

**Zápis**  
**ze 17. zasedání Zastupitelstva města Planá**  
**konaného dne 18. prosince 2024 od 17.00 hodin**  
**v KINĚNEKINĚ v Plané**

**Přítomni: dle prezenční listiny**

V 17.00 hodin přivítala starostka Mgr. Martina Němečková členy a hosty a zahájila 17. zasedání Zastupitelstva města Planá. Paní starostka pogratovala pánům Packanovi a Svobodovi k narozeninám, které v minulých dnech oslavili.

Dále předala slovo řídícímu schůze místostarostovi, Ing. Pavlu Nutilovi, který se ujal vedení zasedání a zároveň konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na zasedání je přítomno 14 členů zastupitelstva. Pan Palíšek se omluvil s tím, že na zasedání dorazí později.

Zastupitelstvo je usnášeníschopné a může pokračovat v dalším programu jednání.

**1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu**

Program jednání je znám z pozvánky, která byla zastupitelům zaslána prostřednictvím e-mailové pošty. Podklady pro jednání byly v řádném termínu vyvěšeny k prostudování na webových stránkách města, přístupných všem zastupitelům.

**Ověřovateli zápisu byli navrženi: Viktor Kapolka a Stanislav Kvasnička.**

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 1: p. Palíšek*

**ZMP schvaluje ověřovatele zápisu: Viktora Kapolku a Stanislava Kvasničku.**

**Předložený návrh programu:**

1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Diskuse
3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů
4. VII. rozpočtová opatření roku 2024
5. Uložení volných finančních prostředků
6. Rozpočet města na rok 2025
7. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026–2027
8. Majetkové záležitosti
9. Změna OZV č. 6/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
10. Dotační program „Podpora kultury ve městě Planá v roce 2025“

11. Petice proti vybudování FVE v přírodním parku Kosí potok
12. Termíny jednání RMP a ZMP v I. pololetí 2025
13. Náměty a připomínky zastupitelů

#### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje program 17. zasedání.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 14 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 1: p. Palíšek*

#### **ZMP schvaluje program 17. zasedání.**

Ing. Nutil dále konstatoval, že zápis z minulého 16. zasedání ZMP ze dne 30. 10. 2024 řádně ověřili Jiří Fiala a Ing. Pavel Nutil.

Zápis je zde vyložen k nahlédnutí.

## **2. Diskuse**

Ing. Nutil vyzval občany k obecné diskusi, s tím, že pro tuto je stanovena maximální doba 30 minut. Konstatoval, že občané mohou, mimo jiné, vést diskusi k bodům programu, avšak vždy až při jejich projednávání.

Do diskuse se přihlásil pan Kalivoda – ohledně žádosti na přivedení pitné vody v Luční ulici do rodinných domů 604 a 605, Planá.

Odpovídá Ing. Nutil – bude řešeno dnes v bodě č. 6.

## **3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů**

Paní starostka podala podrobnou zprávu o práci RMP, která se sešla od posledního jednání ZMP 5x. Usnesení jsou řádně vyvěšena na webových stránkách města, kde jsou k nahlédnutí.

Do diskuze se přihlásila Ing. Ryšavá a pan Kadlec.

Na otázky ohledně práce RMP odpovídal Ing. Nutil, Mgr. Němečková a za FO paní Bernasová.

#### **ZMP bere na vědomí zprávu starostky o práci Rady města Planá.**

Paní tajemnice informovala, že z minulých zasedání zastupitelstva nejsou žádné nesplněné úkoly.

Dále paní tajemnice informovala, že současná vedoucí správního odboru paní Čermáková odchází do důchodu a představila nového vedoucího Ing. Lokajíčka.

#### **ZMP bere na vědomí informace o plnění uložených úkolů.**

#### 4. VII. rozpočtová opatření roku 2024

Vedoucí Finančního odboru Marcela Bernasová, předkládá VII. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2024, jako protinávrh, kdy proti návrhu doporučenému radou je přidána jedna výdajová položka.

Dále okomentoval Ing. Nutil a Mgr. Němečková.

#### Návrh VII. rozpočtových opatření města Planá v r. 2024

Rozpočet po VI. RO (v Kč) ve výši:

Příjmy	Výdaje
196 694	238 784
279,00	845,00

Rozpočtová skladba				Text	Údaje jsou v Kč		
org.	par.	pol.	UZ		Příjmy	Výdaje	
<b>Daňové příjmy - celkem</b>					<b>0,00</b>		
	1037	2132		Pronájmy a pachtý od Plánských lesů	2 420 000,00		
<b>Nedaňové příjmy - celkem</b>					<b>2 420 000,00</b>		
<b>Kapitálové příjmy - celkem</b>					<b>0,00</b>		
		4216		Schválená dotace od IROPu - přestupní uzel Nádražní ul.	-10 521 969,00		*přesun na r. 2025
<b>Dotace - přijaté transfery -- celkem</b>					<b>-10 521 969,00</b>		
301	3111	5331		Provozní příspěvek MŠ		-740 000,00	*snížení z důvodu úspory
212	3631	5169		Veřejněprospěšné služby		-2 000 000,00	
207	3349	5169		Tisk Plánského měsíčníku		30 000,00	
205	5512	5011,50 21		Hasiči – mzdy		-276 000,00	*přijetí dotace
209	6171	pol.		Činnost místní správy		-800 000,00	*úspora na platech
236 .22	3326	5493		Příspěvky z fondů památek		-450 000,00	*nedočerpáno
	2321	5212		Dotace na DČOV		-400 000,00	*nedočerpáno
4	2329	5169		Studie odtokových poměru v Plané		-726 000,00	*přesun do r.25
118	3429	5213		Koupaliště – provoz		-280 000,00	
	3631	5171		Opravy veřejného osvětlení		-100 000,00	
36	3699	5169		Rezerva rady		-500 000,00	
	3722	5169		Sběr, svoz komunálního a tříděného odpadu		110 000,00	
	4311	pol.		Sociální práce - plat		-400 000,00	*přijetí dotace
<b>Neinvestiční výdaje - celkem</b>						<b>-6 532 000,00</b>	
40	2212	6121		Most v TC ulici		13 000,00	* geometr.plán, věcné břemeno
41	2212	6121		Přestupní uzel v Nádražní ulici		-2 400 000,00	*úspor a
172	2212	6121		Stání pro kontejnery		-600 000,00	*úspor a
140	2212	6121		Revitalizace Dukelských Hrdinů - realizace		-40 000 000,00	*přesun
219	3639	6121		Bytový a nebytový fond		-200 000,00	*úspora DPS Bohušova

219 5	3639	6121		Pergola v atriu		-100 000,00	*úspor a
56	3392	6122		Investice odboru kultury - rolety		-112 000,00	*přesun na r. 25
301	3111	6351		Investiční příspěvek MŠ – projekty		104 000,00	*el.rozvozy
	3639	6121		Investiční rezerva		-500 000,00	
114 2	3412	6121		Nový kotel v budově na stadionu		100 000,00	
<b>Investiční výdaje - celkem</b>							<b>-43 695 000,00</b>
<b>Změny - celkem</b>						<b>-8 101 969,00</b>	<b>-50 227 000,00</b>

#### Celkový přehled rozpočtu - schváleného a upraveného:

		Schválený rozpočet	
		Rozpočet po VI. RO	Rozpočet po VII. RO
136 205 000,00	Daňové příjmy	136 205 000,00	136 205 000,00
20 848 041,00	Nedaňové příjmy	22 448 041,00	24 868 041,00
11 970 000,00	Kapitálové příjmy	11 970 000,00	11 970 000,00
18 451 369,00	Dotace - přijaté transféry	26 071 238,00	15 549 269,00
<b>187 474 410,00</b>	<b>P ř í j m y</b>	<b>196 694 279,00</b>	<b>188 592 310,00</b>
108 194 304,00	Neinvestiční výdaje - běžné	118 140 327,00	111 608 327,00
138 064 000,00	Investiční výdaje - kapitálové	120 644 518,00	76 949 518,00
<b>246 258 304,00</b>	<b>Výdaje</b>	<b>238 784 845,00</b>	<b>188 557 845,00</b>
-58 783 894,00	Použití FRR a fondu památek	<b>-42 090 566,00</b>	<b>34 465,00</b>

Do diskuze se zapojili pan Packan, Mgr. Němečková a pan Janda (OSMI).

#### Protinávrh:

ZMP schvaluje VII. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2024 ve výši příjmů 188 592 310 Kč a výdajů ve výši 188 557 845 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, proti 0:*

*zdrželi se 4: p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;  
nepřítomni 1: p. Palíšek*

**ZMP schvaluje VII. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2024 ve výši příjmů 188 592 310 Kč a výdajů ve výši 188 557 845 Kč.**

## 5. Uložení volných finančních prostředků

Uložení volných finančních prostředků okomentovala Mgr. Němečková.

RMP doporučuje ZMP převést finanční prostředky z končících termínovaných vkladů u JT Banky a Monety Money Bank v celkové výši 35 000 000 Kč (slovy: třicet pět milionů korun českých) na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.

Do diskuze se přihlásil pan Kadlec, Mgr. Němečková a za FO paní Bernasová.

V 17:28 přichází pan Palíšek.  
Přítomno je 15 zastupitelů.

### **Návrh usnesení:**

ZMP rozhodlo převést finanční prostředky z končících termínovaných vkladů u JT Banky a Monety Money Bank v celkové výši 35 000 000 Kč (slovy: třicet pět milionů korun českých) na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, proti 0: zdrželi se 5: Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek; nepřítomni 0:*

**ZMP rozhodlo převést finanční prostředky z končících termínovaných vkladů u JT Banky a Monety Money Bank v celkové výši 35 000 000 Kč (slovy: třicet pět milionů korun českých) na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.**

RMP doporučuje ZMP odkup všech podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs Czech Crown Bond (ISIN LU0082087437) ve výši 10 000 000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a uložení těchto prostředků na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.

### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje odkup podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs IV Czech Crown Bond P (CZK) (ISIN LU0082087437) v plné výši a celkovém počtu aktuálně držných podílových listů a za tímto účelem pověřuje starostku města, aby zajistila realizaci všech nezbytných kroků a úkonů potřebných k provedení tohoto odkupu, a to v souladu s přijatým rozhodnutím zastupitelstva města Planá.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, proti 0: zdrželi se 4: p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek; nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje odkup podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs IV Czech Crown Bond P (CZK) (ISIN LU0082087437) v plné výši a celkovém počtu aktuálně držných podílových listů a za tímto účelem pověřuje starostku města, aby zajistila realizaci všech nezbytných kroků a úkonů potřebných k provedení tohoto odkupu, a to v souladu s přijatým rozhodnutím zastupitelstva města Planá.**

**Návrh usnesení:**

ZMP rozhodlo převést finanční prostředky z podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs IV Czech Crown Bond P (CZK) (ISIN LU0082087437) v plné výši na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan,*

*proti 0:*

*zdrželi se 4: p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;  
nepřítomni 0:*

**ZMP rozhodlo převést finanční prostředky z podílových listů fondu kolektivního investování Goldman Sachs IV Czech Crown Bond P (CZK) (ISIN LU0082087437) v plné výši na vkladový účet u JT Bank s výpovědní lhůtou 33 dní.**

## **6. Rozpočet města na rok 2025**

Rozpočet města na rok 2025 okomentovala Mgr. Němečková.

RMP doporučuje ZMP schválit rozpočet města Planá na rok 2025.

Do diskuze o rozpočtu se přihlásila Ing. Ryšavá, pan Fiala, pan Packan, pan Kadlec, paní Hastíková a MUDr. Mareš.

Diskutovalo se o položkách - Budova Sokolovny - projekt/r. 2024 realizace“ a část „Příspěvků z fondu památek – Zámek Planá“, dále o položce Výběr provozovatele tepla.

Ing. Ryšavá – navrhovala hlasovat o každé položce samostatně, avšak protinávrh usnesení nezformulovala.

Mgr. Němečková upozornila, že protinávrh musí být hlasovatelný. Je třeba zformulovat návrh usnesení.

Pan Fiala se dotazoval, zda je sokolovna rekonstruována přímo pro školu Leela.

Mgr. Němečková - budovu chceme opravit tak, aby byla využitelná.

Není pravda, že se to dělá na míru škole Leela.

Pokud se opraví budova, zveřejní se záměr pronájmu. Mezi zájemci vybere RMP.

17:58 odchází Mgr. Kučera

18:00 vrací se Mgr. Kučera

Zástupkyně školy Leela vysvětlila, jak škola funguje.

Ing. Nutil okomentoval žádost majitelů RD v Luční 605, 604 – zavedení pitné vody. Nebylo zařazeno do rozpočtu – po doplnění podkladů – debata o prodloužení stávající sítě. Náklady na připojení – protlak pod komunikací největší částka – nelze říct, jaké by byly náklady.

Do diskuze se zapojil Bc. Packan, Ing. Nutil, Mgr. Němečková a MUDr. Mareš.

Mareš – navrhuje možnost příspěvku na kvalitní filtrační systém.

Mgr. Němečková – studie může posoudit i tuto možnost. Dává návrh na usnesení:

#### **Návrh usnesení:**

ZMP ukládá RMP nechat zpracovat studii k investičnímu záměru přivedení pitné vody k č. p. 604, 605 Luční ulice, Planá.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 15 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0 :*

*nepřítomni 0:*

**ZMP ukládá RMP nechat zpracovat studii k investičnímu záměru přivedení pitné vody k č. p. 604, 605 Luční ulice, Planá.**

Dále probíhá diskuse o rozpočtu na rok 2025.

#### **Protinávrh Bc. Packana:**

ZMP schvaluje rozpočet města Planá na rok 2025, s vyjmutím položek „Budova Sokolovny - projekt/r. 2024 realizace“ a část „Příspěvku z fondu památek“. Celkové příjmy ve výši 188 993 918 Kč a celkové výdaje ve výši 297 514 502 Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen z rezerv města z předchozích období.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 4 zastupitelů: Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, RSDr. Švarcbek;*

*proti 9: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,*

*zdrželi se 2: Mgr. Kučera, Ing. Ryšavá,*

*nepřítomni 0:*

**Bez usnesení.**

#### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje rozpočet města Planá na rok 2025, celkové příjmy ve výši 188 993 918 Kč a celkové výdaje ve výši 308 014 502 Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen z rezerv města z předchozích období.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr.*

*Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda,*

*proti 3: p. Kadlec, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*zdrželi se 2: Bc. Packan, p. Kvasnička,*

*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje rozpočet města Planá na rok 2025, celkové příjmy ve výši 188 993 918 Kč a celkové výdaje ve výši 308 014 502 Kč. Schodek rozpočtu bude hrazen z rezerv města z předchozích období.**

## **7. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026–2027**

Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026-2027 okomentovala paní Bernasová.

RMP doporučuje ZMP schválit střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026 – 2027.

### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 a 2027.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 11 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan,*

*proti 0:*

*zdrželi se 4: p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*  
*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 a 2027.**

## **8. Majetkové záležitosti**

Správní odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání na jeho zasedání dne 18. 12. 2024 níže uvedené správní a majetkové záležitosti na základě jejich projednání v radě města. Majetkové záležitosti předložila a okomentovala paní Čermáková.

### **A) Záměr prodeje**

1) ZMP schválilo na základě žádosti Lidl Česká republika s.r.o. dne 18. 09. 2024 usnesením U 38/16 záměr prodeje části p. p. č. 1553/2, ostatní plocha o přibližné výměře 42 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Na pozemku je umístěno reklamní zařízení společnosti na základě nájemní smlouvy na dobu určitou.

Pozemek je dotčen stavbou Přeložka silnice I/21, SBVB odvodnění komunikace, zatížení kanalizací obce.

RMP doporučuje ZMP rozhodnout o revokaci usnesení ZMP U 38/16 ze dne 18. 09. 2024 o záměru prodeje p. p. č. 1553/2, ostatní plocha o přibližné výměře 242 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

### **Návrh usnesení:**

ZMP rozhodlo revokovat usnesení ZMP U 38/16 ze dne 18. 09. 2024 o schválení záměru prodeje části p. p. č. 1553/2, ostatní plocha o přibližné výměře 242 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.



Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička,*

*proti 0:*

*zdrželi se 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*nepřítomni 0:*

**ZMP rozhodlo revokovat usnesení ZMP U 38/16 ze dne 18. 09. 2024 o schválení záměru prodeje části p. p. č. 1553/2, ostatní plocha o přibližné výměře 242 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.**

2) ANONYMIZOVÁNO, Planá žádá o prodej části p. p. č. 3869/1, zahrada v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní o přibližné výměře 35 m<sup>2</sup>.

Předmětná plocha je v historickém oplocení předchůdce žadatele.

ÚP - plocha smíšené obytné centrální zóna.

Cena 1 150 Kč DPH bude posouzeno.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje části p. p. č. 3869/1 přibližné výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Planá u Mariánských Lázní.

Doplňuje Ing. Nutil.

#### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 3869/1 o přibližné výměře 35 m<sup>2</sup> v k.ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 15 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0 :*

*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 3869/1 o přibližné výměře 35 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.**

3) ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, oba bytem ANONYMIZOVÁNO žádají o prodej části p. p. č. 1586 v katastrálním území Zliv nad Mží.

Část pozemku dle geometrického plánu č. 256-46/2023 označená jako p. p. č. 1586/2 o výměře 418 m<sup>2</sup> je užívána na základě nájemní smlouvy žadateli. Tato část je oplocena uživateli a na sjezdu se nachází brána. Předmětná část pozemku tvoří jeden celek s okolními pozemky ve vlastnictví ANONYMIZOVÁNO a neplní účel komunikace. V oddělované části slouží pouze k zajištění přístupu k nemovitostem manželů ANONYMIZOVÁNO.

Poslední žádost byla podána 27. 05. 2024. RMP ale doporučila ZMP schválit záměr směny (točna).

ZMP navržené usnesení neodhlasovalo, jiný návrh usnesení nebyl předložen.

ÚP veřejné prostranství.

Cena 330 Kč/m<sup>2</sup> -10 %

RMP doporučuje ZMP schválit adresný záměr prodeje části p. p. č. 1586, označené dle geometrického plánu č. 256-46 /2023 jako p. p. č. 1586/2 o výměře 418 m<sup>2</sup> v k. ú. Zliv nad Mží.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje adresný záměr prodeje části p. p. č. 1586, označené dle geometrického plánu č. 256-46 /2023 jako p. p. č. 1586/2 o výměře 418 m<sup>2</sup> v k. ú. Zliv nad Mží.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 1: p. Palíšek,*

*zdržel se 1: Mgr. Nečasová,*

*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje adresný záměr prodeje části p. p. č. 1586, označené dle geometrického plánu č. 256-46 /2023 jako p. p. č. 1586/2 o výměře 418 m<sup>2</sup> v k. ú. Zliv nad Mží.**

4) ANONYMIZOVÁNO, ANONYMIZOVÁNO, ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, vlastníci rodinného domu č. p. 430 na st. p. č. 1065 požádali dne 02. 12. 2024 o prodej p. p. č. 1863/58, zahrada o výměře 832 m<sup>2</sup> v katastrální území Planá u Mariánských Lázní

Uvedený pozemek tvoří nezbytně nutnou plochu pro přístup, příjezd a údržbu nemovitostí na st. p. č. 1065. Nemovitosti jsou ve spoluvlastnictví žadatelů a jsou tvořeny rodinným domem č. p. 430 a vedlejšími objektem garáže a drobnými stavbami. Pozemek číslo 1863/58 je oplocen a nachází se na něm vzrostlé ovocné a okrasné dřeviny.

Popsaný stav je historický.

Pozemek je zatížen věcným břemenem na základě smlouvy č. IE-12-0006388/VB/1 ze dne 30. 06. 2022 ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s.

Pozemek je užíván na základě nájemní smlouvy č. 1048. Nájemce není dlužníkem.

Cena 1 150 Kč/m<sup>2</sup>, převod od DPH osvobozen.

Předpokládaná cena celkem 956 800 Kč.

Žadatelé žádají o umožnění splátkového kalendáře na část kupní ceny formou splátek. Navrhovaná výše měsíční splátky 10 000 Kč/měsíčně. Část kupní ceny ve výši 700 000 Kč by kupující uhradili jednorázově.

RMP doporučuje ZMP schválit adresný záměr prodeje p. p. č. 1863/58 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o výměře 832 m<sup>2</sup> vlastníků RD č. p. 430 na st. p. č. 1065 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje adresný záměr prodeje p. p. č. 1863/58 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o výměře 832 m<sup>2</sup> vlastníků RD č. p. 430 na st. p. č. 1065 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 15 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0 :*

*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje adresný záměr prodeje p. p. č. 1863/58 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o výměře 832 m<sup>2</sup> vlastníkům RD č. p. 430 na st. p. č. 1065 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.**

RMP nedoporučuje ZMP schválit úhradu části kupní ceny ve výši 256 800 Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 10 000 Kč dle splátkového kalendáře za p. p. č. 1863/58 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní vlastníkům rodinného domu č. p. 430 na st. p. č. 1065 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje vlastníkům rodinného domu č. p. 430 na st. p. č. 1065 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní úhradu části kupní ceny za p. p. č. 1863/58 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ve výši 256 800 Kč v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 10 000 Kč dle splátkového kalendáře.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo I zastupitelů: Bc. Packan,  
proti II: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička,  
zdrželi se 3: p. Kadlec, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;  
nepřítomni 0:*

**Bez usnesení.**

5) Žádost paní ANONYMIZOVÁNO, Planá o odkoupení bytu 273/1 v Bezdrůžické ulici, Planá, který má žadatelka v nájmu.

RMP nedoporučuje ZMP prodat byt v Bezdrůžické ulici 273 nájemci ANONYMIZOVÁNO.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje záměr prodeje bytu 273/1 v Bezdrůžické ulici, Planá.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 0 zastupitelů:  
proti 13: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;  
zdrželi se 2: Bc. Packan, p. Kadlec,  
nepřítomni 0:*

**Bez usnesení.**

**B) Záměr směny**

1) Štefan Bučan AUTOLAK SERVIS, IČ 45402451 žádá o směnu pozemků.

Účel: uspořádání vlastnických vztahů k pozemkům po realizaci stavby „Přestupní uzel Planá“.

Pro vlastníka č. p. 502 na st. p. č. 582 p. p. č. 1349/43 o výměře 41 m<sup>2</sup> (vzniká z p. p. č. 1349/11)

Pro město Planá p. p. č. 4168 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4169 o výměře 5 m<sup>2</sup> (vzniká ze st. p. č. 582 v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní.

Pozemky nabývané městem Planá jsou dotčeny stavbou chodníku.

Pozbývaný pozemek je upraven asfaltovou směsí drcenou a je zatížen VB služebnosti inženýrských sítí – spol. SUPTEL.

Pro stanovení hodnoty pozemků je potřeba nechat vypracovat znalecký posudek, nelze brát předmětné pozemky jako zcela druhově porovnatelné a je třeba zohlednit uvedené zatížení p. p. č. 1349/43.

Směna by měla být realizována po provedení zápisu geometrických plánů do evidence KN v rámci zápisu kolaudované stavby.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr směny pozemků pro vlastníka č. p. 502 na st. p. č. 582 p. p. č. 1349/43 o výměře 41 m<sup>2</sup> a pro město Planá p. p. č. 4168 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4169 o výměře 5 m<sup>2</sup> v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní dle geometrických plánů č. 2679-95/2024 a č. 2677-95/2024, ceny dle znaleckého posudku.

RMP doporučuje ZMP revokovat usnesení U 35/6 ze dne 26. 06. 2024 o záměru prodeje části p. p. č. 1507/2 a p. p. č. 1349/11 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní.

#### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje záměr směny pozemků pro vlastníka č. p. 502 na st. p. č. 582 p. p. č. 1349/43 o výměře 41 m<sup>2</sup> a pro město Planá p. p. č. 4168 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4169 o výměře 5 m<sup>2</sup> v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní dle geometrických plánů č. 2679-95/2024 a č. 2677-95/2024, ceny dle znaleckého posudku.

ZMP rozhodlo revokovat usnesení ZMP U 35/6 ze dne 26. 06. 2024 o záměru prodeje části p. p. č. 1507/2 a p. p. č. 1349/11 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, které budou předmětem směny.

Bez námitek, dáno hlasovat en bloc:

*Pro schválení hlasovalo 15 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Pališek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0 :*

*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje záměr směny pozemků pro vlastníka č. p. 502 na st. p. č. 582 p. p. č. 1349/43 o výměře 41 m<sup>2</sup> a pro město Planá p. p. č. 4168 o výměře 1 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4169 o výměře 5 m<sup>2</sup> v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní dle geometrických plánů č. 2679-95/2024 a č. 2677-95/2024, ceny dle znaleckého posudku.**

**ZMP rozhodlo revokovat usnesení ZMP U 35/6 ze dne 26. 06. 2024 o záměru prodeje části p. p. č. 1507/2 a p. p. č. 1349/11 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, které budou předmětem směny.**

#### **9. Změna OZV č. 6/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci**

Změnu OZV č. 6/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci okomentoval Ing. Nutil.

V roce 2025 očekáváme výdaje na svoz a likvidaci komunálního odpadu ve výši přibližně 9 700 000 Kč (cca 1750 Kč na občana), očekávaná odměna od Eko-komu za separaci činí 1 600 000 Kč. Rozdíl tedy činí 8 100 000 Kč, předpokládané příjmy od občanů (za předpokladu schválení nové OZV) budou činit 6 400 000 Kč, tedy cca 1160 na občana.

Zůstane tedy i tak záporné saldo 1 700 000 Kč, což na jednoho občana činí cca -310 Kč.

Při celkovém očekávaném množství svezných litrů 7 190 000 by musel být poplatek za litr ve výši 1,13 Kč, aby saldo bylo vyrovnané. Zákon o místních poplatcích připouští maximální výši poplatku ve výši 1 Kč/litr. V návrhu vyhlášky jdeme na 0,9 Kč/ litr, oproti stávajícím 0,84 Kč/litr.

Pro srovnání uvádím, jak to mají některé obce v našem regionu v roce 2024 (údaje vytaženy z jejich letošních rozpočtů). Všechna čísla jsou přepočítána na jednoho občana podle údajů ČSÚ

	<b>Výdaje na odpady</b>	<b>Poplatek</b>	<b>Saldo</b>
Bor	1 900	630	-1020
Tachov	2 070	600	- 1315
Chodová Planá	2 460	940	- 1240

RMP doporučuje ZMP schválit OZV o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Do diskuze se přihlásila Ing. Ryšavá a pan Kadlec.

Na otázky ohledně likvidace odpadů odpovídal Ing. Nutil a za SO paní Čermáková.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo rozhodlo vydat obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kvasnička, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdrželi se 2: p. Kadlec, Ing. Ryšavá,*

*nepřítomni 0:*

**ZMP rozhodlo vydat Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci.**

## **10. Dotační program „Podpora kultury ve městě Planá v roce 2025“**

Dotační program Podpora kultury ve městě Planá v roce 2025 okomentoval Ing. Nutil.

V roce 2024 jsme poprvé použili výše uvedený dotační program. Program byl vyhlášen ve dvou kolech, celkem bylo podáno a uspokojeno 7 žádostí. Jednalo se o koncerty, přednášky, akce pro děti, doprovodný program k výstavě.

Dotační program určitě přispěl k obohacení kulturní nabídky v Plané a umožnil i konání akcí, které by jejich organizátoři bez naší podpory nebyli schopni uskutečnit.

Proto navrhujeme pro rok 2025 v s tímto dotačním programem pokračovat, za stejných podmínek jako v roce 2024. V návrhu rozpočtu je rovněž počítáno s příslušnou částkou, stejnou jako v roce 2024.

RMP doporučuje ZMP schválit dotační program „Podpora kultury ve městě Planá v roce 2025“.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje dotační program „Podpora kultury ve městě Planá v roce 2025“.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdrželi se 2: Bc. Packan, p. Kadlec,*

*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje dotační program „Podpora kultury ve městě Planá v roce 2025“.**

### **11. Petice proti vybudování FVE v přírodním parku Kosí potok**

Podanou petici okomentoval Ing. Nutil.

Za občany, kteří petici podepsali, se zastupitelstva zúčastnila paní Kašparová a paní Nováková. Odpovídal Ing. Nutil.

RMP bere na vědomí petici proti vybudování fotovoltaické elektrárny v přírodním parku Kosí potok.

**ZMP bere na vědomí petici proti vybudování fotovoltaické elektrárny v přírodním parku Kosí potok.**

### **12. Termíny jednání RMP a ZMP v I. pololetí 2025**

Návrh termínů jednání RMP a ZMP pro I. pololetí 2025:

RMP: 6. 1., 20. 1., 3. 2., 17. 2., 3. 3., 17. 3., 31. 3., 14. 4., 28. 4., 12. 5., 2. 6. a 16. 6.

ZMP: 29. 1., 12. 3., 23. 4. a 25. 6.

RMP doporučuje ZMP schválit termíny jednání orgánů města Planá v I. pololetí 2025 dle návrhu.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje termíny jednání orgánů města Planá v I. pololetí 2025 dle návrhu.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 15 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, p. Palíšek, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, p. Kapolka, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0 :*

*nepřítomni 0:*

**ZMP schvaluje termíny jednání orgánů města Planá v I. pololetí 2025 dle návrhu.**

### 13. Náměty a připomínky zastupitelů

Pan Kadlec – v rozpočtu bylo schváleno 100 000 Kč pod kapitolou doprava na zastávku v Tachovské ulici – proč není zastávka plánována ve směru na Tachov, ale na druhé straně? V opačném směru je zastávka využívána vesměs k výstupu.

Ing. Nutil – ve směru na Tachov by byla nutná velká terénní úprava a není to pozemek města.

Mgr. Němečková všem popřála klidné prožití svátků vánočních co možná nejlépe, nejradostněji a v kruhu svých nejbližších. Také hlavně pevné zdraví do nového roku vám i vašim rodinám a uvidíme se na konci ledna. K vánočnímu přání se připojil i Ing. Nutil.

Ing. Nutil poděkoval přítomným za hladký průběh jednání a ukončil jednání ve 20:00 hodin.

#### Ověřovatelé zápisu:

- **Viktor Kapolka v. r.**
- **Stanislav Kvasnička v. r.**
- **Mgr. Martina Němečková v. r.**

#### *Upozornění:*

*Informujeme veřejnost, že usnesení ZMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.*

Dne 18. 12. 2024 zapsala Soňa Píhová