

Usnesení

ze 32.jednání Zastupitelstva Města Planá konaného dne 26.4.2006

U 104 – ZMP bere na vědomí:

1. informace o práci Rady od 30.jednání ZMP.
2. zprávu hlavní inventarizační komise o výsledku inventarizace majetku Města Planá k 31.12.2005.
3. žádost ředitele Polikliniky Tachov o příspěvek na zajištění Lékařské služby první pomoci v Tachově.
4. připomínky občanů z diskuse (rušení nočního klidu, chybějící odpadkové koše v některých částech města).

U 105 – ZMP schválilo:

1. program 32.jednání a ověřovatele zápisu p. Františka Slabého a p. Jana Teplíka.
2. závěrečný účet Města Planá za rok 2005 včetně finančního vypořádání s výrokem „souhlas s celoročním hospodařením Města Planá bez výhrad“.
3. první změny rozpočtu Města Planá na rok 2006 (včetně dodatečných změn), příjmy i výdaje ve výši 94.200.000 Kč. Investiční dotace pro Kynologickou organizaci Planá se mění na neinvestiční dotaci na opravu plotu.
4. užití příspěvku z Fondu regenerace MPZ ve výši 200.000 Kč na pokračování rekonstrukce domu čp. 56.
5. půjčku ve výši 8.000.000 Kč Spolku obcí Nemocnice Planá určenou na složení dražební jistoty pro veřejnou dražbu veškerého majetku plánské nemocnice.
6. tyto majetkoprávní záležitosti:
 - 6.1. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí převod bytu č. 7 v domě čp. 822 v Bohušově ulici s p. Džujíkem na základě smlouvy o převodu práv a povinností ze dne 20.3.2006.
 - 6.2. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí převod bytu č. 5 v domě čp. 840 v Bohušově ulici s F.a J. Bejstovými na základě smlouvy o převodu práv a povinností ze dne 2.3.2006.
 - 6.3. uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na budoucí převod bytu č. 4 v domě čp. 841 v Bohušově ulici s V. a H. Černými na základě smlouvy o převodu práv a povinností ze dne 7.3.2006.
 - 6.4. podání žádosti k PF ČR o úplatný převod rybníka na poz.p.č. 633/1 a 634/1 v k.ú. Zliv nad Mží, včetně pozemků, na základě privatizačního projektu na přímého nabyvatele, za cenu podle privatizačního projektu.

U 106 – ZMP rozhodlo:

1. vyhovět žádosti o povolení splátkového kalendáře na úhradu dluhů souvisejících s užíváním bytů a služeb s tímto spojených. V případě, že splátky nebudou hrazeny pravidelně měsíčně v dohodnuté výši, bude vůči dlužníkům zvolen postup v souladu s možnostmi danými platnou právní úpravou.
 - 1.1. p. Kasincové, dluh 66.085,22 Kč, měsíční splátky ve výši 2.000 Kč, první splátka v měsíci květnu 2006, poslední splátka v prosinci 2008.
 - 1.2. p. Gáborové, dluh 20.527 Kč, měsíční splátky ve výši 500 Kč, první splátka v měsíci květnu 2006, poslední splátka v říjnu 2009.
 - 1.3. p. Rimské, dluh 19.042 Kč, měsíční splátky ve výši 750 Kč, první splátka v květnu 2006, poslední splátka v červnu 2008.
 - 1.4. p. Janatové, dluh 50.886 Kč, měsíční splátky ve výši 2.000 Kč, první splátka v květnu 2006, poslední splátka v červnu 2008.
2. o prodeji nemovitostí:

- 2.1. prodat pozemky a budovy v k.ú. Planá u M.L. : st.p.č. 1007 o výměře 39 m², st.p.č. 861 o výměře 1439 m², st.p.č. 667/2 o výměře 401 m², st.p.č. 667/1 o výměře 114 m², st.p.č. 668 o výměře 316 m², st.p.č. 669 o výměře 524 m², st.p.č. 1926 o výměře 56 m², st.p.č. 1913/2 o výměře 9 m², st.p.č. 1508/2 o výměře 458 m², st.p.č. 1850/3 o výměře 283 m², p.p.č. 1581/4 o výměře 136 m², p.p.č. 1581/6 o výměře 4898 m², p.p.č. 1580/3 o výměře 32 m², p.p.č. 1580/4 o výměře 381 m², p.p.č. 1581/8 o výměře 20 m², p.p.č. 1576/22 o výměře 26 m², p.p.č. 1581/2 o výměře 597 m², p.p.č. 1579/22 o výměře 187 m², p.p.č. 1584/3 o výměře 158 m², průmyslový objekt čp. 575 na st.p.č. 668, objekt občanské vybavenosti na st.p.č. 667/1, objekt občanské vybavenosti na st.p.č. 669, objekt občanské vybavenosti na st.p.č. 861, zemědělská budova na st.p.č. 667/2. Jedná se o nemovitosti v areálu Masokombinátu Štěpánek s.r.o Planá, v Jateční ulici. Kupující p.Pavel Brejcha, Osek 40 za dohodnutou kupní cenu 2.000.000 Kč splatnou před vkladem do KN, s povinností prodávajícího uhradit daň z převodu. Dohodnutá kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku ze dne 25.11.2004 jako narovnání za tzv. historický majetek Města Planá zprivatizovaný FNM v roce 1992.
- 2.2. prodat pozemky - p.p.č. 538/51 o výměře 303 m² a p.p.č. 406/8 o výměře 61 m² v k.ú. v k.ú. Planá u M.L. L. a V. Kudrovým, kupní cena 40.040 Kč splatná před vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2.3. prodat pozemky - p.p.č. 538/52 o výměře 330 m² a p.p.č. 406/1 o výměře 193 m² v k.ú. Planá u M.L. J. a J. Kučerovým, kupní cena 57.530 Kč splatná před vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2.4. prodat pozemek - p.p.č. 538/50 o výměře 275 m² v k.ú. Planá u M.L. P. a T. Kajlíkovým, kupní cena 30.250 Kč splatná před vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2.5. prodat pozemek - p.p.č. 538/49 o výměře 68 m² v k.ú. Planá u M.L. P. a E. Ouřadovým, kupní cena 7.480 Kč splatná před vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí.
- 2.6. prodat pozemek - p.p.č. 538/43 o výměře 623 m² v k.ú. Planá u M.L. M. a Z. Lihanovým, kupní cena 342.650 Kč splatná při podpisu smlouvy o budoucí kupní smlouvě.
- 2.7. prodat byt č. 490/2 v Plané L. Bandžalovi za nabídnutou kupní cenu ve výši 224.148 Kč splatnou jednorázově.
- 2.8. prodat zemědělské objekty na st.p.č. 665 o výměře 256 m² a st.p.č. 865 o výměře 153 m² v k.ú. Planá u M.L. včetně pozemků R. Červinkové, s podmínkou přestavby na byty do tří let od podpisu KS. Kupní cena 100.000 Kč splatná před vkladem kupní smlouvy do katastru nemovitostí. Dodržení termínu přestavby bude zajištěno směnkou na 363.290 Kč. Na kupující přecházejí práva a povinnosti z uzavřených nájemních smluv.
- 2.9. neprodat rodinný dům čp. 47, včetně stav.parcely č. 46/1 o výměře 597 m² v k.ú. Planá u M.L. za nabídnutou cenu 1.800.000 Kč.
- 2.10. stanovit prodejní cenu rodinného domu čp. 47 včetně stav.parcely č. 46/1 ve výši 2.450.000 Kč.
- 2.11. vyhlásit záměr prodeje těchto nemovitostí:
 - 2.11.1. pozemku- části p.p.č. 386/2 o výměře cca 3000 m² v k.ú. Planá u M.L. pro výstavbu výrobní haly s tím, že kupní smlouva bude uzavřena na základě změny ÚP iniciované a hrazené žadatelem a kupní cena zohlední povinnost finanční náhrady z důvodu změny ÚP. Platnost záměru 1 rok.
 - 2.11.2. pozemku - poz.p.č. 173 o výměře 2388 m² v k.ú. Vysoké Sedliště.

- 2.11.3. pozemků - poz.p.č. 1292/7 o výměře 12 m² a zastavěné plochy st.p.č. 81/4 o výměře 12 m², st.p.č. 81/2 o výměře 79 m², st.p.č. 58/7 o výměře 20 m² a st.p.č. 58/10 o výměře 46 m², v k.ú. Otín u Plané.
- 2.11.4. pozemků - poz.p.č. 321/1 o výměře 6853 m², p.p.č. 392 o výměře 837 m² a p.p.č. 671/11 o výměře 61066 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží s podmínkou, že kupující převezme práva a povinnosti z uzavřené nájemní smlouvy.
- 2.11.5. pozemku - části p.p.č. 368/1 o výměře cca 3.600 m² v k.ú. Pavlovice nad Mží

ing. Karel Vrzala
starosta