

**Zápis**  
**z 18. zasedání Zastupitelstva města Planá**  
**konaného dne 29. ledna 2025 od 17.00 hodin**  
**v KINĚNEKINĚ v Plané**

**Přítomni: dle prezenční listiny**

V 17.00 hodin přivítala starostka Mgr. Martina Němečková členy a hosty a zahájila 18. zasedání Zastupitelstva města Planá. Paní starostka pogratulovala Ing. Netrvalovi, MUDr. Marešovi a RSDr. Švarcbekovi k narozeninám, které v minulých dnech oslavili. Dále předala slovo řídicímu schůze místostarostovi, Ing. Pavlu Nutilovi, který se ujal vedení zasedání a zároveň konstatoval, že zasedání zastupitelstva bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na zasedání je přítomno 12 členů zastupitelstva. Omluveni jsou pan Kapolka a pan Palíšek. Dále byl v době zahájení nepřítomen pan Kvasnička. Zastupitelstvo je usnášeníschopné a může pokračovat v dalším programu jednání.

**1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu**

Program jednání je znám z pozvánky, která byla zastupitelům zaslána prostřednictvím e-mailové pošty. Podklady pro jednání byly v řádném termínu vyvěšeny k prostudování na webových stránkách města, přístupných všem zastupitelům.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ing. Martin Netrval a Mgr. Jiří Kučera.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 10 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdrželi se 2: Ing. Netrval, Mgr. Kučera,*

*nepřítomni 3 : p. Palíšek, p. Kapolka, p. Kvasnička,*

**ZMP schvaluje ověřovatele zápisu: Ing. Martina Netrvala a Mgr. Jiřího Kučeru.**

**17:02 přichází pan Kvasnička – přítomno 13 zastupitelů**

**Předložený návrh programu:**

1. Schválení programu, volba ověřovatelů zápisu
2. Diskuse
3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů
4. I. rozpočtová opatření roku 2025
5. Majetkové záležitosti
6. Náměty a připomínky zastupitelů

Paní starostka předložila protinávrh na změnu programu s vložením bodu „Představení investičního záměru firmy Gold Cup“ za bod Zpráva o práci rady a s vložením bodu „Plány činnosti výborů na rok 2025“ za bod Majetkové záležitosti.

#### **Protinávrh usnesení:**

ZMP schvaluje program 18. zasedání ZMP s vložením bodu „Představení investičního záměru firmy Gold Cup“ za bod Zpráva o práci rady a s vložením bodu „Plány činnosti výborů na rok 2025“ za bod Majetkové záležitosti.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netřval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

**ZMP schvaluje program 18. zasedání ZMP s vložením bodu „Představení investičního záměru firmy Gold Cup“ za bod Zpráva o práci rady a s vložením bodu „Plány činnosti výborů na rok 2025“ za bod Majetkové záležitosti.**

Ing. Nutil dále konstatoval, že zápis z minulého 17. zasedání ZMP ze dne 18. 12. 2024 řádně ověřili Viktor Kapolka a Stanislav Kvasnička. Zápis je zde vyložen k nahlédnutí.

## **2. Diskuse**

Ing. Nutil vyzval občany k obecné diskusi, s tím, že pro tuto je stanovena maximální doba 30 minut. Konstatoval, že občané mohou, mimo jiné, vést diskusi k bodům programu, avšak vždy až při jejich projednávání.

O slovo se přihlásil pan Josef Ansl – předseda svazu tělesně postižených.

Informoval přítomné o práci a akcích v roce 2024 a požádal o zvážení schválit vyšší příspěvek pro rok 2025.

## **3. Zpráva o práci rady, kontrola plnění uložených úkolů**

Paní starostka podala podrobnou zprávu o práci RMP, která se sešla od posledního jednání ZMP 3x. Usnesení jsou řádně vyvěšena na webových stránkách města, kde jsou k nahlédnutí.

Do diskuze k práci rady se se přihlásila Ing. Ryšavá, pan Kadlec, paní tajemnice a Ing. Nutil s Mgr. Němečkovou.

### **ZMP bere na vědomí zprávu starostky o práci Rady města Planá.**

Paní tajemnice informovala, že z minulého zasedání zastupitelstva byl splněn úkol, uložen RMP, nechat zpracovat studii k investičnímu záměru přivedení pitné vody k č. p. 604, 605 Luční ulice, Planá.

Ing. Nutil doplnil, že bude projednáváno dnes v bodě různé.

**ZMP bere na vědomí informace o plnění uložených úkolů.**

#### 4. Představení investičního záměru firmy Gold Cup

Zástupci firmy Gold Cup

– představili pomocí prezentace plány společnosti, jak využít prostory bývalé čokoládovny a plány na rozšíření areálu.

V 9/2025 by chtěli zaměstnávat 60 lidí.

S výhledem na 2 až 3 roky by celková zaměstnanost měla být 200 zaměstnanců.

Žádají, zda zastupitelé podpoří plán.

Bylo zodpovězeno na otázky zastupitelů a požádali o podporu plánovaných úprav.

Do diskuze se zapojili: Ing. Ryšavá, MUDr. Mareš, pan Kvasnička, RSDr. Švarcbek, Bc. Packan, Ing. Netrval a Mgr. Nečasová.

#### 5. I. rozpočtová opatření roku 2025

Vedoucí Finančního odboru Marcela Bernasová, předkládá I. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2025.

#### Návrh I. rozpočtových opatření města Planá v r. 2025

Rozpočet schválený (v Kč) ve výši:

Příjmy	Výdaje
188 993 918,00	308 014 502,00

Rozpočtová skladba				Text	Údaje jsou v Kč		
org.	par.	pol.	UZ		Příjmy	Výdaje	
		1511		Daň z nemovitostí	900 000,00		<i>*dle plnění r.2024</i>
<b>Daňové příjmy - celkem</b>					<b>900 000,00</b>		
		2420		Splátka návratné finanční výpomoci	205 686,00		<i>*dle poskytnutí v r. 2024, chyba</i>
<b>Nedaňové příjmy - celkem</b>					<b>205 686,00</b>		
<b>Kapitálové příjmy - celkem</b>					<b>0,00</b>		
<b>Dotace - přijaté transfery -- celkem</b>					<b>0,00</b>		
	2310	5171		Opravy vodovodní sítě		500 000,00	<i>*přesun</i>
	2321	5171		Opravy kanalizační sítě		500 000,00	<i>*přesun</i>
<b>Neinvestiční výdaje - celkem</b>						<b>1 000 000,00</b>	
	2310	6121		Vodovodní síť - investice		-500 000,00	<i>*přesun</i>
	2321	6121		Kanalizační síť - investice		-500 000,00	<i>*přesun</i>
<b>Investiční výdaje - celkem</b>						<b>-1 000 000,00</b>	
<b>Změny - celkem</b>					<b>1 105 686,00</b>	<b>0,00</b>	

**Celkový přehled rozpočtu - schváleného a upraveného:**

	Schválený rozpočet	Rozpočet po RO I.
136 990 000,00	Daňové příjmy	137 890 000,00
21 805 500,00	Nedaňové příjmy	22 011 186,00
13 500 000,00	Kapitálové příjmy	13 500 000,00
16 698 418,00	Dotace - přijaté transféry	16 698 418,00
<b>188 993 918,00</b>	<b>P ř í j m y</b>	<b>190 099 604,00</b>
119 390 502,00	Neinvestiční výdaje - běžné	120 390 502,00
188 624 000,00	Investiční výdaje - kapitálové	187 624 000,00
<b>308 014 502,00</b>	<b>Výdaje</b>	<b>308 014 502,00</b>
-119 020 584,00	Použití FRR a fondu památek	-117 914 898,00

**Návrh usnesení:**

RMP doporučuje ZMP schválit I. rozpočtová opatření města Planá pro 2025 ve výši příjmů 190 099 604 Kč a výdajů ve výši 308 014 502 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 9 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, proti 0:*

*zdrželi se 4: p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek; nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

**ZMP schvaluje I. rozpočtová opatření města Planá pro rok 2025 ve výši příjmů 190 099 604 Kč a výdajů ve výši 308 014 502 Kč.**

**6. Majetkové záležitosti**

Za správní odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání na jeho zasedání dne 29. 1. 2025 níže uvedené správní a majetkové záležitosti na základě jejich projednání v radě města Ing. Ladislav Lokajíček, vedoucí správního odboru.

Ing. Nutil navrhuje, aby ověřovatelé zápisu ověřili, že obálky nejsou poškozeny ani otevřeny. Ověřovatelé byli zapojeni do kontroly a otevírání došlých obálek.

**A) Prodej**

1) P. p. č. 1863/58, zahrada o výměře 832 m<sup>2</sup> v katastrálním území Planá u Mariánských Lázní.

Adresný záměr prodeje schválen ZMP dne 18. 12. 2024.

Adresný záměr prodeje zveřejněn od 02. 01. 2025 do 21. 01. 2025.

ÚP území BI – bydlení v rodinných domech.

Nejnižší jednotková cena 1 150 Kč/ m<sup>2</sup>, sleva se neposkytuje, převod od DPH osvobozen.

Plocha pozemku	832 m <sup>2</sup>	za jednotkovou cenu	956.800 Kč
Celkem	832 m <sup>2</sup>		956.800 Kč

Žadatelé:

ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, všichni bytem ANONYMIZOVÁNO, PSČ 348 15  
nabízí cenu 1151 Kč/m<sup>2</sup>, tedy celkem 957 632 Kč.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje prodej p. p. č. 1863/58 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, druh pozemku zahrada o výměře 832 m<sup>2</sup> paní ANONYMIZOVÁNO, panu ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, všichni bytem ANONYMIZOVÁNO, Planá, za jednotkovou cenu 1151 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou cenu 957 632 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

**ZMP schvaluje prodej p. p. č. 1863/58 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, druh pozemku zahrada o výměře 832 m<sup>2</sup> paní ANONYMIZOVÁNO, panu ANONYMIZOVÁNO a ANONYMIZOVÁNO, všichni bytem ANONYMIZOVÁNO, Planá, za jednotkovou cenu 1151 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou cenu 957 632 Kč.**

2) Část pozemku p. č. 3869/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, druh pozemku zahrada, o výměře 37 m<sup>2</sup>, označená GP pro rozdělení pozemku č. 2688-479/2024.

Záměr prodeje – adresný, schválen ZMP dne 18. 12. 2024

Záměr prodeje zveřejněn od 02. 01. 2025 do 21. 01. 2025

ÚP území OS – občanská vybavenost

Nejnižší jednotková cena 1150 Kč/m<sup>2</sup>, sleva se neposkytuje, převod od DPH osvobozen.

Plocha pozemku	37 m <sup>2</sup>	za jednotkovou cenu	42.550 Kč
Celkem	37 m <sup>2</sup>		42.550 Kč

Žadatel:

ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO.

Nabízí cenu 1301 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou cenu 48 137 Kč.

**Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 3869/1, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, druh pozemku zahrada o výměře 37 m<sup>2</sup> panu ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO Planá, za jednotkovou cenu 1301 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou cenu 48 137 Kč.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

**ZMP schvaluje prodej části pozemku p. č. 3869/1, v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, druh pozemku zahrada o výměře 37 m<sup>2</sup> panu ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, za jednotkovou cenu 1301 Kč/m<sup>2</sup>, tedy za celkovou cenu 48 137 Kč.**

## **B) Záměr prodeje**

1) ANONYMIZOVÁNO, bytem ANONYMIZOVÁNO, žádá o prodej části p. p. č. 1863/128 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o přibližné výměře 1 000 m<sup>2</sup>.

ÚP území BH – bydlení v bytových domech.

Cena 1 150 Kč/m<sup>2</sup>, sleva se neposkytuje.

Výše uvedený je seznámen s podmínkami pro využití vyplývajícími z ÚP.

RMP doporučuje ZMP neschválit záměr prodeje části p. p. č. 1863/128 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o přibližné výměře 1 000 m<sup>2</sup>.

### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje záměr prodeje části p. p. č. 1863/128 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o přibližné výměře 1 000 m<sup>2</sup>.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 0 zastupitelů:*

*proti 11: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička,*

*zdrželi se 2: Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

**Bez usnesení.**

**18:17 odchází pan Kadlec.**

## **C) Záměr směny**

1) Za město Planá, správní odbor Městského úřadu Planá, navrhuje provedení směny pozemků.

Účel: Uspořádání vlastnických vztahů k pozemkům pro realizaci stavby cyklostezky a staveb doprovodných v rozvojové zóně Z15.

Protistrana: Společnost Bock Agro s.r.o., IČ: 19618131, se sídlem Prokopa Velikého 572, 344 01 Domažlice – Týnské předměstí.

**18:19 vrací se pan Kadlec.**

Pro spol. Bock Agro s.r.o. vlastníka p. p. č. 538/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, druh pozemku orná půda, se navrhuje nabytí pozemků v k. ú. Planá u mariánských Lázní p. p. č. 538/7 - orná půda o výměře 103 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/10 – orná půda o výměře 12 154 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 538/20 – orná půda o přibližné výměře 5 668 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/13 – orná půda o výměře 623 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/14 – orná půda o výměře 3 089 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/4 – orná půda o výměře 504 m<sup>2</sup>, p. p. č. 653 – orná půda o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3464/3 – orná půda o výměře 211 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3464/2 – orná půda o výměře 620 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3164/12 – orná půda o výměře 593 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3398/2 – orná půda o výměře 368 m<sup>2</sup>.  
Celková výměra pozemků je 24 031 m<sup>2</sup>.

Pro město Planá se navrhuje nabytí části p. p. č. 538/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, druh pozemku orná půda o přibližné výměře 5544,5 m<sup>2</sup>.  
Pozemky pozbývané městem Planá tvoří fyzicky jeden celek s pozemkem ve vlastnictví společnost Bock Agro s.r.o. a jsou v terénu neidentifikovatelné. Část p. p. č. 538/20 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní bude zpřesněna geometrickým plánem.

Směnu okomentoval též Ing. Nutil. Podářilo se vyjednat cenu výhodnou pro město.

Pozemek nabývaný městem Planá je v návrhu řešení rozvojové zóny Z15 stavbou cyklostezky  
Výměra bude zpřesněna geometrickým plánem.

Stanovená cena pozemků pozbývaných: 30 Kč/m<sup>2</sup>  
Stanovená cena pozemku nabývaného: 350 Kč/m<sup>2</sup>  
Směna bude realizována bez doplatku rozdílu cen.  
Náklady na přípravu budou hrazeny městem Planá.  
DPH bude ověřeno.

RMP doporučuje ZMP schválit záměr směny části p. p. č. 538/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní ve vlastnictví společnosti BOCK AGRO s.r.o. za p. p. č. 538/7, p. p. č. 538/10, část p. p. č. 538/20, p. p. č. 538/13, p. p. č. 538/14, p. p. č. 538/4, p. p. č. 653, 3464/3, p. p. č. 3464/2, p. p. č. 3164/12, p. p. č. 3398/2 ve vlastnictví města Planá v k. ú. Planá u Mariánských Lázní pro účel realizace stavby cyklostezky v lokalitě Z15 bez doplatku.

#### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje záměr směny části p. p. č. 538/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o přibližné výměře 5544,5 m<sup>2</sup> (350 Kč/ m<sup>2</sup>), ve vlastnictví společnosti BOCK AGRO s.r.o. za p. p. č. 538/7 - orná půda o výměře 103 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/10 – orná půda o výměře 12 154 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 538/20 – orná půda o přibližné výměře 5 668 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/13 – orná půda o výměře 623 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/14 – orná půda o výměře 3 089 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/4 – orná půda o výměře 504 m<sup>2</sup>, p. p. č. 653 – orná půda o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3464/3 – orná půda o výměře 211 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3464/2 – orná půda o výměře 620 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3164/12 – orná půda o výměře 593 m<sup>2</sup> a p. p. č. 3398/2 – orná půda o výměře 368 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, o celkové výměře 24 031 m<sup>2</sup> (30 Kč/m<sup>2</sup>), ve vlastnictví města Planá, bez doplatku.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

**ZMP schvaluje záměr směny části p. p. č. 538/1 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o přibližné výměře 5544,5 m<sup>2</sup> (350 Kč/ m<sup>2</sup>), ve vlastnictví společnosti BOCK AGRO s.r.o. za p. p. č. 538/7 - orná půda o výměře 103 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/10 – orná půda o výměře 12 154 m<sup>2</sup>, část p. p. č. 538/20 – orná půda o přibližné výměře 5 668 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/13 – orná půda o výměře 623 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/14 – orná půda o výměře 3 089 m<sup>2</sup>, p. p. č. 538/4 – orná půda o výměře 504 m<sup>2</sup>, p. p. č. 653 – orná půda o výměře 98 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3464/3 – orná půda o výměře 211 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3464/2 – orná půda o výměře 620 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3164/12 – orná půda o výměře 593 m<sup>2</sup> a p. p. č. 3398/2 – orná půda o výměře 368 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní, o celkové výměře 24 031 m<sup>2</sup> (30 Kč/m<sup>2</sup>), ve vlastnictví města Planá, bez doplatku.**

## **D) Nabytí**

1) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (UZSVM vlastní p. p. č. 3891/33 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 76 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/32 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/34 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/30 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 291 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/31 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 165 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/29 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní. Celková výměra 814 m<sup>2</sup>.

Na pozemcích je umístěna stavba pěší lávky ve vlastnictví města Planá.

RMP doporučuje ZMP schválit podání žádosti o bezúplatný převod p. p. č. 3891/33, 3891/32, 3891/34, 3891/30, 3891/31 a 3891/29 v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o celkové výměře 814 m<sup>2</sup> a následně uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu pozemků výše uvedených.

### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod části p. p. č. 3891/33 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 76 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/32 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/34 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/30 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 291 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/31 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 165 m<sup>2</sup> a p. p. č. 3891/29 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o celkové výměře 814m<sup>2</sup>, ve vlastnictví UZSVM a jejich následné nabytí.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

**ZMP schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod části p. p. č. 3891/33 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 76 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/32 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 40 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/34 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 7 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/30 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 291 m<sup>2</sup>, p. p. č. 3891/31 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 165 m<sup>2</sup> a p. p. č. 3891/29 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 235 m<sup>2</sup> v k. ú. Planá u Mariánských Lázní o celkové výměře 814m<sup>2</sup>, ve vlastnictví UZSVM a jejich následné nabytí.**



## **7. Plán činnosti FV a KV na rok 2025**

Předseda FV pan Svoboda okomentoval předkládaný plán činnosti finančního výboru na rok 2025.

### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2025.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

### **ZMP schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2025.**

V podkladech pro jednání ZMP obdrželi zastupitelé též plán činnosti kontrolního výboru na rok 2025.

### **Návrh usnesení:**

ZMP schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2025.

Bez námitek, dáno hlasovat:

*Pro schválení hlasovalo 13 zastupitelů: Ing. Nutil, Mgr. Němečková, MUDr. Mareš, Ing. Netrval, Mgr. Kučera, p. Fiala, Mgr. Nečasová, p. Svoboda, Bc. Packan, p. Kadlec, p. Kvasnička, Ing. Ryšavá, RSDr. Švarcbek;*

*proti 0:*

*zdržel se 0:*

*nepřítomni 2: p. Palíšek, p. Kapolka,*

### **ZMP schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2025.**

**18:31 odchází pan Svoboda**

**18:34 přichází pan Svoboda**

## **8. Náměty a připomínky zastupitelů**

Vedoucí OSMI pan Janda informoval o zpracované studii k investičnímu záměru přivedení pitné vody k č. p. 604, 605 Luční ulice, Planá.

Do diskuze se zapojili – pan Fiala, Mgr. Nečasová, Ing. Netrval, RSDr. Švarcbek, Ing. Nutil a Mgr. Němečková.

Ing.Nutil: pokusím se zjistit u majitelů těch dvou domů, do jaké výše jsou ochotni se na nákladech podílet.

**18:36 odchází Ing. Ryšavá**

**18:39 přichází Ing. Ryšavá**

Ing. Nutil – připomněl, že zaslal zastupitelům emailem návrh nových stanov sdružení obcí Černošín současně s pravidly připomínkového řízení. Požádal, pokud někdo má k tomuto nějakou připomínku, aby ji zaslali do toho termínu RMP 3. 3. 2025.

My bychom potom vytvořili nějaké společné stanovisko za město.

Dále byl zastupitelům zaslán dopis ministra životního prostředí, který byl adresovaný přímo zastupitelům a jednalo se o problematiku zálohování.

Ing. Nutil – v připomínkách minulého ZMP pan Kadlec měl poznámku, že když se budeme zabývat autobusovou zastávkou v Tachovské ulici, abychom se snažili o její umístění ve směru na Tachov.

Já to považuju také za logické, nicméně momentálně nevidím možnost ji tam dát.

Tak jsme oslovili dopravního projektanta, aby nám připravil nějakou studii nebo nějaký názor, jak by to v těch místech šlo vyřešit. Určitě bude nutné jednání se Správou a údržbou silnic. Potřebujeme se mít o co opřít a mít vyjádření někoho, jehož stanovisko má nějakou váhu. Takže bylo poptáno.

Dopravní projektant, by měl přijet v příštích týdnech.

Připomínka pana Kadlece k dopravnímu značení v křižovatce ulice Hřbitovní a Dukelských hrdinů.

Ing. Nutil sice souhlasí, ale město nemůže do dopravního značení zasahovat, zodpovídá provozovatel stavby. Byli upozorněni.

Je možné, že to bude předmětem jednání dalšího kontrolního dne. Slíbili, že dopravní značení ještě jednou prověří, a upozorní svého zpracovatele DIO na nějaký možný nesoulad.

Mgr. Nečasová – nedostatečné osvětlení v ulici Dukelských hrdinů. Je tam tma. U zaplacení není vidět.

Ing. Nutil a Mgr. Němečková – je to stavba, z kamerových záznamů nemají pocit, že by osvětlení bylo nedostatečné.

Ing. Ryšavá se dotázala zastupitelů, zda ví, že firma Tenza jako taková končí koncem platnosti koncesní smlouvy.

Jaká je cena koncesního řízení a zda město stále neuvažuje, že by se na provozování kotelny podílelo?

Ing. Nutil – smlouva bude podepsána s tím, kdo vyhraje koncesní řízení. Výběrové řízení na zpracovatele koncesního řízení již běží a na následující radě budeme vybírat z došlých nabídek. Stále neuvažujeme, že bychom se podíleli – NE

RSDr. Švarcbek měl dotaz, jak jsou řešena ve městě odstavená vozidla.

Ing. Nutil vysvětlil rozdíl mezi odstaveným vozidlem a vrakem a popsal, jak je možné řešit.

Proces je zdlouhavý a není jednoduchý.

Pan Kadlec – opět hovořil o svém nesouhlasu s ukládáním peněz. Opakovaně navrhuje stavbu městských bytů. Nesouhlasí s investičním záměrem rekonstrukce Sokolovny.

Reaguje Mgr. Němečková – osobně zastávám názor, že jsme malé město – výstavba RD je lepší, než výstavba bytových domů.

Pan Kadlec - Škola Leela – veřejná zakázka na novou školu v Revoluční ulici – změny a bourání příček. Dokončovací práce a vybavení nábytkem. Parcela v majetku Sokola.

Starostka – odpovídá, parkoviště musí být u každého nově zrekonstruovaného objektu. Pozemky má město ve výpůjčce od Sokola a z momentálních jednání vyplývá, že Sokol pozemky nabídne k odkoupení.

Bc. Packan – není to jen oprava a záměr jsme se zatím nedozvěděli. Mlžení ho už nebaví poslouchat.

Pan Kadlec – bylo slíbeno, že o tom budeme jednat a nikdy jsme nejednali.

Mgr. Němečková – ZMP rozhodovalo, jak o koupi nemovitosti, tak i o finančních prostředcích na rekonstrukci.

Pan Kvasnička – proč prodáváme prostor Plánských služeb a jestli město koupí ruinu za obchodákem?

Mgr. Němečková – zkuste oslovit vlastníka této ruiny, zda chce prodávat.

Bc. Packan – proběhlo nějaké hlasování. Proč další parkoviště?

Mgr. Nečasová – až bude rekonstrukce hotová, tak se přeci může kdokoli přihlásit. Bude vyvěšeno a bude se rozhodovat.

Pan Fiala – jediný problém je, že projektant uvádí jméno škola Leela.

Pan Kadlec – zastupitelé odsouhlasili po příslibu starostky, že se bude jednat o tom, co tam bude.

Ing. Ryšavá – město již dávno dalo souhlas s provozováním svobodné školy Leela na našem k. ú.

Mgr. Němečková – souhlas s provozováním na našem k. ú. nemá nic společného s rekonstrukcí a možným pronájmem tohoto objektu škoLe Leela.

Ing. Ryšavá – souhlas s tím souvisí zcela. Potřebují budovu.

MUDr. Mareš navrhuje ukončení zastupitelstva.

Mgr. Němečková informovala, že od února se opět otevře ordinace chirurgie.

Mgr. Němečková - 17. 5. 2025 se bude konat rodinný festival Houkačky. Představí se zde mimo jiné složky integrovaného systému. Doufám, že se i naši hasiči zapojí.

Ing. Nutil poděkoval přítomným za hladký průběh jednání a ukončil jednání v 19:35 hodin.

### **Ověřovatelé zápisu:**

- **Ing. Martin Netrval v. r.**
- **Mgr. Jiří Kučera v. r.**
- **Mgr. Martina Němečková v. r.**

#### ***Upozornění:***

*Informujeme veřejnost, že usnesení ZMP je uveřejněno v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů tak, jak ukládá nařízení GDPR (nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a dále v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.*

Dne 29. 01. 2025 zapsala Soňa Píhová

