

Usnesení

z 10.jednání Zastupitelstva města Planá konaného dne 12.12.2007

U 37 – ZMP bere na vědomí:

1. zprávu o práci Rady města Planá od 9.jednání.
2. informaci o plnění úkolu uloženého Radě usnesením č. 36 ze dne 24.10.2007.
3. změnu metodiky účtování na účtu hospodářské činnosti Města Planá.

U 38 – ZMP schválilo:

1. program 10.jednání a ověřovatele zápisu p. Sádlikovou a p.MUDr. Kučeru.
2. rozpočtové opatření č. 7/2007, příjmy a výdaje ve výši 87.500.000 Kč včetně změny závazných ukazatelů ZŠ Planá, náměstí Svobody, změnu rozpočtu hospodářské činnosti Města Planá.
3. zásady rozpočtového provizoria Města Planá, podle kterého bude město hospodařit do schválení řádného rozpočtu na rok 2008.
4. vyčlenění 8.000.000 Kč z fondu rezerv a rozvoje pro obchodování na trhu s cennými papíry, v tomto smyslu doplnění již uzavřené mandátní smlouvy s Českou spořitelnou pro výkon této činnosti.
5. odkoupení pozemku p.p.č. 335/1 o výměře 3306 m² v k.ú. Planá u M.L., v souvislosti se stavbou inženýrských sítí pro lokalitu IBV Planá – sever, za požadovanou kupní cenu 85 Kč/1 m², to je za 281.000 Kč.

U 39 – ZMP rozhodlo:

1. v majetkoprávních záležitostech:
 - 1.1. prodat:
 - 1.1.1. p. Ž. Dykocové byt č. 468/6 v domě čp. 468 ve Fučíkově ulici v k.ú. Planá u M.L., nabídková cena 373.980 Kč, výše kupní ceny a splatnost podle platných zásad města o prodeji bytů, s podmínkou předchozí úhrady pohledávek Města Planá spojených s dosavadním užíváním bytu 468/6, to je na nájemném a službách včetně penále, zastupování při soudním řízení a soudních poplatcích.
 - 1.1.2. manželům Babičkovým pozemek – p.p.č. 1579/24 o výměře 27 m² v k.ú. Planá u M.L., kupní cena 2.430 Kč, splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.3. p. Řepovi pozemky - p.p.č. 1393 o výměře 711 m², p.p.č. 1394/2 o výměře 528 m² a p.p.č. 1394/3 o výměře 815 m², všechny v k.ú. Planá u M.L., kupní cena pozemků včetně vzrostlých dřevin činí 14.537 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.4. p. Malkovskému pozemek - p.p.č. 2374 o výměře 12436 m² v k.ú. Svahy, kupní cena 87.052 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.5. manželům Ulmovým pozemek - p.p.č. 369/26 o výměře 198 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, kupní cena 7.920 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.6. p. Černému pozemek - p.p.č. 369/27 o výměře 222 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, kupní cena 8.880 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.7. p. Dienstbierovi pozemek - p.p.č. 369/28 o výměře 224 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, kupní cena 8.960 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.

- 1.1.8. p.Holčíkovi pozemek - p.p.č. 369/29 o výměře 235 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, kupní cena 9.400 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
- 1.1.9. p. Kořánové pozemek - p.p.č. 369/30 o výměře 271 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, kupní cena 10.840 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
- 1.2. vyhlásit záměr prodeje:
 - 1.2.1. pozemku - p.p.č. 162/1 o výměře 288 m² v k.ú. Planá u M.L., s podmínkou převodu práv a povinností z uzavřených nájemních smluv.
 - 1.2.2. pozemku - části p.p.č. 1231/3 o výměře cca 150 m² v k.ú. Otín u Plané.
 - 1.2.3. pozemku - části p.p.č. 383/1 o výměře cca 136 m² v k.ú. Vížka.
 - 1.2.4. pozemku - st.p.č. 48/2 o výměře 130 m² v k.ú. Zliv nad Mží, s podmínkou převodu práv a povinností z uzavřené nájemní smlouvy.
 - 1.2.5. pozemků - p.p.č. 2138 o výměře 255 m², p.p.č. 2134/4 o výměře 26 m² a p.p.č. 2134/5 o výměře 2 m², všechny v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.2.6. pozemků - části p.p.č. 7/1, p.p.č. 11/9 a p.p.č. 819/1, celková výměra cca 2000 m², v k.ú. Pavlovice nad Mží.
 - 1.2.7. pozemků - p.p.č. 616/14 o výměře 4568 m² a p.p.č. 616/15 o výměře 4082 m² v k.ú. Vítovice u Pavlovic.
- 1.3. neschválit prodej:
 - 1.3.1. pozemků - p.p.č. 346 o výměře 216 m², p.p.č. 446 o výměře 539 m², p.p.č. 448 o výměře 1241 m², p.p.č. 1125 o výměře 198 m², p.p.č. 447 o výměře 504 m² v k.ú. Vysoké Sedliště.
 - 1.3.2. pozemku - části p.p.č. 422/3 a 538/26 o celkové výměře cca 900 m² v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.3.3. pozemku - části p.p.č. 1497/2 o výměře cca 400 m² v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.3.4. pozemku - p.p.č. 246 o výměře 2.664 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží, na jehož části se nachází veřejná cesta, žadateli bude nabídnuta možnost směny pozemků.
 - 1.3.5. pozemků - p.p.č. 43 o výměře 704 m², p.p.č. 44/2 o výměře 305 m², p.p.č. 45 o výměře 43 m² a p.p.č. 1231/7 o výměře 13 m², všechny v k.ú. Otín u Plané.
 - 1.3.6. pozemků - p.p.č. 172/2 o výměře 2796 m² a části p.p.č. 172/1, p.p.č. 1604/2 a p.p.č. 1609/3, o celkové výměře cca 600 m² v k.ú. Kříženeč.
- 1.4. vyhlásit veřejnou soutěž na prodej domu čp. 360 se st.p.č. 624 a p.p.č. 2872/3 v k.ú. Planá u M.L. Zájemci o koupi domu předloží své nabídky kupní ceny a její splatnosti obálkovou metodou. Nejnižší možná nabídka 1.600.000 Kč, vyhodnocení nabídek na 11.zasedání ZMP.

U 40 – ZMP ukládá Radě města Planá:

1. prověřit možnost vydání obecně závazné vyhlášky o zákazu heren v prostoru náměstí Svobody. T: do 11.ZMP
2. projednat s firmou Vodoservis stížnost občanů na nadměrný odběr vody z hydrantu v Plzeňské ulici. T: do 11.ZMP
3. prověřit, zda existuje zákonné vymezení míst, na kterých nelze pořádat ohňostrojné produkce. T: do 11.ZMP
4. projednat možnost doplňování písemných podkladů k majetkoprávním záležitostem předkládaných členům zastupitelstva o jejich grafickou součást. T: do 11.ZMP
5. zjistit podmínky pořízení hlasovacího a záznamového zařízení pro zasedací místnost na radnici. Předložit na 12.ZMP

ing. Karel Vrzala
starosta

Z á p i s

z 10. jednání Zastupitelstva města Planá konaného dne 12.12.2007 na Městském úřadu v Plané

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: František Slabý, MUDr. Zdeňka Bartáková

ad 1) Zahájení

V 17 hodin přivítal starosta ing. Karel Vrzala hosty a členy ZMP. Dnešní zastupitelstvo je poslední v tomto roce a po jednání pozval p. starosta všechny přítomné na malé občerstvení. Pan starosta omluvil z jednání p. místostarostu Slabého, který je hospitalizován. Schůzi řídí p. starosta, který konstatoval, že 10. jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na dnešním jednání je přítomno 13 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo tak může pokračovat v dalším jednání.

Navržený program:

1. Zahájení
2. Diskuse občanů
3. Zpráva o práci Rady a kontrola plnění uložených úkolů
4. Rozpočtové opatření č. 7/2007
5. Zásady rozpočtového provizoria 2008
6. Majetkoprávní záležitosti
7. Různé, diskuse
8. Usnesení, závěr

Za ověřovatele zápisu z dnešního jednání byli navrženi p. **Jitka Sádliková a MUDr. Jiří Kučera**. Pro schválení programu a osob ověřovatelů hlasovalo 13 zastupitelů. Diskuse bude probíhat při každém projednávaném bodu programu. Zápis z 9. jednání byl řádně ověřen ověřovateli a je zde připraven k nahlédnutí.

ad 2) Diskuse občanů

P. Borč - den ode dne je situace na náměstí horší a horší, nepořádek, kouření marihuany - mladiství, křik a hluk ze zaparkovaných aut, prodávání alkoholu mladistvým-konkrétně ve večerce a v nonstopu vietnamských podnikatelů na náměstí. Obecní policie by se měla více vyskytovat na náměstí. Když přivolá státní policii, tak ta nepřijede okamžitě a projede náměstí a pak už se tam neukáže. Má opět obavy z pořádání Silvestra na náměstí, občané zde bydlící si nepřejí, aby se zde konal.

P. starosta - Silvestr může někoho rušit, ale druhý den se vše uklízí a dává do pořádku, na tuto noc by se mohla domluvit hlídka policie na náměstí. Každý měsíc se dělá kontrola v restauracích, jsou nainstalovány kamery. Městský strážník má především za úkol kontrolovat dodržování městských vyhlášek. Ostatní spadá pod státní policii.

Antropius - měli bychom hledat příčiny. Planá je hnízdem heren, ve Stříbře mají obecní vyhlášku, že na náměstí nesmí být herny, navrhuje zjistit, jak to udělali ve Stříbře. Tajemnice - chystá se novelizace zákona o loteriích.

Mgr. Kvasnička - byla provedena kontrola městské policie, dnes předložil zápis a slibuje na základě výsledků kontroly řešení problémů. Otázal se p. starosty, zda jsou nyní kamery funkční. Starosta – ano, jsou. Ing. Krejčí navrhuje ověřit, jak je to s obecní vyhláškou ve Stříbře, požádat státní policii, aby zřídila hlídku na náměstí na Silvestra.

P. Šimánek - mohl by přijít na ZMP velitel Státní policie v Plané.

P. Pohunek - před 3 lety dával na MěÚ stížnost občanů z Plzeňské ulice ohledně čerpání vody do cisteren z hydrantu u hasičské zbrojnice. Při napojení cisterny dochází v okolních domech k poklesu tlaku a přestávají fungovat všechny spotřebiče, které jsou na tlaku vody závislé-nejdou pračky, myčky, nenačerpají se splachovače, nefungují směšovací baterie. P. místostarosta mu tenkrát na stížnost odpověděl, že věc byla vyřešena - nebudou zde čerpat cizí subjekty a ani hasičské vozy, a skutečně to takto fungovalo do doby, než se vyznačily hydranty a nyní už je situace neúnosná. Dochází k zanášení trysek myček, praček, prádlo je zašlé už po prvním vyprání. Dr. Švarcbek - tuto situaci už řešil s místostarostou, bylo domluveno, že voda se bude brát pouze po výjezdech, počet cisteren hlásíme, ale závora je otevřena celý den a jezdí sem cisterny, kropičky, traktory, auta cizích značek a podniků. Hasiči si sami zřídili hydrant v proluce pod Triolou, tato podzemní nádrž měla kapacitu 40 tisíc litrů vody, my jsme tam jezdili a vodu si tam čerpali. Nyní se vedle staví nový dům a stavebník výkop otevřel a bral odsud vodu. Dnes sem není přístup pro hasičské auto a je to zde v dezolátním stavu.

P. starosta - toto se musí dát do pořádku, vše prověřím.

P. Havel souhlasí s p. Nutilem, že ZMP nevymyslelo moc výstižné pojmenování pro nové ulice. P. starosta - tyto názvy vymysleli sami občané a ZMP pouze vybralo z návrhů občanů.

ad 3) Zpráva o práci Rady a kontrola plnění uložených úkolů

- přečetla tajemnice p. Mertlová

MUDr. Průchová - na RMP jste projednávali bod Nabídka na zpracování analýzy municipality, záměr firmy ASA založit společný podnik s firmou Ekodepon - o co se jedná? Vysvětlil p. starosta a p. Antropius - tyto dvě firmy zakládají sdružení, které by mělo přebrat funkci komunálních služeb a nabízejí možnost zajišťovat služby místo Plánských služeb.

ad 4) Rozpočtové opatření č. 7/2007

Materiály dostali zastupitelé v předstihu. Ing. Ťupová podala doplňující informace - v lednu jsme schválili rozpočet, kde jsme měli příjmy 81 430 tis. Kč a výdaje 96 430 tis. Kč. V té době jsme plánovali, že budeme potřebovat 15 milionů z fondu rezerv. Nyní na konci roku máme rozpočet 87 500 tis. Kč na straně příjmů i výdajů a vůbec nepoužíváme fond rezerv. Je to tím, že řada akcí se letos neuskutečnila.

P. Teplík - kde bude kancelář pro Czech Point? P. tajemnice - na MěÚ v kanceláři, kde bylo ověřování listin. Jedná se o úřednickou agendu - vydávání výpisů z katastru nemovitostí, obchodního rejstříku a rejstříku trestů.

Ing. Krejčí - kolik je v současné době fond rezerv? Ing. Ťupová - 33 mil. Kč, tyto peníze jsme nepoužili a přibude k tomu letošní hospodářský výsledek.

- **pro** schválení rozpočtového opatření hlasovalo **13 zastupitelů**

ad 5) Zásady rozpočtového provizoria 2008

- materiály byly zastupitelům předloženy k prostudování - **13 pro**

Ing. Ťupová - ve fondu rezerv máme tedy 33 mil. Kč a z toho jsme 10 mil. Kč svěřili české spořitelně pro obchodování na trhu s cennými papíry. Bylo by dobré, kdybychom odhlasovali svěřit do správy čes. spořitelny ještě dalších 8 mil. Kč. Je to pro nás výhodné, peníze si z fondu můžeme vyzvednout kdykoliv. Kdo je pro, abychom převedli dalších 8 mil. Kč - **13 pro**

Ing. Ťupová - na investice příští rok by bylo kolem 21 mil. Kč v běžném rozpočtu, vedle toho by bylo 33 mil. Kč z fondu rezerv. V lednu plánujeme prac. jednání, kde by se mohly ještě nějaké akce navrhnout - **tato informace se bere na vědomí.**

ad 6) Majetkoprávní záležitosti

A/ prodej nemovitostí

1/ Dům čp. 360 se st.p.č. 624, výměra 435 m² a p.p.č. 2872/3, zahrada, výměra 295 m²,

k.ú. Planá u M.L., dům ve Smetanově ulici se dvěma byty a zahradou, záměr prodeje schválen 27.6.2007, záměr prodeje zveřejněn 8.10.2007, cena zjištěná znaleckým posudkem činí 1.602.970 Kč, žadatel : p. Švejda za nabídnutou kupní cenu 1.600.000 Kč, se splatností kupní ceny z hypotéky po vkladu do KN, na základě uzavřené úvěrové smlouvy.

Dodatečně ještě žádost podala p. Duchková, bez nabídky kupní ceny.

Mgr. Kvasnička navrhl prodej obálkovým systémem se základní cenou 1 600 tis. Kč do příštího jednání - pro obálkovou metodu hlasovalo **pro 12, 1 se zdržel (Švarcbek)**

2/ Byt č. 468/6 v domě čp. 468 ve Fučíkově ulici v k.ú. Planá u M.L., záměr prodeje schválen zásadami pro prodej bytů z 11.4.1995, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, cena podle znaleckého posudku činí 311.650 Kč, nabídková cena 120 % z ceny podle znaleckého posudku činí 373.980 Kč, kupní cena bytu a její splatnost podle platných zásad města o prodeji bytů, žadatel : Ž. Dykocová

Mgr. Kvasnička - žadatelka je dcerou dlužnice, má velké dluhy i za stravné v mateřské škole. Navrhuje prodej až po zaplacení dlužného nájemného i stravného mateřské školce - **pro 6, zdržel se 5 (Švarcbek, Němečková, Kučera, Teplík, Vrzala), proti 1 (Antropius), druhý návrh - aby po zaplacení dluhu na nájemném se prodal byt p. Žanetě Dykocové - pro 7, zdrželi se 4 (Křístek, Sádliková, Teplík, Švarcbek), proti 2 (Kvasnička, Červeňák) - bod neprošel**

P. Teplík dal návrh - odložit věc, až to bude zaplacené, tak pak jednat dále. Proběhlo další hlasování po dohodovacím řízení - za předpokladu, že bude uhrazen dlužný nájem za tento byt, prodáme jej - **pro 9, zdrželi se 4 (Kvasnička, Švarcbek, Sádliková, Červeňák)**

3/ Pozemek, p.č. 1579/24, zahrada, výměra 27 m², v k.ú. Planá u M.L., pozemek v Jateční ulici, v nájmu manželů Chaloupkových, přístupná ze sousedícího pozemku p.p.č. 1579/8, jehož kupující jsou manželé Babičkovi, záměr prodeje schválen 12.9.2007, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, kupní cena pozemků podle zásad činí 2.430 Kč, splatnost kupní ceny před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatelé : 1) manželé Babičkovi 2) manželé Chaloupkovi.

- pro prodej Babičkovým 10, zdrželi se 3 (Antropius, Švarcbek, Červeňák)

4/ Pozemky, p.p.č. 1393, ost.pl., výměra 711 m², p.p.č. 1394/2, orná půda, výměra 528 m²

a p.p.č. 1394/3, orná půda o výměře 815 m², k.ú. Planá u M.L., pozemky mimo intravilán města, záměr prodeje schválen 12.9.2007, záměr prodeje zveřejněn 8.10.2007, kupní cena pozemků včetně vzrostlých dřevin (6.321,- Kč) činí Kč, na výzvu ZMP předpokládá žadatel podle prodeje pozemků jinému soukromě hospodařícímu zemědělci kupní cenu 4,-Kč/m², splatnost kupní ceny před podáním návrhu na vklad práva do KN

- žadatel : p. Řepa.

- pro prodej p. Řepovi za 4 Kč/m² + 6 321 Kč za dřeviny - pro 9, zdrželi se 4 (Švarcbek, Kvasnička, Červeňák, Sádliková)

5/ Pozemek, p.p.č. 2374, trv.trav.porost, výměra 12436 m², k.ú. Svahy, pozemek mimo intravilán části obce, navazuje na pozemek žadatele, záměr prodeje schválen 24.10.2007, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, kupní cena pozemku činíKč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel: p. Malkovský.

Ing. Krejčí, Mgr. Kvasnička, p. Teplík - kupující je občan Prahy, na pozemcích hospodaří a usiluje o scelení pozemku.

Hlasování - prodej za 6 Kč/m² - pro 5 (**Antropius, Průchová, Krátký, Krejčí, Němečková**), ostatní se zdrželi

- za 8 Kč/m² - pro 3 (**Krejčí, Teplík, Vrzala**), ostatní se zdrželi

- neprodávat - pro 2 (**Kvasnička, Červeňák**), ostatní se zdrželi

- za 7 Kč/m² - pro 9 (**Antropius, Průchová, Křístek, Krejčí, Němečková, Teplík, Vrzala, Kučera, Krátký**), zdrželi se 4 (**Kvasnička, Červeňák, Švarcbek, Sádliková**)

6/ Pozemek, p.p.č. 369/26, trv.trav.porost, výměra 198 m², k.ú. Pavlovice nad Mží, pozemek v intravilánu části obce, navazuje na nemovitosti žadatele, záměr prodeje schválen 11.4.2007, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, kupní cena pozemku činí 7.920 Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel : manželé Ulmovi.

- pro bod 6 - 10 hlasovalo 9 zastupitelů, zdrželi se 4 (**Švarcbek, Kvasnička, Červeňák, Sádliková**)

7/ Pozemek, p.p.č. 369/27, trv.trav.porost, výměra 222 m², k.ú. Pavlovice nad Mží, pozemek v intravilánu části obce, navazuje na nemovitosti žadatele, záměr prodeje schválen 11.4.2007, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, kupní cena pozemku činí 8.880 Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel : p.Černý.

8/ Pozemek, p.p.č. 369/28, trv.trav.porost, výměra 224 m², k.ú. Pavlovice nad Mží, pozemek v intravilánu části obce, navazuje na nemovitosti žadatele, záměr prodeje schválen 11.4.2007, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, kupní cena pozemku činí 8.960 Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel: p.Dienstbier.

9/ Pozemek, p.p.č. 369/29, trv.trav.porost, výměra 235 m², k.ú. Pavlovice nad Mží, pozemek v intravilánu části obce, navazuje na nemovitosti žadatele, záměr prodeje schválen 11.4.2007, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, kupní cena pozemku činí 9.400 Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel: p.Holčík.

10/ Pozemek, p.p.č. 369/30, trv.trav.porost, výměra 271 m², k.ú. Pavlovice nad Mží, pozemek v intravilánu části obce, navazuje na nemovitosti žadatele, záměr prodeje schválen 11.4.2007, záměr prodeje zveřejněn 26.11.2007, kupní cena pozemku činí 10.840 Kč, splatnost kupní ceny pozemku před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel: p.Kořánová.

B/ záměr prodeje nemovitostí

1/ Pozemek, p.p.č. 162/1, zahrada, výměra 288 m², k.ú. Planá u M.L., pozemek v intravilánu části obce, přístupný přes dvůr domu čp. 99, v nájmu 4 nájemců, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku, s podmínkou převodu práv a povinností z uzavřených nájemních smluv.

- pro 8, zdrželi se 5 (**Švarcbek, Červeňák, Teplík, Průchová, Sádliková**)

2/ Pozemek, část p.p.č. 1231/3, ost.plocha, výměra cca 150 m², k.ú. Otín u Plané, pozemek v intravilánu části obce, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku.

- pro 12, zdržel se 1 (**Švarcbek**)

3/ Pozemek, část p.p.č. 383/1, trav.porost, výměra cca 136 m², k.ú. Vížka, pozemek v chatové osadě Vížka, navazuje na nemovitosti ve vlastnictví žadatele, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků.

- pro 8, zdrželi se 5 (**Švarcbek, Kvasnička, Červeňák, Teplík, Sádliková**)

4/ Pozemek, st.p.č. 48/2, zbořeniště, výměra 130 m², k.ú. Zliv nad Mží, pozemky mimo intravilán části obce, v nájmu třetích osob, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku, s podmínkou převodu práv a povinností z uzavřené nájmní smlouvy.

- pro 11, zdrželi se 2 (Kvasnička,Červeňák)

5/ Pozemky, p.p.č. 2138, trav. porost, výměra 255 m², p.p.č. 2134/4, orná půda, výměra 26 m² a p.p.č. 2134/5, orná půda, výměra 2 m², k.ú. Planá u M.L., pozemky mimo obce, navazují na pozemek ve vlastnictví žadatelů, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků.

- pro 9, zdrželi se 4 (Kvasnička,Švarcbek,Červeňák,Teplík)

6/ Pozemky, části p.p.č. 7/1, zahrada, p.p.č. 11/9, ost.pl. a p.p.č. 819/1, ost.pl., celková výměra cca 2000 m², k.ú. Pavlovice nad Mží, pozemky v intravilánu části obce, navazují na nemovitosti ve vlastnictví žadatele, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků.

- pro 11, zdrželi se 2 (Kvasnička,Švarcbek)

7/ Pozemky, p.p.č. 43, trav.porost, výměra 704 m², p.p.č. 44/2, zahrada, výměra 305 m², p.p.č. 45, zahrada, výměra 43 m² a p.p.č. 1231/7, zahrada, výměra 13 m², k.ú. Otín u Plané, pozemky v intravilánu části obce, navazují na pozemky ve spoluvlastnictví žadatele v nájmu třetích osob, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků, s podmínkou převodu práv a povinností z uzavřené nájmní smlouvy.

- pro 6, zdrželi se 6 (Krátký,Průchová,Sádlíková,Teplík,Švarcbek,Červeňák), Kvasnička odešel, pozemek nebude prodán

8/ Pozemky, p.p.č. 172/2, zahrada, výměra 2796 m² a části p.p.č. 172/1, p.p.č. 1604/2 a p.p.č. 1609/3, vše ost.pl., celková výměra cca 600 m², k.ú. Kříženec, pozemky v intravilánu části obce, navazují na nemovitosti ve vlastnictví žadatele, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků.- **pro 4 (Antropius,Krejčí,Kučera,Němečková), zdrželi se ostatní, pozemek nebude prodán**

9/ Pozemky, p.p.č. 616/14, orná půda výměra 4568 m² a p.p.č. 616/15, orná půda výměra 4082 m², k.ú. Vítovice u Pavlovic, pozemek mimo intravilán části obce, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků-**pro 10, zdrželi se 3 (Švarcbek,Kvasnička,Červeňák)**

10/ Pozemky, p.p.č. 346, trav.porost, výměra 216 m², p.p.č. 446, trav.porost, výměra 539 m², p.p.č. 448, trav.porost, výměra 1241 m² a p.p.č. 1125, ost.pl., výměra 198 m², všechny v k.ú. Vysoké Sedliště, pozemky mimo intravilán části obce, navazují na pozemky ve vlastnictví žadatele, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků.

-pro 5 (Vrzala,Křístek,Krátký,Kučera,Němečková), zdrželi se 8 (Švarcbek,Kvasnička,Červeňák,Sádlíková,Krejčí,Průchová,Antropius,Teplík), pozemek nebude prodán

11/ Pozemek, p.p.č. 447, trav.porost, výměra 504 m², k.ú. Vysoké Sedliště, pozemek mimo intravilán části obce, navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele, nachází se na něm stavba kapličky, RMP doporučuje ZMP neschválit prodej pozemku.

- pro neschválit 11, zdržel se 1 (Švarcbek), Teplík - odešel

12/ Pozemek, části p.p.č. 422/3, trav.porost a 538/26, orná půda, celková výměra cca 900 m²

k.ú. Planá u M.L., pozemek v intravilánu obce v Křížové ulici, navazuje na pozemek žadatele, je v ochranném pásmu veřejného pohřebiště, RMP doporučuje ZMP neschválit prodej pozemku. - **pro 11, zdrželi se 2 (Němečková,Švarcbek)**

13/ Pozemek, část p.p.č. 1497/2, ost.pl., výměra cca 400 m², k.ú. Planá u M.L., pozemek v intravilánu obce, nachází se v zájmovém území stavby „Optimalizace trati Planá – Cheb“, RMP doporučuje ZMP neschválit prodej pozemku.

- **pro neschválit 12, zdržel se 1 (Švarcbek)**

14/ Pozemek, p.p.č. 246, ost.pl., výměra 2.664 m² k.ú. Pavlovice nad Mží., pozemek v intravilánu části obce, oboustranně navazuje na pozemky ve vlastnictví žadatele, na části pozemku se nachází veřejná cesta, RMP doporučuje ZMP neschválit prodej celého pozemku vzhledem k existenci veřejné cesty přes jeho část a přes sousední pozemek ve vlastnictví žadatele a doporučuje řešit směnu pozemků. - **pro směnu 12, zdržel se 1 (Švarcbek)**

C/ nabytí nemovitostí

/ RMP doporučuje ZMP schválit odkoupení pozemku p.p.č. 335/1 o výměře 3306 m² v k.ú. Planá u M.L. v souvislosti se stavbou inž. sítí pro lokalitu IBV Planá – sever, za požadovanou kupní cenu 85,- Kč/1 m², to je za 281.000 Kč.

Ing. Krejčí - tato parcela nám zůstane - p. Baron - ano, vznikla diskuse

- **pro 8, zdrželi se 4 (Švarcbek,Sádlíková,Průchová,Krátký), proti 1 (Kvasnička)**

ad 7) Různé, diskuse

Mgr. Němečková - před dvěma lety byl zrušen autobusový spoj (v 15.00 hod.) ze Stříbra do Plané. Školní děti, které končí vyučování ve 14.00 hod., musí čekat na další spoj až do 16 hodin. Také ranní autobus v 7.00 hod. je tak plný, že mnohokrát nepojme všechny děti, které jedou do Stříbra. Z Plané do Stříbra jezdí 50 dětí. P. starosta - požádáme Krajský úřad o posílení linky, Mgr. Němečková napíše žádost.

Ing. Křístek dává návrh, aby se nechal kamerový systém běžet 2 měsíce a pak provést zhodnocení toho, co nám přinesl a jak funguje.

P. Borč - proč není kamera u nás na náměstí (č.p. 44) ? P. starosta - je umístěná na radnici, tato zabere i prostor domu č.p. 44.

Mgr. Kvasnička - od doby, kdy fungují kamery, bylo řešeno pouze 8 přestupků.

P. starosta - to je tolik, kolik jich tam bylo. Městský strážník každé ráno vyhodnocuje kamery.

Dr. Švarcbek - Před 10 lety jsme schválili studii místního koupaliště a nedávno byla schválena nová studie za 80 tis. Kč, proč byla znova dělána nová studie koupaliště ?

Dnes už je to potřetí, kdy žádá Radu o to, jestli uvažuje o novelizaci obecně závazné vyhlášky, co se týče pořádku veřejného prostranství a užívání zábavné pyrotechniky. Ústavní soud tuto vyhlášku legalizoval a platí, nevidí důvod, proč by RMP nepředložila novou vyhlášku, kde by byla konkrétně určena prostranství, kde mohou občané používat zábavnou pyrotechniku. Chtěl by, aby se na tomto pracovalo. P. tajemnice - tyto vyhlášky jsou v poslední době nejvíce rušené, kdybychom ji vydali, neprošla by schválením. Připravuje se vzorová vyhláška o veřejném pořádku a o pořádku na veřejných prostranstvích. Informace prověří.

Ing. Ťupa a p. starosta - za 80 tis. Kč byl udělán prováděcí projekt na bowling na koupališti a ten vychází ze studie. Nová studie koupaliště se nezpracovávala.

Mgr. Kvasnička - na 1. usnesení RMP se předložil návrh oprav nebytových prostor čp. 293 (poliklinika-podnikatel ing. Šimůnek) 50 tis. Kč, ale náklady zde byly 133 tis. Kč.

Ing. Veselý - tento prostor ležel dlouho ladem, v době, kdy byl o něj zájem, odhadovali jsme opravy na 50 tis. Kč. Ing. Šimůnek požádal o další rozšíření (sklad) a nájem se mu zvětšoval, tím vznikaly nároky na úpravu a RMP souhlasila s vyššími náklady v 2. etapě oprav. I když

už zde původní podnikatel není, platí dohodnutý nájem, o tyto prostory má zájem více podnikatelů.

Mgr. Kvasnička- p. starostovi byl v usnesení RMP z 11.4.2007 uložen úkol uzavřít písemnou smlouvu se skupinou Erion. Úkol nebyl splněn. P. starosta - skupina se ještě nepřestěhovala do nových prostorů. Mgr. Kvasnička - p. starosta poskytl skupině Erion prostor v čp. 125, který nepatří městu. V katastru je zapsán majitel ministerstvo vnitra, jak můžete disponovat s cizím majetkem? Pokud se jedná o byt v čp. 2, tak podle zákona o nájmech je povinnost vyhlásit záměr pronájmu. Dochází zde k porušování zákonných norem. Mgr. Kvasnička trvá na písemném osvětlení problému. P. starosta - RMP rozhodla o zapůjčení prostoru skupině Erion. Tento byt nikdy nebude bytem, budou zde kanceláře (archiv). MUDr. Průchová - proč není č.p. 2 vyjmuta z bytového fondu? P. tajemnice – již ve 2. nebo 3. volebním období RMP rozhodla o tom, že už se tento byt nebude obsazovat, ale vyjmutí z bytového fondu nebylo provedeno administrativně. Mgr. Němečková - je opravdu nutné provozovat ohňostroj na náměstí? Lidé by se na ohňostroj mohli dívat z větší vzdálenosti a určitě by z toho měli větší zážitek, než když jsou v bezprostřední blízkosti. P. starosta - náměstí jde po akci uklidit mechanizací a ohňostrojaři potřebují prostor tak 50 x 50 m.

P. Teplík předloží zprávu z finanční kontroly na příštím ZMP.

P. Antropius navrhuje, aby každý zastupitel dostal v předstihu 14 dní před ZMP k dispozici (i v digitální podobě) materiály k majetkoprávním záležitostem, abychom se na jednání lépe připravili a fundovaně rozhodovali. P. starosta - toto projednáme na RMP s p. Baronem.

P. Antropius - každé zastupitelstvo bychom si měli udělat vyhodnocení úkolů (usnesení). Paní tajemnice doporučuje změnu jednacího řádu. Každé jednání by se měla zvolit návrhová komise, ta by měla připravit návrh a za ten si potom ručí - tato připomínka stojí za zamyšlení.

P. Antropius - měli bychom určit termín, do kdy se zrealizuje záznamové zařízení - bude to úkol pro RMP, která pozve dodavatele. P. Teplík - proč nelze otevřít zápis z 9. ZMP na internetu? Ing. Ľupa - je to organizační problém, náprava se uskuteční ihned.

ad 8) Usnesení, závěr

- pro usnesení hlasovalo **13 zastupitelů**

ZMP ukládá RMP, aby do 12. ZMP vyhodnotila možné záznamové zařízení pro kvalitnější řízení ZMP a příslušné návrhy předložila ZMP k rozhodnutí. - **13 pro**

P. Antropius - jak se vyřeší otázka hydrantů? P. starosta - pozveme Vodoservis na RMP a p. Pohunek bude písemně informován o přijatém řešení. P. Švarcbek- zabývat se též zábavní pyrotechnikou - pro usnesení tak, jak bylo doplněno včetně bodů na vědomí hlasovalo **13 zastupitelů pro**

Pan starosta ukončil jednání ve 20.10 hodin. Poděkoval zastupitelům za jejich celoroční práci v zastupitelstvu. Zastupitelé dostali jako dar od Města Planá publikaci Lesní historie a kalendář, který ilustrovaly děti ze ZŠ na náměstí s dětmi ze družební školy ze SRN. Dále pozval přítomné na malé občerstvení.

Zapsala Marie Plešáková