

**Příjmově vymezená osoba  
podle Nařízení vlády ČR č. 146/2003 Sb.,  
pro potřeby uzavírání nájemních smluv  
na byty v bytovém domě v čp. 870 a 871, Smetanova ulice, Planá,  
vystavěných s pomocí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu  
nájemních bytů v obcích  
v období od 01. 01. do 30. 06. 2025**

**Příjmově vymezenou osobou je**

- a) **samostatně žijící osoba**, která prokáže, že její průměrný měsíční příjem v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,8 násobek průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem, přitom bude-li smlouva o nájmu bytu uzavřena v období od 1. ledna do 30. června, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou mzdou za předminulý kalendářní rok za národní hospodářství zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem.

Pro nájemní smlouvy uzavírané v období od 1. ledna 2025 do 30. června 2025 je rozhodným údajem průměrná mzda za rok 2023 ve výši **43.341 Kč**. Nájemní smlouva může být uzavřena pouze s osobou, jejíž **čistý příjem nepřesáhl výše 34.673 Kč**. Výši příjmu prokáže zájemce vyplněným Dokladem o výši příjmu.

- b) **osoba s dalšími členy domácnosti**, která prokáže, že průměrný měsíční příjem domácnosti nepřesáhl v období 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy 1,5 násobek průměrné měsíční mzdy za národní hospodářství zveřejněné Českým statistickým úřadem, přitom bude-li smlouva o nájmu bytu uzavřena v období od 1. ledna do 30. června, bude čistý měsíční příjem porovnáván s průměrnou mzdou za předminulý kalendářní rok za národní hospodářství zjištěnou a zveřejněnou Českým statistickým úřadem.

Pro nájemní smlouvy uzavírané v období od 1. ledna 2025 do 30. června 2025 je rozhodným údajem průměrná mzda za rok 2023 ve výši **43.341 Kč**. Nájemní smlouva může být uzavřena pouze s osobou zastupující domácnost, ve které součet čistých příjmů všech výdělečných osob společně žijících **nepřesáhl výši 65.012 Kč**. Výši příjmu prokážou všichni výdělečně činní členové společně domácnosti vyplněným Dokladem o výši příjmu.

Město Planá

**Vyhodnocení výše příjmů domácnosti  
pro potřeby uzavírání nájemních smluv  
na byty v bytovém domě v čp. 870 a 871, Smetanova ulice, Planá,  
vystavěných s pomocí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na výstavbu  
nájemních bytů v obcích  
v období od 01.01. do 30. 06. 2025**

Jméno a příjmení žadatele	
Počet společně posuzovaných osob v bytě	
Délka rozhodného období v měsících	
Celková výše příjmu společně posuzovaných osob za celé rozhodné období	
Celková výše příjmů společně posuzovaných osob za jeden měsíc rozhodného období	
Průměrná měsíční mzda podle ČSÚ za kalendářní rok 2023, platná pro období od 01.01.2025 do 30.06.2025	43.341 Kč
0,8 násobek průměrné měsíční mzdy za sledované období v Kč	34.673 Kč
1,5 násobek průměrné měsíční mzdy za sledované období v Kč	65.012 Kč

Žadatel splňuje - nesplňuje podmínky pro uzavření nájemní smlouvy.

Planá dne: .....

Správnost uvedených údajů potvrzuje:

Bc. Milena Nová, DiS.  
Správní odbor, MěÚ Planá

.....