

Usnesení

z 8.jednání Zastupitelstva Města Planá konaného dne 12.9.2007

U 29 – ZMP bere na vědomí:

1. zprávu o práci RMP od 7.jednání ZMP.
2. informaci vedoucí finančního odboru o hospodaření města a jím zřízených nebo založených organizací ke 30.6.2007.
3. informaci vedoucího odboru správy majetku a investic o investičních akcích v roce 2007.
4. náměty a připomínky občanů vzešlé z diskuse.

U 30 – ZMP schválilo:

1. program 8.jednání a ověřovatele zápisu p. Miloslava Antropiuse a p. Jiřího Krátkého.
2. rozpočtové opatření č. 5/2007 – příjmy i výdaje ve výši 94.830.000 Kč a změnu závazných ukazatelů rozpočtu ZŠ Planá, Na Valech.
3. vyčlenění 10.000.000 Kč z fondu rezerv a rozvoje pro obchodování na trhu s cennými papíry a uzavření mandátní smlouvy s Českou spořitelnou pro výkon této činnosti.

U 31 – ZMP rozhodlo:

1. v majetkoprávních záležitostech:
 - 1.1. prodat:
 - 1.1.1. manželům Lehovcovým pozemek č. 538/53 o výměře 970 m² v k.ú. Planá, kupní cena 533.500 Kč je splatná při podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.
 - 1.1.2. manželům Skupinovým pozemky – p.p.č. 291 o výměře 342 m², p.p.č. 292/2 o výměře 623 m² a p.p.č. 292/3 o výměře 301 m² v k.ú. Vys. Sedliště, kupní cena činí 50.640 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.3. p. Bolkové a p.Uhlířové pozemky - p.p.č. 370/72 o výměře 20 m² a p.p.č. 370/73 o výměře 6 m² v k.ú. Planá u M.L., kupní cena činí 2.860 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.4. p.Laurenčíkovi a p.Jáskové pozemek - p.p.č. 142/5 o výměře 77 m² v k.ú. Planá u M.L., kupní cena činí 8.470 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.5. p.Kozákovi pozemek - p.p.č. 3861 o výměře 138 m² v k.ú. Planá u M.L., kupní cena činí 15.180 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad práva do KN.
 - 1.1.6. p.Chvojkové dům čp. 47 se st.p.č. 46/1 o výměře 597 m² (bude snížena o cca 50 m² podle usnes. č.17.1.9) v k.ú. Planá u M.L., kupní cena ve výši 2.450.000 Kč, je splatná před podáním návrhu na vklad kupní smlouvy do KN.
 - 1.2. zrušit své usnesení č. 24.1.3 ze dne 16.5.2007 o prodeji domu čp. 44 Janu Borčovi.
 - 1.3. vyhlásit záměr prodeje nemovitostí:
 - 1.3.1. pozemku - p.p.č. 1622/54 o výměře 75 m² v k.ú. Planá u M.L..
 - 1.3.2. pozemku - p.č. 1579/24 o výměře 27 m² v k.ú. Planá u M.L..
 - 1.3.3. pozemku - p.p.č. 1167/1 o výměře 668 m² v k.ú. Vysoké Sedliště.
 - 1.3.4. pozemku- části p.p.č. 3684/1 o výměře cca 130 m² v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.3.5. pozemku - části p.p.č. 367/4 a p.p.č. 367/11 o celkové výměře cca 60 m² v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.3.6. pozemků - p.p.č. 1393 o výměře 711 m², p.p.č. 1394/2 o výměře 528 m² a p.p.č. 1394/3 o výměře 815 m², všechny v k.ú. Planá u M.L.
 - 1.3.7. pozemků - p.p.č. 251/5 o výměře 6357 m² a p.p.č. 255 o výměře 899 m², oba v k.ú. Otín u Plané.
 - 1.3.8. pozemku - části p.p.č. 135/1 o výměře cca 180 m² v k.ú. Vižka.
 - 1.3.9. pozemku - p.p.č. 767 o výměře 3380 m² v k.ú. Vysoké Sedliště.

- 1.3.10. pozemků - p.p.č. 359/2 o výměře 2879 m², p.p.č. 359/3 o výměře 218 m², p.p.č. 359/4 o výměře 349 m², p.p.č. 359/5 o výměře 509 m², p.p.č. 359/6 o výměře 40 m², p.p.č. 360/6 o výměře 29 m², p.p.č. 360/9 o výměře 7 m², p.p.č. 363/15 o výměře 12 m², p.p.č. 363/17 o výměře 446 m², p.p.č. 363/19 o výměře 146 m², všechny v k.ú. Planá u M.L., za kupní cenu Kč 5/m².
- 1.4. o uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí převod bytu č. 2 v domě čp. 841 v Bohušově ulici, na základě smlouvy o převodu práv a povinností.
- 1.5. schválit odkoupení pozemků, p.p.č. 344/9 o výměře 308 m² a p.p.č. 410/50 o výměře 270 m² v k.ú. Planá u M.L., od p.Duškové, za kupní cenu ve výši 60,- Kč/1 m².
- 1.6. neschválit podání žádosti k PF ČR o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 1110 o výměře 1408 m² v k.ú. Vysoké Sedliště.
- 1.7. projednat žádost manželů Kovářových o prodej domu čp. 44 se st.p.č. 39/1 o výměře 386 m² v k.ú. Planá u M.L. na 9.jednání dne 24.10.2007.

U 32 – ZMP ukládá:

1. správci městského stadiónu zajistit úpravu doskočiště pro skok daleký s cílem vyloučit riziko úrazu. T: ihned

ing. Karel Vrzala
starosta

Z á p i s

z 8.jednání Zastupitelstva Města Planá konaného dne 12.9.2007 na Městském úřadu v Plané

Přítomni : 13

Omluveni : p. Jitka Sádliková, Ing. Václav Krejčí

ad 1) Zahájení

V 17 hodin přivítal pan starosta ing. Karel Vrzala hosty a členy ZMP. Po té předal slovo p. místostarostovi Slabému, který konstatoval, že 8. jednání bylo řádně vyhlášeno a svoláno. Na dnešním jednání je přítomno v tuto chvíli 13 zastupitelů, což je nadpoloviční většina a zastupitelstvo tak může pokračovat v dalším jednání.

Navržený program :

- 1) Zahájení
- 2) Diskuse občanů
- 3) Zpráva o práci Rady a kontrola plnění uložených úkolů
- 4) Hospodaření města a jím zřízených organizací v 1. pol. 2007
- 5) Rozpočtové opatření č. 5/2007
- 6) Investiční akce 2007-průběžná informace
- 7) Majetkoprávní záležitosti
- 8) Různé, diskuse
- 9) Usnesení, závěr

Mgr. Kvasnička žádá rozšíření programu o bod Způsob a provádění zápisu z jednání zastupitelstva. Hlasování - kdo je pro rozšířit program o tento bod - 7 pro, 3 proti (Slabý, Kučera, Krátký), 3 se zdrželi (Vrzala, Bartáková, Antropius) - bod bude zařazen do diskuse. Za ověřovatele zápisu z dnešního jednání byli navrženi M. Antropius, J. Krátký. Pro schválení programu a osob ověřovatelů hlasovalo 12 zastupitelů, 1 se zdržel (Kvasnička). Diskuse bude probíhat při každém projednávaném bodu programu. Zápis ze 7. jednání byl řádně ověřen ověřovateli a je zde vyložen k nahlédnutí.

ad 2) Diskuse občanů

P. Kula-před volbami se slibovalo, že se bude rekonstruovat sociální zařízení v poliklinice a zatím se tak nestalo. Zdá se mu přednější vynaložit finanční prostředky na polikliniku než na projekt bowlingové dráhy na koupališti.

Starosta-hygienické zázemí na poliklinice je opravdu ve špatném stavu a určitě zastupitelstvo bude pro, aby se zde začalo s rekonstrukcí. Je to jedna z věcí, které se musí udělat, ale bowling se zadal proto, že je možno na něj získat dotační titul, proto jsme tak rozhodli. Na poliklinice se udělal výtah a okna, sociální zařízení se bude dělat také.

Paní Holková - tvrdí, že se o sociálním zařízení loni na podzim hovořilo v tom smyslu, že se letos toto bude rekonstruovat. Apeluje tímto na občany a zastupitele, aby se upřednostnila akce výměny soc. zařízení na poliklinice, které je staré 30 let.

MUDr. Průchová - město jako zřizovatel se k poliklinice vždy chovalo macešsky, sociální zařízení je opravdu v hrozném stavu.

Mgr. Kvasnička - připomínky občanů i zastupitelů se nevyřeší, když nebudou v zápise. Tvrdí, že zápis je cenzurován, a když by někdo chtěl doložit, co říkal na zastupitelstvu, tak to v zápise není.

Ing. Veselý-na poliklinice se v současné době mění umyvadla a sedáky na WC.

Pan Borč-v červnu žádal ZMP o prodej přilehlého pozemku k čp. 44. Ale prodej pozemku byl schválen ve prospěch p. Jindrákové, tudíž upustil od koupi domu. Zdá se mu celá věc kolem prodeje domu cílená a nefér vůči jeho synovi, který platil odhady, navíc si v domě udělal byt na své náklady, žádá tedy, aby si byt mohl odkoupit.

Pan Srdínko z Křínova- rybník v Křínově je ohyzná zarostlá díra, která kazí pohled na obec. Žádá o vyjádření, kdy začnou práce na opravě.

Starosta - již v dopise odpověděl na petici občanů ohledně rybníčku, otázkou je jak naplnit rybníček vodou, nevíme, jestli by se to dalo řešit napojením na studnu (museli bychom do třímetrové hloubky a došlo by k narušení kořenů stromů).

P. Srdínko - hráz neudrží vodu, přišel proto, aby se dozvěděl konkrétně, co se s tím bude dělat.

MUDr. Průchová - jakou máte sami představu. co by se mělo udělat.

P. Srdínko - je v hrázi propustné místo, které by potřebovalo opravit.

RSDr. Švarcbek - v červnu upozornil zastupitele na to, že v případě požáru, kdy nebude požární nádrž naplněná, vznikne problém a vystavujeme se finančnímu postihu. Navrhnul vyjmout křínovskou požární nádrž ze seznamu vodních zdrojů poplachového plánu Plz. kraje a voda k požáru se bude dovážet.

P. starosta - Vodoservis opravil hydrant, který je napojen na vodojem, z tohoto hydrantu lze vodu odebírat přímo. Profesionální hasiči prověřovali příjezd k náhonu, který je 500 m vzdálen od čerpání vody, bez problémů se tam dostali, byly zde prořezány dřeviny.

P. Srdínko si myslí, že ze strany Města Planá je obec Křínov zanedbávána.

P. starosta-loni se do Křínova natáhla voda z Otína 2,5 km, zpevnila se zde komunikace, vyměnil se čap v rybníčku. P. místostarosta-budeme hledat řešení jak hráz opravit, nějaké návrhy a plány již máme, pak toto předložíme do RMP a budeme občany Křínova informovat.

ad 3) Zpráva o práci Rady a kontrola plnění uložených úkolů

- přečetla tajemnice p. Mertlová

P. starosta bod doplnil o tyto informace :

- zastupitelé dostali poděkování od skupiny Erion za pomoc při realizaci Plánského koupáku, počítá se s tím, že by tato akce mohla být tradicí

- připravujeme Smlouvu o partnerství mezi městy Planá a Tirschenreuthem. Německá strana by mohla svými dotačními tituly z EU podpořit nějakou investiční akci, která se bude realizovat na naší straně. Partnerství má být cestou vzájemné spolupráce v nejrůznějších oblastech života. Příští týden bude schůzka se starostou Tirschenreuthu a konečný text smlouvy bychom předložili ke schválení na ZMP a následně podepsali.

- žádá zastupitele, aby do příštího ZMP doplnili návrhy investičních akcí a očíslovali akce podle důležitosti. Po vyhodnocení se tím budeme řídit při zpracování rozpočtu.

- začalo se intenzivně pracovat společně s Lesy ČR na vyklizení bývalého „muničáku“ a město sem postaví závoru

- natřel se most v Křínově

- na MěÚ proběhla kontrola dotačních titulů z finančního úřadu, týkala se domu čp. 56 a programu péče o krajinu - bez závad

- Západočeská nemocnice nezaplatila částku, kterou přislíbila (46 mil. Kč) na koupi nemocnice. Přihlásili se další 3 zájemci o nemocnici, proběhne jednání 13.9.2007 se spol. Unimex, která předloží svoji vizi ohledně provozu nemocnice. Radní i zastupitelé jsou zváni.

- 9.11.2007 bude oficiálně otevřen obchvat Plané a lávka pro pěší

MUDr. Průchová - proč jsme podpořili Výzvu Města Cheb k připravované restrukturalizaci zdravotnictví v Karlovarském kraji - vysvětlila MUDr. Bartáková.

MUDr. Průchová - proč RMP nedoporučila schválit pronájem pozemků , viz usnesení Rady č. 77/6.1 až 3 - odpověděl místostarosta Slabý.

ad 4) Hospodaření města a jím zřízených organizací v 1. pol. 2007

- materiály dostali zastupitelé k prostudování, vysvětlení podrobně podala ing. Ťupová.

P. Teplík - počítá se s rekonstrukcí podchodu Mezibranská ul.?

Ing. Ťupa - od památkářů je schválená studie. Statik zjistil, že pro stavbu by bylo nejlepší, kdyby se podchod zadržel, je na zvážení, zda podchod zachovat, nebo udělat komunikaci pro pěší vedle.

P. Teplík - hospodářský výsledek je 1 220 tis. Kč - mohli bychom se už dnes dohodnout a schválit nějakou částku na opravu soc. zařízení pro polikliniku.

Ing. Veselý a místostarosta - bude se muset udělat projektová dokumentace, je to zásah do stavby a vyjadřují se k tomu i památkáři.

MUDr. Průchová má obavu, aby problém polikliniky nezapadl. Místostarosta a MUDr. Bartáková jí doporučili, aby tedy dala prioritu poliklinice v dotazníku Investiční akce, který zpracoval pan starosta.

ad 5) Rozpočtové opatření č. 5/2007

- materiály dostali zastupitelé k prostudování, doplnila ing. Ťupová. Rozpočet po 5. rozpočtových opatřeních - příjmy 83 830 tis. Kč, výdaje 94 830 tis. Kč.

MUDr. Průchová - na kolik Kč by přišla realizace bowlingové dráhy? - ing. Ťupa - asi 3 mil. Kč

- pro rozpočtové opatření č. 5/2007 hlasovalo 10 zastupitelů, zdrželi se 3 (Švarcbek, Kvasnička, Červeňák)

Ing. Ťupová - peníze z fondu rezerv, t.j. 33 mil. Kč, v současné době leží na běžném účtu, kde je zhodnocení pouze 1,7 - 1,8 % čistého. Peníze by se měly lépe zhodnotit. Na Radě jsme projednávali návrh uložit 10 mil. Kč na samostatný účet a svěřit je do správy České spořitelny, aby s nimi obchodovala na trhu s cennými papíry. Cílem je získat vyšší úrok, než je nyní, zhodnocení těchto peněz se projeví po delší době.

- pro uvolnění 10 mil. Kč na tento účel - 13 pro

ad 6) Investiční akce 2007- průběžná informace

- největší akcí letos je výstavba inženýrských sítí pro rodinné domy Planá sever, je zde již proinvestováno 15 mil. Kč

- napojení dálničního přivaděče k lávce

- napojení pro dopravu - což je propojení průmyslové zóny s přivaděčem, zde jsou zahájeny terénní úpravy

- výtopna na biomasu - akce probíhá, do 30.6. byl zkušební provoz, proběhla kolaudace

- dotace 200 tis. Kč se využijí na opravu městského opevnění, dotace 10 tis. Kč od Plzeňského kraje na opravy kaplí v Pavlovicích a v Pavlovicích- Černý mlýn

P. Červeňák a p. Teplík - bude na lávce pro pěší osvětlení ?

Ing. Ťupa - lávka mít osvětlení nebude, nebylo to navrženo v projektu, ale nebyl by problém je zde vybudovat.

P. Teplík - komunikace k novým domům na severu zabírá část parkoviště u koupaliště, bude počítáno s rozšířením parkoviště?

Ing. Ťupa - začalo se s terénní úpravou, ale parkoviště se zatím dělat nebude.

Mgr. Kvasnička - bylo počítáno s parkovištěm od počátku ? - ing. Ťupa - ano, ale až v 2. etapě

ad 7) Majetkoprávní záležitosti

A/ prodej nemovitostí

1/ Pozemek, p.p.č. 538/53 o výměře 970 m² v k.ú. Planá u M.L., pozemek v zóně IBV Planá sever, určený pro výstavbu rodinného domu, záměr prodeje schválen, podmínky prodeje, kupní cena a její splatnost stanoveny usnes. ZMP č. 75/5 ze dne 9.3.2005 a č. 80/2.8 ze dne 20.4.2005, záměr prodeje zveřejněn 28.11.2005, kupní cena pozemku činí 533.500 Kč, splatnost kupní ceny pozemku při podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě

- žadatel: manželé Lehovcovi - pro 13

2/ Pozemky, p.p.č. 291, zahrada o výměře 342 m², p.p.č. 292/2, zahrada o výměře 623 m² a

p.p.č. 292/3, zahrada o výměře 301 m², v k.ú. Vys. Sedliště, pozemky v intravilánu části obce, navazují na pozemky ve vlastnictví žadatele, záměr prodeje schválen 27.6.2007, záměr prodeje zveřejněn 27.8.2007, kupní cena pozemků podle zásad činí 50.640 Kč, splatnost kupní ceny pozemků před podáním návrhu na vklad práva do KN

- žadatel: manželé Skupinovi - 13 pro

3/ Pozemky, p.p.č. 370/72, ost.plocha o výměře 20 m² a p.p.č. 370/73, ost.plocha o výměře 6

m², v k.ú. Planá u M.L., pozemky v Revoluční ulici, záměr prodeje schválen 7.3.2007, záměr prodeje zveřejněn 27.8.2007, kupní cena pozemků podle zásad činí 2.860 Kč, splatnost kupní ceny pozemků před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatelé:p. Bolková a p.Uhlířová - 13 pro

4/ Pozemek, p.p.č. 142/5, ost.plocha o výměře 77 m² v k.ú. Planá u M.L.

- pozemek v Havlíčkově ulici, navazuje na stavební pozemek žadatelů, záměr prodeje schválen 14.9.2005, záměr prodeje zveřejněn 27.8.2007, kupní cena pozemků podle zásad činí 8.470 Kč, splatnost kupní ceny pozemků před podáním návrhu na vklad práva do KN

- žadatelé: p.Laurenčík a p.Jásková - 11 pro, 2 se zdrželi (Kvasnička, Švarcbek)

5/ Pozemek, p.p.č. 3861, ost.plocha o výměře 138 m² v k.ú. Planá u M.L., pozemek v Tachovské ulici, navazuje na nemovitosti žadatele, záměr prodeje schválen 11.9.2002, záměr prodeje zveřejněn

27.8.2007, kupní cena pozemků podle zásad činí 15.180 Kč, splatnost kupní ceny pozemků před podáním návrhu na vklad práva do KN, žadatel: p.Kozák - 13 pro

6/ Dům čp. 44 se st.p.č. 39/1, výměra 386 m², k.ú. Planá u M.L., bytový dům na náměstí Svobody, s pěti byty, záměr prodeje schválen 31.1.2007, záměr prodeje zveřejněn 6.2.2007, cena zjištěná znaleckým posudkem činí 1.395.774 Kč, kupní cena stanovená ZMP dne 16.5.2007 pro prodej domu Janu Borčovi, je 1.300.000 Kč, splatnost kupní ceny před podáním návrhu na vklad kupní smlouvy do KN, žadatel: manželé Kovářovi, za nabídnutou kupní cenu 1.300.000 Kč.

P. Teplík reagoval na požadavek p. Borče, aby se byt vyňal z prodeje domu. Navrhuje věc odložit a počkat, jestli by se kupující nějak spolu nedohodli. P. Němečková - je nesmysl prodávat dům po částech. P. Slabý - toto řeší vyhláška o prodeji bytů, kde jsou vyjmenované objekty, ve kterých nelze po bytech prodávat. V tomto domě není možno prodat byt samostatně. Protinávrh - odložit na příští jednání - pro 10, 3 se zdrželi (Švarcbek, Kvasnička, Kučera).

7/ Zrušení usnesení ZPM č. 24.1.3 ze dne 16.5.2007 o prodeji domu čp. 44 Janu Borčovi.

- pro 13

8/ Dům čp. 47 se st.p.č. 46/1, výměra 597 m² bude snížena o cca 50 m² podle usnes. č.17.1.9,

k.ú. Planá u M.L., rodinný dům na náměstí Svobody, se třemi byty a jedním nebytovým prostorem, veden v seznamu památkově chráněných objektů, nabídka prodeje státu podle zák.č. 20/1987 Sb. dne 17.10.1991, odmítnuta dne 11.11.1991, záměr prodeje schválen dne 17.4.2002, záměr prodeje zveřejněn 30.4.2002, cena zjištěná znaleckým posudkem z roku 2002 činí 2.150.070 Kč, kupní cena stanovená usnesením ZPM č. 106.2.10 ze dne 26.4.2006 ve výši 2.450.000 Kč, splatnost kupní ceny podle zásad je před podáním návrhu na vklad kupní smlouvy do KN, žadatel: p.Chvojková, za kupní cenu 2.450.000 Kč. - 13 pro

B/ záměr prodeje nemovitostí

1/ Pozemek, p.p.č. 1622/54, orná půda o výměře 75 m², v k.ú. Planá u M.L., pozemek v Nádražní ulici, navazuje na nemovitost žadatelů, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku. - 13 pro

2/ Pozemek, p.č. 1579/24, zahrada o výměře 27 m², v k.ú. Planá u M.L., pozemek v Jateční ulici, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku. 13 pro

3/ Pozemek, p.p.č. p.p.č. 1167/1, ostatní plocha o výměře 668 m², v k.ú. Vysoké Sedliště, pozemek v intravilánu části obce, nepřístupný, navazuje na nemovitosti žadatelů, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku. - 12 pro (Kvasnička odešel)

4/ Pozemek, p.p.č. 767, ostatní plocha o výměře 3380 v k.ú. Vysoké Sedliště, pozemek v intravilánu části obce, vedený jako sportoviště, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku. - 11 pro, zdržel se 1 (Slabý), (Kvasnička ještě chyběl)

5/ Pozemky, p.p.č. 359/2 o výměře 2879 m², p.p.č. 359/3 o výměře 218 m², p.p.č. 359/4 o výměře 349 m², p.p.č. 359/5 o výměře 509 m², p.p.č. 359/6 o výměře 40 m², p.p.č. 360/6 o výměře 29 m², p.p.č. 360/9 o výměře 7 m², p.p.č. 363/15 o výměře 12 m², p.p.č. 363/17 o výměře 446 m², p.p.č. 363/19 o výměře 146 m², ost.plochy v k.ú. Planá u M.L., pozemky v Revoluční ulici jsou v areálu

tenisových kurtů TJ Sokol Planá, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků., za kupní cenu 5,- Kč/1 m2. - 12 pro, 1 se zdržel (Teplík)

6/ Pozemek, část p.p.č. 3684/1, ost. komunikace o výměře cca 130 m2, v k.ú. Planá u M.L., pozemek v Severní ulici, navazuje na nemovitost žadatelů., RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku. - 13 pro

7/ Pozemek, část p.p.č. 367/4 a p.p.č. 367/11, ost.komunikace, o celkové výměře cca 60 m2, v k.ú. Planá u M.L, pozemek v Severní ulici, navazuje na nemovitost ve vlastnictví žadatelů, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku. - 13 pro

8/ Pozemky, p.p.č. 1393, ost.pl. o výměře 711 m2, p.p.č. 1394/2, orná půda o výměře 528 m2

a p.p.č. 1394/3, orná půda o výměře 815 m2, v k.ú. Planá u M.L, pozemky mimo intravilán města, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků. - 13 pro

9/ Pozemky, p.p.č. 251/5, ost.plocha o výměře 6357 m2 a p.p.č. 255, vodní plocha o výměře

899 m2, v k.ú. Otín u Plané, pozemek mimo intravilán části obce, navazuje na nemovitost, kterou již žadatel kupuje, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemků. - 13 pro

10/ Pozemek, část p.p.č. 135/1, trv.trav.porost o výměře cca 180 m2, v k.ú. Vížka, pozemek v chatové osadě Vížka, RMP doporučuje ZMP schválit záměr prodeje pozemku. - 13 pro

11/ Uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí převod bytu č. 2 v domě čp. 841 v Bohušově ulici, na základě smlouvy o převodu práv a povinností - 13 pro

C/ nabytí nemovitostí

1/ RMP doporučuje ZMP schválit odkoupení pozemků, p.p.č. 344/9 o výměře 308 m2 a p.p.č. 410/50 o výměře 270 m2 v k.ú. Planá u M.L., od p.Duškové, za kupní cenu ve výši 60,- Kč/1 m2. - 13 pro

2/ RMP nedoporučuje ZMP schválit podání žádosti k PF ČR o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 1110, ost.komunikace o výměře 1408 m2 v k.ú. Vysoké Sedliště, která je přístupovou komunikací k rekreačnímu objektu EČ 64. - 13 pro

ad 8) Různé, diskuse

Mgr. Kvasnička měl dotaz na zapisovatelku jednání p. Plešákovou, jakým způsobem provádí zápisy z jednání ZMP. Je to doslovný přepis hlasového záznamu, interpretace, nebo jí někdo nařizuje v zápise něco vynechat?

P. Plešáková - v žádném případě mi nikdo nic nenařizuje, zapisuji to, co si myslím, že je nejdůležitější a diktafon mi pomáhá k doplnění zápisu.

Mgr. Kvasnička - měli bychom se domluvit, co se do zápisu bude psát a co ne. Minimálně ve 2 případech vystoupila ing. Ťupová v minulých zastupitelstvech s velice závažnými věcmi, které se v zápisu vůbec neobjevily. Informovala např. o žádosti předložené Radě MP 14.2.2007, ve které

žádala radu o písemné vyjádření k vyplácení měsíčních částek 612 tis. Kč technickým službám bez podkladů, což ing. Ťupová hodnotí jako porušení zákona 320 z r. 2001. Od r. 2004 upozorňuje p. Slabého i RMP, že takovéto částky nelze vyplácet. Toto se v zápise neobjevilo.

Když jsem předložil zprávu kontrolního výboru (která se nijak neliší od žádosti p. Ťupové), byla označena jako lživá a neobjektivní a bylo mi doporučeno zprávu přepracovat. Dosud se nikdo nezabýval obsahem této zprávy.

Další informace se neobjevily v zápise a to týkající se rekonstrukce domu čp. 50, kdy byly použity finance z rezervních zdrojů, aniž by k tomu dalo ZMP souhlas - jednalo se o částku 300 tis. Kč. Dále p. Ťupová ZMP informovala, že ve výkazech za hosp. činnost v Plánských službách dochází ke krácení tržeb, roční vybrané nájemné činí přes 5 mil. Kč, ve výkazech však je částka o 1 mil. nižší. Finanční úřad provede audit a Městu zřejmě hrozí velká pokuta. Ptám se, jestli tyto věci zastupitelé považují za tak marginální, že není potřeba, aby se objevily v zápisu jednání a chce se zeptat radních, jak naložili se zmíněným dokumentem a jestli p. Ťupové písemně odpověděli. Proběhla diskuse o jednacím řádu ZMP.

Mgr. Kvasnička - v zápisu jednání z RMP by měl být záznam hlasování, jakým způsobem jednotliví členové hlasují. Naše zápisy toto nemají. P. Mertlová-jen výjimečně radní hlasovali rozdílně, a to je v zápise uvedeno, jinak vždy hlasovali jednotně.

Diskuse kolem formy zápisu - místostarosta - zápis musí být jasný a stručný v písemné formě, zvukový záznam je pouze podpůrný prostředek pro zapisovatele, pokud se někomu v zápisu něco nelíbí, vznese námitku. Myslí si že je toto dostatečně ošetřeno v jednacím řádu, nevidí důvod ve stávajícím způsobu něco měnit. Pro nás je důležité usnesení, se kterým pracujeme, zápis je archivační materiál.

MUDr. Kučera je přesvědčen, že nejdůležitější je zapsat to, na čem jsme se usnesli, co jsme odhlasovali, ostatní věci ,např. kdo se jak tváří, co prožívá a pod., jsou nepodstatné.

MUDr. Průchová - myslí si, že podstatné je to, že nebyl dořešen problém Plánských služeb, což vadí nejen nám, ale i finančnímu výboru. Měli bychom se intenzivně zabývat Plánskými službami. P. Slabý navrhuje, pokud má někdo námitky k zápisu, nechť si připraví návrh na změnu jednacím řádu, projedná to s p. tajemnicí, týden před jednáním ZMP toto dostanete v materiálech zpracováno. Doporučuje zastupitelům prostudovat jednacím řád.

P. Teplík- pro občana by bylo nejlepší podívat se na zápis ze ZMP na internetu. Diskuse kolem možnosti pořídít přesný zvukový záznam na internet nebo i videozáznam.

P. Kvasnička - jakým způsobem RMP řešila problém smlouvy s Plánskými službami a připomínky p. Ťupové. P. Slabý, p. Antropius, p. Němečková - nemá pocit, že ten problém zapadl, my jsme se tenkrát na něčem domluvili, možná že je ta smlouva obecná, nekonkrétní nebo stará. Problém se ale otevřel, probral a to byl pro nás výsledek. Tajemnice - v usnesení ze 7. jednání RMP 14.2.2007 pod bodem 29/5 je napsáno, že zastupitelé berou na vědomí žádost vedoucí finančního odboru o stanovisko RMP k vyplácení odměn Plánským službám podle smlouvy 4/2006.

Návrh na ukončení diskuse : 9 pro, proti 2 (Kvasnička, Švarcbek), zdrželi se (Červeňák, Teplík).

Mgr. Kvasnička žádá ZMP o tříměsíční mandát k provedení kontroly střediska technických služeb. P.starosta, p. Antropius-středisko technických služeb je součástí společnosti s r.o. a jsou kontrolovány auditorem, my můžeme pouze doporučit, jakým způsobem zlepšit hospodaření. P. Teplík nesouhlasí, s.r.o. je náš společný majetek. P. Antropius připomněl, že na posledním ZMP zaznělo, že kontrolní výbor by měl prověřit smluvní vztahy.

Kdo je pro, aby ZMP pověřilo kontrolní komisi mandátem na kontrolu technických služeb - 5, proti 6, zdržel se 1 (MUDr. Průchová nebyla přítomna). Mandát nebyl přidělen.

MUDr. Kučera – na novém chodníku mezi firmou Abrus a Tescem jsou 2 lampy. Je to nedostatečné osvětlení, nebezpečí úrazu. P. místostarosta toto prověří společně s osvětlením lávky.

MUDr. Kučera - Dr. Solar společně s ekonomem by rádi udělali ekonomický rozbor polikliniky a předložili jej k posouzení ZMP. Myslí, že se stane předmětem kritiky to, že se na tachovskou LSPP dalo 110 tis. Kč a na plánskou polikliniku nic, zde by radil určitou politickou obezřetnost. MUDr. Bartáková - silnice do Vysokého Sedliště u hráze (odbočka k chatám) je utržená. P. Slabý prověří. Mgr. Němečková upozorňuje na špatně vyprojektované doskočiště na stadiónu. P. Teplík podal zprávu o činnosti fin. komise. Chtěli by se podívat, jak se hospodaří na plánském koupališti, Městském kulturním středisku, v Kině a Městské knihovně v Plané. Kdo je pro udělit mandát fin. komisi ke kontrole - 7, proti 1 (Slabý), zdrželi se 3, Švarcbek a Kvasnička odešli - mandát nebyl udělen.

P. Antropius informoval o jednání o projektu Geoparku. Zúčastnil se také jednání Místní akční skupiny Český západ dne 21.6.2007 ve Svojsíně, kde se mimo jiné odsouhlasily i členské příspěvky - 2 Kč na obyvatele.

Zastupitelé dostali návrhy občanů na pojmenování nových ulic, z nich každý měl vybrat maxim. 2 jména pro každou ulici, na dalším jednání se už budou schvalovat definitivní názvy.

ad 9) Usnesení, závěr

Usnesení přečetla tajemnice p. Mertlová

P. Teplík- na příští ZMP přinese stanovisko fin. výboru ohledně oddělení technických služeb.

P. místostarosta ukončil jednání ve 20.45, příští ZMP bude 24.10.2007

Zapsala : Plešáková Marie