

Zápis
z 11. zasedání Zastupitelstva města Planá
konaného dne 20. března 2024 od 17.00 hodin
v KINĚNEKINĚ v Plané

Přítomni: dle prezenční listiny

V 17:00 hodin přivítala starostka Mgr. Martina Němečková členy zastupitelstva a hosty a popřála zastupiteli Mgr. Jiřímu Kučerovi k narozeninám.

Následně se slova ujal řídící schůze místostarosta Ing. Pavel Nutil, který přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na zasedání je přítomno 14 členů zastupitelstva, omluven je MUDr. Kučera.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné a může pokračovat v dalším programu jednání.

1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

Program jednání je znám z pozvánky, která byla zastupitelům zaslána prostřednictvím e-mailové pošty. Podklady pro jednání byly v řádném termínu vyvěšeny k prostudování na webových stránkách města, přístupných všem zastupitelům.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Viktor Kapolka a František Kadlec.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje ověřovatele zápisu Viktora Kapolku a Františka Kadlece.

Předložený návrh programu:

1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Diskuse
3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů
4. II. rozpočtové opatření roku 2024
5. Uložení volných finančních prostředků
6. Majetkové záležitosti
7. Změna zakladatelské listiny Plánských lesů s.r.o.
8. OZV k ochraně nočního klidu
9. OZV o požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství
10. Žádost zemědělců a vlastníků pozemků o vydání OZV upravující místní koeficient daně z nemovitých věcí
11. Žádosti firem k umístění výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů na území města Planá
12. Plán činnosti FV a KV
13. Náměty a připomínky zastupitelů

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje program 11. zasedání ZMP.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje program 11. zasedání ZMP.

Ing. Nutil dále konstatoval, že zápis z minulého 10. zasedání ZMP ze dne 24. 01. 2024 řádně ověřili MUDr. Jiří Kučera a Stanislav Kvasnička. Zápis je zde vyložen k nahlédnutí, nebyly proti němu vzneseny námítky.

2. Diskuse

Ing. Nutil vyzval občany k obecné diskusi, s tím, že pro tuto je stanovena maximální doba 30 minut. Konstatoval, že občané mohou, mimo jiné, vést diskusi k bodům programu, avšak vždy až při jejich projednávání.

Do diskuse se přihlásil pan Teplík – upozornil na sbírku na opravu Lidického pomníku. Chce navrhnout, jestli by mohlo přispět město Planá a zda lze vyhlásit sbírku ve městě?

Ing. Nutil – předloží RMP návrh na poskytnutí daru od města Planá.

Vedoucí FO paní Bernasová – vypisování sbírky má svá pravidla a je to složitý proces.

Vedoucí OK paní Tomášková upozornila na sbírku „Zachraňme hlas minulosti pro budoucnost“ – DONIO.

Paní starostka navrhla možnost podpořit sbírku v Plánském měsíčníku, na facebookových stránkách města, nebo na webu města.

ZMP bere na vědomí připomínky občanů.

3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů

Paní starostka podala podrobnou zprávu o práci RMP, která se sešla od posledního jednání ZMP 4x. Usnesení jsou řádně vyvěšena na webových stránkách města, kde jsou k nahlédnutí.

ZMP bere na vědomí zprávu starostky o práci Rady města Planá.

Paní tajemnice podala zprávu o plnění úkolů:

Z minulých jednání zastupitelstva byly uloženy dva úkoly pro starostku a místostarostu.

Paní starostka splnila úkol – pozvat zástupce firem nabízejících spolupráci na projektech výstavby větrných a solárních elektráren.

Pan místostarosta splnil úkol – zajistit vydání změn č. 2B územního plánu Planá. Vydání změny formou opatření obecné povahy bylo vyvěšeno a nabylo právní moci.

ZMP bere na vědomí informace o plnění uložených úkolů.

4. II. rozpočtové opatření roku 2024

Vedoucí Finančního odboru Marcela Bernasová, předkládá II. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2024 a komentuje jednotlivé položky.

RMP doporučuje ZMP schválit II. rozpočtové opatření města Planá pro 2024 ve výši příjmů 187.807.303,00 Kč a výdajů ve výši 238.410.933,00 Kč.

Návrh II. rozpočtových opatření města Planá v r. 2024

Rozpočet po I. RO (v Kč) ve výši:

Příjmy	Výdaje
187 474 410,00	235 688 304,00

Rozpočtová skladba				Text	Údaje jsou v Kč	
org.	par.	pol.	UZ		Příjmy	Výdaje
Daňové příjmy - celkem					0,00	
Nedaňové příjmy - celkem					0,00	
Kapitálové příjmy - celkem					0,00	
141		4116	13015	Přijaté dotace "Žula a voda"	11 334,00	
141		4152		Přijaté dotace "Žula a voda"	177 930,00	
5521		4122		Dotace na regionální funkci knihovny - PK	143 629,00	
2031		4122		Dotace na peč. službu - PK (MPSV)	1 100 000,00	
		4116		Snížení očekávaných dotací - Peč. sl.	-1 100 000,00	
Dotace - přijaté transfery -- celkem					332 893,00	
208	6112	5023		Odměny zastupitelů		30 000,00
209	6171	pol.		Platy + odvody ZP a SZ - nový pracovník		430 000,00
5521	3314	pol.		Čerpání dotace na regionální funkci knihovny		143 629,00
2031	4351	5011		Čerpání dotace na pečovatelskou službu		1 100 000,00
203	4351	5011		Snížení vlastních prostředků na peč. službu		-1 100 000,00
	3635	5169		Změna územního plánu č. 2 b		750,00
Neinvestiční výdaje - celkem						604 379,00
219	3639	6121		DPS Bohušova - nová koupelna v bytě		60 000,00
				Poliklinika - rekonstrukce ordinace po MUDr. Křištofovi		220 000,00
				DPS Smetanova - nové kotle s příslušenstvím		1 530 000,00
				DPS Bohušova - pochozí plocha		200 000,00
2011	5311	6122		Rozšíření kamerového systému		9 000,00
212	3639	6121		Budova Pl. Služeb		120 000,00
114	3412	6121		Rekonstrukce klece u školního hřiště		370 000,00
201	5311	6122		Nové auto Městské policie Planá		500 000,00
Investiční výdaje - celkem						3 009 000,00
Změny - celkem					332 893,00	3 613 379,00

Celkový přehled rozpočtu - schváleného a upraveného:

Schválený rozpočet		Rozpočet	Rozpočet
		po RO I.	po RO II.
136 205 000,00	Daňové příjmy	136 205 000,00	136 205 000,00
20 848 041,00	Nedaňové příjmy	20 848 041,00	20 848 041,00
11 970 000,00	Kapitálové příjmy	11 970 000,00	11 970 000,00
18 451 369,00	Dotace - přijaté transféry	18 451 369,00	18 784 262,00
187 474 410,00	P ř í j m y	187 474 410,00	187 807 303,00
108 194 304,00	Neinvestiční výdaje - běžné	108 224 304,00	108 828 683,00
138 064 000,00	Investiční výdaje - kapitálové	127 464 000,00	130 473 000,00
246 258 304,00	V ý d a j e	235 688 304,00	239 301 683,00
-58 783 894,00	Použití FRR a fondu památek	-48 213 894,00	-51 494 380,00

Změny též okomentoval Ing. Nutil a Mgr. Němečková.

Pan Kadlec má dotaz ke změnám v rozpočtových opatřeních ohledně objektu Plánských služeb s.r.o.

Odpovídá vedoucí OSMI pan Janda.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje II. rozpočtové opatření města Planá pro rok 2024 ve výši příjmů 187.807.303,00 Kč a výdajů ve výši 239.301.683,00 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

proti 0:

zdrželo se 5 : Bc. Pačkan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

ne přítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje II. rozpočtové opatření města Planá pro rok 2024 ve výši příjmů 187.807.303,00 Kč a výdajů ve výši 239.301.683,00 Kč.

5. Uložení volných finančních prostředků

Tento bod předkládá a komentuje Mgr. Němečková, doplňuje Ing. Nutil.

RMP doporučuje ZMP schválit nákup podílových listů fondu kolektivního investování Conseq Invest Dluhopisový fond A (ISIN CZ0008476967) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých).

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Conseq Invest Dluhopisový fond A (ISIN CZ0008476967) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostku obce k uzavření komisionářské smlouvy s investiční společností Conseq a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

proti 3: p. Kadlec, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

zdrželi se 2: Bc. Pačkan, p. Kvasnička,

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Conseq Invest Dluhopisový fond A (ISIN CZ0008476967) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostku obce k uzavření komisionářské smlouvy s investiční společností Conseq a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován.

RMP doporučuje ZMP schválit nákup podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs Czech Crown Bond (ISIN LU0082087437) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých).

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs Czech Crown Bond (ISIN LU0082087437) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostku obce k uzavření komisionářské smlouvy s investiční společností Conseq a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, proti 3: p. Kadlec, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek; zdrželi se 2 : Bc. Packan, p. Kvasnička, nepřítomni 1: MUDr. Kučera.

ZMP schvaluje nákup podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs Czech Crown Bond (ISIN LU0082087437) ve výši 10. 000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostku obce k uzavření komisionářské smlouvy s investiční společností Conseq a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován.

RMP doporučuje ZMP prodloužit splatnost dluhopisů HOME CAPITAL CZK XIII. (LEI:315700A4SBFZ0GEGDH82) ve výši 20.000.000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých) o dva roky.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodloužení splatnosti dluhopisů HOME CAPITAL CZK XIII. (LEI:315700A4SBFZ0GEGDH82) ve výši 20.000.000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých) o dva roky.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, proti 3: p. Kadlec, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek; zdržel se 1: p. Kvasnička, nepřítomni 1: MUDr. Kučera.

ZMP schvaluje prodloužení splatnosti dluhopisů HOME CAPITAL CZK XIII. (LEI:315700A4SBFZ0GEGDH82) ve výši 20.000.000 Kč (slovy: dvacet milionů korun českých) o dva roky.

6. Majetkové záležitosti

Správní odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání na jeho zasedání dne 20. 03. 2024 níže uvedené správní a majetkové záležitosti na základě jejich projednání v radě města.

A) Prodej

1) P. p. č. 237/35, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 418 m², v k. ú. Pavlovice nad Mží. ÚP les mimo zastavitelné území.

Nejnižší jednotková cena 60 Kč/m², převod je od DPH osvobozen.

Záměr prodeje schválen dne 24. 01. 2024.

Záměr prodeje zveřejněn dne 06. 02. 2024.

Žadatel:

ANONYMIZOVÁNO, nabízí cenu 61 Kč/ m² celkem 25.498 Kč.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej pozemku p. č. 237/35, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Pavlovice nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 25.498 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje prodej pozemku p. č. 237/35, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Pavlovice nad Mží ANONYMIZOVÁNO za cenu 25.498 Kč.

2) P. p. č. 2829/22, orná půda, o výměře 437 m², p. p. č. 2829/24, ostatní plocha o výměře 581 m², p. p. č. 2829/26, orná půda o výměře 351 m², p. p. č. 2829/13 ostatní plocha o výměře 117 m² a p. p. č. 2829/15, orná půda o výměře 83 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

ÚP plochy dopravní infrastruktury.

Nejnižší jednotková cena 60 Kč/m², včetně DPH.

Záměr prodeje schválen dne 24. 01. 2024.

Záměr prodeje zveřejněn dne 02. 02. 2024.

Žadatel:

Společnost FO

ANONYMIZOVÁNO

nabízí cenu 94.140 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje prodej p. p. č. 2829/22, orná půda o výměře 437 m², p. p. č. 2829/24, ostatní plocha o výměře 581 m², p. p. č. 2829/26, orná půda o výměře 351 m², p. č. 2829/13, ostatní plocha o výměře 117 m² a p. p. č. 2829/15, orná půda, výměře 83 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ANONYMIZOVÁNO, ANONYMIZOVÁNO, ANONYMIZOVÁNO za cenu 94.140 Kč včetně DPH.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička,
proti 1: RSDr. Švarcbek;
zdrželi se 2 : p. Kadlec, Ing. Ryšavá,
nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje prodej p. p. č. 2829/22, orná půda o výměře 437 m², p. p. č. 2829/24, ostatní plocha o výměře 581 m², p. p. č. 2829/26, orná půda o výměře 351 m², p. č. 2829/13, ostatní plocha o výměře 117 m² a p. p. č. 2829/15, orná půda, výměře 83 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ANONYMIZOVÁNO, ANONYMIZOVÁNO, ANONYMIZOVÁNO za cenu 94.140 Kč včetně DPH.

B) Záměr směny pozemků

1) Návrh směny pozemků v lokalitě pro stavbu rodinných domů Karlíně z důvodu lepší využitelnosti pozemků.

ÚP plochy bydlení v rodinných domech.

Nemovitosti určené ke směně:

- část p. p. č. 3766/2, orná půda o výměře 500 m² do vlastnictví města
Cena 413 Kč/m²

- část p. p. č. 3766/3 orná půda o výměře 500 m² do vlastnictví vlastníka domu č. p. 585 na st. p. č. 923/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní
Cena 825 Kč/m²

Směna není předmětem DPH.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr směny části p. p. č. 3766/2, orná půda o výměře 500 m² ve vlastnictví vlastníka domu č. p. 585 na st. p. č. 923/1 za část p. p. č. 3766/3, orná půda o výměře 500 m² ve vlastnictví města v k. ú. Planá u Mariánských Lázní bez doplatku.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr směny části p. p. č. 3766/2, orná půda o výměře 500 m² ve vlastnictví vlastníka domu č. p. 585 na st. p. č. 923/1 za část p. p. č. 3766/3, orná půda o výměře 500 m² ve vlastnictví města v k. ú. Planá u Mariánských Lázní bez doplatku.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;
proti 0:
zdrželi se 2 : Bc. Packan, p. Kadlec,
nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje záměr směny části p. p. č. 3766/2, orná půda o výměře 500 m² ve vlastnictví vlastníka domu č. p. 585 na st. p. č. 923/1 za část p. p. č. 3766/3, orná půda o výměře 500 m² ve vlastnictví města v k. ú. Planá u Mariánských Lázní bez doplatku.

C) Záměr prodeje

1) Fula s. r. o., IČO 27982114, vlastník p. p. č. 1572/50 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní žádá o prodej p. p. č. 1572/49 a části p. p. č. 1572/20.

Požadavek vyplynul z požadavku Policie ČR na dopravní řešení záměru Novostavba samoobslužné automyčky.

Cena 825 Kč + DPH.

ÚP území pro stavby pro dopravu.

Technické řešení záměru bylo projednáno se správcem vodovodu a OSMI.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje p. p. č. 1572/49 a části p. p. č. 1572/20 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Vedoucí SO paní Čermákovou doplňuje Ing. Nutil.

Dále se do diskuze zapojila Ing. Ryšavá, pan Fiala, pan Kvasnička a pan Kadlec.

Na dotazy odpovídá Ing. Nutil, Mgr. Němečková a vedoucí OSMI pan Janda.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje p. p. č. 1572/49 a části p. p. č. 1572/20 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, RSDr. Švarcbek;

proti 2: p. Fiala, p. Kapolka,

zdrželi se 2: p. Kvasnička, Ing. Ryšavá,

nepřítomni 1: MUDr. Kučera.

ZMP schvaluje záměr prodeje p. p. č. 1572/49 a části p. p. č. 1572/20 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

17:48 – 17:49 odchází Mgr. Kučera

2) ANONYMIZOVÁNO, žádá o prodej p. p. č. 280/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

SO svolal jednání na místě. Důvodem bylo řešit přístupnost p. p. č. 282 po realizaci opěrné zdi nad místní komunikací. Výsledkem jednání je upravená žádost o prodej na část p. p. č. 280/2 a části p. p. č. 3507/6 a vlastník p. p. č. 280/2 žádá o prodej části p. p. č. 280/2 pro zajištění kapacitního přístupu na svůj pozemek.

ÚP území centrální zóna.

Cena 825 Kč převod je od DPH osvobozen.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje p. p. č. 280/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, rozděleného na dvě části, kdy část západní bude sloužit k zajištění přístupu na p. p. č. 282.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 3507/6 a p. p. č. 280/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, rozděleného na dvě části, kdy část západní bude sloužit k zajištění přístupu na p. p. č. 282.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 3507/6 a p. p. č. 280/2 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, rozděleného na dvě části, kdy část západní bude sloužit k zajištění přístupu na p. p. č. 282.

3) ANONYMIZOVÁNO žádá o prodej p. p. č. 321/2 v k. ú. Pavlovice s nevyužívaným vodním zdrojem bez přístupu z veřejně přístupné komunikace, žadatel by přístup měl. RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje p. p. č. 321/2 v k. ú. Pavlovice nad Mží za cenu podle znaleckého posudku.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje p. p. č. 321/2 v k. ú. Pavlovice nad Mží za cenu podle znaleckého posudku.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje záměr prodeje p. p. č. 321/2 v k. ú. Pavlovice nad Mží za cenu podle znaleckého posudku.

4) Záměr prodeje objektu v Jateční ulici okomentovala Mgr. Němečková. Cena dle znaleckého posudku je 1.650.000 Kč včetně DPH.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje záměr prodeje objektu, dílen a skladů bez čísla popisného na pozemku stavební parc. č. 874/1, výměra 474 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za cenu dle znaleckého posudku 1.650.000 Kč včetně DPH.

Pan Kadlec namítal, že bod k jednání byl předložen až na schůzi ZMP a nebyl tak dostatečný čas na seznámení se s podklady.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

proti 3: Bc. Packan, p. Kadlec, Ing. Ryšavá;

zdrželi se 2: p. Kvasnička, RSDr. Švarcbek;

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje záměr prodeje objektu, dílen a skladů bez čísla popisného na pozemku stavební parc. č. 874/1, výměra 474 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní za cenu dle znaleckého posudku 1.650.000 Kč včetně DPH.

D) Nabytí

1) Státní statek Jeneč s. p. v likvidaci nabízí k odkupu městu p. p. č. 1717/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Jedná se o příjezdovou komunikaci pro stávající bytový dům.

Komunikace není dotčena záměrem ANONYMIZOVÁNO.

RMP doporučuje ZMP nevyužít nabídky odkupu p. p. č. 1717/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo nevyužít nabídky odkupu p. p. č. 1717/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdrželi se 2 : p. Palíšek, Bc. Packan,

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP rozhodlo nevyužít nabídky odkupu p. p. č. 1717/3 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

2) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabízí k prodeji p. p. č. 1294/9 o výměře 12 m² v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Pozemek pod místní komunikací.

RMP doporučuje ZMP nevyužít nabídky odkupu p. p. č. 1294/14 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo nevyužít nabídky odkupu p. p. č. 1294/14 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 12 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, Bc. Packa, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdrželi se 2: p. Palíšek, p. Kadlec,

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP rozhodlo nevyužít nabídky odkupu p. p. č. 1294/14 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

E) Různé

RMP doporučuje ZMP vydat souhlas se zřízením zástavy na p. p. č. 277/3 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní do výše aktuální ceny pozemku.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo vydat souhlas s uzavřením smlouvy o úvěr ve výši 1.500.000 Kč pro dalšího kupujícího p. p. č. 277/3 s rozestavěnou stavbou v k. ú. Planá u Mariánských Lázní vzhledem k výhradě práva zpětné koupě pro město Planá.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek; proti 0:

zdrželi se 4 : Mgr. Kučera, p. Fiala, Bc. Packan, p. Kadlec, nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP rozhodlo vydat souhlas s uzavřením smlouvy o úvěr ve výši 1.500.000 Kč pro dalšího kupujícího p. p. č. 277/3 s rozestavěnou stavbou v k. ú. Planá u Mariánských Lázní vzhledem k výhradě práva zpětné koupě pro město Planá.

7. Změna zakladatelské listiny Plánských lesů s. r. o.

Předloženou změnu zakladatelské listiny Plánských lesů s. r. o. okomentoval Ing. Nutil.

Do diskuze se přihlásili: pan Fiala, pan Kadlec, Bc. Packan, Ing. Ryšavá, MUDr. Mareš, Mgr. Němečková a Ing. Nutil.

Na dotazy zastupitelů odpovídal Ing. Hruška.

Bc. Packan navrhuje protinávrh usnesení.

Protinávrh:

Zastupitelstvo rozhodlo odložit hlasování o změně zakladatelské listiny Plánských lesů s. r. o. s tím, že do týdne, to znamená do 27. 3. 2024, dají zastupitelé RMP své připomínky k textu zakladatelské listiny tak, aby mohly být zapracovány do nového textu zakladatelské listiny, který bude poté předložen zastupitelstvu s dostatečným předstihem.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek; proti 3: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek

zdržel se 1 : MUDr. Mareš

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

Zastupitelstvo rozhodlo odložit hlasování o změně zakladatelské listiny Plánských lesů s. r. o. s tím, že do týdne, to znamená do 27. 3. 2024, dají zastupitelé RMP své připomínky k textu zakladatelské listiny tak, aby mohly být zapracovány do nového textu zakladatelské listiny, který bude poté předložen zastupitelstvu s dostatečným předstihem.

19:27 pokračujeme po přestávce

8. OZV k ochraně nočního klidu

Ing. Nutil komentuje OZV o ochraně nočního klidu.

RMP doporučuje ZMP schválit návrh OZV k ochraně nočního klidu.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje OZV o ochraně nočního klidu, a to s účinností od 01. 04. 2024.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje OZV o ochraně nočního klidu, a to s účinností od 01. 04. 2024.

9. OZV o požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Komentuje Ing. Nutil - OZV o požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

RMP doporučuje ZMP schválit návrh OZV o požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje OZV o požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a to s účinností od 01. 04. 2024.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP schvaluje OZV o požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství, a to s účinností od 01. 04. 2024.

10. Žádost zemědělců a vlastníků pozemků o vydání OZV upravující místní koeficient daně z nemovitých věcí

Žádost zemědělců a vlastníků pozemků okomentoval Ing. Nutil.

RMP doporučuje ZMP nepřijímat obecně závaznou vyhlášku, kterou by se upravoval místní koeficient pro daň z nemovitých věcí.

Návrh usnesení:

ZMP rozhodlo prozatím nepřijímat OZV, kterou by se upravoval místní koeficient daně z nemovitých věcí.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

proti 0:

zdržel se 0 :

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP rozhodlo prozatím nepřijímat OZV, kterou by se upravoval místní koeficient daně z nemovitých věcí.

11. Žádosti firem k umístění výroby elektrické energie z obnovitelných zdrojů na území města Planá

Do diskuze k předloženým materiálům se zapojili - Ing. Nutil, pan Kadlec, Mgr. Němečková a Ing. Ryšavá.

RMP doporučuje ZMP pověřit paní starostku a pana místostarostu vyjednáváním bližších podmínek spolupráce se skupinou 8m na projektech fotovoltaických elektráren s možností využít i obecní pozemky formou nájmu.

Návrh usnesení:

ZMP ukládá starostce a místostarostovi vyjednat bližší podmínky spolupráce s firmou 8m na projektech fotovoltaických elektráren s možností využít i obecní pozemky formou nájmu.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.

Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,

Bc. Packan, p. Kvasnička,

proti 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;

zdržel se 1 : p. Kadlec,

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

ZMP ukládá starostce a místostarostovi vyjednat bližší podmínky spolupráce s firmou 8m na projektech fotovoltaických elektráren s možností využít i obecní pozemky formou nájmu.

Dále dostal slovo zástupce firmy JRD, aby seznámil zastupitele s projektem firmy.

Do diskuze k předloženým materiálům se zapojili - Ing. Nutil, pan Kadlec, Mgr. Němečková a Ing. Ryšavá, Bc. Packan, MUDr. Mareš.

Bc. Packan navrhuje usnesení.

Návrh usnesení:

ZMP ukládá starostce a místostarostovi jednat na základě žádosti s firmami o umístění obnovitelných zdrojů energie na pozemcích města Planá.

Bez námitek, dáno hlasovat:

Pro schválení hlasovalo 7 zastupitelů: p. Palíšek, Mgr. Kučera, p. Kapolka, Mgr. Nečasová,

p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička,

proti 4: Ing. Nutil, MUDr. Mareš, p. Fiala, RSDr. Švarcbek,

zdržel se 3 : Mgr. Němečková, p. Kadlec, Ing. Ryšavá,

nepřítomni 1: MUDr. Kučera

Bez usnesení.

Ing. Nutil navrhuje usnesení.

Návrh usnesení:

ZMP ukládá starostce a místostarostovi jednat na základě žádosti s firmami o přesnějších podmínkách umístění větrných elektráren na pozemcích města Planá.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovali 3 zastupitelé: MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala,
proti 3: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, RSDr. Švarcbek;
zdrželi se 8 : p. Palíšek, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec,
p. Kvasnička, Ing. Ryšavá,
nepřítomni 1: MUDr. Kučera.*

Bez usnesení.

12. Plán činnosti FV a KV

Předseda FV pan Svoboda okomentoval předkládaný plán činnosti finančního výboru na rok 2024.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2024.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;
proti 0:
zdržel se 0 :
nepřítomni 1: MUDr. Kučera*

ZMP schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2024.

Předseda KV pan Palíšek okomentoval předkládaný plán činnosti kontrolního výboru na rok 2024.

Návrh usnesení:

ZMP schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2024.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;
proti 0:
zdržel se 0 :
nepřítomni 1: MUDr. Kučera*

ZMP schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2024.

13. Náměty a připomínky zastupitelů

RNDr. Švarcbeek – jestli má město zpracovaný nějaký plán ukrytí obyvatelstva v případě napadení republiky? Myslím tím letecký nebo raketový.

Ing. Nutil – nějaké materiály by měl mít Krajský úřad, popřípadě v Tachově na krizovém řízení. O konkrétním umístění krytů nemáme nic.

Pan Kadlec - v jakém stavu je v areálu koupaliště plánované stání pro karavany?

Ing. Nutil – zatím není nikdo, kdo by tento areál provozoval.

Pan Kadlec – dotaz ke kotelně.

Odpovídala Mgr. Němečková a Ing. Nutil.

Dotazník nevyplnili všichni. Po konzultaci s odborníky (doporučil slámový kotel). TENZA si nechala vytvořit znalecký posudek na ocenění majetku. Zatím nedodaly. V roce 2026 končí koncesní smlouva. V roce 2025 se musí už zadat nějaký koncesní projekt, ať se budeme ubírat jakoukoliv cestou, tak v příštím roce musíme zahájit konkrétní kroky, takže v letošním roce, někdy do konce roku bychom měli určit, jaký bude další směr.

Do diskuze se též zapojil pan Kvasnička a Bc. Packan.

20:52-20:53 odchází pan Fiala

Pan Kadlec přednesl požadavky od občanů:

- naprosto nevyhovující stav části mlatových chodníků z Revoluční ulice do městského parku k můstku nad potokem, proti smuteční síni. Pokud prší, lidé musí chodit po trávníku, protože je zde bláto. Taky si lidé stěžují na nebezpečnost toho pochozího roštu přes potok.

21:02 - 21:04 odchází pan Svoboda

- Za pivovarem na plánovaném parkovišti nesvítí již delší dobu jedna lampa ze tří.

Ing. Nutil – pokud nás někdo upozorní, zajistí se oprava.

- Problém s chodníkem u hřbitova a u mincovny v době deště.

Ing. Nutil – není to tím, že bychom cesty neudržovali, ale je to problém konstrukce mlatových cest.

- chodník u koupaliště v Tepelské ulici, tam už je přes dva roky, skoro třetí rok, propadá zámková dlažba a díra už je tam opravdu velká.
- návrh do rozpočtu na příští rok – chodník mezi ulicí Křížová a smuteční síni. Lidé tam chodí zkratkou po trávě.
- žádost o vybudování a rekonstrukci autobusové zastávky v Tachovské ulici směrem na Tachov (ne betonovou kostku).
- chybí osvětlení na novém parkovišti ve Smetanově ulici.
- žádost o osvětlení v městském parku. Od hřiště až na lávku.
- návrh na znovuprojednání možnosti zřízení signalizačního zařízení pro výjezd vozidel hasičů. Návrh usnesení.
- není funkční informační a varovný systém pro obyvatele.

Návrh usnesení:

ZMP ukládá RMP zadat zpracování projektové dokumentace autorizovanou osobou na signalizaci výjezdu hasičských vozidel v Plzeňské ulici a podat žádost na příslušný silniční správní úřad.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 8 zastupitelů: p. Palíšek, p. Kapolka, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;
proti 3: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš,
zdržel se 3 : Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová
nepřítomni 1: MUDr. Kučera*

ZMP ukládá RMP zadat zpracování projektové dokumentace autorizovanou osobou na signalizaci výjezdu hasičských vozidel v Plzeňské ulici a podat žádost na příslušný silniční správní úřad.

Ing. Ryšavá

- obyvatelé z chatové oblasti Vížka mají problém - do chatové oblasti podél té řeky je cesta totálně zničená těžkou technikou, takže tam už není možné projet osobním automobilem.

Ing. Nutil prověří situaci.

Ing. Nutil poděkoval přítomným za hladký průběh jednání a ukončil jednání v 21:15 hodin.

Ověřovatelé:

- **Viktor Kapolka v. r.**
- **František Kadlec v. r.**
- **Ing. Pavel Nutil v. r.**

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že usnesení ZMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění

Dne 20. 03. 2024 zapsala Soňa Píhová

