být vývoz daně 9 % a odstranění uložení 19 %. Zároveň došlo k drobným úpravám nepřesností v předpokládaných výdajích za separovaný sběr podle nově navrhované přílohy smlouvy s oprávněnou firmou

P. Slabý-časté dotazy občanů jsou, proč je 110litrová popelnice dražší než 120litrová. Město se snaží tímto motivovat občany k nákupu 120litrových popelnic, je s nimi lepší manipulace.

P. Teplík-ke kalkulaci cen za odpad jsou věci dané, ale zajímá ho, jak Ekodepon hospodaří, zda mu neplatíme zbytečně moc peněz. Žádá, aby na příštím ZMP byly předloženy informace o hospodaření Ekodeponu. K tomuto odpověděl p. Slabý-zastupují město v SOČ i s panem starostou a máme aktuální informace o hospodaření. Ve sdružení je 28 členských obcí, které si hlídají, aby se jim poplatky nezvedaly.

Mgr. Kvasničkovi se zdá, že ceny jsou příliš vysoké.

- **pro** schválení OZV tak, jak byla předložena i s dodatkem o změně cen, hlasovalo **10, proti 2 (Kvasnička, Červeňák).**

ad 3) Společná zařízení v rámci pozemkových úprav v k.ú. Zliv a Křínov

Zastupitelé dostali materiály k prostudování a ing. Belda podrobně okomentoval předložené změny společných zařízení pozemkových úprav v k.ú. Křínov a Zliv nad Mží, kterými se mění rozsah společných zařízení schválený usnesením č. 60/4 ze dne 10.9.2008.

- **pro** schválení těchto změn hlasovalo **10 zastupitelů, zdrželi se 2 (Kvasnička, Červeňák).**

ad 4) Majetkoprávní záležitosti

A/ prodej nemovitostí

1/ Uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku, p.p.č. 1860/62 o výměře 457 m² v k.ú. Planá u M.L., s Mgr. Pavlou Nečasovou a Michalem Vrzalou, na základě smlouvy o postoupení práv a povinností ze smlouvy o budoucí kupní smlouvě ze dne 20.7.2001, uzavřené dne 16.2.2008 mezi Ing. Karlem a JUDr. Michaelou Vrzalovými a Mgr. Pavlou Nečasovou a Michalem Vrzalou - **pro 11, zdržel se 1 (ing. Vrzala)**

2/ Oprava usnesení ZMP ze dne 22.10.2008, č. usnes. 66.1.1.2 – jméno kupující je Ludmila Hůrková místo Průchová, č. usnes. 66.1.1.4 – číslo bytu je 173/2 místo 172/2 - **pro 12**

B/ záměr prodeje nemovitostí

1/ Pozemek, p.p.č. 117/5, zahrada, výměra 91 m², k.ú. Planá u M.L., pozemek v intravilánu obce, RMP doporučuje ZMP schválit prodej pozemku, se současným zřízením bezúplatného věcného břemene pro údržbu kanalizačního řadu, který se na pozemku nachází. - **pro 12**

2/ Pozemek, p.p.č. 33/1, trvalý travní porost, výměra 2976 m², k.ú. Pavlovice nad Mží, pozemek v intravilánu části obce, RMP doporučuje ZMP schválit prodej pouze části pozemku, v rozsahu nedotčeném podzemními sítěmi technického vybavení a jejich ochranným pásmem. - **pro 12**

3/ Pozemek, část p.p.č. 1170/3, ost.plocha, ost. komunikace, výměra 6 m², k.ú. Kříženec, pozemek mimo intravilán části obce, na kterém se nachází nefunkční stožárová trafostanice, RMP doporučuje ZMP neschválit prodej pozemku. - **pro 12**

C/ nabytí nemovitostí

1/ Upřesnění usnesení č. 23.4.2 ze dne 16.5.2007

- usnesení se doplňuje o větu : Město Planá žádá o bezúplatný převod pozemku.
- kdo souhlasí s bezúplatným převodem pozemku č. 1415/4 do vlastnictví města od pozemkového fondu - **pro 12**

ad 5) Vývoj prostředků svěřených do správy cenných papírů

V září 2007 jsme dali volné prostředky do správy cenných papírů s tím, že zde budou spravovány 3 roky. Jsou to volné prostředky, které město nepotřebuje ke své činnosti, ale zasáhla nás finanční krize a situace se nevyvíjí dobře, to nám potvrdil i pracovník České spořitelny, který byl pozván na radu, kde se projednával vývoj prostředků. Vývoj prostředků svěřených do správy cenných papírů zpracovala ing. Ťupová do přehledné tabulky, kterou mají zastupitelé k dispozici.

V současné době máme možnost ponechat nadále volné finanční prostředky ve správě aktiv České spořitelny nebo rozhodnout o odstoupení od smlouvy.

P. Slabý - je lepší vyčkat na další vývoj trhů, nově do fondů neinvestovat, nemůžeme si dovolit spekulovat.

MUDr. Průchová a p. Teplík - podpořit návrh ing. Ťupové - prodat cenné papíry.

Pan Teplík dal protinávrh - prodat cenné papíry a dát je u více peněžních ústavů do více účtů - **pro 3 (Kvasnička, Teplík, Červeňák), proti 8, 1 se zdržel.**

Hlasování pro původní návrh RMP: ponechat volné finanční prostředky i nadále ve správě aktiv ČS, za stávajících podmínek. Zároveň ruší usnesení č. 60/3 ze dne 10.9.2008 o vázání dalších volných prostředků - **pro 8, proti 2 (Kvasnička, Červeňák), zdrželi se 2 (Teplík, Průchová).**

Ing. Krejčí ukončil jednání ZMP v 18.45 hodin a pozval zastupitele po přestávce na pracovní jednání ZMP.

Zapsala M. Plešáková

